



Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda

Szám: 26.893/2014.

Javaslat
a VGÜ Nonprofit Kft. megbízási szerződésének módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata a Salgótarján Térségi Szilárd Hulladéklerakó Telepen (hrsz:0331/5) létesült Központi állati hulladék begyűjtő-átrakó állomás működtetésére a VGÜ Salgótarjáni Városgazdálkodási és Üzemeltetési Kft.-vel 2011. október 27-én megkötötte a közszolgáltatási szerződést, melynek hatálya 2014. október 31-én lejár. A közszolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében szükségessé vált új szerződés megkötése.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2011. november 16-án szállítási elemekkel vegyes karbantartási szerződést kötött a Park-Ferr Kft.-vel, mint a „Parkolójegy-kiadó automaták beszerzése, távfelügyeleti és ellenőrző rendszerrel történő telepítése, beüzemelése és a futamidő alatt folyamatos karbantartása” megnevezésű közbeszerzési eljárás nyertesével. A Park-Ferr Kft. a megállapodás szerint 60 hónapos határozott időtartam alatt vállalta az automaták és a hozzá tartozó rendszer karbantartását, folyamatos működőképes állapotban tartását, valamint az eseti hibák utáni javítási munkák elvégzését. A Park-Ferr Kft. a feladatot továbbiakban személyi és tárgyi feltételek hiányában nem tudja ellátni, ezért hozzájárult a karbantartási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez az előterjesztés 1. mellékletében foglalt megállapodás tervezet szerint.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a VGÜ Nonprofit Kft. Salgótarján közigazgatási területén a településtisztasági feladatok ellátása, a Gyurtyánosi és Somlyói hulladéklerakó rekultivációs munkálataival kapcsolatos feladatok ellátása, és az önkormányzat tulajdonában lévő fizető várakozási övezetek üzemeltetése tárgyában 2013. december 19-én megbízási szerződést kötött.

Jelen előterjesztésben a megbízási szerződés módosítására teszek javaslatot, mely alapján a VGÜ Nonprofit Kft. látná el a megbízási keretében Salgótarján város közigazgatási területén, az Önkormányzat kötelező feladatellátási körében, az állati hulladék összegyűjtését, kezelését és ártalmatlanító telepre szállítását, ártalmatlanítását és a központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomás üzemeltetését, valamint új feladatként a parkolórendszer üzemeltetését.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem, hogy a javaslatot megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Tel.: (32) 422-395 , Fax: (32) 422-395 , e-mail: varosfejlesztes@salgotarjan.hu
Tel.: (32) 310-750 , Fax: (32) 422-395, e-mail: vfenn@salgotarjan.hu



Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Park-Ferr Kft. között 2011. november 16. napján létrejött és többször módosított szállítási elemekkel vegyes karbantartási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2014. szeptember 30. napjával. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására az 1. melléklet szerint.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel 2013. december 19-én kötött megbízási szerződés módosítását a 2. melléklet szerint elfogadja. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Salgótarján, 2014. szeptember 1.

Lőrincz Gyula
irodavezető

MEGÁLLAPODÁS

karbantartási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére -tervezet-

amely létrejött egyrészről

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Adószám: 15450494-2-12

Bankszámlaszám: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 10402142-49565051-57501001

képviseli: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester, mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről

Park-Ferr Parkolástechnikai, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 1112 Budapest, Budaörsi út 150/b.

Cégjegyzékszám: 01 09 567920,

Adószám: 11071053-2-43,

képviseli: Hoffer Judit ügyvezető, mint Park-Ferr Kft. (a továbbiakban: Park-Ferr Kft.),
a továbbiakban együtt: **Felek** között alulírott helyen és időben az alábbiak szerint.

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2011. november 16. napján szállítási elemekkel vegyes karbantartási szerződés (a továbbiakban: szerződés) jött létre 60 db parkolójegy-kiadó automata beüzemelésére, valamint a telepítést követően az automaták karbantartására 2017. március 30. napjáig terjedő határozott időtartamra, melyet 2012. január 13-án és 2012. március 8-án közösen módosítottak.
2. Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződést 2014. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
3. Önkormányzat kijelenti, hogy a Park-Ferr Kft. további szolgáltatással nem tartozik és az Önkormányzatnak a Park-Ferr Kft-vel szemben – a szerződés 1.1. pontjában meghatározottak kivételével – további követelése nem áll fenn.
4. Park-Ferr Kft. kijelenti, hogy a birtokában lévő eszközöket jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg az Önkormányzat részére átadja, az Önkormányzattal szemben a továbbiakban semmiféle követelést nem támaszt.
5. Felek jelen megállapodásban foglaltakat elolvasták és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.
6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Felek a Ptk. szabályait tartják irányadónak.

