



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján



SV/3278.....-1.../2014.

J a v a s l a t
az Ipari Parkban levő, salgótarjáni 6225/15 hrsz-ú ingatlan
értékesítésére

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2014. április 24-i ülésén döntött a MITSUBA Automotive Systems of Europe Autóalkatrész Gyártó Kft.-vel (székhely: 3104 Salgótarján, Patak út 3-4., adószám: 12637601-2-12, cégjegyzék szám: 12-09-004041) együttműködési megállapodás megkötéséről. A megállapodásban a felek előzetesen már rögzítették, hogy a közös céljaik elérése érdekében a MITSUBA Kft. az Önkormányzattól meg kívánja vásárolni a telephelye mellett található 0,5 hektáros földterületet, fejlesztési terveinek megvalósítása érdekében.

A döntést követően a MITSUBA Kft. azzal a konkrét ajánlattal kereste meg az Önkormányzatot, hogy az Ipari Parkban lévő, a salgótarjáni 6225/15 hrsz-ú, 5000 m² területű „kivett ipari park” megjelölésű, önkormányzati tulajdonú ingatlant 10.000.000 Ft + ÁFA vételáron meg kívánja vásárolni, melyet az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül egy összegben átutalással kiegyenlít.

A Salgótarján, belterület 6225/14 hrsz. alatti, természetben Salgótarján, Patak út 1. szám alatt található, 39.523 m² alapterületű "kivett beépítetlen terület" megnevezésű ingatlant, és a Salgótarján, belterület 6225/15 hrsz. alatti, természetben Salgótarján, Patak út 2. szám alatt található, 5.000 m² alapterületű "kivett ipari park" megnevezésű ingatlant *együttesen* bruttó 43.400.000 Ft vételáron vásárolta meg az Önkormányzat 2013 áprilisában a korábbi tulajdonos ADRIA INVESTMENT 2008 Kft. felszámolása kapcsán kiírt pályázaton.

Az ingatlan az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képezi, tulajdoni lapjának III. része az ÉMÁSZ Hálózati Kft. javára 59 m² területre vezetékjog bejegyzést tartalmaz, ezen túlmenően az ingatlan per, teher és igénymentes.

A szerződés tárgyát képező ingatlan „gazdasági ipari övezet” minősítésű. A Vevő az Ipari Parkban levő területen gazdasági, ipari övezeti besorolásba tartozó tevékenységet kíván folytatni, és erre a célra kívánja az építési beruházását megvalósítani. Az ingatlanra talajmechanikai vizsgálat nem készült.

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013.(IV.25.) önkormányzati rendeletének 13. § b) pontja értelmében a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik 10 millió forint egyedi értékhatár felett a forgalomképes vagyonelem elidegenítése.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13. § (2) bekezdése értelmében, nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy, vagy átlátható szervezet részére lehet.

Az Nvt. 14.§ (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén a (3) - (4) bekezdésben foglalt kivétellel az állam minden más jogosultat megelőző elővásárlási joggal rendelkezik. A megkötendő adásvételi szerződés hatályba lépéséhez tehát be kell szerezni az állam nevében eljárni jogosult szerv elővásárlási jogra vonatkozó nyilatkozatát.

Tisztelt Közgyűlés!

A felek együttműködési megállapodásában foglaltak, a város iparának fejlesztése, a munkaerő foglalkoztatási lehetőségek javítása érdekében kérem, az előterjesztésben foglaltak és határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az Ipari Parkban lévő, salgótarjáni 6225/15 hrsz-ú, 5000 m² területű, „kivett ipari park” megjelölésű, 1/1 arányú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítését a MITSUBA Automotive Systems of Europe Autóalkatrész Gyártó Kft. (székhely: 3104 Salgótarján, Patak út 3-4., adószám: 12637601-2-12, cégjegyzék szám: 12-09-004041) részére 10.000.000 Ft + ÁFA vételáron.

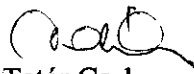
A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a melléklet szerinti adásvételi szerződés megkötésére. Az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele az állam nevében eljárni jogosult szerv nyilatkozata arra nézve, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdésében meghatározott elővásárlási joggal nem kíván élni.

