



Salgó Vagyon Kft.  
Salgótarján

TKH-006/2013.

**J a v a s l a t**  
**a Salgótarjáni Barátok Torna Club részére önkormányzati tulajdonú**  
**lakások kedvezményes bérleti díjon történő hasznosítására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A város kiemelten kezeli a nagy érdeklődést kiváltó versenysportok támogatását. A korábbi években is támogatta az élsportokat (kézilabda, kosárlabda, labdarúgás), mely sportok a város polgárainak egyfajta szórakozási lehetőséget biztosítanak.

Az önkormányzat a 2012 évi költségvetésben a Salgótarjáni Barátok Torna Club (továbbiakban: Egyesület) számára 10 millió Ft összegű támogatást biztosított a 2012-2013-as bajnoki idényre.

Az Egyesület és a város vezetése tárgyalásokat folytatott, melynek egyik eleme, hogy a külföldről és más városokból érkező játékosok számára kedvezményes bérleti díjon lakásokat biztosítson.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) rendelet 17. § (3) bekezdése biztosítja, hogy a közgyűlés minősített többséggel hozott határozatával az Önkormányzat részére törvényben meghatározott közfeladatok ellátásának céljára, vagy az Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás alapján feladatot ellátó szervezet vagy magánszemély részére egyedi elbírálás alapján feladatot ellátó szervezet vagy magánszemély részére egyedi elbírálás alapján a rendeletben előírtaktól eltérő feltételekkel – ingyenesen vagy kedvezményes bérleti díjjal – is adhat bérbé lakást.

A Közgyűlés 224/2012. Öh. sz. határozata alapján az Önkormányzat és az Egyesület között közfeladatok ellátására, illetve ezen feladatok ellátása céljából ingatlan használatba adására megállapodás jött létre.

Fentiek alapján javasolom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy az egyesület részére a Salgótarján, Erzsébet tér 1. számú épületben 4 db bérlakást biztosítson kedvezményes bérleti díjon, lakásonként 10.000,- Ft/hó összegért a közüzemi díjak egyesület által történő megfizetése mellett 2013. március 1. napjától 1 éves időtartamra.

./.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

### **Határozati javaslat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) rendelet 17. § (3) bekezdése, valamint az Önkormányzat és a Salgótarjáni Barátok Torna Club (a továbbiakban: Egyesület) között létrejött, a Közgyűlés 224/2012.(IX.25.) Öh. sz. határozatával jóváhagyott megállapodás alapján 2013. március 1. napjától 2014. február 28. napjáig az Önkormányzat tulajdonában álló Salgótarján, Erzsébet tér 1. 7/8, 9/1, 9/3 és 9/5. szám alatti 4 db bérlakást az Egyesület részére lakásonként 10.000,- Ft/hó bérleti díj megfizetése, valamint a közüzemi költségek egyesület által történő megfizetése mellett bérbe adja. A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az ingatlanok bérbeadására vonatkozó szerződések elkészítésére és megkötésére.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Határidő: 2013. február 28.

Salgótarján, 2013. február 6.

Salgótarján Megyei Jogú Város  
Közgyűlése



Tatár Csaba  
ügyvezető igazgató