



Salgó Vagyon Kft.  
Salgótarján

SV/2.155-*2* /2013.

## **J a v a s l a t**

### **lakás bérbeadására Mátraszele Község Önkormányzatának**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

Mátraszele Község Önkormányzatának (továbbiakban: községi önkormányzat) polgármestere megkereste a Salgó Vagyon Kft.-t, hogy a községi önkormányzat tulajdonában álló társasházban (Istvánbányán) tűz ütött ki, mely következtében a tető teljesen kiégett, a kémények használatát a hatóság megtiltotta, valamint az elektromos hálózathoz az áramszolgáltató az épületet kikötötte. A községi önkormányzatnak másik lakása nincs, ezért kérte társaságunktól 1 db Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló lakás bérbeadását, melyben a leégett épületben lakó családot szeretné elhelyezni 2014. április 30. napjáig, ezzel is segítve a család lakhatásának megoldását.

A községi önkormányzat vállalta a piaci alapú bérleti díj, a közüzemi költségek, valamint a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, továbbá a lakás visszaadását a bérleti szerződés lejártát követően.

Társaságunk a Salgótarján, Erzsébet tér 2. 14/2 szám alatti lakást javasolja Mátraszele Község Önkormányzatának bérbe adni 2013. december 20. napjától 2014. április 30. napjáig, a községi önkormányzat kérésének megfelelően. A piaci alapú bérleti díj Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakásbérlemények lakbéréről és a lakbértámogatásról szóló 9/1995. (III.27.) Ö.r.sz. rendelete alapján a megjelölt lakás esetében 877 Ft/m<sup>2</sup>/hó.

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése 2013. december 20. napjától – 2014. április 30. napjáig határozott időtartamra bérbe adja Mátraszele Község Önkormányzata részére a Salgótarján, Erzsébet tér 2. 14/2 szám alatti önkormányzati lakást piaci alapú bérleti díjon (877 Ft/m<sup>2</sup>/hó) a közüzemi költségek községi önkormányzat általi megfizetési kötelezettsége mellett.

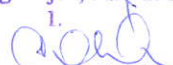
A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. december 20.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2013. december 17.

**SALGÓ VAGYON KFT**  
3104 Salgótarján, Park út 12.

  
Tatár Csaba

ügyvezető igazgató