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2014. június 11.

SALGÓ VAGYON KFT.
3104 Salgótarján, Park út 12.


Tatár Csaba
ügyvezető igazgató

Melléklet
a .../2014. (VI.26.) Öh. sz. határozathoz

INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

I. SZERZŐDŐ FELEK:

Jelen adásvételi szerződés létrejött egyrészről

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., KSH:15450494-8411-321-12, adószám: 15450494-2-12., mint tulajdonos nevében és megbízásából eljáró

Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhely: 3104 Salgótarján, Park út 12., Cg. 12-09-00189, KSH: 11202749-6832-113-12, adószám:11202749-2-12, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11741000-20151342-00000000), képviseli: Tatár Csaba ügyvezető igazgató,
(továbbiakban: *Eladó*)

másrészről

a MITSUBA Automotive Systems of Europe Autóalkatrész Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhely: 3104 Salgótarján, Patak út 3-4., adószám: 12637601-2-12, cégjegyzék szám: 12-09-004041, statisztikai számjel: 12637601-2931-113-12), képviseli: Takeshi Mashimo ügyvezető
(továbbiakban: *Vevő*)

együttesen szerződő felek (továbbiakban: a *Felek*) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉSKÖTÉS ELŐZMÉNYE

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a .../2014. (IV.26.) Öh. sz. határozatával döntött a Salgótarján, belterület, 6225/15 hrsz-ú, 5000 m² területű „kivett ipari park” megjelölésű ingatlan értékesítéséről, mely határozatban felhatalmazta a Salgó Vagyon Kft. ügyvezetőjét az adásvételi szerződés megkötésére.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A 2014. 06. 13-i tulajdoni lap tanúsága szerint a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képezi az Ipari Parkban lévő, Salgótarján, belterület, 6225/15 hrsz-ú, 5000 m² alapterületű „kivett ipari park” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: az *Ingatlan*). Az Ingatlan tulajdoni lapon feltüntetett címe: 3100 Salgótarján, Patak út 2. Az Ingatlan tulajdoni lapjának III. része az ÉMÁSZ Hálózati Kft. javára 59 m²

területre vezetékjog bejegyzést tartalmaz, ezen túlmenően az Ingatlan per-, teher- és igénymentes, a tulajdoni lapon elintézetlen széljegy nem szerepel.

III. A SZERZŐDÉS TARTALMA

1. Felek megállapodnak abban, hogy az Eladó eladja, a Vevő megveszi a II. pontban megjelölt Ingatlant a IV. pontban foglalt, kölcsönösen megállapodott vételáron.

Vevő az Ingatlant megtekintett, megismert állapotban, Eladótól az Ingatlanra vonatkozó minden fontos és lényeges tulajdonságáról kapott tájékoztatás és információ ismeretében vásárolja meg.

2. Vevő kijelenti, hogy Eladó tájékoztatását az Ingatlan állapotáról teljes körűnek tekinti. Saját maga is megtett mindent az Ingatlan általa tervezett felhasználási célra való alkalmasságának, illetve alkalmassá tételének felmérésére és az Ingatlant ezen ismeretek birtokában vásárolja meg.

IV. A VÉTELÁR ÉS A VÉTELÁR KIEGYENLÍTÉSE

1. Az Ingatlan Felek által kölcsönösen megállapított és elfogadott vételára: 10.000.000 Ft, azaz Tízmillió forint (a továbbiakban: a *Vételár*), mely jogügylet az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § alapján a fordított adózás szabályai szerint adózik.

2. Vevő az ingatlan teljes Vételárát jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül, számla ellenében egy összegben átutalással egyenlíti ki az Eladó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11741000-20151342-00000000 számlájára történő átutalással. A Vételár, Eladó bankszámláján történő jóváírással kerül kiegyenlítésre.

3. A Vételár alábbi feltételek maradéktalan teljesülése esetén esedékes:

- az Ingatlanra a V./1. pont szerint, Vevő tulajdonjog bejegyzési kérelme benyújtásra került az ingatlan-nyilvántartásba
- a benyújtást igazoló dokumentum Vevő részére átadásra került.

V. INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI BEJEGYZÉS

1. Eladó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, és a Felek közösen kérik, hogy Vevő tulajdonjog bejegyzési kérelmét az Ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (Inyvtv.) 47/A § (1) bekezdés b) pontja alapján az Eladó bejegyzési engedélyének megadásáig, de legfeljebb 6 hónapig az illetékes földhivatal nyilvántartásba vegye és függőben tartsa.

2. Az Eladó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg külön nyilatkozatban feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Vevő a tulajdonjogát a szerződés tárgyát képező Salgótarján, belterület, 6225/15 hrsz-ú Ingatlanra adásvétel jogcímén 1/1 arányban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse (a továbbiakban: Bejegyzési Engedély). A Bejegyzési Engedélyt Eladó a jelen ingatlan adásvételi szerződést ellenjegyző ügyvédnek 6 (hat) példányban átadja.

3. Az ügyvéd Eladó minden további nyilatkozata és hozzájárulása nélkül akkor jogosult és köteles a Bejegyzési Engedélyt Vevőnek kiadni, és az illetékes földhivatalhoz benyújtani, ha a Vevő az ügyvédnek átadja Eladó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát arról, hogy az Ingatlan teljes Vételára kifizetésre került. A Bejegyzési Engedély akkor is kiadható és az illetékes földhivatalhoz benyújtható, ha a Vevő az ügyvédnek átadja a IV./1. pontban meghatározott Vételár - Eladó IV./2. pontban megjelölt bankszámlájára történő - átutalás teljesítése vonatkozásában kiállított visszavonhatatlan banki átutalási megbízásnak, az utalást indító bank által iktatott példányát.

VI. BIRTOKBAADÁS

1. Az Eladó jelen szerződés tárgyát képező Ingatlant a Vételár megfizetését követő 5 munkanapon belül – a felek által közösen meghatározott időpontban - adja korlátlanul és teljes egészében a Vevő birtokába.

2. Ha Eladó birtokbaadásra vonatkozó késedelme 15 napot meghalad, Vevő jelen szerződéstől írásbeli nyilatkozattal elállhat. Amennyiben Vevő a Vételár megfizetésére vonatkozó késedelme 15 napot meghalad, Eladó a jelen szerződéstől elállhat csatolva a bankszámla kivonatát, amely igazolja, hogy a Vételár az eladói bankszámlán nem került jóváírásra.

3. Bármely fél elállása esetén Vevő köteles az Ingatlan tulajdoni lapjára jelen szerződés alapján vezetett széljegy törlesztéséhez hozzájárulni. Eladó köteles továbbá az elállásra vonatkozó közlés Vevő általi kézhezvételétől számított (3) három napon belül az átvett Vételarat Vevőnek visszafizetni. Az elállást a felek egymással a jelen szerződésben meghatározott székhelyükre postai úton, igazolható módon elküldött írásos formában kötelesek közölni.

VII. KIJELENTÉSEK ÉS SZAVATOSSÁGOK

1. Eladó tájékoztatja Vevőt , hogy

- az Ingatlanra talajmechanikai vizsgálat nem készült;
- a szerződés tárgyát képező ingatlant érintő jelenleg hatályban lévő Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének Salgótarján Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 15/1998.(VI.15) Ör. sz. rendelete (HÉSZ) és a kapcsolódó S-74-M Szabályozási Terv által meghatározott beépítési feltételek szerint Salgótarján Ipari Parkban elhelyezkedő „gazdasági ipari övezet” minősítésű ingatlan;
- az adásvételi szerződés megkötésekor az Ipari Parkban levő víz, szennyvíz vonatkozásában a szolgáltatóval, földgáz, elektromos energia, úthasználat és ipari park fenntartás vonatkozásában Eladóval megállapodást kell kötnie.

Az utóbbi szolgáltatások tekintetében a Vevő által igénybe venni kívánt kapacitásról a Vevő jelen szerződés aláírását követően tájékoztatja az Eladót.

