



Salgó Vagyon Kft.  
Salgótárján



SV/...4082...-...2.../2014.

**J a v a s l a t**  
**önkormányzati tulajdonú lakások ingyenes használatba adására**  
**a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és a Salgótárjáni Összevont Óvoda részére**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Vácsi Gyula Alapfokú Művészeti Iskola (továbbiakban: Iskola) igazgatója megkereste az önkormányzatot, hogy az iskola pedagógusa (hegedű tanár) részére pályázatot hirdetett meg. A pályázatra jelentkező tanár lakhatása nem megoldott, ezért az Iskola igazgatója kérte az önkormányzat segítségét, hogy a tanár részére önkormányzati lakást biztosítson, lehetősége szerint ingyen. Salgótárján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Népjóléti Irodája (továbbiakban: Népjóléti Iroda) felvette a kapcsolatot az intézmény fenntartójával, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Salgótárjáni Tankerülete (továbbiakban: KLIK) igazgatójával, aki a megkeresést támogatta.

A Salgótárjáni Összevont Óvoda (továbbiakban: Óvoda) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 3. sz. melléklete alapján óvodapszichológus foglalkoztatására kötelezett. Az álláshely betöltésére meghirdetett pályázatra jelentkező szakember lakhatása a városban nem megoldott. Az Óvoda azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy segítse az ide érkező szakember lakhatását ingyenes önkormányzati lakás biztosításával.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 7. pontja alapján közfeladatnak minősül a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat, amit az arra kötelezett közérdekből, jogszabályban meghatározott követelményeknek és feltételeknek megfelelően végez.

Salgótárján Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdése alapján a Közgyűlés az önkormányzati vagyon ingyenes hasznosításáról minősített többséggel dönt.

Javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a zenepedagógus, valamint az óvodapszichológus esetében, mint közfeladatot ellátó személyek lakhatását támogassa oly módon, hogy 1 évre a közüzemi költségek megfizetése mellett ingyenesen ad használatba 1-1 db lakást a Salgótárján, Erzsébet tér 1-2.szám alatti épületben.

## Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján 2014. október 1. napjától – 2015. szeptember 30. napjáig 1 éves időtartamra ingyenesen használatba adja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ zene tanára részére a Salgótarján, Erzsébet tér 2. 9/8. szám alatti lakást a közüzemi költségek használó általi megfizetése mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján 2014. október 1. napjától – 2015. szeptember 30. napjáig 1 éves időtartamra ingyenesen használatba adja a Salgótarjáni Összevont Óvoda óvodapszichológusa részére a Salgótarján, Erzsébet tér 2. 8/8. szám alatti lakást a közüzemi költségek használó általi megfizetése mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

SALGÓ VAGYON KFT  
3104 Salgótarján, Park út 12.  
1.

Salgótarján, 2014. szeptember 10.

*Tatár Csaba*

Tatár Csaba  
ügyvezető igazgató *u*