



Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere

Ügyszám: 27492/2013.

J a v a s l a t

**a Lívia Csokoládé Kft. Salgótarján, Fáy A. krt. 62-64. szám alatti ingatlanon tüzeset
következtében kialakult környezeti veszélyeztetettség megszüntetésére**

Tisztelt Közgyűlés!

2011. október 14. napján a LÍVIA Csokoládé Kft. „fa” Salgótarján, 2083. hrsz.-ú ingatlana – a benne található ingóságokkal együtt – tűzkár során megsemmisült. Ezt követően a társaság tevékenységét megszüntette, 2013. január 24. napjától felszámolási eljárás kezdődött. Mivel a társaság teljes vagyona a tűzben megsemmisült, a hitelezői igények kielégítésére és a felszámolási költségekre a társaság vagyonbiztosítási szerződése alapján járó összeg nyújthat fedezetet. A társaság a vagyonbiztosítási szerződése alapján bejelentette kárigényét az UNIQA Biztosító Zrt.-vel szemben. A biztosító a felszámolási eljárást megelőzően megállapította a biztosítási összeg mértékét és jelezte, hogy a kártérítést meg fogja fizetni a károsultnak, azonban 2013. március hónapban megváltoztatta álláspontját és közölte, hogy megtagadja a teljesítést.

A felszámolás kezdő időpontjától a gazdálkodó szervezet vagyonával kapcsolatos jognyilatkozatot csak a felszámoló tehet, így a biztosítási összeg megfizetése iránt a felszámoló kereseti kérelmet terjesztett elő, mely per jelenleg folyamatban van. Az érintett ingatlanon közel két éve károsítja a környezetet és természetesen zavarja a lakosságot, az otthagytott és anyagi forrás hiányában el nem takarított veszélyes hulladék.

A probléma megoldásának egyik lehetősége, hogy megvárjuk a per befejezését, és pernyertesség esetén a biztosító megfizeti a követelt összeget, melyből a felszámoló intézkedik a terület megtakarítása érdekében. Pervesztés esetén azonban nem fizet a biztosító, nincs költségviselő, így az államnak kell gondoskodnia a romok eltakarításáról. Mindkét esetben előfordulhat, hogy a terület rendbetétele még évekig elhúzódhat.

A másik – a lakosság és a környezet érdekeit mindenek elé helyező – megoldási lehetőség, hogy az Önkormányzat megelőlegezi a terület rendbetételének költségeit és mindent megtesz annak érdekében, hogy a megelőlegezett költségek megtérüljenek. A felszámolóbiztos tájékoztatása alapján, pernyertesség esetén – figyelembe véve a felszámolás egyéb költségeit is – a biztosítási összeg fedezetet nyújt az Önkormányzat által megelőlegezett költségekre. Felmérve a helyzet súlyosságát és időbeli elhúzódását véleményem szerint nincs rá mód, hogy a döntést halogassuk, a terület rendbetételét vállalnunk kell, felvállalva annak kockázatát, hogy a költségek megtérülése nem garantált.

Jelen előterjesztésben, így kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy támogassák javaslatomat és Önkormányzatunk vállalja, hogy a terület rendbetételének költségeit 5.330.000,-Ft+Áfa, azaz 6.769.100,-Ft hatmillió-hétszázhatvankilencezerszáz forint összegben megelőlegezi, azzal, hogy a felszámoló elfogadja és vállalja, hogy az Önkormányzat által kifizetett összeget a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (továbbiakban: Cstv.) 57.§ (1) bekezdés a) pontja értelmében a felszámolás költségei között első helyen, a (2) bekezdés b) pontja szerinti előírásoknak megfelelően a környezeti károsodások és terhek rendezésének költségeiként besorolja, így a társaság felszámolás körébe tartozó vagyonából a követelést kielégíti.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem, hogy az előterjesztett határozati javaslatot tárgyalja meg és fogadja el.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a LÍVIA Csokoládé Kft. „fa” tulajdonában lévő Salgótarján, 2083. hrsz.-ú, a természetben Salgótarján, Fáy A. krt. 62-64. szám alatti ingatlanon tűzeset következtében kialakult környezeti veszélyeztetettség megszüntetése érdekében vállalja, hogy a szükséges munkálatok költségeit 5.330 ezer Ft + Áfa összegben megelőlegezi, amennyiben a felszámoló vállalja, hogy az Önkormányzat által kifizetett összeget a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 57.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti felszámolási költségek között első helyen, a környezeti károsodások és terhek rendezésének költségeiként besorolja. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda, polgármester

Salgótarján, 2013. augusztus 16.

Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester