



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Ikt.szám: 15.434-1/2025.

**Javaslat
a Salgó Vagyon Kft. alapító okiratának módosítására**

Tisztelt Közgyűlés!

A gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere (TEÁOR) 2025. január 1-jén megváltozott. A 2008 óta hatályos TEÁOR'08-at a TEÁOR'25 váltotta fel.

A statisztikai főtevékenységet a rendelkezésre álló adatokból a KSH állapítja meg. Amennyiben a KSH az adatszolgáltató által jelentett adatok alapján megállapítja, hogy az adott egység bejegyzett adminisztratív főtevékenysége helytelen vagy tartósan megváltozott, úgy a statisztikai regiszterében az adminisztratív főtevékenység mellett nyilvántartott statisztikai főtevékenységet az előző években jelentett adatok alapján módosítja. Így a statisztikai főtevékenység időlegesen eltérhet az adminisztratív főtevékenységtől. Erről a KSH már több alkalommal tájékoztatta a Salgó Vagyon Kft-t.

A KSH statisztikai egység főtevékenysége az a tevékenység, amely az adott statisztikai egység legnagyobb hozzáadott értékét adja.

A fentiek alapján a Salgó Vagyon Kft. áttekintette az alapító okiratát, melyre tekintettel javasolja a főtevékenységét módosítani a 6832'25 Egyéb ingatlanügynöki,- kezelési szolgáltatás Főtevékenységről a 3530'25 Gőzellátás, légkondicionálás Főtevékenységre, mivel árbevételének jelentős része a távhő közszolgáltatásból származik. Ezen kívül indokolt az átkódolás miatt egyes tevékenységi körök törlése, valamint újak felvétele.

A fentiek miatt szükséges az alapító okirat módosítása a határozati javaslat 1. melléklete szerint.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására. A Közgyűlés felkéri az ügyvezető igazgatót, hogy a cég jogi képviselőjének közreműködésével a változásbejelentési eljárás kezdeményezéséről gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kreicsi Bálint Richárd polgármester, Lőrincz Gyula ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2025. március 17.


Kreicsi Bálint Richárd
polgármester



ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Öh. sz. határozatával a Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága által Cg. 12-09-001893 sz. alatti bejegyzett a **Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** alapító okiratát a főtevékenység, és az egyéb tevékenységi körök módosítására figyelemmel módosítja.

1. Az alapító okirat 4. pontja, a társaság tevékenységi köre módosul az alábbiak szerint:

Törlésre kerülnek az alábbi TEÁOR 08 tevékenységi körök:

3511 '08	Villamosenergia-termelés
3514 '08	Villamosenergia-kereskedelem
4120 '08	Lakó- és nem lakó épület építése
4299 '08	Egyéb m.n.s. építés
4329 '08	Egyéb épületgépészeti szerelés
4339 '08	Egyéb befejező építés m.n.s.
4399 '08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4752 '08	Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
4941 '08	Közúti áruszállítás
6311 '08	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08	Ingatlanügynöki tevékenység
7410 '08	Divat-, formatervezés
7420 '08	Fényképészet
7490 '08	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
8230 '08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299 '08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8551 '08	Sport, szabadidős képzés
9311 '08	Sportlétesítmény működtetése
9319 '08	Egyéb sporttevékenység
9329 '08	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Törlésre kerülnek az alábbi TEÁOR 25 tevékenységi körök:

6832'25	Egyéb ingatlanügynöki,- kezelési szolgáltatás Főtevékenység
3513'25	Villamosenergia-szállítás
3514'25	Villamosenergia-elosztás
4212'25	Vasút építése
4213'25	Híd, alagút építése
5920'25	Hangfelvétel-készítés,- kiadás
6392'25	Egyéb információs szolgáltatás
7311'25	Reklámügynöki tevékenység
7320'25	Piac-, közvélemény-kutatás
7740'25	Immateriális javak kölcsönzése, kivéve a szerzői jogdíjban részesülő javakat.
9623'25	Fürdő,- szauna-, gőzfürdő szolgáltatás
9699'25	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

4778'25	Egyéb új áru kiskereskedelme
5622'25	Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás

A társaság új főtevékenysége

3530'25 Gőzellátás, légkondicionálás – Főtevékenység

Az egyéb tevékenységi körök kiegészülnek az alábbi TEÁOR'25 tevékenységi körökkel:

4100'25	Lakó- és nem lakó épület építése
4299'25	M.n.s. egyéb építmény építése
4323'25	Szigetelés
4324'25	Egyéb épületgépészeti szerelés
4335'25	Egyéb befejező építés
4299'25	M.n.s. egyéb építmény építése
6039'25	Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
6820'25	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831'25	Ingatlanügyletek közvetítése
6832'25	Egyéb ingatlanügynöki,- kezelési szolgáltatás
1812'25	Nyomás
7420'25	Fényképészet
7499'25	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
8230'25	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299'25	M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
9319'25	M.n.s. sporttevékenység
9329'25	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

2. Az alapító okirat egyéb rendelkezési változatlanul hatályban maradnak.

Salgótarján, 2025. 03.....

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kreicsi Bálint Richárd polgármester

Ellenjegyzem:

Salgótarján, 2025. 03.....

Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd

KASZ: 36069411