



**Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Népjóléti Iroda**

Szám:6868/2014.

J a v a s l a t

a Salgótarján Barátok Torna Club által, az önkormányzat tulajdonában lévő, Salgótarján 2435 hrsz.-ú ingatlanon megvalósítandó sportfejlesztési célú pályázathoz kapcsolódó nyilatkozat jóváhagyására

Tisztelt Közgyűlés!

A Salgótarjáni Barátok Torna Club (a továbbiakban: Egyesület) „a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól” szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján pályázatot kíván benyújtani a 2014/2015-ös időszakra a Magyar Labdarúgó Szövetséghez (a továbbiakban: MLSZ). Az MLSZ – felismerve a „hagyományos” TAO-s pályázati rendszer működési nehézségeit – alternatív végrehajtási rendszert dolgozott ki, kizárólag a tárgyeszköz-beruházásra, a felújításhoz kapcsolódó fejlesztésekre. A pályázat így kizárólag tárgyi eszköz beruházásra, felújításra irányul a 100%-ban önkormányzati tulajdonú, Salgótarján 2435 hrsz. alatt nyilvántartott, 39105 m² alapterületű, természetben 3100 Salgótarján, Camping út 13. alatt található Tó-Strandi sporttelepen (a továbbiakban: Sporttelep), melyet a Közgyűlés a 224/2012.(X25.) Öh. sz. határozattal használatba adott az Egyesületnek.

Az előminősítéses eljárásban nyertes pályázó jogosultságot szerez arra, hogy a később benyújtandó TAO sportfejlesztési programjában szereplő tárgyi eszköz beruházásra, felújításra vonatkozó részt automatikusan jóváhagyja, illetve az MLSZ a beruházáshoz az adótámogatási forrást az azt biztosító támogatótól megszerezze és a sportszervezet rendelkezésére bocsássa. Az MLSZ tehát a forráskeresés terhét leveszi a sportszervezetek válláról, ezzel elsősorban a gazdaságilag hátrányos kistérségekben lévő, illetve a gazdasági kapcsolatokkal nem rendelkező klubokat segítve.

Az Egyesület által kidolgozott felújítási program tartalmazza a Sporttelepen található főépület öltözőinek illetve vizesblokkjának felújítását, és a Sporttelepet elhatároló kerítés cseréjét, összesen 11.779.250.-Ft összegben. A kérelem jóváhagyása esetén az Egyesület 7.000.000.- Ft-nak megfelelő összegű támogatásra válik jogosulttá adókedvezmény formájában. A fennmaradó 4.779.250. Ft azaz négymillió-hétszázhetvenkilencezer-kettőszázötven forint önerő biztosítását az Egyesület vállalja magára. A pályázat benyújtásának feltétele, hogy az Egyesület csatolja az előterjesztés 2. melléklete szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot fogadja el.



Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgótarjáni Barátok Torna Club (3100 Salgótarján, Tóstrand., Pf.: 121., a továbbiakban: Egyesület) által „a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól” szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet alapján a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó sportfejlesztési program keretében tervezett, 1. melléklet szerinti beruházás megvalósítását támogatja. Az Önkormányzat a fenti beruházáshoz támogatást nem nyújt, a szükséges önerőt az Egyesület biztosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. melléklet szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Salgótarján, 2014. február 11.

Dr. Romhányi Katalin
irodavezető

Költségvetés SBTC Tóstand úti sporttelep felújítására

Öltözők és vizesblokkok felújítása

Tétel szövege	Mennyiség, egység	Anyag	Díj	Anyag összes	Díj összes	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
Laminált burkolat készítése 7 mm vízálló nagy kopásállóságú padlóburkolattal	133,00 m2	3 000	1 500	399 000	199 500	598 500	161 595	760 095
Kerámia burkolat készítése nagy méretű 50x50cm kerámia padlóburkolattal	77,00 m2	4 000	2 000	308 000	154 000	462 000	124 740	586 740
Kerámia burkolat készítése oldalfalon 1,8 m magasságban 10x20cm kerámia falburkolattal	182,00 m2	3 000	2 000	546 000	364 000	910 000	245 700	1 155 700
Nyílászárók bontása, fa dupla tokszerkezet kibontása nyílás kifalazása, javítása	18,00 m2	3 000	6 500	54 000	117 000	171 000	46 170	217 170
Nyílászárók bontása, fa szerkezetűbeltéri ajtók bontása, nyílás kifalazása, javítása	23,00 m2	3 000	6 500	69 000	149 500	218 500	58 995	277 495
Nyílászárók beépítése, műanyag 5 légkamrás 1,1 k értékű hőszigetel bukó kivitelű 120x120 cm nyílászáró	12,00 db	48 000	5 000	576 000	60 000	636 000	171 720	807 720
Nyílászárók beépítése, műanyag teli paneles 0,9x2,1 méretű ajtó vizes blokkokba	3,00 db	50 000	5 000	150 000	15 000	165 000	44 550	209 550
Nyílászárók beépítése, beltéri rétegelt lemez 0,9x2,1 méretű teli ajtó	9,00 m3	25 000	5 000	225 000	45 000	270 000	72 900	342 900
Mindösszesen:				2 327 000	1 104 000	3 431 000	926 370	4 357 370

