



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján

TGH-002/13.

J a v a s l a t
elővásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos
nyilatkozat megtételére

Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság

Tisztelt Bizottság!

A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 145. § (2) bekezdése értelmében közös tulajdon esetén a tulajdonostárs tulajdoni hányadára a többi tulajdonostársat harmadik személlyel szemben elővásárlási jog illeti meg.

1. Tekintettel arra, hogy a Salgótarján, 3935/4 hrsz-ú ingatlanban az önkormányzatnak résztulajdona (4/34-ed tulajdoni hányad) van, dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd megkereste Társaságunkat az elővásárlással kapcsolatos nyilatkozat megtétele érdekében.

Butkainé Vajda Éva (Eladók)

3104 Salgótarján,
Csokonai út 202.

Vajda Zsuzsanna

3104 Salgótarján,
Rózsafa út 35.

Lőrincz Gyula (Vevő)

3100 Salgótarján,
Lówy Sándor út 7. II/9.

<i>Ingatlan helye</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Terület (m²)</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Vételár (Ft)</i>
Salgótarján, Úttörők úti garázssor	3935/4	616	garázs, udvar	1/34-1/34	900.000,-
Vételár összesen:					900.000,- Ft

A 3935/4 hrsz-ú ingatlan 1/34-1/34-ed tulajdoni hányadára dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződés jött létre. Vevő Eladóknak az ingatlan teljes vételárát szerződéskötéssel egyidejűleg megfizette.

Vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez az elővásárlási jog jogosultjának hozzájáruló nyilatkozata szükséges.

Javasolom a 3935/4 hrsz-on nyilvántartott ingatlan tulajdonos változására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat megadását.

2. Tekintettel arra, hogy a Salgótarján, 4561/5 hrsz-ú (3/8-ad tulajdoni hányad) és a 4561/6 hrsz-ú (9/19-ed tulajdoni hányad) ingatlanokban az önkormányzatnak résztulajdona van, dr. Pintér Tímea ügyvéd megkereste Társaságunkat az elővásárlással kapcsolatos nyilatkozat megtétele érdekében.

Kecskés József
3104 Salgótarján,
Patakpart út 25.

(Eladó)

TERRA OPTIMA EUROPA Kft. **(Vevő)**
1054 Budapest,
Szabadság tér 7.

Ingatlan helye	Hrsz	Terület (m²)	Megnevezés	Tulajdoni hányad	Vételár (Ft)
Salgótarján, Rokkant tető garázsosor	4561/5	865	beépített terület	1/8	550.000,-
	4561/6	1567		1/19	450.000,-
Vételár összesen:					1.000.000,- Ft

A 4561/5 és a 4561/6 hrsz-ú ingatlanok 1/8-ad és 1/19-ed tulajdoni hányadára dr. Pintér Tímea ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződés jött létre. Vevő Eladónak 100.000,- Ft foglalót fizetett meg szerződéskötéssel egyidejűleg. Vevő a fennmaradó vételárat a nemleges jognyilatkozatok kézhezvételekor fizeti meg Eladónak.

Vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez az elővásárlási jog jogosultjának hozzájáruló nyilatkozata szükséges.

Javaslom a 4561/5, 4561/6 hrsz-on nyilvántartott ingatlanok tulajdonos változására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat megadását.

Tisztelt Bizottság!

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a tulajdonosváltozásra vonatkozó nyilatkozat megadását.

Határozati javaslat


A Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság javasolja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződések alapján a tulajdonos változáshoz a hozzájáruló nyilatkozatot adja meg.

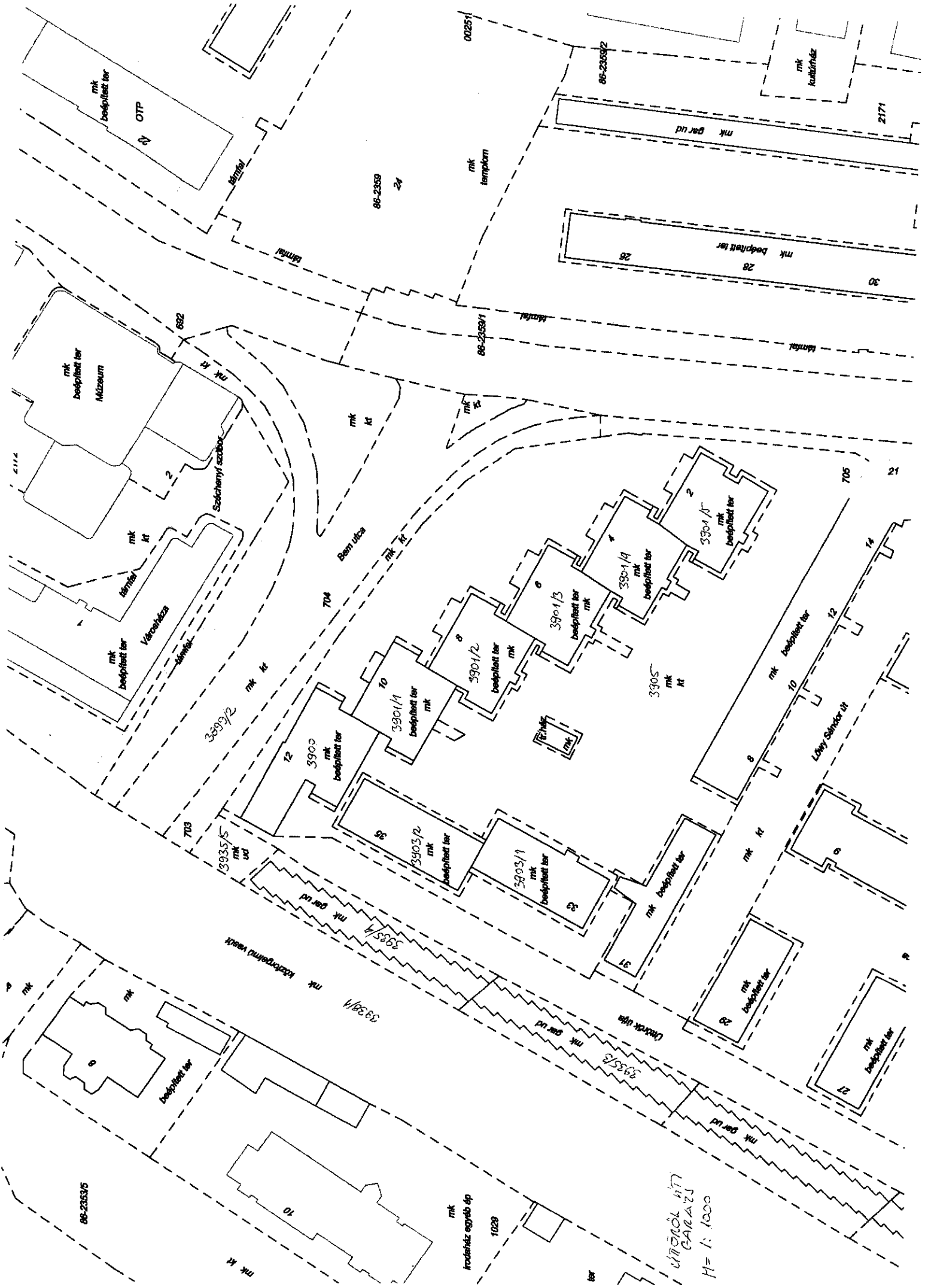
Eladó	Vevő	Hrsz	m²	Tulajdoni hányad	Ingatlan megnevezése
1. Butkainé Vajda Éva Vajda Zsuzsanna	Lőrincz Gyula	3935/4	616	1/34-1/34	garázs, udvar
2. Kecskés József	Terra Optima Europa Kft.	4561/5 4561/6	865 1567	1/8 1/19	beépített terület

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Határidő: értelemszerűen

Salgótarján, 2013. március 06.