Salgótarján, 2014. szeptember

.....
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

.....
Park-Ferr Kft.
Hoffer Judit
ügyvezető

Megbízási szerződés módosítása

amely létrejött **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) képviseletében Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a **VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.** (3100 Salgótarján, Kertész út 2.) képviseletében Vendel Zsolt ügyvezető igazgató (a továbbiakban: **Megbízott**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek a közöttük a Salgótarján közigazgatási területén – a Megbízott társasági szerződésének megfelelően – településtisztasági feladatok ellátása, a Gyurtyánosi és Somlyói hulladéklerakó rekultivációs munkálataival kapcsolatos feladatok ellátása, és a Megbízó tulajdonában lévő fizető várakozási övezetek üzemeltetése tárgyában 2013. december 19-én létrejött megbízási szerződést (továbbiakban: Megbízási Szerződés) az alábbiak szerint módosítják.

2. A Megbízási Szerződés I. pontja az alábbiak szerint módosul:

(I. A megbízás tárgya)

„Salgótarján közigazgatási területén – a Megbízott társasági szerződésének megfelelően – településtisztasági feladatok ellátása, a Gyurtyánosi és Somlyói hulladéklerakó rekultivációs munkálataival kapcsolatos feladatok ellátása, a Megbízó tulajdonában lévő fizető várakozási övezetek üzemeltetése, valamint a Salgótarján Térségi Hulladéklerakón létesült központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomás üzemeltetése és karbantartása.”

3. A Megbízási Szerződés 1. pontja az alábbi 1.4. alponttal egészül ki:

(1. A szerződés keretében elvégzendő feladatok)

„1.4. Salgótarján város közigazgatási területén, az Önkormányzat kötelező feladatellátási körében, az állati hulladék összegyűjtése, kezelése és ártalmatlanító telepre szállítása, ártalmatlanítása. A Salgótarján Térségi Hulladéklerakón létesült központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomás üzemeltetése és karbantartása.”

4. A Megbízási Szerződés 1.3. pontja az alábbi e.) alponttal egészül ki:

(1.3. Az önkormányzati tulajdonú fizető várakozási övezetek üzemeltetésével kapcsolatos feladatok)

„e.) A parkolójegy-kiadó automaták és a hozzá tartozó adminisztrációs és távfelügyeleti rendszerek karbantartása, folyamatos működőképes állapotban tartása, valamint az eseti hibák utáni javítási munkák elvégzése.

5. A Megbízási Szerződés az alábbi 1.4. ponttal egészül ki:

„1.4. Salgótarján város közigazgatási területén, az Önkormányzat kötelező feladatellátási körében, az állati hulladék összegyűjtése, kezelése és ártalmatlanító telepre szállítása, ártalmatlanítása. A Salgótarján Térségi Hulladéklerakón létesült központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomás üzemeltetésével kapcsolatos feladatok:

- a) Megbízott ellátja az Önkormányzat kötelező feladatellátási körében az elhullott állatok begyűjtését, fogadását, átmeneti tárolását, ártalmatlanító helyre szállítását, ártalmatlanítását Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének a települési és állati hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 57/2013. (XII.19.) önkormányzati rendelet szerint. Az Önkormányzat nevében kiszámlázza az állati hulla tulajdonosa felé az ezzel kapcsolatosan felmerült költségeket.
- b) Megbízott jó gazda módjára kezeli és üzemelteti a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képező Salgótarján Térségi Hulladéklerakón létesült központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomást.
- c) Megbízott ellátja az állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomással együtt kezelésre átadott gépek és berendezési tárgyak üzemeltetési, karbantartási feladatait.
- d) Megbízott kijelenti, hogy az 1.4. pont a)-c) alpontjaiban foglalt tevékenységek ellátásához szükséges környezetvédelmi, illetve a működéshez szükséges egyéb hatósági engedélyekkel rendelkezik, azokat lejárat esetén köteles meghosszabbítani, valamint a vonatkozó új jogszabályok hatályba lépését követően intézkedik a továbbiakban szükséges engedélyek megszerzéséről.
- e) Megbízott a biztonságos üzemeltetéshez szükséges hatósági, szakhatósági kérdésekben eljár az Önkormányzat helyett és nevében, képviseli érdekeit.
- f) Megbízott biztosítja a feladatok szakszerű elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
- g) Megbízott az általa nyújtott állati hulladék-kezelési szolgáltatásért díj beszedésére jogosult. A díjat a szolgáltatás igénybe vevője fizeti meg. Az állati hulladékkezelési szolgáltatást igénybe vevők által fizetendő állati hulladékkezelési díj biztosítja az eszközök és a tevékenység finanszírozását, fenntartható használatát, felújítását, újrapótlását.
- h) Az állati hulladékkezelési közszolgáltatási díj magában foglalja a központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomás üzemeltetésének költségeit, az állati hulladékok ártalmatlanításának költségét, a Megbízott által külön szerződés szerint fizetendő bérleti díjat. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, az állati hulladékkezelési közszolgáltatási díj alkalmazható legmagasabb mértékét 270,-Ft/kg + ÁFA összegben állapítják meg. A minimálisan fizetendő közszolgáltatási díj 5000,- Ft/alkalom + ÁFA, saját beszállítás esetén 3000,- Ft/alkalom + ÁFA. Felek megállapodnak, hogy a szolgáltatási díjak évente, a Megbízott által elkészített és benyújtott költségelemzés alapján kerülnek módosításra.
- i) Megbízott köteles a vonatkozó jogszabályokban előírt nyilvántartások vezetésére és adatszolgáltatások teljesítésére.
- j) Megbízott köteles a kötelezően ellátandó közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját elkülönítetten kezelni, ezen költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.
- k) Megbízó jogosult Megbízott munkájának folyamatos ellenőrzésére, Megbízott köteles az ellenőrzéshez szükséges valamennyi adatot, információt, iratot Megbízó rendelkezésére bocsátani.