A sporttelepet elhatároló meglévő kerítés cseréje

Tétel szövege	Mennyiség, egység	Anyag	Díj	Anyag összes	Díj összes	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
Meglévő drótfonatos kerítés, tartóoszlopok bontása	480,00 fm		300	0	144 000	144 000	38 880	182 880
5 mm vastagságú, 5x10 cm hálókiosztású 2 m magas acél kerítés, a régi határoló kerítés helyére	480,00 fm	8 000	2 000	3 840 000	960 000	4 800 000	1 296 000	6 096 000
5 mm vastagságú, 5x10 cm hálókiosztású 2 m magas acél kerítés, játékoskijáró elzárásához	40,00 fm	8 000	2 000	320 000	80 000	400 000	108 000	508 000
5 mm vastagságú, 5x10 cm hálókiosztású 2 m magas acél kerítés, vendég szektor elzárásához	50,00 fm	8 000	2 000	400 000	100 000	500 000	135 000	635 000
Mindösszesen:				4 560 000	1 284 000	5 844 000	1 577 880	7 421 880

A tárgyi beruházás, felújítás teljes összege: 11.779.250 Ft

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
(tervezet)
(nem természetes személy tulajdonos, 5 millió forintot meghaladó beruházás esetén)

Alulírott Székyné dr. Sztrémi Melinda, Salgótarján Megyei Jogú Város polgármestere kijelentem, hogy a **Salgótarjáni Földhivatalnál 2435 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 3100 Salgótarján, Tó-strand címen található ingatlan az általam képviselt Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) 100% arányú tulajdonát képezi.**

Az általam képviselt **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a **Salgótarjáni Barátok Torna Club** (égbírószáma/bírósági/törzskönyvi nyilvántartási száma: **Pk.60017/2001/65.**, adószáma: **18637864-2-12**, székhelye: **3100 Salgótarján, Tó-strand., Pf.: 121**, képviseli: **dr. Palásthy Tamás** elnök) a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye sporttelep felújítási program (továbbiakban: TAO program) keretében nyertes pályázat esetén a fent megnevezett ingatlan(ok)on, a Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2014.(II.14.) Öh. számú határozatával jóváhagyott sportfejlesztési tárgyi eszköz felújítást megvalósítsa.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a **Salgótarjáni Barátok Torna Club** a megvalósuló felújítást legalább 5 éven keresztül a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) által jóváhagyott sportfejlesztési programnak, a látvány-csapatsport támogatásra vonatkozó jogszabályoknak és az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja és hasznosítsa.

Amennyiben a felújítás építési engedély köteles tevékenység, **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a felújítás megvalósításától számított 5 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára. Kötelezettséget vállalok arra, hogy a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a **Salgótarjáni Barátok Torna Club**-bal együttműködöm, a bejegyzéshez szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat megteszem és a rendelkezésére bocsátom.

Kijelentem, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a **Salgótarjáni Barátok Torna Club** -ot abban, hogy a TAO szerint tárgyi eszköz felújítást megvalósítsa. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az ingatlan tulajdonosaként ilyen jogot a felújítás megvalósítását követő 5 év határozott időtartam alatt a tulajdonos nem alapít.

A jelen nyilatkozatban foglaltak maradéktalanul megfelelnek az általam képviselt **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatára**, valamint a tárgybéli ingatlanra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: Salgótarján, 2014. február 14.

.....
Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester



**Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Népjóléti Iroda**

Szám:6868-1/2014.

Kiegészítés

a

„a Salgótarján Barátok Torna Club által, az önkormányzat tulajdonában lévő, Salgótarján 2435. hrsz.-ú ingatlanon megvalósítandó sportfejlesztési célú pályázathoz kapcsolódó nyilatkozat jóváhagyására”

című előterjesztéshez

Tisztelt Közgyűlés!