Tatár Csaba
ügyvezető igazgató



mk
beépített ter

27
OTP

682

mk
beépített ter
Múzeum

682

mk
beépített ter
Széchenyi szobor

mk
kt

704

mk
beépített ter

703

3900
mk
beépített ter

3901/1
mk
beépített ter

3901/2
mk
beépített ter

3901/3
mk
beépített ter

3901/4
mk
beépített ter

3901/5
mk
beépített ter

3905
mk
kt

705

mk
beépített ter

21

2114

mk
beépített ter

704

3903/2
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

2114

mk
beépített ter

703

3903/5
mk
beépített ter

3903/4
mk
beépített ter

3903/3
mk
beépített ter

3903/2
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

3903/1
mk
beépített ter

68-2353/5

mk
beépített ter

10

mk
kt

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

68-2353/5

mk
beépített ter

10

mk
kt

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

UTÓCÉL ÉS
GARAZS
M=1:1000

0025/1

mk
templom

68-2353/2

mk
garázs

68-2353/1

mk
beépített ter

28

mk
beépített ter

30

mk
beépített ter

26

mk
beépített ter

28

mk
beépített ter

68-2353/5

mk
beépített ter

10

mk
kt

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

mk
beépített ter

1029

UTÓCÉL ÉS
GARAZS
M=1:1000

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/4842/2013

2013.02.27

SALGÓTARJÁN

Belterület 3935/4 helyrajzi szám

Szektor: 53

1. Az ingatlan adatai:

I R É S Z

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
Kivett garázs, udvar	0	616	0.00	

I R É S Z

6. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 38050/1995.08.30
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Takács Istvánné
sz.név: Rutkai Éva
szül. : 1943
a.név : Benkő Erzsébet
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Bem utca 12 földszint 3

9. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 38056/1995.08.30
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Mayer László
szül. : 1966
a.név : Gartner Magdolna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Tanács utca 2/B 2. emelet 2

11. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 35623/1996.06.24
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Vajda Zsuzsanna
szül. : 1968
a.név : Godó Éva
cím : 3104 SALGÓTARJÁN Rózsafa út 35.

14. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 39604/1995.10.19
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Lonsták László
szül. : 1932
a.név : Fekete Olga
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskö utca 2. II/3.

Folytatás a következő lapon

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/4842/2013

2013.02.27

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 3935/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

16. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 35465/1996.06.19
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Filkor László
szül. : 1934
a.név : Lőrinc Mária
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Március 15. út 12 6. emelet 4

18. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 42294/1997.12.22
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Márkó Ferenc
szül. : 1946
a.név : Rorbacher Mária
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskő út 12/C

20. tulajdoni hányad: 1/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 37324/1999.09.06
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Faragó Zoltán János
szül. : 1965
a.név : Tajti Ida Edit
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Bem út 6 2. emelet 10

21. tulajdoni hányad: 1/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 37324/1999.09.06
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Faragó Rita Erika
sz.név: Frenyó Rita Erika
szül. : 1970
a.név : Magyar Márta Mária
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Bem út 6 2. emelet 10

~~22. tulajdoni hányad: 2/34~~
bejegyző határozat, érkezési idő: 40395/1999.12.03
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Fábán József
szül. : 1967
a.név : Balázs Éva
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Bem utca 12 magasföldszint 10

