



Salgó Vagyon Kft.  
Salgótarján

SV/3036 h /2021.



### Javaslat

**a Salgótarján, Kistarján út 7. szám alatt található volt Pénzügyi és Számviteli Főiskola tornatermének a Salgó Basket Kft. részére történő ingyenes használatba adására**

#### Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 163/2014.(IX.11.) számú határozata alapján a Salgó Basket Kft. (a továbbiakban: Kft.) ingyenes használatba kapta a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, 3729 hrsz-ú, a természetben Salgótarján, Kistarján út 7. szám alatt található, a volt Pénzügyi és Számviteli Főiskola épületének tornatermét a hozzátartozó szociális blokkal (vizesblokkal és öltözővel) azzal, hogy a közüzemi költségeket a Kft. fizeti.

A 189/2014.(XI.6.) számú közgyűlési határozat értelmében a Felek között létrejött használati megállapodás kiegészült azzal, hogy a Nógrád Megyei Védelmi Bizottság (a továbbiakban: Védelmi Bizottság) az épületet szükséggyógyintézet céljára kijelölte és ennek megfelelően egészségügyi válsághelyzet bekövetkezésekor az épületrész birtokbavételére Használatba adó jogosult, míg Használatba vevő köteles az ingatlant Használatba adó rendelkezésére bocsájtani. A Védelmi Bizottság 4/2014.(III.27.) számú határozata jelenleg is hatályban van.

A 43/2015.(III.26.) számú közgyűlési határozattal jóváhagyásra került a Használatba vevő által kezdeményezett szerződés időtartamának módosítása a TAO-s pályázaton történő részvételre hivatkozva, mely értelmében a használati szerződés tárgya, a tornaterem felújításra kerül.

A Közgyűlés 149/2016.(VI.28.) számú határozatával jóváhagyta a használati szerződés módosítását, mely érintette a szerződés időtartamának meghosszabbítását 2021. szeptember 30-ig, a szerződés felmondására vonatkozó rendelkezéseket, illetve kiegészült azzal a passzussal, hogy Használatba vevő az ingatlant kizárólag Használatba adó előzetes írásbeli engedélyével alakíthatja át, újíthatja fel saját költségén, melynek megtérítését Használatba adótól nem követelheti. Továbbá azzal, hogy amennyiben Használatba adó Európai Unió forrásból vagy központi költségvetési forrásból az épületen beruházást hajtana végre, abban az esetben a projektre való hivatkozással Használatba adó a szerződést 90 napos felmondási idővel felmondhatja vállalva a Használatba vevő oldaláról felmerülő olyan kárt, amely a sportszervezetek részére nyújtott támogatásból megvalósult pályázat fenntartási kötelezettségének megszegéséből ered.

A Kft. képviselője azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy a tornaterem ingyenes használatát biztosítsa számukra 2026. szeptember 30-ig a sporttevékenységeik folytatása érdekében.

A volt főiskola épülete funkcióját veszítette, jelenleg a tornatermet és a hozzá tartozó vizesblokkot használja a sportegyesület, az épület többi része használaton kívüli, üres. A tulajdonos Önkormányzat az épület hasznosítására vonatkozóan a megoldásokat folyamatosan keresi. Amennyiben az épület rendeltetésére vonatkozóan döntés születik, az érinteni fogja a Használó jövőbeni használatát.

A Kft.-vel megkötött együttműködési megállapodás és a használati szerződés 2021. szeptember 30. napján lejár, ezért a további helyiség használathoz szükséges az együttműködési megállapodás módosítása (határozati javaslat 1. számú melléklet), valamint az új használati szerződés (határozati javaslat 2. számú melléklet) megkötése.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja alapján a helyben biztosítandó közfeladatok közé tartoznak a sportügyek.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdése szerint az önkormányzati vagyon ingyenes hasznosításáról minden esetben a Közgyűlés minősített szavazattöbbséggel dönt.

Fentiek alapján javasoljuk az érintett helyiség 2021. október 1. napjától – 2026. szeptember 30. napjáig történő ingyenes használatba adását a Salgó Basket Kft. részére azzal a feltétellel, hogy a helyiség használata során felmerült közüzemi költségeket a Kft. fizeti meg.

## Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Salgó Basket Kft. között megkötött együttműködési megállapodás módosítását az 1. számú melléklet szerint.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az 1. számú melléklet szerinti együttműködési megállapodás II. számú módosítása aláírására.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzati tulajdonban lévő, 3729 hrsz-ú, a természetben Salgótarján, Kistarján út 7. szám alatt található, volt Pénzügyi és Számviteli Főiskola épületének tornatermét a hozzátartozó szociális blokkal (vizesblokkal és öltözővel) ingyenes használatba adja a Salgó Basket Kft. részére 2021. október 1. napjától – 2026. szeptember 30. napjáig azzal, hogy a közüzemi költségek megfizetése a Kft. kötelezettsége. .

