



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Főépítésztől**

Szám:1757 - 4 / 2012.

Javaslat

**Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének 15/1998.(VI.15.) Ör. számú rendeletét
módosító rendeletek, továbbá a Közgyűlés 174/1998.(VI.15.)Öh. számú határozatát
módosító határozatok hatályon kívül helyezésére**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése 1998. júniusában fogadta el Salgótarján Megyei Jogú Város Településrendezési terve részeként a Településszerkezeti Tervet a 174/1998. (VI.15.)Öh. számú határozatával, a Helyi Építési Szabályzatot (továbbiakban: HÉSZ) a 15/1998.(VI.15.) Ör. számú rendeletével és a Szabályozási Tervet 14/1998.(VI.15.) Ör. számú rendeletével.

Az eltelt évek alatt számos módosító határozat és módosító rendelet került elfogadásra. A Tóstrandra vonatkozó szabályozást 2008-ban, a Szabályozási Tervet 2009-ben illesztettük be a HÉSZ-be.

Jelenleg a Településrendezési tervre a Településszerkezeti Terv és a HÉSZ egységes szövegszerkezetbe foglalt rendelkezései az irányadók, ezért a módosító rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, erre tesz javaslatot az előterjesztés.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (10) bekezdése alapján nem kell alkalmazni a településrendezési terv módosítás folyamatára vonatkozó rendelkezéseket.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem, hogy a javaslatot megvitatni, továbbá az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

1./ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 174/1998. (VI.15.) Öh. számú határozattal elfogadott Salgótarján Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló „I.4. MŰLEÍRÁS Salgótarján településrendezési terve TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉHEZ” című fejezetének „VIII. Melléklet” rész után következő záradékot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

2.a/ Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 174/1998. (VI.15.) Öh. számú határozatát módosító 163/2001.(VIII.27.), 35/2002.(III.25.), 49/2003.(IV.24.), 102/2004.(V.27.), 35/2005.(III.21.), 118/2005.(V.26.), 243/2005.(X.27.), 284/2005.(XII.15.), 288/2006. (XII.12.), 24/2008.(III.25.), 37/2008.(IV.29.), 151/2008.(VII.14.), 37/2008.(IV.29.), 158/2008.(VIII.26.) 174/2008.(IX.30.), 2/2009.(I.27.), 127/2009.(VI.30.), 183/2009. (IX.29.), 172/201.(IX.16.), 1/2011.(I.20.), 121/2011.(VI.30.), 159/2011.(IX.29.), 209/2011. (XII. 15.) Öh. sz. határozatait hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

2.b/ A határozat 2012. április 28-án hatályát veszti.

Salgótarján, 2012. április 5.

Angyalné Wilwerger Józsa városi főépítész

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének
..../2012.(...) önkormányzati rendelete
Salgótarján Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló
15/1998.(VI.15.)Ör. sz. rendeletet (továbbiakban: HÉSZ) és
Salgótarján Megyei Jogú Város Szabályozási Tervének megállapításáról szóló
14/1998.(VI.15.)Ör. sz. rendeletet (továbbiakban: SzT)
módosító rendeletek hatályon kívül helyezéséről
(tervezet)

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése a) pontja alapján eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§-ában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének a HÉSZ módosításáról szóló

1. 11/2001.(III.26.) Ör. sz. rendelete,
2. 9/2002.(III.25.) sz. rendelete,
3. 13/2003.(IV.24.) Ör. sz. rendelete
4. 12/2004.(IV.29.) Ör. sz. rendelete,
5. 16/2004.(V.27.) Ör. sz. rendelete,
6. 31/2004.(IX.28.) Ör. sz. rendelete,
7. 15/2005.(III.31.) Ör. sz. rendelete,
8. 23/2005.(V.26.) Ör. sz. rendelete,
9. 39/2005.(X.27.) számú rendelete,
10. 48/2005.(XII.15.) számú rendelete,
11. 41/2006.(XI.28.) rendelete,
12. 58/2006.(XII.12.) rendelete,
13. 16/2008.(III.25.) rendelete,
14. 19/2008.(IV.29.) rendelete,
15. 32/2008.(VII.14.) rendelete
16. 35/2008.(VIII.26.) rendelete,
17. 41/2008 (IX.30) rendelete,
18. 5/2009.(I.27.) rendelete,
19. 35/2009.(VI.30.) rendelete,
20. 47/2009.(X.27.) rendelete,
21. 52/2009.(XI.24.) rendelete,
22. 8/2010.(III.18.) rendelete,
23. 23/2010.(IX.16.) rendelete,
24. 3/2011.(I.20.), önkormányzati rendelete,
25. 30/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelete,
26. 38/2011.(IX.29.) önkormányzati rendelete,
27. 51/2011.(XII.15.) önkormányzati rendelete, továbbá
28. 6/2012.(II.23. önkormányzati rendelete.

