

Szám: 31534/2009.

**Javaslat
helyiségek művészeti célú (műterem)bérbeadására**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 181/2006.(VI.29.) Öh. sz. határozat 1. pontja alapján hozzájárult ahhoz, hogy Gelencsér János festőművész, a Salgótarján, Játszó út 2.sz. alatti 29 m² alapterületű helyiséget 2006. július 1. – 2009.június 30-ig terjedő meghatározott időtartamra, művészeti tevékenysége folytatásához, mint műtermet használja, a Salgó Vagyon Kft-vel mint az önkormányzat vagyonkezelőjével megkötendő bérleti szerződés alapján. (a bérleti díj: 11.000 Ft/hó volt)

A Közgyűlés a fenti határozat 2. sz. pontja alapján hozzájárult ahhoz, hogy Tomka István grafikus, a Salgótarján, Játszó út 4.sz. alatti 39 m² alapterületű helyiséget 2006. július 1. – 2009. június 30-ig terjedő meghatározott időtartamra, művészeti tevékenysége folytatásához, mint műtermet használja, a Salgó Vagyon Kft-vel mint az önkormányzat vagyonkezelőjével megkötendő bérleti szerződés alapján. (a bérleti díj: 15.400 Ft/hó volt)

Mivel a határozott időtartamú szerződések 2009. június 30-ig szólnak a Salgó Vagyon Kft nyilatkozatot kért a két művésztől a szerződés meghosszabbításának tárgyában. (Az új bérleti díj 6,1 %/hó költségnövekedést tartalmaz a jelenlegi bérleti díjhez képest.)

Mindkét művész, a 6,1 %-os emelt bérleti díjjal együtt arról nyilatkozott, hogy művészi tevékenysége folytatásához továbbra is igényt tart a fenti helyiségre illetve helyiségekre.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján javasoljuk, hogy a határozati javaslatban megfogalmazottak szerint járuljon hozzá a helyiségek művészeti célú (műterem) bérbeadásához.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Gelencsér János festőművész, a Salgótarján, Játszó út 2. sz. alatti, 3918/2/A/16 hrsz-ú 29 m²-es alapterületű helyiséget 2009. július 1. - 2012. június 30-ig terjedő meghatározott időtartamra, művészeti tevékenysége folytatásához, mint műtermet használja.
A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a helyiség havi 11.670.-Ft-os bérleti díjjal történő bérbeadásával kapcsolatos szerződés megkötésére.

Felelős: dr. Kádár Zsombor jegyző
Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Határidő: 2009. július 1.

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Tomka István grafikus, a Salgótarján, Játszó út 4. sz. alatti, 3918/2/A/33 hrsz-ú 39 m²-es alapterületű helyiséget 2009. július 1. - 2012. június 30-ig terjedő időszakra művészeti tevékenysége folytatásához, mint műtermet használja.
A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a helyiség havi 16.340.-Ft-os bérleti díjjal történő bérbeadásával kapcsolatos szerződés megkötésére.

Felelős: dr. Kádár Zsombor jegyző
Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Határidő: 2009. július 1.

Salgótarján, 2009. június 11.

Reszoly Gusztávné
irodavezető

Tatár Csaba
ügyvezető igazgató