l) Felek rögzítik, hogy a központi állati hulladék begyűjtő-és átrakó állomást, valamint annak üzemeltetéséhez szükséges berendezéseket Megbízott a korábbi közszolgálati szerződése alapján birtokában tartja, így annak ismételt átadására nem kerül sor. Megbízó köteles a létesítmény, a berendezések és az eszközök rendeltetésszerű használatára, karbantartására, vagyonvédelmére, valamint a telep környezetének karbantartására. Az átadott létesítménnyel és ingóságokkal kapcsolatos felújítási és pótlási kötelezettség a szükséges mértékben és módon Megbízót terheli.

m) Felek megállapodnak, hogy az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak, eszközök bérleti díjára vonatkozó, a közszolgáltatási célú eszközrendszer fenntartható fejlődését biztosító rendelkezéseket külön szerződés keretében szabályozzák.”

6. A Megbízási Szerződés V. pontja az alábbi e.) ponttal egészül ki:
(V. Egyebek)

„Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul az 1.3. pont d.) alpontjában foglalt feladatok ellátásához alvállalkozó igénybevételére.”

7. Szerződő felek megállapodnak, hogy a köztük 2013. december 19-én létrejött Megbízási Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

8. Ez a szerződés módosítás 2014. október 1. napján lép hatályba, Felek a módosítás aláírásával a köztük központi állati hulladék begyűjtő-és átrakó állomás működtetésére 2011. október 27. napján létrejött közszolgáltatási szerződést 2014. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.

9. Jelen szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés módosítást a felek áttanulmányozták, és azt mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Salgótarján, 2014. szeptember

.....
Megbízott

.....
Megbízó



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda**

Iktatószám: 26893-1 / 2014.

**Javaslat kiegészítés
a „Javaslat a VGÜ Nonprofit Kft. megbízási szerződésének módosítására” című
előterjesztéshez**

Tisztelt Közgyűlés!

A 2014. szeptember 01-én kiküldött „Javaslat a VGÜ Nonprofit Kft. megbízási szerződésének módosítására” című előterjesztés 2. mellékletét képező Megbízási szerződés módosítás-tervezet 5. pontja szerint a Megbízási szerződés kiegészül egy új 1.4. ponttal.

Az 1.4. pont a) alpontjának utolsó mondata a számlázásra vonatkozóan felesleges szabályozást tartalmaz, mivel ezt a kérdést a települési és állati hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 57/2013. (XII.19.) önkormányzati rendelet 20. §-a tartalmazza.

Az előzőekre tekintettel a kiküldött előterjesztés 2. mellékletében a Megbízási szerződés új 1.4.a) pontját az alábbiak szerint pontosítom.

A Megbízási szerződés módosítás-tervezet 5. pontjában a szerződés új 1.4.a) pontjára vonatkozó rendelkezésből az utolsó mondat kimarad.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés 2. mellékletét ezen előterjesztés kiegészítéssel tárgyalja meg és fogadja el.

Salgótarján, 2014. szeptember 03.




Lőrincz Gyula
irodavezető