Az előterjesztést az anyagküldést követő egyeztetések következtében az alábbiak szerint pontosítom:

Az Salgótarján Barátok Torna Club (a továbbiakban: Egyesület) által kidolgozott felújítási program a Sporttelepen található főépület öltözőinek illetve vizesblokkjának felújítását, illetve a Sporttelepet elhatároló kerítés cseréjét tartalmazza. Az elektronikus pályázati űrlap felülírta az egyesület által tervezett költségeket, így a felújítás értéke bruttó 11.779.250.-Ft-ról, bruttó 11.597.894.-Ft-ra módosult, jelen kiegészítés 1. melléklete szerint. Ennek megfelelően a kérelem jóváhagyása esetén az Egyesület 7.000.000.- Ft-nak megfelelő összegű támogatásra válik jogosulttá adókedvezmény formájában. A fennmaradó 4.597.894. Ft azaz négymillió-ötszázkilencvenhétezer-nyolcszázkilencvennégy forint önerő biztosítását az Egyesület vállalja magára.

Az előterjesztés 1. melléklete helyébe a jelen előterjesztés kiegészítéséhez csatolt 1. melléklet kerül.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a „Javaslat a Salgótarján Barátok Torna Club által az önkormányzat tulajdonában lévő, Salgótarján 2435 hrsz.-ú ingatlanon megvalósítandó sportfejlesztési célú pályázathoz kapcsolódó nyilatkozat jóváhagyására” című előterjesztést ezen kiegészítéssel fogadja el.

Salgótarján, 2014. február 13.

Dr. Romhányi Katalin
irodavezető



Költségvetés SBTC Tóstand úti sporttelep felújítására

Ötözők és vizesblokkok felújítása

Tétel szövege	Mennyiség, egység	Anyag	Díj	Anyag összes	Díj összes	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
Laminált burkolat készítése 7 mm vízálló nagy kopásállóságú padlóburkolattal	133,00 m2	3 000	1 500	399 000	199 500	598 500	161 595	760 095
Kerámia burkolat készítése nagy méretű 50x50cm kerámia padlóburkolattal	77,00 m2	4 000	2 000	308 000	154 000	462 000	124 740	586 740
Kerámia burkolat készítése oldalfalon 1,8 m magasságban 10x20cm kerámia falburkolattal	182,00 m2	3 000	2 000	546 000	364 000	910 000	245 700	1 155 700
Nyílászárók bontása, fa dupla tokszerkezet kibontása nyílás kifalazása, javítása	18,00 m2	3 000	6 500	54 000	117 000	171 000	46 170	217 170
Nyílászárók bontása, fa szerkezetű beltéri ajtók bontása, nyílás kifalazása, javítása	23,00 m2	3 000	6 500	69 000	149 500	218 500	58 995	277 495
Nyílászárók beépítése, műanyag 5 légkamrás 1,1 k értékű hőszigetel bukó kivitelű 120x120 cm nyílászáró	12,00 db	48 000	5 000	576 000	60 000	636 000	171 720	807 720
Nyílászárók beépítése, műanyag teli paneles 0,9x2,1 méretű ajtó vizes blokkokba	3,00 db	50 000	5 000	150 000	15 000	165 000	44 550	209 550
Nyílászárók beépítése, beltéri rétegelt lemez 0,9x2,1 méretű teli ajtó	9,00 m3	25 000	5 000	225 000	45 000	270 000	72 900	342 900
Mindösszesen:				2 327 000	1 104 000	3 431 000	926 370	4 357 370

A sporttelepet elhatároló meglévő kerítés cseréje

Tétel szövege	Mennyiség, egység	Anyag	Díj	Anyag összes	Díj összes	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
Meglévő drótfonatos kerítés, tartóoszlopok bontása	480,00 fm		240	0	115 200	115 200	31 104	146 304
5 mm vastagságú, 5x10 cm hálókiosztású 2 m magas acél kerítés, a régi határoló kerítés helyére	480,00 fm	7 900	1 900	3 792 000	912 000	4 704 000	1 270 080	5 974 080
5 mm vastagságú, 5x10 cm hálókiosztású 2 m magas acél kerítés, játékoskijáró elzárásához	40,00 fm	7 900	1 900	316 000	76 000	392 000	105 840	497 840
5 mm vastagságú, 5x10 cm hálókiosztású 2 m magas acél kerítés, vendég szektor elzárásához	50,00 fm	7 900	1 900	395 000	95 000	490 000	132 300	622 300
Mindösszesen:				4 503 000	1 198 200	5 701 200	1 539 324	7 240 524

A tárgyi beruházás, felújítás teljes összege: 11.597.894 Ft