



**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Polgármesterétől**

☒ 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., ☎ 32/312-250, Fax: 32/422-386  
[polgarmester@salgotarjan.hu](mailto:polgarmester@salgotarjan.hu)

---

Szám: 25086/2008.

**JAVASLAT**  
**Salgótarján Megyei Jogú Város**  
**Integrált Városfejlesztési Stratégiájának elfogadására**

***Tisztelt Közgyűlés !***

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2007.évi költségvetésről szóló **2/2007.(II.13.)** sz. rendelet módosításáról szóló **25/2007.(X.30.)** sz. rendeletében irányozta elő a szükséges fedezetet az **Integrált Városfejlesztési Stratégia** és az akcióterületi tervek elkészítésére, amely tervek feltételei annak, hogy önkormányzatunk a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által támogatott kiemelt projektek között, eséllyel pályázhasson európai uniós és hazai regionális források elnyerésére.

Az Integrált Városfejlesztési Stratégia elkészítésére kiírt egyszerű közbeszerzési eljárás nyerteseként a **Városfejlesztés Zrt.** kapott megbízást a feladat elvégzésére. A társaság szerződéses kötelezettségének határidőben eleget tett és nagy hangsúlyt fektetett arra, hogy az Integrált Városfejlesztési Stratégia kidolgozása során az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium által közzétett „Városrehabilitáció 2007-2013-ban, Kézikönyv a városok számára” című módszertani útmutató, továbbá a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség megyei jogú városoknak szóló tervezési útmutató előírásai figyelembe vételével készüljenek el a szükséges dokumentumok.

A 2007 – 2013-as időszakban minden régió önálló regionális operatív programmal rendelkezik. A fejlesztési programokban a városrehabilitációs akciók célja kettős. Egyrészt a városok regionális gazdasági szerepének erősítése, ennek érdekében a városok, illetve városrészek központi területeinek **funkcióbővítése**. Másrészt **szociális típusú** városrehabilitációs fejlesztések megvalósítása, a városok szegregációs problémáinak kezelése, a leromlott, vagy leromlással fenyegetett városrészek rehabilitációja és a lakosok társadalmi beilleszkedésének segítése.

A városrehabilitációs akciók mindkét típusát az Integrált Városfejlesztési Stratégia alapozza meg. A város jövőképevel és a városhálózatban elfoglalt helyével, szerepével, illetve a városban szereplő problémákkal egyaránt koherens beavatkozásokat tartalmaz. A városi akcióterületek kiválasztása és a fejlesztések megfogalmazása a helyi szereplők (hatóságok, önkormányzat, gazdasági-társadalmi partnerek) bevonásával történik.

Az Integrált Városfejlesztési Stratégiában a városok beazonosítják és koordinálják a különböző fejlesztési forrásokat és a stratégiához igazodó, mind gazdasági, mind társadalmi és környezeti értelemben fenntartható fejlesztéseket valósítanak meg.

A megyei jogú városoknak a 7 év során (2007 – 2013) a két különböző típusú fejlesztést (funkcióbővítő, illetve szociális) egyaránt meg kell valósítaniuk, azonban ezek feltételrendszerét egy felhívás keretében adja meg a Irányító Hatóság. A **funkcióbővítő** célú és **szociális célú** rehabilitációt a pályázatos konstrukcióhoz hasonlóan külön akcióterületeken kell megvalósítani, érvényesítve azok kiválasztási kritériumait, időben mégis egymáshoz képest elcsúsztatva.

Az Integrált Városfejlesztési Stratégia városunkra vonatkozó munkálatai során, az elemző, előkészítő, majd a projektalkotó fázisban a fentiekben megfogalmazottak szerint, sor került egyeztető megbeszélésre a polgármesteri Gazdasági Tanácsadó Testülettel; a belvárosi kereskedelmi egységek vezetőivel-tulajdonosaival; lakossági fórum megtartására került sor ; a legnagyobb adófizető cégek, illetve gazdasági szervezetek vezetőinek tájékoztatása történt meg ,véleményük kikérése mellett. A lakossági fórumokon a polgármesteri tájékoztató is szólt e fontos fejlesztési dokumentumról.

### **Tisztelt Közgyűlés!**

Az előterjesztéshez az Integrált Városfejlesztési Stratégia összefoglalóját (1 sz. melléklet) írásban, míg a teljes dokumentumot CD adathordozón mellékeljük./ Egy nyomtatott példány a képviselői irodában-417.sz.szoba-megtekinthető / Salgótarján Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiája a város korábbi stratégiai dokumentumaira építő és reálisan megvalósítható terv, amely alapos helyzetfeltáró elemzésre épít és jelöli ki Salgótarján jövőbeni fejlesztési irányait. Ugyanakkor kiegyensúlyozott területi fejlődést tesz lehetővé, és minden szempontból megfelel a támogatási feltételeknek.

A városrehabilitációs pályázat beadásához szükséges másik dokumentum, az akcióterületi terv készítése folyamatban van, azt várhatóan a Közgyűlés augusztusi ülésére kívánjuk előterjeszteni.

**Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat szíves elfogadását!**

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a **Salgótarján Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiáját** az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség – Irányító Hatóság - esetleges észrevételeinek átvezetésére intézkedjen és erről a soron következő ülésén adjon tájékoztatást.

Határidő: értelemszerűen

Felelős : Székyné dr. Sztrémi Melinda

Székyné dr. Sztrémi Melinda  
polgármester