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a 2. számú melléklet szerinti használati szerződés aláírására.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2021. szeptember 16.

SALGÓ VAGYON KFT  
3104 Salgótarján, Park út 12.



Méhes András  
ügyvezető igazgató

## Együttműködési megállapodás II. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., adószám: 15735289-2-12, ÁHTI azonosító: 735287, képviseli: Fekete Zsolt polgármester), (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Salgó Basket Kft.** (székhelye: 1162 Budapest, Rozsos út 4., cégjegyzékszám: 01-09-194797, adószáma: 25013920-2-42; képviseli: Berczelly Béla ügyvezető), (a továbbiakban: **Kft.**), (a továbbiakban együtt: **Felek**)

Felek a közöttük a 3729 hrsz-ú, a természetben Salgótarján, Kistarján út 7. szám alatt található, volt Pénzügyi és Számviteli Főiskola épületének tornatermére a hozzá tartozó szociális blokkra (vizesblokkal és öltözővel) vonatkozóan a 2014. szeptember 18. napján létrejött, majd 2016. június 29. napján módosított Együttműködési megállapodást (továbbiakban: **Megállapodás**) az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint módosítják:

1) A **Megállapodás** 3. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Az **Önkormányzat** vállalja, hogy a **Kft.** részére a működési feltételek biztosítására **2014. október 1. napjától 2026. szeptember 30. napjáig**, határozott időtartamra ingyenes használatba adja a tulajdonában lévő, 3100 Salgótarján, Kistarján út 7. sz. alatti, 3729 hrsz-ú volt pénzügyi és számviteli főiskola tornatermét, a hozzá kapcsolódó szociális blokkal a melléklet szerinti vázrajznak megfelelően.”

2) A **Megállapodás** jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3) Jelen módosítás annak aláírása napján lép hatályba és a 2014. szeptember 18. napján aláírt **Megállapodással**, valamint a 2016. június 29. napján aláírt **Együttműködési Megállapodás I. számú módosítással** együtt érvényes.

Felek jelen együttműködési megállapodás módosítást – elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Salgótarján, 2021. szeptember .....

.....  
**Önkormányzat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Fekete Zsolt  
polgármester

.....  
**Kft.**

Salgó Basket Kft.  
Berczelly Béla  
ügyvezető

Ellenjegyezte:

.....  
dr. Romhányi Katalin  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
Egyed Andrásné  
irodavezető

## HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** tulajdonos (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., KSH szám: 15735289-8411-321-12, adószám: 15735289-2-12) **nevében és megbízásából eljáró SALGÓ VAGYON KFT.** (3104 Salgótarján, Park út 12., cégjegyzékszám: 12-09-001893, bankszámla: OTP Bank NyRt.: 11741000-20171773-00000000, adószáma: 11202749-2-12, KSH szám: 11202749-6832-113-12, képviselő: Méhes András ügyvezető igazgató), mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről **Salgó Basket Kft.** (székhelye: 1162 Budapest, Rozsos út 4., cégjegyzékszám: 01-09-194797, adószáma: 25013920-2-42, képviseli: Berczelly Béla ügyvezető), mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Jelen szerződés tárgya a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, **3729 hrsz-on** nyilvántartott, a természetben **Salgótarján, Kistarján út 7. szám** alatt található, volt Pénzügyi és Számviteli Főiskola épületének **tornaterme a hozzá tartozó szociális blokkal (vizesblokkal és öltözővel)**.

### II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott közfeladatok támogatása érdekében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdésével összhangban Használatba adó ingyenes használatba adja, Használatba vevő **sporttevékenység folytatása céljára** használatba veszi a jelen szerződés tárgyát képező, I. pontban meghatározott helyiséget **2021. október 1. napjától 2026. szeptember 30. napjáig** terjedő határozott időtartamra.

### III. KÖZÜZEMI KÖLTSÉGEK

A Használatba vevő a helyiséget Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a .../2021.(IX.....) számú határozat alapján, a II. pontban meghatározott időtartamig ingyenesen használja, az esetlegesen felmerülő közüzemi költségeket (víz- és csatorna, áram, fűtés, hulladékszállítás, stb.) Használatba vevő köteles megfizetni.

