

TARJÁNHŐ Szolgáltató- Elosztó Kft.

Adószám: 11202309-2-12
Cégjegyzékszám: Nm-i Cégbíróság 12-09001857
Bank: K&H Bank: 10400786-07804544-0000000

3100 Salgótarján, Salgó út 52.
tel:32/520-225, fax: 32/520-226
3101 Pf: 243

Salgótarján Megyei Jogú Város
Közgyűlése

Ikt. Szám: 1179 /2011.
Ügyintéző: Kiss József

3100. Salgótarján, Múzeum tér 1.

Javaslat a távhőszolgáltatás fejlesztésére vonatkozó KEOP-2011-5.4.0 pályázat benyújtásának támogatására

Tisztelt Közgyűlés!

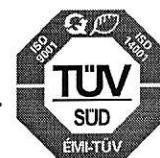
A Tarjánhő Kft. folytatni kívánja távhőrendszerének korszerűsítési munkáit. A most tervezett beruházási projekt (távhőszektor energetikai korszerűsítése) az alábbiakban foglalható össze:

A projekt célterülete Salgótarján Megyei Jogú Város két, kazánházzal ellátott kisebb távhőkörzete, a Beszterce lakótelep és az Ady úti kazánház. A projekt célja ennek a két körzetnek a központi távhőellátó rendszerhez való csatlakoztatása, egyúttal új fogyasztók bekapcsolása (illetve annak lehetővé tétele) a távhőszolgáltatásba.

A projekt célcsoportját elsődlegesen a két érintett terület fogyasztói alkotják, a meglévők és az újak egyaránt. Számukra a projekt alacsonyabb környezeti terhelés mellett biztosít hosszabb távon versenyképes árú távhőszolgáltatást. A projekt tágabb célcsoportját Salgótarján távhőfogyasztói alkotják, számukra a projekt azt biztosítja, hogy hosszabb távon a hő önköltsége a bővülő fogyasztói kör, az olcsóbb betáplálási források miatt alacsonyabb lesz.

A projekt indokltsága kettős: a megújuló és kapcsoltan termelt energiák kötelező átvételi tarifájának (KÁT) megszűntével a gázmotorok által termelt hő megszűnik vagy megdrágul. Ez nemcsak az olcsó hőforrás eltűnése miatt kritikus, a saját gázmotorok biztosította többlet fedezet is megszűnik, nehezítve a gazdálkodást. A 2011-ben kialakult helyzetre jellemző, hogy a nyári időszakban a szolgáltatott hő önköltsége közel százszorosára növekedett, aminek áthárítására sem politikai, sem fogyasztói hajlandóság nem mutatkozott.

A projekt másik indoka a biomassa (faapríték) tüzelőanyag bázison folyó fejlesztések révén megjelenő versenyképes árú új hőforrások hőjének hasznosítása. Augusztusban lépett üzembe egy 3,3 MW-os faapríték tüzelésű kazán, amely az eredeti tervek szerint csak éves átlagos 40% körüli kihasználtsággal üzemelne. Folyamatban van az ELMIB faapríték tüzelésű erőművének létesítése, amely szintén a távhőrendszerbe tervez hőt betáplálni. Ezeknek a hőforrásoknak a jobb kihasználtsága a meglévő hőigények fenntartását, bővítését igényli, ezáltal biztosítható kedvezőbb hőár.



A projekt műszaki tartalmának főbb elemei a következők:

A Beszterce lakótelep vonatkozásában:

A Salgó úti központi fűtőerőmű és az Ybl Miklós utcai kazánház között DN250 méretű előszigetelt távvezeték pár létesítése, 2.351 m nyomvonalon. A vezetékpár mindkét rendszertől hidraulikailag független, a nagy geodetikus különbség miatt, ezért mindkét végponton termelői hőközpont létesül, lemezes hőcserélővel. A Beszterce lakótelep jelenlegi fogyasztói a meglévő hálózaton keresztül kapják a hőellátást, a meglévő kazánház csak tartalékként marad meg.

Az új fogyasztók a kiépítésre kerülő vezetékpárról kapnak ellátást (DN65-DN100, 264 m nyomvonal), az új hőközpontokon keresztül. Jelenleg hat tízemeletes épület csatlakozása eldöntött. Az új rendszer a meglévő felületei rendszerbe integrálódik, annak szükséges bővítése, upgrade-je után.

Az Ady kazánház vonatkozásában:

A meglévő távhőgerinc DN200-as vezetékpárral (előszigetelt, talajban vezetett) folytatódik a kazánházig, 498 m nyomvonalon. Itt a meglévő hálózathoz hőcserélőn keresztül kapcsolódik, kiváltja az előregedett kazánokat, új fogyasztók csatlakozása itt csak a tervezett fejlesztéseket követően várható.

A projekt főbb energetikai mutatói:

Kiváltott földgáz felhasználás:	47.755 GJ
ebből a távhőszolgáltatónál jelentkezik:	26.246 GJ
ebből az újonnan csatlakozó fogyasztóknál jelentkezik:	11.509 GJ
Keringetés többlet villamosenergia felhasználása:	148.020 kWh
Az éves CO ₂ kibocsátás csökkenés:	1.956 t/év
A számolt élettartamra vetített CO ₂ kibocsátás csökkenés:	86.047 t

A projekt tervezett beruházási költsége 702,9 MFt, amelynek fele vissza nem térítendő támogatásként került figyelembe vételre.

A projekt révén elért fedezet növekedés az árbevétel növekedéséből és a vásárolt hő költségmegtakarításából eredően 50,6 MFt/év.

A projekt egyszerű megtérülési ideje így kerekén 14 év.

A projekt belső megtérülési rátája (BMR) 5,51%.

A projekt megvalósításának tervezett időszaka: 2012.03.01-2013.08.31. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására 2011.11.01-2012.02.28. időszakban kerül sor. A projekt menedzsment szervezet tagjai a 2008-2010-ben megvalósult KEOP-5.1.0 projekt team tagjai.

A projekt finanszírozása 351,5 MFt vissza nem térítendő támogatásból és ugyanekkora saját forrásból tevődik össze. A saját forrás beruházási hitelből és saját cash-flow-ból (amortizáció) fedezett. Az ÁFA és a támogatás finanszírozásához, valamint a biztosíték nyújtásához az előző projektnél bevált hitelkonstrukció megvalósítása tervezett.

A pályázati kiírás szerint a pályázat benyújtásához szükséges Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mint cégünk 100%-os tulajdonosának jóváhagyása, valamint felhatalmazása a pályázati nyilatkozat megtételére.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

Határozati Javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint a Tarjánhő Szolgáltató-Elosztó Kft. 100%-os tulajdonosa a cég KEOP-2011-5.4.0 (Távhőszektor energetikai korszerűsítésére készült) pályázatának benyújtását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Salgótarján, 2011. október 13.

TARJÁNHŐ
SZOLGÁLTATÓ-ELOSZTÓ KFT
Salgótarján, Salgó út 52.


Kiss József
ügyvezető igazgató