



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján

TKH-041/10.

J a v a s l a t

önkormányzati tulajdonú lakás nem lakás céljára történő ingyenes használatba adására

Tisztelt Közgyűlés!

A Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása Kistérségi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltató Központ (3100 Salgótarján, Füleki út 41.) igazgatója megkereste társaságunkat azzal, hogy biztosítsunk részére ingyenesen önkormányzati helyiséget tárolás céljára.

Az Aranykor Idősek Klubja (3104 Salgótarján, Gorkij Krt. 85.) épületében ugyanis a Klub rendelkezésére állt egy lomkamra, amelybe nemrégiben egy víztartályt szereltek be, így eredeti funkciójára nem használható.

A Klub épületében folyamatban van a teljes körű akadálymentesítés, melynek munkálatai 2011. január végéig tartanak, és a Klub berendezését (bútorzat) nem tudják megfelelően elhelyezni.

A Gorkij Krt. 83-85. épület garzon lakásai közül 21 db üres, így nincs akadálya, hogy egyet az Idősek Klubja részére biztosítson az Önkormányzat.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 17/1996.(IV.29.) Ör. sz. rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 39/A §-a szerint önkormányzati vagyon használatát ingyenesen átengedni a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (a továbbiakban: Ötv.) 8. §-ának (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatások ellátása céljára, vagy az önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás alapján feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, vagy magánszemély számára lehet, és arra a Vagyonrendelet 32. §-ának h.) pontja alapján kizárólag a közgyűlés jogosult.

Az Ötv. 8. §-ának (1) bekezdésében szerepel a szociális ellátás, amely magában foglalja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 65/F. §-ának (1) bekezdése szerint a nappali ellátást, melyet a Klub a Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása Kistérségi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltató Központ alapító okirata szerint ellát:

„Az idősek klubjai a saját otthonukban élők, szociális – és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes időszerűak

- közösségi együttlétre,
- pihenésre,
- társas kapcsolatokra,
- valamint higiéniai szükségletek kielégítésére biztosít lehetőséget”

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása között létrejött megállapodás alapján az önkormányzat feladat-ellátási kötelezettségébe tartozó nappali ellátást, 2007. március 1-jétől a Társulás, illetőleg az általa alapított Szociális és Gyermejköltségi Szolgáltató Központ látja el.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat


Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 17/1996.(IV.29.) Ör. sz. rendelet 32. § és 39/A §-ai alapján a Salgótarjáni Kistérség Többcélú Társulása Kistérségi Szociális és Gyermejköltségi Szolgáltató Központ részére, a Salgótarján, Gorkij krt. 83. I/7. szám alatti bérlakást 2010. november 1. napjától - 2011. január 31. napjáig, a közüzemi költségek megfizetése mellett ingyenesen használatba adja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2010. október 31.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2010. október 5.


Tatár Csaba
ügyvezető igazgató

SALGÓ VAGYON KFT.
1125 Salgótarján, Park út 11.