

Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármestere

Ikt. szám: 7873/2007.

Javaslat

idősek klubja használatba adására Somoskőújfalu Község Önkormányzata részére

Tisztelt Közgyűlés!

A Közgyűlés a 293/2006. (XII.12.) Öh. sz. határozatban döntött az egyes vagyontárgyak Somoskőújfalu Község Önkormányzata részére történő tulajdonba adásáról. Az erre vonatkozó megállapodás 2-3./ pontja alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2007. január 1. napjával Somoskőújfalu Község Önkormányzata tulajdonába adta a számviteli nyilvántartásban szereplő nagyértékű tárgyi eszközök közül a megállapodás 1. sz. mellékletében meghatározott vagyontárgyakat.

A megállapodás 5/a. pontja értelmében Somoskőújfalu Község Önkormányzata a megállapodás 1. sz. mellékletében *-gal megjelölt tárgyi eszközöket, így a 230200003 nyilvántartási számú, salgótarjáni 10977 hrsz-ú, természetben Somoskőújfalu, Somosi út 95. szám alatt található Naplemente Idősek Klubja épületét 2007. január 1. napjával Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata részére ingyenes használatra visszaadta arra az időtartamra, amíg Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa fenntartott költségvetési szerv útján ellátja a Naplemente Idősek Klubja működtetését.

A megállapodás 5/b. pontja alapján Somoskőújfalu Község Önkormányzata hozzájárult az 5/a. pontban meghatározott ingyenes használati jognak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 228/2006. (IX.14.) Öh. sz. határozatának 1/d.) pontja alapján 2006. október 1-jétől 2006. december 31-ig biztosította, az ezen határozatot módosító 294/2006. (XII.12.) Öh. sz. határozatába foglaltak szerint pedig 2006. október 1-

jétől 2007. február 28-ig biztosítja a Somoskőújfalu területén található Naplemente Idősek Klubja működését. Erre való tekintettel szükséges a jelzett ingatlan 2007. március 1. napjával történő visszaadása, birtokba adása Somoskőújfalu Község Önkormányzata számára. Az ingatlan tulajdonba adása a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és Somoskőújfalu Község Önkormányzata között létrejött, 2006. december 18-án kelt megállapodás keretében már megtörtént. A Naplemente Idősek Klubjában található kisértékű tárgyi eszközök tekintetében 2007. március 1-jével csak ingyenes használatba adás realizálódna, a tulajdonba adásukra a két önkormányzat közötti, későbbi időpontban bekövetkező vagyontáadás keretében kerülne sor.

Somoskőújfalu Község Polgármestere jelezte, hogy Somoskőújfalu Község Önkormányzata átveszi a Naplemente Idősek Klubjában jelenleg foglalkoztatott közalkalmazottakat, de a feladatellátást 2007. március 1-jétől a Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása által fenntartott Kistérségi Szociális Gyermejjóléti Szolgáltató Központ keretében kívánja megszervezni, így a közalkalmazottak is ezen intézmény keretében kerülnének foglalkoztatásra. A Salgótarján Megyei Jogú Város Egészségügyi – Szociális Központ szervezeti keretei között működő és Somoskőújfalu Község Önkormányzata részére birtokba adandó Naplemente Idősek Klubjában a feladatellátáshoz rendelt létszám három fő, azonban csak két közalkalmazott átadása-átvétele történne meg a Kistérségi Szociális Gyermejjóléti Szolgáltató Központ felé, mivel a harmadik dolgozó nyugdíjazás miatt felmentési idejét tölti. A két fő közalkalmazott átadására-átvételére munkáltatói jogutódlással kerülne sor.

A fentiek alapján kérem a T. Közgyűlést, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata a Naplemente Idősek Klubját (3121 Somoskőújfalu, Somosi út 95.) a jelen határozat mellékletét képező megállapodás-tervezetben foglaltak szerint Somoskőújfalu Község Önkormányzata számára átadja. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Határidő: a megállapodás aláírására 2007. február 20.

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja az Egészségügyi – Szociális Központ igazgatóját, hogy a Naplemente Idősek Klubjában foglalkoztatott két fő közalkalmazott tekintetében a munkáltató személyében bekövetkező jogutódlásra vonatkozó megállapodást a Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása Kistérségi Szociális Gyermekjóléti Szolgáltató Központja vezetőjével kösse meg.

Felelős: Szlovecsek Gyuláné, Egészségügyi – Szociális Központ igazgatója

Határidő: 2007. február 28.

Salgótarján, 2007. február 5.

Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

Megállapodás

TERVEZET

amely létrejött egyrészt Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (statisztikai számjele: 15450447511, 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., képviseli: Székyné dr. Sztrémi Melinda, polgármester) - a továbbiakban: Salgótarján önkormányzata - , másrészt Somoskőújfalu Község Önkormányzata (statisztikai számjele: 0155612000, székhelye: 3121 Somoskőújfalu, Semmelweis u. 2., képviseli Lichner András polgármester) - a továbbiakban Somoskőújfalu önkormányzata - között a Naplemente Idősek Klubja átadására-átvételére az alábbi feltételekkel:

1. Salgótarján önkormányzata a 228/2006. (IX.14.) Öh. sz. határozatában, illetve az ezen határozatot módosító 294/2006. (XII.12.) Öh. sz. határozatában foglaltak szerint vállalta, hogy 2006. október 1-jétől 2007. február 28-ig biztosítja a Somoskőújfalu területén található Naplemente Idősek Klubja működését.
2. A Felek megállapítják, hogy a Naplemente Idősek Klubja épülete (3121 Somoskőújfalu, Somosi út 95., salgótarjáni hrsz. 10977) a Felek között 2006. december 18-án kelt megállapodás 2. pontja alapján 2007. január 1-jétől Somoskőújfalu önkormányzata tulajdonába került át, melyet ugyanezen megállapodás 5/a. pontja értelmében Salgótarján önkormányzata részére 2007. január 1-jével az 1. pont szerinti feladatellátáshoz ingyenes használatba visszaadta.
3. A Felek megállapítják, hogy Salgótarján önkormányzata feladatellátási kötelezettsége a Naplemente Idősek Klubja működtetése tekintetében 2007. március 1. napjától megszűnik.
4. Salgótarján önkormányzata feladatellátási kötelezettségének megszűnése okán a Felek megállapodnak abban, hogy Salgótarján önkormányzata a 2. pontban jelzett ingatlan Somoskőújfalu önkormányzata számára 2007. március 1-jével visszaadja, birtokba adja, ezzel Salgótarján önkormányzata ingyenes használati joga a 2. pontban nevesített ingatlan tekintetében 2007. március 1-jével megszűnik.
5. Somoskőújfalu önkormányzata a 2. pontban meghatározott ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba Salgótarján önkormányzata javára bejegyzett ingyenes használati jog törléséhez hozzájárul.
6. Salgótarján önkormányzata a jelen megállapodás mellékletében részletezett kisértékű tárgyi eszközöket 2007. március 1-jével Somoskőújfalu önkormányzata részére ingyenes használatba adja. A kisértékű tárgyi eszközök tulajdonba adására a Felek között későbbi időpontban realizálódó vagyónátadás keretében kerül sor.
7. A Felek megállapítják, hogy az idősök nappali ellátását biztosító Naplemente Idősek Klubja működtetéséről 2007. március 1-jétől közvetlenül Somoskőújfalu önkormányzata köteles gondoskodni.

8. Somoskőújfalu önkormányzata kijelenti, hogy a Naplemente Idősek Klubját - biztosítva a működtetés Somoskőújfalu önkormányzatát terhelő személyi és dologi kiadásait - 2007. március 1-jétől a Salgótarján Kistérség Többcélú Társulása (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) által fenntartott Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ (3100 Salgótarján, Ady E. út 1.) útján kívánja működtetni. Az ehhez kapcsolódó döntéseket, illetve szükséges intézkedéseket Somoskőújfalu önkormányzata megtette, továbbá a feladatellátásra, a feladatellátáshoz szükséges személyzet átadására-átvételére, és a költségviselésre irányuló megállapodást a Salgótarján Kistérség Többcélú Társulásával megkötöti.

9. A Felek megállapodnak abban, hogy 2007. február 28-ig közösen gondoskodnak arról, hogy a Naplemente Idősek Klubjában foglalkoztatott és Salgótarján Megyei Jogú Város Egészségügyi – Szociális Központjával közalkalmazotti jogviszonyban álló két fő közalkalmazottat a Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központja 2007. március 1-jével Salgótarján Megyei Jogú Város Egészségügyi – Szociális Központjától a munkáltató személyében bekövetkező jogutódlással átvegye.

10. A Felek kijelentik, hogy ezen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.

11. A megállapodásból eredő jogvitákat a Felek egyezség útján kívánják rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a Salgótarjáni Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen megállapodást – annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően – a Szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, írtak alá.