2. §

Hatályát veszti Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének az SzT módosításáról szóló

1. 22/2001.(VIII.27.) Ör. sz. rendelete,
2. 8/2002.(III.25.) sz. rendelete,
3. 17/2004.(V.27.) Ör. sz. rendelete,
4. 32/2004.(V.28.) Ör. sz. rendelete,
5. 34/2004.(X.28.) Ör. sz. rendelete,
6. 16/2005.(III.31.) Ör. sz. rendelete,

7. 24/2005.(V.26.) Ör. sz. rendelete,
8. 40/2005.(X.27.) számú rendelete,
9. 49/2005.(XII.15.) számú rendelete,
10. 42/2006.(XI.28.) rendelete,
11. 59/2006.(XII.12.) rendelete,
12. 20/2008.(IV.29.) rendelete,
13. 36/2008.(VIII.26.) rendelete,
14. 42/2008 (IX.30) rendelete,
15. 6/2009.(I.27.) rendelete,
16. 36/2009.(VI.30.) rendelete, továbbá
17. 43/2009.(IX.29.) rendelete.

3. §

Ez a rendelet 2012. április 27-én lép hatályba és 2012. április 28-án hatályát veszti.

Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

Dr. Gaál Zoltán
jegyző

Általános indokolás

a Salgótarján Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló rendeleteket módosító rendeletek hatályon kívül helyezéséhez

Salgótarján Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 15/1998. (VI.15.) Ör. sz. rendeletet és a korábban hatályon kívül helyezett Szabályozási Terv megállapításáról szóló 14/1998. (VI.15.) Ör. sz. rendeletet módosító rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges.

.....

Részletes indokolás

1. és 2. §-okhoz

A rendelet hatályon kívül helyező rendelkezését tartalmazza. A Helyi Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet módosító hatályon kívül helyezendő rendeleteket sorolja fel. Hatályon kívül helyezésüket az indokolja, hogy azok rendelkezései az alaprendeletekbe beillesztésre kerültek, így hatályban tartásuk párhuzamos jogszabályi rendelkezéseket tartalmazna. A Szabályozási Tervről szóló rendeletet a 47/2009.(X.27.) rendelet már beillesztette a HÉSZ-be, így az már nem hatályos.

3. §-hoz

A rendelet hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezését tartalmazza.

Előzetes hatástanulmány

**Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2012.(...) önkormányzati rendelete
Salgótarján Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló
15/1998.(VI.15.)Ör. sz. rendeletet (továbbiakban: HÉSZ) és
Salgótarján Megyei Jogú Város Szabályozási Tervének megállapításáról szóló
14/1998.(VI.15.)Ör. sz. rendeletet (továbbiakban: SzT)
módosító rendeletek hatályon kívül helyezéséről
(a rendelet tervezet címe)**

Angyalné Wilwerger Józsa városi főépítész
(előterjesztő neve, beosztása)

Készült a Közgyűlés 2012. április 26-i ülésére

Salgótarján Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 15/1998. (VI.15.) Ör. sz. rendeletet és a korábban hatályon kívül helyezett Szabályozási Terv megállapításáról szóló 14/1998. (VI.15.) Ör. sz. rendeletet módosító rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges.

A VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft. Dokumentációs Központ, Tervtár – Információszolgáltatási Igazgatóság levélben fordult hozzánk, hogy a központi nyilvántartás céljára Salgótarján Megyei Jogú Város Településrendezési tervet és annak módosításait tartalmazó Statisztikát kitöltve küldjük meg.

Válaszlevelünkben jeleztük, hogy 2012. áprilisában közgyűlési döntésre beterjeszteni kívánjuk a módosító határozatok és rendeletek hatályon kívül helyezését (dereguláció), mely után ismételten megküldjük a Statisztikai lapot ennek megfelelően korrigálva.

Jelen rendelet megalkotása szükséges, új elemet az alaprendelethez képest nem tartalmaz.

A rendelet módosítás utólagos hatásvizsgálata nem indokolt.

Az előzetes hatásvizsgálati tanulmányt készítette: Angyalné Wilwerger Józsa

Jóváhagyta: Lőrincz Gyula irodavezető

Salgótarján, 2012. 04. 05.