



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Szám: 15001-5/2013.

J a v a s l a t

**a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. gazdasági-, és műszaki igazgatóhelyettesének
2012. évi prémiumfeladatainak értékelésére**

Tisztelt Közgyűlés!

Az önkormányzat legalább többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok javadalmazási szabályzatát a Közgyűlés a 11/2010. (I.26.) Öh. sz. határozatával és a Taggyűlés a 456/2010. (I.28.) TGY sz. határozatával fogadta el. A javadalmazási szabályzat alapján a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208 § (1) bekezdése alá tartozó vezető állású munkavállalónak a társaságnál a gazdasági-, és a műszaki igazgatóhelyettes minősül.

A javadalmazási szabályzat alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 81/2012. (IV.26.) Öh. számú határozatában foglaltak szerint javasolta a társaság Taggyűlésének kiírni a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. gazdasági-, és műszaki igazgatóhelyettesének 2012. évi prémiumfeladatait, melyet a Taggyűlés a 501/2012. (IV.27.) TGY sz. határozatával elfogadott.

A prémiumfeladatok maradéktalan megvalósítása esetén a gazdasági-, és műszaki igazgatóhelyettes részére a kitűzött éves külön juttatás összege a havi személyi alapbérének háromszorosa.

A javadalmazási szabályzat szerint a vezető tisztségviselő és a felügyelőbizottság előzetes véleményének figyelembevételével a prémiumfeladat teljesítésének értékelését a beszámoló elfogadásakor - a felügyelőbizottság elnökének előterjesztése alapján - a társaság taggyűlése határozza meg.

A Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. felügyelőbizottsága a 2013. március 18-i ülésén megtárgyalta a gazdasági-, és műszaki igazgatóhelyettes 2012. évi prémiumfeladatainak értékelését. A bizottság összességében a feladatok teljesítését 100%-ban értékelte, az erre vonatkozó vélemény csatolásra került az előterjesztéshez.

Javaslom a Közgyűlésnek, hogy a gazdasági-, és műszaki igazgatóhelyettes 2012. évi prémiumfeladat teljesítésének értékelésénél – a felügyelőbizottság javaslata mellett – az egyes pontok esetében az alábbiakat is vegye figyelembe.

A társaság elkészítette beszámolóját a 2012. évi üzleti terv teljesítéséről, melyet a mai napon a Közgyűlés elé terjesztett.

A meghatározott prémiumfeladatok teljesítésével arányos külön juttatás kifizetésének alapfeltétele a 2012. évi üzleti terv teljesítése.

A beszámoló alapján megállapítható, hogy a prémiumfeladat kiírás alapfeltétele teljesült, mivel a társaság a 2012. évi üzleti tervében meghatározott feladatokat végrehajtotta, eredményes gazdasági évet zárt.

A prémiumfeladatok az alábbiak szerint valósultak meg.

Gazdasági igazgatóhelyettes

- 1. A víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján a felhasználói egyenérték meghatározásához a Libra 6i vállalatirányítási rendszer törzsállományának felülvizsgálata, és a mindenkori pontos felhasználói egyenérték megállapításához szükséges programfejlesztések meghatározása.*

Határidő: 2012. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 40%-a

A Libra 6i integrált vállalatirányítási rendszerben a törzsadatok és a számlázási paraméterek felülvizsgálatát elvégezték, így a leválogatáshoz szükséges információkat különböző módon csoportosították és a törzsállományt ennek tükrében vizsgálták át.

A felhasználói egyenérték meghatározásánál a fogyasztási hely azonosítása elsőbbséget élvez a partner azonosításánál. Mivel eddig elsődleges volt a partner meghatározása, némi módosításokkal a fogyasztási hely azonosítása lett az elsődleges és ehhez rendelik a partnert, illetve a fizetőt.

A jövőben a fogyasztási helyhez kapcsolódó kvótákat a Libra rendszerben is nyilván lehet tartani és lekérdezni a szükséges információt. A rendkívül nagy tételszám miatt elsősorban az újonnan megváltott kontingenseket rögzítik fel. A rendszerbe csak ellenőrzött és egyeztetett adatokat rögzítenek, így a felhasználói egyenérték meghatározásakor még a műszaki nyilvántartásokat használták.

Összegezve: A kitűzött célt teljesítették, a törzsállomány felülvizsgálata megtörtént, a kontingensek rögzítése folyamatosan történik a Libra 6i vállalatirányítási rendszerben.

A fentiek alapján a prémiumfeladat megvalósult, teljesítéséért a prémium mértékének 40%-át kifizetésre javaslom.