Salgótarján, 2007. február

.....
 Székyné dr. Sztrémi Melinda
 polgármester
 Salgótarján Megyei Jogú Város
 Önkormányzata

.....
 Lichner András
 polgármester
 Somoskőújfalu Község Önkormányzata

**Kisértékű tárgyi eszközök
(immateriális javak gépek, berendezések, felszerelések)
Naplemente Idősek Klubjában**

Immateriális javak

- Telefonvonal

Korlátozottan forgalomképes egyéb gépek, berendezések állománya

- „Fagor” hűtőszekrény FS 15A 4133930
- MV-4 fali vízmelegítő
- Delton 4M gáztűzhely
- Villanybojler 80 literes H50E
- Energolux komfort mosógép gysz. 618700210032
- Háromajtós fehér magasított tároló szekrény

Gépek, berendezések, felszerelési tárgyak

Bútor, berendezés

- íróasztal különféle	3 db
- dohányzó asztal kf.	2 db
- étkezőasztal	9 db
- műszerelőasztal	1 db
- szék támlás csövázás	2 db
- szék különféle	12 db
- szék lemezelt	20 db
- fotel különféle	2 db
- szekrény 2 ajtós	1 db
- szekrény különféle	3 db
- TV állvány	1 db
- polcos állvány	1 db
- falipolc	1 db
- kerti szék műanyag	21 db
- műanyag kerti asztal	3 db
- kerti napernyő	3 db
- kanapé kárpitozott	1 db
- ülőgarnitúra műbőr	2 db
- ruhafogas különféle	5 db
- térelválasztó	1 db
- függönytartó fa	4 db
- létra alumínium 5 fokú	1 db
- pedálos szennyveder műa.	2 db

Gépek, szakmai eszközök:

- Thomson HIFI torony	1 db
- fényképezőgép Edixa	1 db
- Uniprex presszógép	2 db
- Lemezjátszó – moderátor	1 db
- hajszárító	1 db
- táskavarrógép	1 db
- Swing porszívó	1 db
- asztali lámpa	1 db
- villanyvasaló	1 db
- elektromos hosszabbító	1 db
- Samsung mikrohullámú sütő	1 db
- ETA 1441 takarítógép	1 db
- LG színes TV	1 db
- Thomson DTH159E DVD lejátszó	1 db
- írógép Olivetti elektromos	1 db
- Sharp számológép	1 db

Konyhai eszközök, felszerelési tárgyak:

- zománcozott fazék, fedővel	2 db
- lábas zománcozott	2 db
- tál zománcozott	2 db
- alumínium kanna	4 db
- ételhordó badella	4 db
- teflon szeletsütő	3 db
- 20 literes tejeskanna	3 db
- zománcozott lábas fedővel, 3 l	1 db
- salátás tál	3 db
- porcelán mélytányér	44 db
- porcelán lapostányér	36 db
- porcelán csemegés tányér	38 db
- üvegtányér kompótos	20 db
- leveses tál	5 db
- evőkanál	45 db
- evővilla	29 db
- evőkés	52 db
- konyhai szeletelő kés	2 db
- leves szedőkanál	10 db
- üvegcancsó	6 db
- bögre különféle	10 db
- üveg pohár	29 db
- ételmintás üveg	19 db
- termosz	1 db
- szódásszifon	1 db

Képzőművészeti alkotások:

- Somoskői Ödön festő - festmény	2 db
-------------------------------------	------

Textília:

- takaró	9 db
- faliszőnyeg	5 db
- iparművészeti függöny sötétítő	4 db
- díszpárna	1 db
- háziszóttas fali	3 db
- sötétítő függöny különféle	6 db
- neylon függöny különféle	13 db
- szőnyeg különféle	4 db
- lepedő	10 db
- törölköző különféle	17 db
- konyharuha	15 db
- asztalterítő különféle	36 db
- fürdőszobai csúszásgátló szőnyeg	1 db

Egyéb eszközök:

- mentőláda	1 db
- ruháskosár	1 db
- műsoros videokazetta	8 db
- falióra	1 db
- műanyag vödör	1 db
- fali tükör	2 db
- poroltó	2 db
- ruhaszárító állvány	1 db
- virágtartó álló	1 db
- hanglemezek	22 db
- műsoros magnókazetta	2 db
- fényképalbum	2 db
- falitányér falidísz	1 db
- vasalóállvány	1 db
- szépirodalmi könyvek	3 db
- nemzeti színű zászló	1 db
- zászlórúd	1 db
- cikk-cakk olló	1 db
- masszírozó szett fából	1 db
- folyékonyszappan adagoló	4 db
- króm polc	1 db
- papírtörölköző tartó	4 db
- szövőszék	1 db
- hólapát	1 db
- gereblye	1 db
- kapa	1 db
- védőruha-női papucs	3 db