2. Az Eladó a II. pontban írtakra figyelemmel kijelenti, hogy az Ingatlan kizárólagos tulajdonát képezi, szavatosságot vállal a szerződés tárgyát képező ingatlan per-, teher- és

igénymentességéért, azért, hogy az Ingatlant díjtartozás, közüzemi tartozás vagy adótartozás nem terheli, harmadik személynek a szerződés tárgyát képező Ingatlanon nem áll fenn olyan joga, amely a Vevő tulajdonszerzését, illetőleg birtokba kerülését akadályozná, korlátozná. Eladó kifejezetten szavatolja, hogy az Ingatlanra nézve harmadik félnek bérleti joga nem áll fenn.

3. Eladó szavatol azért, hogy tudomása szerint az Ingatlan rejtett hibával nem rendelkezik.

4. Eladó kijelenti és szavatol azért, hogy szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, és jelen adásvételi szerződés megkötéséhez és aláírásához szükséges valamennyi hozzájárulást, felhatalmazást, jóváhagyást megszerzett, jelen szerződés megkötéséhez további formai, alaki követelmény teljesítésére nincsen szükség. Az Eladó szavatolja továbbá, hogy az Ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen vagy a korlátozottan forgalomképes vagyona körébe, kijelenti, hogy az Ingatlan elidegenítési korlátozás alá nem esik.

5. Eladó szavatol, hogy az ingatlanon veszélyes anyag nem található, annak talaja ismert vagy ismeretlen környezeti károsodással nem terhelt, az Ingatlan tulajdonjogának és birtokának megszerzését követően semmilyen környezetkárosító, környezetszennyező tevékenységet nem folytatott és tudomásával ilyen tevékenység az Ingatlanon nem történt.

Eladó köteles a jelen megállapodást követően esetlegesen felmerülő környezeti károkért, környezetvédelmi feladatok ellátásának költségéért helyt állni, melyek közvetlenül és bizonyítottan jelen megállapodást megelőző tevékenységek eredményeként merülnének fel.

6. Vevő kijelenti, hogy az Ipari Parkban levő területen gazdasági, ipari övezeti besorolásba tartozó tevékenységet kíván folytatni, és erre a célra kívánja az építési beruházását megvalósítani.

Vevő kijelenti és szavatol azért, hogy szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, és jelen adásvételi szerződés megkötéséhez és aláírásához szükséges valamennyi hozzájárulást, felhatalmazást, jóváhagyást megszerzett - illetve kijelenti, hogy ilyen felhatalmazás, jóváhagyás számára nem szükséges - jelen szerződés megkötéséhez további formai, alaki követelmény teljesítésére nincsen szükség.

7. Szerződő Felek kijelentik, hogy cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaságok, nem állnak csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolás alatt, a képviselőjükben eljáró vezető tisztségviselők teljes jogkörrel jogosultak a szerződés aláírására, a vezető tisztségviselők önálló képviseleti és cégjegyzési joggal rendelkeznek.

VIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a szerződéssel kapcsolatos adó- és illeték jogszabályokkal tisztában vannak, az azzal kapcsolatos ügyvédi tájékoztatást megértették. A szerződés előkészítésével és megkötésével kapcsolatos költségeket, ügyvédi munkadíjat is, a tulajdonszerzési illetéket, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos igazgatás-szolgáltatási díjat Vevő viseli.

2. Okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatja szerződő Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény alapján azonosítási kötelezettség terheli az Eladó és a Vevő adatai vonatkozásában. Felek adatai jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk

bemutatott, cégkivonat, aláírási címpéldány, személyazonosság és lakcím igazolására a törvény szabályai szerint alkalmas okiratok bemutatása alapján. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben adataikban változás következik be, a tudomásszerzéstől számított 5 munkanapon belül kötelesek az ügyvédet írásban értesíteni.

Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy okmányaikról az ügyvéd fénymásolatot készítsen és adataikat jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás teljesítéséhez kezelje.

3. Felek meghatalmazzák a jelen okiratot ellenjegyző Gyöngyösiné Dr. Selmeci Magdolna ügyvédet (3104 Salgótarján, Honvéd út 21.), hogy a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatban a jogi képviselőt a földhivatal előtt ellássa. Az ügyvéd a meghatalmazást jelen Szerződés ellenjegyzésével elfogadja.