### IV. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Használatba vevő 2014. szeptember 29. napjától az ingatlan birtokában van. Használatba vevő a helyiséget 7 éve használja, annak műszaki állapotával tisztában van. Használatba vevő a műszaki állapottal kapcsolatosan sem szavatossági, sem más igényt nem támaszt, azok érvényesítésének lehetőségét Használatba adó kizárja.
2. A Használatba vevő jogosult és köteles a helyiséget rendeltetésszerűen használni, a nem rendeltetésszerű használat miatt bekövetkezett károkért a Használatba vevő felelős. Használatba vevő jelen szerződésben vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlant a

szerződési előírásoknak és Használatba adó rendelkezéseinek, valamint a szerződésben meghatározott célnak megfelelően használja.

3. Használatba vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés c) pontja szerint a Salgó Basket Kft. átlátható szervezetnek minősül.
4. A használati jogviszony időtartama alatt a helyiség használatával összefüggő karbantartási kötelezettségek (ideértve a közüzemi órák hitelesítését) és annak költségei a Használatba vevőt terhelik, e költségeket semmilyen módon és mértékben nem terhelheti Használatba adóra.
5. Használatba vevő a közüzemi díjakat a közüzemi szolgáltatókkal megkötött szolgáltatási szerződés alapján közvetlenül a szolgáltatók felé fizeti, ideértve a hulladékszállításra vonatkozó közszolgáltatást is. **Használatba vevő köteles a közüzemi költségekre vonatkozó „0”-s közmű igazolásokat a jelen használati szerződés aláírásától számított 15 napon belül Használatba adó részére bemutatni.** Használatba vevő ezen kötelezettségének elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, mely feljogosítja Használatba adót a jelen szerződés felmondására.
6. Használatba vevő köteles a használat ideje alatt a helyiség előtti közterület rendben- és tisztántartására, továbbá síkosság-mentesítésére Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a mindenkor hatályos, köztisztaság fenntartásáról szóló rendeletében (szerződéskötéskor: (43/2001.(XII.17.) Ör.) foglaltak szerint.
7. Használatba vevő köteles a tevékenységéhez kapcsolódó **tűz-, munka- és balesetvédelmi, valamint egészségügyi szabályok és szakmai előírások** betartására, az ehhez szükséges eszközök, engedélyek saját költségen történő beszerzésére. **Használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely ezen szabályok megszegéséből származik.**
8. Használatba vevő az Nvtv. 11. § (11) bekezdése alapján vállalja, hogy a szerződésben előírt beszámolási, adatszolgáltatási, nyilvántartási kötelezettségeket teljesíti (szerződés IV/14. pont), valamint, hogy a hasznosításban (Használatba adóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként) kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
9. Használatba vevő a helyiséget a jelen szerződésben meghatározott tevékenységtől eltérő célra nem hasznosíthatja. A helyiségben folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége, az ezzel felmerülő költségek a Használatba vevőt terhelik. Használatba vevő tevékenységét csak érvényes hatósági engedélyek birtokában kezdheti meg (amennyiben ez engedélyhez kötött), az engedélyek késedelméből, érvénytelenségéből eredő veszteségét Használatba adóra nem terhelheti. Használatba adó a helyiségben folytatni kívánt tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedély kiadásáért nem felel, szavatossági felelősséggel Használatba vevő felé nem tartozik, ezt jelen szerződéssel kizárja, melyet Használatba vevő tudomásul vesz és elfogad.
10. **Használatba vevő a helyiséget a Használatba adó előzetes írásbeli engedélyével alakíthatja át, illetve újíthatja fel. Az átalakítással, felújítással kapcsolatos terveket köteles az engedély megadásához a Használatba adó számára előzetesen átadni. Használatba vevő az általa végzett felújítási, átalakítási munkák költségeit, azok, valamint a gazdagodás megtérítését a Használatba adótól sem a szerződés hatálya alatt, sem azt követően nem követelheti, megfizetésük kizárólag a Használatba vevő kötelezettsége, azok a használati jogviszony megszűnésekor sem követelhetők**

**Használatba adótól.** Felek rögzítik, hogy a beruházások eredményeként közös tulajdon nem keletkezik, jelen szerződés aláírásával ezt kizárják. Használatba vevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben bármilyen beruházást/felújítást a társasházi jóváhagyást megelőzően megkezd, Használatba adó a nyilatkozat megtagadásából eredő, Használatba vevőnél felmerült esetleges kárért nem felel.