Folytatás a következő lapon

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/4842/2013
2013.02.27

TARJÁN

terület 3935/4 helyrajzi szám

Szektor: 53

Folytatás az előző lapról
II RÉSZ

24. tulajdoni hányad: 1/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 40809/2001/2000.11.13
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Butkainé Vajda Éva
sz.név: Vajda Éva
szül. : 1962
a.név : Godó Éva
cím : 3104 SALGÓTARJÁN Csokonai út 202
25. tulajdoni hányad: 1/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 40809/2001/2000.11.13
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Vajda Zsuzsanna
szül. : 1968
a.név : Godó Éva
cím : 3104 SALGÓTARJÁN Rózsafa út 35.
27. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 30354/2004.01.13
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Varga Márta
szül. : 1985
a.név : Alberti Rozália Erika
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Bem út 12. III/23
29. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 40762/2005.08.04
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Szalai Attila
szül. : 1985
a.név : Domokos Mária
cím : 3070 BÁTONYTERENYE Juhász Gyula út 10
30. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 46674/2007.12.12
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Ferenczi János
szül. : 1982
a.név : Dormán Éva
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 104 III/2

Folytatás a következő lapon

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/4842/2013

2013.02.27

Szektor: 53

SALGÓTARJÁN

Beltérület

3935/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

31. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 34381/2009.04.16
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Gáti Gyula
szül. : 1978
a.név : Tóth Erzsébet
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Losonci út 10
32. tulajdoni hányad: 4/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 49719/2011.11.28
eredeti határozat: 38096/1995.08.30
jogcím: Eredeti felvétel 38096/1995.08.30
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494
33. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 49719/2011.11.28
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Rozgonyi Attila
szül. : 1971
a.név : Bozó Julianna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Bem utca 4. IV/18
34. tulajdoni hányad: 2/34
bejegyző határozat, érkezési idő: 42659/5/2012.06.20
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Varga Zoltánné
sz.név: Alberti Rozália Erika
szül. : 1956
a.név : Zámbo Rozália
cím : 3136 ETES Petőfi út 6.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38096/1995.08.30

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 3935 hrsz megosztásával keletkezett.

Folytatás a következő lapon

vatal Járási Földhivatala
János I. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 5/5

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/4842/2013

2013.02.27

TARJÁN

Szektor: 53

ület 3935/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III R É S Z

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 34381/2009.04.16

Özvegyi jog

utalás: II /31.

jogosult:

név : Gáti Gyuláné

sz.név: Tóth Erzsébet

szül. : 1951

a.név : Mátó Erzsébet

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Losonci út 10

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 50115/2011.12.07

Vezetékjog

VMM-421/2011. engedély számú (18264) Salgótarján alállomás 2. sz. 10 kV-os fennálló vezetékrendszer javára a vázrajz szerinti 9 m2 területre.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 50439/2011.12.07

Vezetékjog

VMM-424/2011. engedély számú (18102) Salgótarján Acélgyár alállomás 1. sz. 10 kV-os fennálló vezetékrendszer javára a vázrajz szerinti 10 m2 területre.