- 2. A kéttényezős díj kialakításához szükséges számlázási feladatok megfogalmazása a Libra Számlázási modulban történő végrehajtás biztosításához.*

Határidő: 2012. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

A Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. jelenleg egytényezős díjakat alkalmaz, a számlázási rendszer ezért így lett kialakítva. Amíg az új hatósági árat a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter meg nem állapítja, addig a jelenlegi egytényezős díjat kell alkalmazni. A Libra Számlázási modul alkalmassá tehető kéttényezős díj használatára is, de ez a rendszeren belül új paraméterezéseket igényel. Ehhez pontosan meg kell tudniuk határozni, hogy milyen kategóriákat, milyen tarifákat szükséges az egyes szolgáltatásokhoz kapcsolni. Ehhez a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény

nem nyújt többletinformációt, a szabályok pontosítására valószínűleg a még meg nem jelent végrehajtási rendelet fog szolgálni. Míg a részletszabályok nem jelennek meg, nem tudják pontosan megfogalmazni a programozó felé az alapdíjhoz kapcsolódó, valamint a fogyasztással összefüggő kódolási, paraméterezési feladatokat.

Fontos körülmény, hogy a Társaság ügyviteli szolgáltatás keretében készíti el a Salgótarjáni Csatornamű Kft. számláit is, amit teljesen külön kell kezelni a számlázási rendszerben.

Amíg a részletes szabályok nem tisztázódnak, addig a fogyasztásmérők átfolyási átmérője szerint csoportosítva egyeztettek, ellenőrizték a számlázási törzsükben lévő adataikat, felkészülve ezzel is a kéttényezős díjjal történő számlázásra. A Libra Szoftver Zrt.-vel történt egyeztetések alkalmával egyértelműen megfogalmazták, hogy a számlázási modulon a már eddig elvégzett fejlesztések alkalmassá tették a Libra 6i vállalatirányítási rendszerének számlázási modulját a kéttényezős díj számlázására.

Összegezve: A kéttényezős díjjal kapcsolatos részletszabályok még nem ismertek, ezért a konkrét paraméterezési feladatokat még nem tudták meghatározni. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 63.§ (2) bekezdésében megfogalmazott alapdíj meghatározásához a vízmérők átfolyási átmérőjét rögzítették és ellenőrizték a számlázási rendszerükben, így a részletszabályok ismerete után a paraméterezések beállítását követően számlázási rendszerük alkalmas a kéttényezős díj számlázására.

A fentiek alapján a prémiumfeladat megvalósult, teljesítéséért a prémium mértékének 30%-át kifizetésre javaslom.

3. *A hátralékkezelési tevékenység átfogó vizsgálata, javaslatok megfogalmazása.*

Határidő: 2012. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

A Társaság 2007. évtől folyamatosan fejleszti a hátralékkezelési tevékenységét. Minden lehetőséget kihasználnak annak érdekében, hogy a határidőn túli tartozások növekedési ütemét lassítsák.

Az úgynevezett elsőkörös beszedettség 2011. évtől már csupán 50 % körül mozog. Ez azt jelenti, hogy a bevételeik feléhez jutnak csak hozzá határidőre, ami a Társaság finanszírozhatóságát jelentősen megnehezíti.

Legfontosabb feladatnak tartják, hogy a likviditásukat megőrizzék, illetve javítsák. Ennek érdekében első lépésként a számlán feltüntetésre került az adott fogyasztóhely aktuális egyenlege, mely tájékoztató jellegű adat a fogyasztónak. Célként határozták meg, hogy a 30 napon túli tartozók azonnal fizetési felszólítást kapjanak. A főmérős és mellékmérős hátralékok ügyintézését külön kezelik. A 38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet 3 § alapján a szolgáltató csak a mellékmérős szolgáltatási szerződést bonthatta fel 60 napon túli díjtartozás esetén, további 30 nap felmondási idővel. Ezt a fogyasztók is kiismerték, sokuknak folyamatosan van 60 napon túli tartozása.

A főmérős szolgáltatások esetében kizárólag termelési ivóvíz-felhasználásnál 3 hónapon túli díjtartozás esetén további 30 napos határidővel lehet felmondani a szerződést. A lakossági főmérős szolgáltatást díjtartozás esetén is biztosítani kell. A Társaság 2009. évtől a hátralékukat hosszabb ideje folyamatosan növelő fogyasztókat kénytelen kizárni a szolgáltatásból.