11. A Használatba vevő a helyiséget másnak a használatába nem adhatja, illetve a helyiségbe más használót csak a Használatba adó előzetes, írásbeli engedélyével fogadhat be.
12. a) Felek megállapodnak abban, hogy a használati jogviszony a határozott időtartam elteltével megszűnik.  
b) Felek megállapodnak abban, hogy a használati jogviszony ideje alatt bármelyik Fél jogosult a használati szerződést a hónap 15. napjáig – a következő hónap végére – indokolás nélkül rendes felmondással felmondani. Használatba vevő ez esetben cserehelyiségre nem tarthat igényt.  
c) Használatba adó jogosult a használati jogviszonyt a Ptk. szerint szerződésszegés miatt azonnali hatállyal felmondani, ha
  - a Használatba vevő közmű vagy egyéb díjfizetési kötelezettségének Használatba adó vagy közüzemi szolgáltató írásbeli felszólítását követően 8 napon belül nem tesz eleget,
  - a Használatba vevő szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt lényeges kötelezettségét a Használatba adó által megjelölt határidőben nem teljesíti,
  - a Használatba adó előzetes írásbeli engedélye nélkül a szerződésben meghatározottól eltérő célra használja, és határidőt tűző írásbeli felszólítás ellenére sem állítja helyre a szerződésszerű állapotot,
  - a Használatba vevő a szerződés tárgyát vagy annak egy részét Használatba adó előzetes engedélye nélkül átalakítja, vagy másnak a használatába adja, és határidőt tűző írásbeli felszólítás ellenére sem állítja helyre a szerződésszerű állapotot,
  - a Használatba vevő a használat tárgyát nem rendeltetésszerűen használja, illetve annak állagát rongálja és határidőt tűző írásbeli felszólítás ellenére sem állítja helyre a szerződésszerű állapotot,
  - Használatba vevő vagy a hasznosításban részt vevő bármely – a Használatba adóval közvetlen, vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek.
12. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy a Nógrád Megyei Védelmi Bizottság a 4/2014. (III.27.) számú határozatával az egészségügyi válsághelyzeti ellátásról szóló 521/2013. (XII.30.) Korm. rendelet (jelen pont alkalmazásában a továbbiakban: Korm. rendelet) 9. §-ának (1) bekezdése alapján a jelen szerződés tárgyát képező ingatlant egészségügyi válsághelyzeti célra kijelölte (szükséggyógyintézet céljára). Használatba vevő tudomásul veszi, hogy a Korm. rendelet előírásainak megfelelően egészségügyi válsághelyzet bekövetkezésekor, különleges jogrend kihirdetésekor (beleértve az egészségügyi válsághelyzeti gyakorlatok idején történő igénybevételt is) vagy katasztrófa bekövetkezése esetén a Nógrád Megyei Védelmi Bizottság elnökének határozatában megjelölt időpont és egyéb rendelkezés figyelembevételével Használatba adó az épületrész birtokbavételére jogosult. Felek a Ptk. 6:116. § (2) bekezdése szerint a Nógrád Megyei Védelmi Bizottság elnökének ilyen tárgyú határozatát bontó feltételnek tekintik, és Használatba vevő a részére haladéktalanul megküldött határozatban megjelölt időpontig az ingatlant Használatba adó rendelkezésére bocsátja.
13. Használatba vevő a használati jogviszony bármilyen okból való megszűnését követő 5



munkanapon belül köteles a helyiséget tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Használatba adó rendelkezésére bocsátani. Amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a jogviszony megszűnése napját követően használati díjat köteles fizetni, ez azonban nem zárja ki, hogy a Használatba adó a helyiség kiürítésére bírósági eljárást kezdeményezzen. A Használatba vevő a használati jogviszony megszűnése vagy megszüntetése esetén cserhelyiségre nem tarthat igényt.

14. Használatba vevő köteles a személyével, szervezetével kapcsolatos adatváltozásokról haladéktalanul értesíteni a Használatba adót. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a szerződés felmondását vonhatja maga után.
15. Használatba vevőnek tudomása van arról, hogy a helyiségben lévő ingóságokra Használatba adó biztosítással nem rendelkezik. Használatba adó a helyiségben lévő ingóságokban esetlegesen bekövetkezett kárért nem felel.
16. Ha a teljes ingatlanra vonatkozóan a szerződés tárgyát képező ingatlanrészre kiterjedően a Használatba Adó, vagy annak jogutódja (a továbbiakban együtt: az ingatlan mindenkori tulajdonosa) Európai Unió forrásból vagy központi költségvetési támogatásból megvalósítandó beruházást és hasznosítást (továbbiakban együtt: projekt) kíván megvalósítani, abban az esetben az ingatlan mindenkori tulajdonosa a projektre vonatkozó pályázat benyújtásának időpontját követően 90 napos felmondási idővel jelen Szerződést írásban felmondhatja azzal, hogy az ingatlan mindenkori tulajdonosa vállalja a felmondással okozott, a társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján a sportszervezetek részére nyújtott támogatásból megvalósult pályázat fenntartási kötelezettségének megszegéséből eredő, Használatba vevő oldalán felmerülő kár Használatba Vevő részére történő megtérítését. Felek rögzítik, hogy egyéb károk megtérítésére Használatba vevő nem tarthat igényt.

