

Szám: 30920/2006.

**Javaslat
helyiségek művészeti célú (műterem)bérbeadására**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 181/2005.(VIII.25.) Öh sz határozat 2. pontja alapján hozzájárult ahhoz, hogy Gelencsér János festőművész, a Salgótarján, Játszó út 2.sz. alatti 29 m² alapterületű helyiséget 2005. szeptember 1. – 2006.június 30-ig terjedő meghatározott időtartamra, művészeti tevékenysége folytatásához, mint műtermet használja, a Salgó Vagyon Kft-vel mint az önkormányzat vagyonkezelőjével megkötendő bérleti szerződés alapján. (a bérleti díj: 10.000 Ft/hó volt)

A Közgyűlés a fenti határozat 3. sz. pontja alapján hozzájárult ahhoz, hogy Tomka István grafikus, a Salgótarján, Játszó út 4.sz. alatti 39 m² alapterületű helyiséget 2005. szeptember 1. – 2006.június 30-ig terjedő meghatározott időtartamra, művészeti tevékenysége folytatásához, mint műtermet használja, a Salgó Vagyon Kft-vel mint az önkormányzat vagyonkezelőjével megkötendő bérleti szerződés alapján. (a bérleti díj: 14.000 Ft/hó volt)

Mivel a határozott időtartamú szerződések 2006. június 30-ig szólnak a Salgó Vagyon Kft nyilatkozatot kért a két művésztől a szerződés meghosszabbításának tárgyában. (Az új bérleti díj 10%/hó költségnövekedést tartalmaz a jelenlegi bérleti díjhoz képest.)

Mindkét művész, a 10 %-os emelt bérleti díjjal együtt arról nyilatkozott, hogy művészi tevékenysége folytatásához továbbra is igényt tart a fenti helyiségre illetve helyiségekre.

Fentiek alapján javasoljuk a T. Közgyűlésnek, hogy a határozati javaslatban megfogalmazottak szerint járuljon hozzá a helyiségek művészeti célú (műterem) bérbeadásához.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Gelencsér János festőművész, a Salgótarján, Játszó út 2. sz. alatti, 3918/2/A/16 hrsz-ú 29 m²-es alapterületű helyiséget 2006. július 1. - 2009. június 30-ig terjedő meghatározott időtartamra, művészeti tevékenysége folytatásához, mint műtermet használja.
A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a helyiség havi 11.000 Ft-os bérleti díjjal történő bérbeadásával kapcsolatos szerződés megkötésére.

Felelős: Óvári Péter címzetes főjegyző
Tóth Edit ügyvezető igazgató

Határidő: 2006. július 1.

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Tomka István grafikus, a Salgótarján, Játszó út 4. sz. alatti, 3918/2/A/33 hrsz-ú 39 m²-es alapterületű helyiséget 2006. július 1. - 2009. június 30-ig terjedő időszakra művészeti tevékenysége folytatásához, mint műtermet használja.
A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a helyiség havi 15.400 Ft-os bérleti díjjal történő bérbeadásával kapcsolatos szerződés megkötésére.

Felelős: Óvári Péter címzetes főjegyző
Tóth Edit ügyvezető igazgató

Határidő: 2006. július 1.

Salgótarján, 2006. június 13.

Szűcsné Zagyai Anna
irodavezető

Tóth Edit
ügyvezető igazgató