A Társaság taggyűlésein rendszeresen kérték az önkormányzatokat, hogy éljenek a szociális törvényben biztosított juttatások természetben adható formáival, elsősorban a normatív lakásfenntartási támogatás és adósságcsökkentési támogatás közvetlen szolgáltatóhoz történő utalásával. Ezen kezdeményezésükhöz több önkormányzat is csatlakozott. Sikerült elérni, hogy ezáltal a legrászorultabbak adósságai ne nőjenek még tovább.

A társasházaknál a probléma még élesebb, mert ott a korlátozásokkal a rendszeresen, határidőre fizetők is hátrányt szenvednek. Egyre több társasháznál alkalmazniuk kell a korlátozó intézkedéseket.

A jogi úton történő behajtás is eredménytelen, mert a bajba jutott fogyasztóknak általában nincs jövedelmük, amiből a letiltást végre lehetne hajtani, az esetleges ingó és ingatlan értékesítésből sem számíthatnak bevételre, mert általában az ingatlanok már többszörösen jelzáloggal terheltek.

A legnagyobb hangsúlyt az éven belüli tartozások behajtására fordítják. A hátralékkal rendelkező fogyasztók számára részletfizetési lehetőséget biztosítanak.

A teljesen ellehetetlenült fogyasztók vízellátását a jövőben kártyás vízmérők biztosításával próbálják megoldani. A kártyás vízmérőket még csak kísérleti jelleggel néhány szolgáltató alkalmazza, így nem tudtak referenciához jutni. A következő évben ezen új technikai eszköz beszerzését és alkalmazását tűzték ki célul.

Összegezve: A határidőn túli kintlévőségek ugyan számszakilag növekedést mutatnak, de a hátralékkezelési tevékenység nélkül mára már kezelhetlenné vált volna.

Forrásaikhoz mérten törekednek a hatékonyság fokozására, mivel a társaság fizetőképességének megőrzésében a hatékony hátralékkezelés kulcsszerepet játszik.

Továbbra is keresik a megoldásokat a problémás, szociálisan rászorult fogyasztók helyzetének javítása érdekében más szervezetekkel, illetve az önkormányzatokkal. Az egyre szűkülő szociális ellátási formák ezen törekvéseiket ugyan nem segítik, de bíznak a tulajdonos önkormányzatok segítő támogatásában.

Új eszközök és módszerek kidolgozásával igyekeznek a hátralékkezelés hatékonyságát javítani.

A fentiek alapján a prémiumfeladat megvalósult, teljesítéséért a prémium mértékének 30%-át kifizetésre javaslom.

Műszaki igazgatóhelyettes

- 1. A közműfejlesztési hozzájárulás egységes nyilvántartási rendszerének kidolgozása, az adatok települési bontásban történő rögzítése, a felhasználói egyenérték pontos kiszámításához a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 1. sz. melléklete szerint.*

Határidő: 2012. június 15.

Kifizethető: a prémium mértékének 40%-a

A Társaságnál megszerzett közműfejlesztési hozzájárulások egységes nyilvántartási rendszere táblázatos formában, kategorizálva, településenkénti bontásban, határidőre elkészült, lehetővé téve a felhasználói egyenérték kiszámítását.

A felhasználói egyenérték számítását tartalmazó dokumentációt az Energia Hivatal befogadta.

A fentiek alapján a prémiumfeladat megvalósult, teljesítéséért a prémium mértékének 40%-át kifizetésre javaslom.

2. *A Társaságnál lévő rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felmérése és egységes nyilvántartásba foglalása a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerint.*

Határidő: 2012. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

A víziközmű-elemek felmérése a törvény alapján határidőre elkészült és településenként a vagyonátadás részeként megküldésre került az önkormányzatok részére, tekintve, hogy a 2012. december 14-i taggyűlés által elfogadott megállapodások mellékletét is ez képezte. Kategorizálása szerint kizárólag egy települést kiszolgáló illetve több település közös tulajdonába tartozó bontásban. A több település közös tulajdonába tartozó vízi-közmű elemek besorolása üzemeltetés technikai szempontok alapján történik.

A fentiek alapján a prémiumfeladat megvalósult, teljesítéséért a prémium mértékének 30%-át kifizetésre javaslom.

3. *A kéttényezős díjrendszerre történő zökkenőmentes áttérés érdekében a szükséges mérőhelyek felülvizsgálata, adatainak egységes nyilvántartásba rendezése és rendszerezése a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerint.*

Határidő: 2012. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

A Társaságnál alkalmazott vízdíj mindig egytényezős volt, azonban a továbbiakban a víziközmű-szolgáltatás díjait a törvény 63.§ (1) bekezdése alapján kéttényezős díjként kell megállapítani.

