



**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

---

Szám: 45014-2 / 2010.

**Javaslat  
a salgóbányai játszótér Ipoly Erdő Zrt. által történő létesítésre vonatkozó megállapodás  
megkötésére**

Tisztelt Közgyűlés!

A 2009. márciusi Közgyűlésen került megvitatásra az önkormányzati kezelésben lévő játszótérek állapotáról szóló tájékoztató, valamint javaslat további feladatok meghatározására. A javaslat alapján meghatározásra kerültek a fejlesztésre és új építésre szoruló játszótérek.

Az elmúlt időszakban az Ipoly Erdő Zrt. azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy a Salgótarján, Vár út 4. szám alatt lévő erdészház működéséhez szükségessé vált egy játszótér építése, de az ingatlan nagysága nem teszi azt lehetővé. Erre alkalmas hely lenne az önkormányzatunk tulajdonában álló 12034 hrsz.-ú Salgótarján, Zenthe Ferenc Emlékpark, ahol egy 3 eszközös játszóteret alakítanának ki saját forrásból.

Az erre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadásra került, a játszótér megépítése megtörtént. A telepítésben részt vállalt a Városgazdálkodási és Üzemeltetési Kft. is, melyre vonatkozó fedezetet a Közgyűlés a 2010. szeptember 16-án elfogadott költségvetési rendelet módosításban 300 e Ft összegben a parkfenntartás előirányzatban biztosított tereprendezési munkálatokra.

Az Ipoly Erdő Zrt. az elkészült játszóteret ingyenesen az önkormányzat használatába adja a kialakítást követően, az erre vonatkozó megállapodás aláírásának napján. A játszóeszközök nullára történő leírását követően azok ingyenesen az önkormányzat tulajdonába kerülnek.

A játszótér kialakítására és üzemeltetésére vonatkozó feltételeket a határozati javaslat mellékletét képező megállapodás tervezet tartalmazza.

Tekintettel arra, hogy Salgóbánnya a kedvelt kirándulóhelyek közé tartozik, valamint arra, hogy a játszótér kialakítása összhangban van a város fejlesztési elképzeléseivel, javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a salgótarjáni 12034 hrsz.-ú, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon új, szabványnak megfelelő játszótér kialakítása és üzemeltetése tárgyában az Ipoly Erdő Zrt.-vel (2660 Balassagyarmat, Bajcsy Zs. út 10.) megkötendő megállapodás tervezetét a melléklet szerint jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda

Salgótarján, 2010. október 08.

Székyné dr. Sztrémi Melinda  
polgármester

## Megállapodás (tervezet)

amely létrejött egyrészről Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) képviseli: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester, továbbiakban: Önkormányzat, másrészről az Ipoly Erdő Zártkörű Részvénytársaság (2660 Balassagyarmat, Bajcsy Zs. út 10.) képviseli: Kiss László vezérigazgató, továbbiakban: Ipoly Erdő Zrt. között a Salgótarján 12034 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő Salgótarján, Zenthe Ferenc Emlékparkban új játszótér létesítése tárgyában az alábbi feltételekkel:

1. Az Ipoly Erdő Zrt. a Salgótarján 12034 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő Salgótarján, Zenthe Ferenc Emlékparkban szabványnak megfelelő – 3 eszközös - új játszóteret alakított ki saját forrásból.
2. Az Ipoly Erdő Zrt. vállalja, hogy az általa megépített játszóeszközöket (1 db csúszdaház mászóhálóval, 1 db két személyes lengőhinta, 1 db mérleghinta) - a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással dokumentált - kialakítást követően, jelen megállapodás aláírásának napjával az Önkormányzat részére ingyenes használatba adja.
3. Az Önkormányzat vállalja a használatba vett játszóeszközök üzemeltetését, karbantartását, felújítását, pótlását saját költségén azzal, hogy jogszabályban, illetőleg szerződésben meghatározott feltételek fennállása esetén a kivitelezővel szemben a 4. pont szerinti vállalkozási szerződés alapján a garanciális jogokat érvényesíti.
4. Az Ipoly Erdő Zrt. vállalja, hogy a játszóeszközök megépítésére vonatkozó vállalkozási szerződést úgy köti meg, hogy a vállalkozóval szembeni garanciális igények érvényesítésével kapcsolatos jogokkal az Önkormányzatot ruhazza fel.
5. Az Ipoly Erdő Zrt. vállalja, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező játszóeszközök nullára történő leírását követően azokat ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába adja át.
6. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Salgótarján, 2010. ....

.....  
Salgótarján Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
képviselet: Székyné dr. Sztrémi Melinda  
polgármester

.....  
Ipoly Erdő Zrt.  
képviselet: Kiss László  
vezérigazgató