jogosult: -

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

A hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

Salgótarján, 2013.02.27

Földhivatal

Tóth Sándor
Salgótarjáni Körzeti

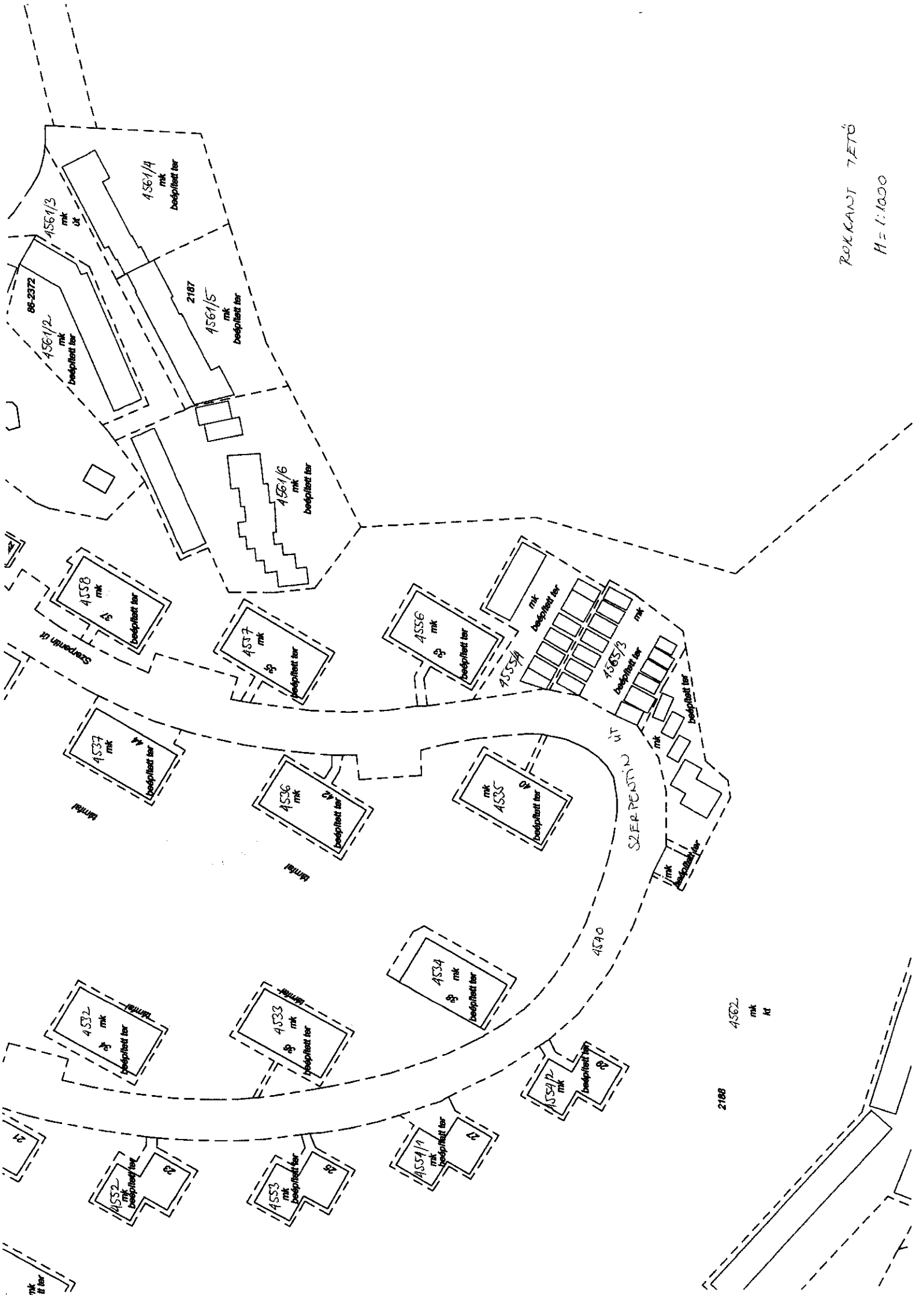
51457507641

TULAJDONILAP VÉGE

30001 | 281 | 2013.



ROKANT 7.ETÖ
H=1:1000



GARAZS

?

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Főközhivatala
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1/3

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/2553/2013

2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4561/5 helyrajzi szám

IRÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:

862 (m2) töröl határozat:30788/2006.01.17

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépített terület

0

865

0.00

IRÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1 töröl határozat: 46986/2003.12.22

bejegyző határozat, érkezési idő: 41659/2000.10.19

töröl határozat: 46986/2003.12.22

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19

jogállás: tulajdonos

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

törzsszám: 15450494

4. tulajdoni hányad: 7/8 töröl határozat: 34244/2005.04.04

bejegyző határozat, érkezési idő: 46986/2003.12.22

töröl határozat: 34244/2005.04.04

eredeti határozat: 41659/2000.10.19

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19

jogállás: tulajdonos

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

törzsszám: 15450494

5. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 46986/2003.12.22

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Miklós Dávid Endre

szül. : 1985

a.név : Szikes Gertrúd Szilvia

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskö út 12/B.V/47.