Az ehhez szükséges műszaki felmérések, a mérőhelyek felülvizsgálata, a fogyasztásmérők átmérőnkénti csoportosítása elkészült és egyeztetve lett a vízdíjszámlázási törzsben található adatokkal.

A fentiek alapján a prémiumfeladat megvalósult, teljesítéséért a prémium mértékének 30%-át kifizetésre javaslom.

Tisztelt Közgyűlés!

Megítélésem szerint a gazdasági-, és műszaki igazgatóhelyettes részéről a kitűzött prémiumfeladatok egyaránt 100-100%-ban valósultak meg.

A felügyelőbizottság véleménye csatolásra került az előterjesztéshez.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése – a felügyelőbizottság javaslatának figyelembevételével - értékelte a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. gazdasági igazgatóhelyettes, Kristáné Zsidai Erika részére kitűzött 2012. évi prémiumfeladatok végrehajtását. A Közgyűlés megállapítja, hogy a feladatok 100%-ban valósultak meg, így a kitűzött éves külön juttatás összegének 100%-os mértékű kifizetését javasolja a társaság Taggyűlésének.

Határidő: a társaság következő taggyűlése

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése – a felügyelőbizottság javaslatának figyelembevételével - értékelte a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. műszaki igazgatóhelyettes, Borbás Csaba részére kitűzött 2012. évi prémiumfeladatok végrehajtását. A Közgyűlés megállapítja, hogy a feladatok 100%-ban valósultak meg, így a kitűzött éves külön juttatás összegének 100%-os mértékű kifizetését javasolja a társaság Taggyűlésének.

Határidő: a társaság következő taggyűlése

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Salgótarján, 2013. április 11.

Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester



Salgótarján és Környéke Vízmű KFT
3100 Salgótarján, Faiskola út 5.

Határozat száma:

455/2013. (III. 18.) FB. határozat

Határozat:

A Társaság Felügyelőbizottsága a gazdasági igazgató-helyettes 2012. évi prémiumfeladatainak értékelése során egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta.

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján a felhasználói egyenérték meghatározásához a Libra 6i vállalatirányítási rendszer törzsállományának felülvizsgálata, és a mindenkori pontos felhasználói egyenérték megállapításához szükséges programfejlesztések meghatározása.

Határidő: 2012. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 40 %-a.

2. A kéttényezős díj kialakításához szükséges számlázási feladatok megfogalmazása a Libra Számlázási modulban történő végrehajtás biztosításához.

Határidő: 2012. december 31.


Kifizethető: a prémium mértékének 30 % -a

3. A hátralékkezelési tevékenység átfogó vizsgálata, javaslatok megfogalmazása.

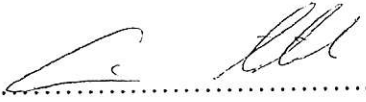
Határidő: 2012. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30 %-a.

Levez. elnök:


Szabó Ferenc Gábor

Hitelesítő:


Géczy Antal

Jkv. vezető:


Czeczéné Bagi Katalin

Salgótarján és Környéke Vízmű KFT
3100 Salgótarján, Faiskola út 5.

Határozat száma:

456/2013. (III. 18.) FB. határozat

Határozat:

A Társaság Felügyelőbizottsága a műszaki igazgatóhelyettes 2012. évi prémiumfeladatainak értékelése során egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta.

1. A Társaságnál lévő rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felmérése és egységes nyilvántartásba foglalása a 2011. évi CCIX. törvény szerint.

Határidő: 2012. december 31.

Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

2. A kéttényezős díjrendszerre történő zökkenőmentes áttérés érdekében a szükséges mérőhelyek felülvizsgálata, adatainak egységes nyilvántartásba rendezése és rendszerezése, a 2011. évi CCIX törvény szerint.

Határidő: 2012. december 31.


Kifizethető: a prémium mértékének 30%-a

3. A közműfejlesztési hozzájárulás egységes nyilvántartási rendszerének kidolgozása, az adatok települési bontásban történő rögzítése, a felhasználói egyenérték pontos kiszámításához a 2011. évi CCIX. törvény 1.sz melléklete szerint.

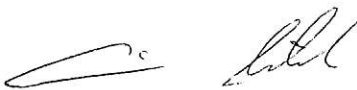
Határidő: 2012. június 15.

Kifizethető: a prémium mértékének 40%-a

Levez. elnök:


Szabó Ferenc Gábor

Hitelesítő:


Géczy Antal

Jkv. vezető:


Czeczéné Bagi Katalin