4. Jelen szerződés képezi a Felek között létrejött teljes megállapodást a szerződés tartalmára vonatkozóan. A szerződés aláírása előtt Felek között létrejött minden szóbeli és írásbeli megállapodás hatályát veszti.

Jelen szerződés 8 (nyolc) egyező példányban készült, melyet Felek annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Salgótarján, 2014. június

.....
Eladó
 Salgótarján Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 megbízásából Salgó Vagyon Kft. képv.
 Tatár Csaba ügyvezető igazgató

.....
Vevő
 MITSUBA Automotive Systems of
 Europe Autóalkatrész Gyártó Kft.
 Takeshi Mashimo ügyvezető

Ellenjegyzem:

*Gyöngyösiné Dr. Selmeci Magdolna ügyvéd
 3104 Salgótarján, Honvéd út 21.
 Salgótarján, 2014. június ...*



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala
Salgótarján 3100. Mátyás 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/16735/2014

2014.06.13

SALGÓTARJÁN

Szektor : 5

Belterület 6225/15 helyrajzi szám

3100 SALGÓTARJÁN Patak út 2.

I RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 5000 (m2) törölés határozat:30788/2006.06.11

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alrészlet adatai	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o				

. Kivett ipari park

0

5000

0,00

II RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölés határozat: 37978/2008/2008.06.11
bejegyző határozat, érkezési idő: 35840/2001.04.20

törölés határozat: 37978/2008/2008.06.11

eredeti határozat: 37733/1999.09.22

jogcím: appost 37733/1999.09.22

jogállás: tulajdonos

név: SALGÓ VAGYON SALGÓTARJÁNI ÖNKORMÁNYZATI VAGYONKEZELŐ ÉS ZAVHŐSZOLGÁLTATÓ KFT

cím: 3104 SALGÓTARJÁN Park út 12

törzsszám: 11202749

2. tulajdoni hányad: 1/1 törölés határozat: 35810/5/2013.05.15
bejegyző határozat, érkezési idő: 37978/2008/2008.06.11

törölés határozat: 35810/5/2013.05.15

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: ADRIA INVESTMENT 2008 KFT "FA"

cím: 1204 BUDAPEST Eperjes utca 84. 310

törzsszám: 14353428

A III/2.sorszám alatti törölt bejegyzés rangsorában.

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 35810/5/2013.05.15

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3100 SALGÓTARJÁN Mészáros té. 1.

törzsszám: 15735289

III RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35840/2001.04.20
eredeti határozat: 30788/1999.08.18

Önálló szövegbejegyzés az I/I alatti hrszám a 6225/1 hrszám negosztásával keletkezett.

Folytatás a következő lapos

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatal
Salgótarján 3100. Mátyus 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/16735/2014

2014.06.13

SALGÓTARJÁN

Szektor : 5

Belterület 6225/15 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapon
H I R E S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37782/2008.06.11

törölő határozat: 37903/2008/2008.06.11

Tulajdonjog fenntartással történt eladás történt eladás

jogosult:

név: ADRIA INVESTMENT 2008 KFT "FA" törzsszám: 14353428
cím : 1204 BUDAPEST Eperjes utca 84. 3/10.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37903/2008.06.12

törölő határozat: 35810/5/2013.05.15

Egyetlenleges keretbizonvitéki jelzálogjog 300 150 000 FT, azaz háromszázmillió-ésázötvenezer FT keretösszeg erejéig .

az okirat 1.pontjában megjelölt jogviszonyból eredően. L. név a Salgótarjáni 6225/14 hrszámot.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT. törzsszám: 10198014
cím : 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 34884/2010.06.10

törölő határozat: 35810/5/2013.05.15

Felhasználási eljárás

4.Fpk. 01-09-006953/9.sz.végzése alapján, felhasználó az NFI Felhasználó és vagyonekező Zrt. felhasználás kezdő időpontja 2010. március 26.

jogosult:

név: FŐVÁROSI BÍRÓSÁG
cím : BUDAPEST

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 49458/2011.11.24

Vezeték jog

VN-412/2011. engedély számú (18263) Salgótarján állomás 1. sz. 20 kV-os fennálló vezetékrendszer javára a vázrajz szerinti 59 m2 területre.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT törzsszám: 13804495
cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap