



**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

Szám: 25565-1/2010.

**J a v a s l a t**  
**a Salgó Vagyon Kft. főkönyvelőjének 2010. évi prémiumfeladatainak kiírására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Az önkormányzat legalább többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok javadalmazási szabályzatát a Közgyűlés a 11/2010. (I.26.) Öh. sz. határozatával fogadta el. A javadalmazási szabályzat alapján a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény 188 § (1) bekezdése alá tartozó vezető állású munkavállaló prémiumfeladatainak kiírása - a vezető tisztségviselő és a felügyelőbizottság előzetes véleményének figyelembevételével - a társaság üzleti tervének elfogadásakor a Közgyűlés hatásköre. A javadalmazási szabályzat szerint a társaságnál a főkönyvelő minősül vezető állású munkavállalónak.

A társaság vezető állású munkavállalójának prémiumfeladat kiírásánál a 2010. évi üzleti terv célkitűzéseit, annak városfejlesztési összefüggéseit, illetve a társaság ezek végrehajtásához kapcsolódó tennivalóit, az ügyvezető igazgató és a felügyelőbizottság javaslatait vettem figyelembe.

A 2010. évi prémiumfeladatok teljesítése esetén a kifizetés feltétele a 2010. évi üzleti terv teljesítése.

A felügyelőbizottság véleménye a 2010. évi prémiumfeladatok kiírására vonatkozóan az előterjesztéshez csatolásra került.

**Tisztelt Közgyűlés!**

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

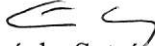
**Határozati javaslat:**

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgó Vagyon Kft. főkönyvelője, Kis Istvánné részére 2010. évre az 1. számú melléklet szerinti prémiumfeladatokat írja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Salgótarján, 2010. április 15.

  
Székyné dr. Sztrémi Melinda  
polgármester



**Salgó Vagyon Kft.**  
**főkönyvelőjének 2010. évi prémiumfeladatai**

I A Közgyűlés a Salgó Vagyon Kft. főkönyvelőjének 2010. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint írja ki:

1. Intézkedéseket kell tenni annak érdekében, hogy a bérlői állomány nyilvántartott tartozásállományának (kintlévőség) növekedése megálljon, és a 2009. december 31-ei szinthez mérten (190.246 e Ft) 2%-kal csökkenjen.

Határidő: 2010. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 40%-a

2. Analitikus nyilvántartást kell kialakítani a tartósan önkormányzati tulajdonban maradó bérlakás állomány, lakásonként és lakótömbönként rendelkezésre álló, bevétel és költségelemek vizsgálatával, amely adatbázis felhasználása a jövőben orientációt jelent a bérleti díjak, felújítások és fenntartási költségek tervezésénél. (Erzsébet tér 1-2. sz. alatti Garzonházak, Rákóczi út 184. sz. alatti Ifjúsági ház, Gorkij krt. 83-85. Idősek- Fialatok háza, Hősök út 22., Alagút út 10., Budapesti út 39.)

Határidő: 2010. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

3. MSZ EN ISO 9001:2009 szabvány szerinti minőségirányítási rendszer tanúsítvány megerősítése.

Határidő: 2010. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

II. A Közgyűlés az I. pontban meghatározott prémiumfeladatok teljesítése esetén adható 2010. évi prémium legmagasabb összegét a főkönyvelő – a kitűzés időpontjában érvényes munkaszerződésében megállapított – havi személyi alaphérének háromszorosában állapítja meg.

Az I. pontban meghatározott prémiumfeladatok teljesítésével arányos prémium kifizetésének feltétele a 2010. évi üzleti terv teljesítése.

*Salgó Vagyon Kft.  
Felügyelő Bizottsága*

---

**Felügyelő Bizottság javaslata a  
Salgó Vagyon Kft. főkönyvelője részére meghatározott  
2010. évi prémiumfeladatokról**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Salgó Vagyon Kft. Felügyelő Bizottsága 2010. április 12-i ülésén megtárgyalta a Salgó Vagyon Kft. főkönyvelője részére meghatározott 2010. évi prémiumfeladatokat, melyet az alábbiak szerint egyhangú szavazással elfogadott.

I. A Közgyűlés a Salgó Vagyon Kft. főkönyvelőjének 2010. évi prémiumfeladatait az alábbiak szerint írja ki:

1. Intézkedéseket kell tenni, annak érdekében, hogy a bérlői állomány nyilvántartott tartozásállományának (kintlévőség) növekedése megálljon, és a 2009. december 31-ei szinthez mérten (190.246 e Ft) 2%-kal csökkenjen.

Határidő: 2010. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 40%-a

2. Analitikus nyilvántartást kell kialakítani, a tartósan önkormányzati tulajdonban maradó bérlakás állomány, lakásonként és lakótömbönként rendelkezésre álló, bevétel és költségelemek vizsgálatával, amely adatbázis felhasználása, a jövőben orientációt jelent a bérleti díjak, felújítások és fenntartási költségek tervezésénél. (Erzsébet tér 1-2. sz. alatti Garzonházak, Rákóczi út 184. sz. alatti Ifjúsági ház, Gorkij krt. 83-85. Idősek- Fiatalok háza, Hősök út 22., Alagút út 10., Budapesti út 39.)

Határidő: 2010. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

3. MSZ EN ISO 9001:2009 szabvány szerinti minőségirányítási rendszer tanúsítvány megerősítése.

Határidő: 2010. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

II. A Közgyűlés az I. pontban meghatározott prémiumfeladatok teljesítése esetén adható 2010. évi prémium legmagasabb összegét a főkönyvelő – a kitűzés időpontjában érvényes munkaszerződésében megállapított – havi személyi alapbérének háromszorosában állapítja meg.

Az I. pontban meghatározott prémiumfeladatok teljesítésével arányos prémium kifizetésének feltétele a 2010. évi üzleti terv teljesítése.

Salgótárján, 2010. április 12.



Dr. Bablana Ferenc István  
FEB elnök