6. tulajdoni hányad: 6/8 töröl határozat: 35054/2005.04.20

bejegyző határozat, érkezési idő: 34244/2005.04.04

töröl határozat: 35054/2005.04.20

eredeti határozat: 41659/2000.10.19

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19

jogállás: tulajdonos

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

törzsszám: 15450494

Folytatás a következő lapon

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 2/3

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/2553/2013

2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Beíterület 4561/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
R R É S Z

7. tulajdoni hányad: 1/8 törölő határozat: 46020/2007.11.28
bejegyző határozat, érkezési idő: 34244/2005.04.04

törölő határozat: 46020/2007.11.28

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Garai Zsolt
szül. : 1968
a.név : Dávid Adél
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 42.II/2.

8. tulajdoni hányad: 5/8 törölő határozat: 35432/2005.04.27
bejegyző határozat, érkezési idő: 35054/2005.04.20

törölő határozat: 35432/2005.04.27

eredeti határozat: 34244/2005.04.04
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

9. tulajdoni hányad: 1/8
bejegyző határozat, érkezési idő: 35054/2005.04.20

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Kaposvári Zoltán
szül. : 1966
a.név : Hajnák Julianna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Meredek út 3

10. tulajdoni hányad: 4/8 törölő határozat: 45907/2005.11.10
bejegyző határozat, érkezési idő: 35432/2005.04.27

törölő határozat: 45907/2005.11.10

eredeti határozat: 35054/2005.04.20
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

11. tulajdoni hányad: 1/8
bejegyző határozat, érkezési idő: 35432/2005.04.27

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Kerekes Ambrus Zsolt
szül. : 1973
a.név : Gyurcsik Mária
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskő út 9. 3/3

Folytatás a következő lapon

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 3/3

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/2553/2013

2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4561/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

12. tulajdoni hányad: 3/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 45907/2005.11.10

eredeti határozat: 35432/2005.04.27

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19

jogállás: tulajdonos

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

törzsszám: 15450494

13. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 45907/2005.11.10

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Csomán Sándor

szül. : 1956

a.név : Márton Erzsébet

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Bartók Béla utca 8.

14. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 46020/2007.11.28

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Kecskás József

szül. : 1961

a.név : Kiss Mária

cím : 3104 SALGÓTARJÁN Patakpart út 25

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 41659/2000.10.19

Önálló szöveges bejegyzés i/1.alatti ingatlan telekalakítás következtében megosztva 4561/1-6 hrszámokra.

A hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

Salgótarján, 2013.02.01

Földhivatal

Salgótarjáni Körzeti

TULAJDONI LAP VÉGE

30001 | 157 | 2013.



GARAZS

?

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1/7

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:30005/2552/2013
2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4561/6 helyrajzi szám

IRÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 1610 (m2) törli határozat:30788/2006.01.17

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak	
				ter. kat.jöv ha m2	k.fill
. Kivett beépített terület	0	1567	0.00		

IRÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törli határozat: 37642/2003.05.29
bejegyző határozat, érkezési idő: 41659/2000.10.19

törli határozat: 37642/2003.05.29

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

2. tulajdoni hányad: 18/19 törli határozat: 41355/2003.08.08
bejegyző határozat, érkezési idő: 37642/2003.05.29

törli határozat: 41355/2003.08.08

eredeti határozat: 41659/2000.10.19
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

3. tulajdoni hányad: 1/19 törli határozat: 38854/2003.06.24
bejegyző határozat, érkezési idő: 37642/2003.05.29

törli határozat: 38854/2003.06.24

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Kárpáti József
szül. : 1961
a.név : Králik Julianna
cím : 3102 SALGÓTARJÁN Petőfi út 77/B

4. tulajdoni hányad: 1/19
bejegyző határozat, érkezési idő: 38854/2003.06.24

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Balajti Zsolt Krisztián
szül. : 1977
a.név : Bencsik Erzsébet
cím : 3064 SZURDOKPÜSPÓKI Szabadság út 131

