



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda**

Szám: 22263 /2011

**JAVASLAT
Salgótarján szociális célú rehabilitációjára
vonatkozó Előzetes Akcióterületi
Terv elfogadására**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése 34/2011.(III.24.)Öh. sz. határozatával felhatalmazta a polgármestert az "Acélgár és környéke szociális városrehabilitációja" című kiemelt projektjavaslat Előzetes Akcióterületi Tervének (EATT) kidolgozására, továbbá felkérte arra, hogy az elkészített EATT-ot a projektjavaslat részeként nyújtsa be az ÉMOP-2009-3.1.2/C pályázati kiírásra.

Az Előzetes Akcióterületi Terv 2011. március 30-án elkészült, a szociális célú kiemelt projektjavaslatot Önkormányzatunk 2011. március 31-én benyújtotta az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökséghez.

A pályázati dokumentáció részét képezi az Előzetes Akcióterületi Terv, amely tartalmazza a város fejlesztési javaslatát az akcióterületre, indokolja annak szükségességét és bemutatja, hogy a kitűzött célt milyen tevékenységek révén, milyen költségvetéssel kívánja a város megvalósítani.

Salgótarján Megyei Jogú Város szociális célú rehabilitációjára vonatkozó Előzetes Akcióterületi Terv azokat a fizikai és humán fejlesztéseket alapozza meg, amelyek ezen a területen a kiemelt projekt keretében, valamint azt követően későbbi fázisban valósulhatnak meg. Az akcióterületi terv tartalmazza a településrendezési terv alapján megvalósítandó műszaki-, foglalkoztatási-, szociális projekteket és hozzájuk kapcsolódóan a teljes fejlesztési koncepció pénzügyi tervét.

Az "Acélgár és környéke szociális városrehabilitációja" kiemelt projektjavaslat lakáscélú-, oktatási- és közterület-fejlesztéseket tartalmaz fizikai beruházásként, valamint egy szociális integrációt elősegítő komplex programot ("soft" tevékenységek), melyhez különböző közösségi, oktatási programok, felzárkózást elősegítő képzések és foglalkoztatási elemek is tartoznak.

Az "Acélgár és környéke szociális városrehabilitációja" kiemelt projektjavaslat összköltsége 1.024.002.492,- Ft. A támogatás mértéke 82,75%, támogatás összege 847.313.903,- Ft, a saját

erő igény 176.688.589,- Ft, mely az alábbiak szerint oszlik meg:

Társasházak hozzájárulása:	10.675.358,- Ft
Önkormányzati forrás:	166.013.231,- Ft

A kiemelt projekt összköltsége az alábbiak szerint oszlik meg:

projekt előkészítési költségek	68.042.976,- Ft
projekt megvalósítás költségei	138.600.000,- Ft
fizikai beavatkozások	720.859.516,- Ft
"soft" tevékenységek	96.500.000,- Ft
Összesen:	1.024.002.492,- Ft

A kiemelt projekt keretében tervezett fizikai beavatkozások	
Garzonházak elektromos és szellőzési rendszerének felújítása	156.250.000,- Ft
"Kolduspaloták" homlokzati hőszigetelése, részleges nyílászáró cseréje	131.351.306,- Ft
SKÁID Petőfi Sándor Tagiskola homlokzatának felújítása, tornaterem felújítása	221.000.781,- Ft
Hétszínvirág Tagóvoda homlokzati hőszigetelése, nyílászárók cseréje	30.257.429,- Ft
Erzsébet tér felújítása	90.000.000,- Ft
Szabadtéri Kondi park kialakítása a SKÁID Petőfi Sándor Tagiskolával szemben található területen	30.000.000,- Ft
Játszóter kialakítása a SKÁID Petőfi Sándor Tagiskola közvetlen szomszédságában	10.000.000,- Ft
Ferences Szent József templom előtti zöldterület felújítása	12.000.000,- Ft
Közműfejlesztések, közműkiváltások az akcióterületen	40.000.000,- Ft
Összesen:	720.859.516,- Ft

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem a Salgótarján szociális célú rehabilitációjára vonatkozó Előzetes Akcióterületi Terv megtárgyalását és jóváhagyását.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a melléklet szerint jóváhagyja Salgótarján szociális célú városrehabilitációjára vonatkozó Előzetes Akcióterületi Tervet.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy az "Acélgyár és környéke szociális városrehabilitációja" című kiemelt projekt megvalósításához szükséges saját erőt az alábbiak szerint biztosítja:

2012. évben	33.202.646,- Ft
2013. évben	132.810.585,- Ft

A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítását a Közgyűlés következő ülésén terjessze elő.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Lőrincz Gyula
irodavezető