



Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere

Szám: 29950-1/2011.

Javaslat

a

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft.
között 2010. április 30-án létrejött
Beruházási megállapodás módosítására

Tisztelt Közgyűlés !

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 93/2010. (IV.27.) Öh. sz. határozatában jóváhagyta a Környezet és Energia Operatív Program „Megújuló energia alapú villamosenergia-, kapcsolt hő- és villamosenergia-, valamint biometán termelés keretében meghirdetett pályázati felhívásra (kódszám: KEOP-2009-4.4.0) a „Salgótarján Város Szennyvíztisztító telep – Biogáz előállítás és kapcsolt energiatermelés a kelet-nógrádi térségi szennyvíziszap agglomerációban” című pályázat benyújtását.

A beruházás megvalósításához - a pályázati támogatáson felül - szükséges saját erő biztosítása érdekében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft. között 2010. április 30-án beruházási megállapodás jött létre, melynek forrása a Csatornamű Kft. által fizetett bérleti díj.

A 2010. szeptember 15-én benyújtott pályázatot az Energia Központ Nonprofit Kft., mint közreműködő szervezet bírálta el, majd 2011. május 19-én kelt levelében arról adott tájékoztatást, hogy a pályázat nem részesülhet támogatásban. Az elutasítás legfőbb oka, hogy a beruházás értékelés során számított pénzügyi megtérülési rátája (BMR) kisebb a szükségesnél, ezért a beruházás gazdaságilag kockázatosnak minősül. A Bíráló Bizottság a pályázat alapvető céljaival egyetért, és javasolja - az általa megfogalmazott szempontrendszert figyelembe véve - a pályázat újbóli benyújtását.

A KEOP-2011-4.4.0 kódszámú konstrukció viszont a keretek kimerülése miatt 2011. május 19. napjával határozatlan időre felfüggesztésre került.

Időközben a Csatornamű Kft. jelezte, hogy a beruházási megállapodás létrejöttét követően olyan üzemeltetést veszélyeztető körülmények adódtak a szennyvízcsatorna hálózaton, valamint a szennyvíztisztító telepen, melyek elhárítása halaszthatatlan. A szükséges munkálatok elvégzésének költségeire nem nyújt fedezetet az éves bérleti díjnak a szennyvíziszap hasznosításával összefüggő beruházás megvalósításához el nem különített része, ezért szükséges a beruházási megállapodásnak a melléklet szerinti módosítása.

3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Tel./Fax: (32) 422-386, e-mail: polgarmester@salgotarjan.hu



ÚJRAHASZNOSÍTOTT PAPIR



Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft. között 2010. április 30-án létrejött Beruházási megállapodás módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a Beruházási megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Salgótarján, 2011. augusztus 11.

Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

Beruházási megállapodás módosítása

amely létrejött: **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata**
cím: **3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.**
adószám: **15450494-2-12**
bankszámlaszám: **10402142-49565051-57501001**
képviseli: **Székyne dr. Sztrémi Melinda polgármester**
mint beruházó

Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft.
cím: **3104 Salgótarján, Sugár út 132.**
adószám: **11203348-2-12**
bankszámlaszám: **10103726-53153500-010000007**
képviseli: **Barta András ügyvezető igazgató**

mint Partner a 2010. április 30-án a „Salgótarján Város Szennyvíztisztító telep – Biogáz előállítás és kapcsolt energiatermelés a kelet-nógrádi térségi szennyvíziszap agglomerációban” című beruházás megvalósítása tárgyában létrejött beruházási megállapodás (a továbbiakban Beruházási megállapodás) módosítására.

1. A Beruházási megállapodás 5. pontja az alábbiak szerint módosul:
A Felek megállapodnak abban, hogy a saját erőnek a 4.pont szerinti biztosítása érdekében az 1.pontban meghatározott pályázat, vagy az 1.pont szerinti műszaki tartalom indokolt változtatásával benyújtott más pályázat megvalósításához, kedvező elbírálás esetén a 2013. december 31. napjáig terjedő határozott időszakban az Üzemeltetési Szerződés I. 12. pontját, a Bérleti szerződés I.7. pontját, az Üzemeltetési Szerződés II.12. pontját, valamint a Bérleti Szerződés II.7. pontját a Partner alaptevékenységéből a Beruházó közigazgatási területén tervezett éves nettó árbevétele 20%-ára (a Beruházót megillető bérleti díjra) vonatkozóan jelen pontban foglalt eltéréssel alkalmazzák.
A fentiekben meghatározott időtartam alatt a Beruházót megillető bérleti díjból 2010. és 2012. években évente 80.000 eFt-ot, 2011. és 2013. években évente 40.000 eFt-ot a Beruházó elkülönít, és az 1. pontban meghatározott beruházás megvalósítására fordít. A bérleti díjnak a beruházáshoz az előzőek szerint fel nem használt részének felhasználására a Felek 50-50%-ban jogosultak az előzőekben nevesített szerződésekben rögzített feltételek szerint. 2011. évben az éves bérleti díjból 40.000 eFt az 1. számú melléklet szerint kerül felhasználásra.
2. A Beruházási megállapodás a jelen módosítás 1. számú mellékletével megállapított 1. számú melléklettel egészül ki.

3. A Beruházási megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

A Felek jelen megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után jóváhagyólag írták alá.

Salgótarján, 2011. augusztus ..

.....
Beruházó

.....
Partner

Beruházási megállapodás módosítás 1 számú melléklete

1. számú melléklet

Salgótarjáni Csatornamű Szolgáltató Kft. beruházásában tervezett feladatok

Megnevezés	Tervezett ráfordítás
Salgótarján, Füleki út 110 fm szennyvízcsatorna szakasz kiváltása NA 200 KG-PVC vezetékre	4.000.000,-Ft
Aerob reaktorok meghibásodott légbeviteli elemeinek rekonstrukciója	6.500.000,-Ft
2 db ALDEC típusú iszapcentrifuga időszakos, kötelező felújítása	4.500.000,-Ft
1 db Flygt NT 3085.160 típusú fölösizap szivattyú beszerzése frekvenciaváltóval	1.000.000,-Ft
A szennyvíztisztító telep hőellátását biztosító gázkazánok részleges felújítása	2.000.000,-Ft
A szennyvíztisztító telep technológiai folyamatait irányító és ellenőrző irányítástechnikai rendszer részleges rekonstrukciója	2.000.000,-Ft
Összesen:	20.000.000,-Ft

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának beruházásában tervezett feladatok

Megnevezés	Tervezett ráfordítás
Salgótarján, Szerpentin úti szennyvízcsatorna kiváltása NA 200 KG-PVC vezetékre I. ütem	14.500.000,-Ft
Szennyvíztisztító telep III. aerob reaktorában üzemelő ABS VUP 041M 75/6-31 típusú szivattyú felújítása	5.500.000,-Ft
Összesen:	20.000.000,-Ft