Folytatás a következő lapon

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 2/7

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:30005/2552/2013
2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4561/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 17/19 törölő határozat: 38108/2004.07.06
bejegyző határozat, érkezési idő: 41355/2003.08.08

törölő határozat: 38108/2004.07.06

eredeti határozat: 37642/2003.05.29
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

8. tulajdoni hányad: 1/19 törölő határozat: 44067/2005.10.05
bejegyző határozat, érkezési idő: 41355/2003.08.08

törölő határozat: 44067/2005.10.05

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Deák Csaba
szül. : 1975
a.név : Határ Ilona
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 42

9. tulajdoni hányad: 16/19 törölő határozat: 34244/2005.04.04
bejegyző határozat, érkezési idő: 38108/2004.07.06

törölő határozat: 34244/2005.04.04

eredeti határozat: 41355/2003.08.08
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

10. tulajdoni hányad: 1/19
bejegyző határozat, érkezési idő: 38108/2004.07.06

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Smutzer Tibor
szül. : 1976
a.név : Ferenczi Julianna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Gorkij körút 58 3. emelet 2

11. tulajdoni hányad: 15/19 törölő határozat: 44067/2005.10.05
bejegyző határozat, érkezési idő: 34244/2005.04.04

törölő határozat: 44067/2005.10.05

eredeti határozat: 37642/2003.05.29
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 32929/1991.04.19
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

Folytatás a következő lapon

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 3/7

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:30005/2552/2013
2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Beíterület 4561/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
R R R S Z

12. tulajdoni hányad: 1/19 törölő határozat: 46020/2007.11.28
bejegyző határozat, érkezési idő: 34244/2005.04.04

törölő határozat: 46020/2007.11.28

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Garai Zsolt
szül. : 1968
a.név : Dávid Adél
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 42.II/2.

13. tulajdoni hányad: 16/19 törölő határozat: 31017/2006.01.20
bejegyző határozat, érkezési idő: 44067/2005.10.05

törölő határozat: 31017/2006.01.20

eredeti határozat: 34244/2005.04.04
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. tulajdoni hányad: 0/1 32929/1991.04.19
jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

14. tulajdoni hányad: 15/19 törölő határozat: 31274/2006.01.25
bejegyző határozat, érkezési idő: 31017/2006.01.20

törölő határozat: 31274/2006.01.25

eredeti határozat: 44067/2005.10.05
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. tulajdoni hányad: 0/1 32929/1991.04.19
jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

15. tulajdoni hányad: 1/19
bejegyző határozat, érkezési idő: 31017/2006.01.20

jogcím: vétel
utalás: II /13.
jogállás: tulajdonos
név : Pap Gyula
szül. : 1932
a.név : Béres Mária
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 33. IV/2.

Folytatás a következő lapon

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala
 Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 4/7

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
 Megrendelés szám:30005/2552/2013
 2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Sektor: 53

terület 4561/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
 H R É S Z

6. tulajdoni hányad: 14/19 törölő határozat: 32152/2006.02.10
 bejegyző határozat, érkezési idő: 31274/2006.01.25

törölő határozat: 32152/2006.02.10

eredeti határozat: 31017/2006.01.20

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. tulajdoni hányad: 0/1 32929/1991.04.19

jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

törzsszám: 15450494

17. tulajdoni hányad: 1/19 törölő határozat: 41269/2006.08.03
 bejegyző határozat, érkezési idő: 31274/2006.01.25

törölő határozat: 41269/2006.08.03

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Császi Sándor

szül. : 1936

a.név : Szenyesi Zsófia

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 38.

18. tulajdoni hányad: 13/19 törölő határozat: 34795/2006.03.30
 bejegyző határozat, érkezési idő: 32152/2006.02.10

törölő határozat: 34795/2006.03.30

eredeti határozat: 31274/2006.01.25

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. tulajdoni hányad: 0/1 32929/1991.04.19

jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

törzsszám: 15450494

19. tulajdoni hányad: 1/19

bejegyző határozat, érkezési idő: 32152/2006.02.10

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szabó Gáspárné

sz.név: Hegyi Magdolna

szül. : 1955

a.név : Hegyi Magdolna

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 24. I/5.