## V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés megkötésére **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a ...../2021.(IX....) számú határozata** alapján kerül sor.
2. Jelen szerződés a mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.
3. Jelen szerződés kizárólag írásban módosítható, vagy szüntethető meg. A módosítás kizárólag a Felek egybehangzó akaratával történhet, és mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.
4. Felek képviselőiben eljáró személyek hozzájárulnak a szerződésbeli személyes adatok kezeléséhez, a szerződés megszűnését követő 8 évig. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. számú melléklet.
5. A Jelen szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a jelen szerződésbe nem foglalt megállapodásaik hatályukat veszítik.
6. Felek a jelen szerződéssel összefüggésben felmerülő esetleges jogvitákat jóhiszeműen eljárva, közösen rendezik. Amennyiben a tárgyalások a vitás kérdések felmerülését követő 30 napon belül nem vezetnek eredményre, a Felek érdekeiket bírósági úton érvényesítik.
7. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó szakmai ágazati jogszabályok az irányadóak, különös tekintettel a lakások és helyiségek bérlete, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, illetve Salgótarján Város Önkormányzata Képviselő Testületének a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993.(XII.20.) Ör. sz. rendeletének rendelkezéseire.

8. Felek jelen szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.

Salgótarján, 2021. szeptember .....

.....  
**Használatba adó**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata  
nevében és megbízásából  
Salgó Vagyon Kft.  
Méhes András  
ügyvezető igazgató

.....  
**Használatba vevő**

Salgó Basket Kft.  
Berczelly Béla  
ügyvezető

Ellenjegyezte:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
dr. Romhányi Katalin  
jegyző

.....  
Egyed Andrásné  
irodavezető

**HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT**  
**JOGI SZEMÉLY SZERZŐDŐ PARTNEREK TERMÉSZETES SZEMÉLY**  
**KÉPVISELŐINEK ELÉRHETŐSÉGI ADATAI KEZELÉSÉHEZ**

Érintett neve: Berczelly Béla  
Beosztása: ügyvezető  
Címe: .....  
E-mail: .....

**INFORMÁCIÓK:**

<b>ADATKEZELŐ:</b>	<b>Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság</b>
<b>AZ ADATKEZELŐ HONLAPJA:</b>	www.svagyon.hu
<b>AZ ADATKEZELÉS CÉLJA:</b>	Szerződés teljesítése, kapcsolattartás, tartozás esetén jogi igény érvényesítés
<b>AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJA:</b>	Az érintett hozzájárulása
<b>A SZEMÉLYES ADATOK CÍMZETTJEI:</b>	A Társaság ügyintézésel, ügyfélkiszolgálással kapcsolatos feladatokat ellátó munkavállalói;
<b>A SZEMÉLYES ADATOK TÁROLÁSÁNAK IDŐTARTAMA:</b>	A szerződéses kapcsolat, illetve az érintett képviselői minőségének megszűnését követő 8 évig.

A személyes adatok adatfeldolgozásra átadásra kerülhetnek postázás szállítás céljából a Magyar Posta Zrt-nek, illetve a megbízott futárszolgálatnak, vagyonvédelem céljából az adatkezelő vagyonvédelmi megbízottjának.

**TÁJÉKOZTATÁS AZ ÉRINTETT JOGAIRÓL:**

Önnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz.

Joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét.

Joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., levelezési cím: 1374 Budapest, Pf.: 603., e-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)) panaszt benyújtani.

Az adatszolgáltatás nem előfeltétele a szerződéskötésnek, Ön a személyes adatok megadására nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradása nehezítheti a kapcsolattartást.

További információk a Társaság honlapján elérhető Adatkezelési és adatvédelmi tájékoztatóban olvashatók.

***A fenti információkat és tájékoztatást tudomásul vettem, személyes adataim fenti célú kezeléséhez hozzájárulok.***

Kelt Salgótarjában, 2021. szeptember .....

\_\_\_\_\_  
Aláírás