Folytatás a következő lapon

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oidal: 5/7

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 30005/2552/2013
2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4561/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapon
II. RÉSZ

20. tulajdoni hányad: 12/19 törölő határozat: 47582/2006.12.05
bejegyző határozat, érkezési idő: 34795/2006.03.30
törölő határozat: 47582/2006.12.05
eredeti határozat: 32152/2006.02.10
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. tulajdoni hányad: 0/1 32929/1991.04.19
jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

21. tulajdoni hányad: 1/19
bejegyző határozat, érkezési idő: 34795/2006.03.30
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Fodor Gyula
szül. : 1934
a.név : Tóth Ágnes
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 44. II/4

22. tulajdoni hányad: 1/19 törölő határozat: 32526/2008.02.28
bejegyző határozat, érkezési idő: 41269/2006.08.03
törölő határozat: 32526/2008.02.28
jogcím: öröklés
utalás: II /17.
jogállás: tulajdonos
név : Szklenár András Tiborné
sz.név: Császi Mária
szül. : 1961
a.név : Szatmári Mária
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Beszterce tér 3.

23. tulajdoni hányad: 11/19 törölő határozat: 34814/2007.04.04
bejegyző határozat, érkezési idő: 47582/2006.12.05
törölő határozat: 34814/2007.04.04
eredeti határozat: 34795/2006.03.30
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. tulajdoni hányad: 0/1 32929/1991.04.19
jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

Folytatás a következő lapon

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Főldhivatala
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 6/7

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/2552/2013

2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4561/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

24. tulajdoni hányad: 1/19
bejegyző határozat, érkezési idő: 47582/2006.12.05
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Godó Gergely Attila
szül. : 1986
a.név : Cserhádi Judit
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Forgách Antal út 30.
-
25. tulajdoni hányad: 10/19 törölő határozat: 40268/2011.07.06
bejegyző határozat, érkezési idő: 34814/2007.04.04 törölő határozat: 40268/2011.07.06
eredeti határozat: 47582/2006.12.05
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. tulajdoni hányad: 0/1 32929/1991.04.19
jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494
-
26. tulajdoni hányad: 1/19
bejegyző határozat, érkezési idő: 34814/2007.04.04
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Varga Gábor
szül. : 1985
a.név : Nagy Mária
cím : 3253 ISTENMEZEJE Ady Endre út 14.
-
27. tulajdoni hányad: 1/19
bejegyző határozat, érkezési idő: 46020/2007.11.28
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Kecskés József
szül. : 1961
a.név : Kiss Mária
cím : 3104 SALGÓTARJÁN Patakpart út 25
-
28. tulajdoni hányad: 1/19
bejegyző határozat, érkezési idő: 32526/2008.02.28
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Smutzer Tibor
szül. : 1976
a.név : Ferenczi Julianna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Gorkij körút 58 3. emelet 2

Folytatás a következő lapon

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. PF:179.

Oldal: 7/7

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/2552/2013

2013.02.01

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4561/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
R É S Z

29. tulajdoni hányad: 9/19

bejegyző határozat, érkezési idő: 40268/2011.07.06

eredeti határozat: 34814/2007.04.04

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. tulajdoni hányad: 0/1 32929/1991.04.19

jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1

törzsszám: 15450494

30. tulajdoni hányad: 1/19

bejegyző határozat, érkezési idő: 40268/2011.07.06

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Gyergyói László Tamás

szül. : 1977

a.név : Pilisi Ilona

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Berkenye köz 31

R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 41659/2000.10.19

Önálló szöveges bejegyzés 1/1.alatti ingatlan telekalakítás következtében megosztva 4561/1-6 hrszámokra.

A hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

Salgótarján, 2013.02.01

Földhivatal

Tóth László
Salgótarjáni Körzeti



TULAJDONILAP VÉGE

30001/157/2013

