



**Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal  
Népjóléti Iroda**

---

Ikt. szám: 21.725-2/2011.

**Javaslat**

**a szociális ellátások rendjéről szóló 12/2000. (III.27.) Ör. sz. rendelet módosítására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Az egyes szociális, gyermekvédelmi, családtámogatási, fogyatékosügyei és foglalkoztatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2010. évi CLXXI. törvény 2011. szeptember 1-jétől a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) lakásfenntartási támogatásra vonatkozó rendelkezéseit nagy mértékben átalakította.

Az új szabályokat a lakásfenntartási támogatás megállapítása iránt 2011. augusztus 31-ét követően indult eljárásokban kell alkalmazni. A lakásfenntartási támogatás rendszerszerű átalakítására az energiatámogatással (szociális alapú gáz- és távhőtámogatással) kapcsolatos kormányzati döntésekkel összhangban került sor. A törvény több ponton módosítja a lakásfenntartási támogatás jelenlegi rendszerét, a módosítás főbb elemei az alábbiak:

- A jogosultsági jövedelemhatárt a törvény az öregségi nyugdíjminimum 250 %-ában (71.250 Ft) határozza meg a jelenlegi 150 % (42.750 Ft) helyett, így a szociális gáz- és távhőtámogatás megszűnésével támogatás nélkül maradó jogosultak többsége befogadásra kerülhet a lakásfenntartási támogatás rendszerébe.
- A jövedelmi értékhatár megemelésével egyidejűleg eltörlésre kerül a lakásfenntartási költségek jövedelmen belüli arányára vonatkozó előírás. A jelenlegi szabályok szerint ugyanis a lakásfenntartás elismert havi költségének meg kell haladnia a háztartás havi összjövedelmének 20 %-át, tehát a jogszabályban rögzített jövedelemhatár mellett létezik egy költség küszöb is, ami miatt a ténylegesen jogosultak köre jelenleg még szűkebb, mint a jogszabályi értékhatár. A költség küszöb eltörlése azt eredményezi, hogy valamennyi, a jogszabályban meghatározott felső határ alatti havi jövedelemmel rendelkező család „befér” az ellátásba.
- A jövedelemszámítás alapja, a jelenlegi egy főre jutó jövedelem helyett, a háztartás fogyasztási szerkezetét jobban kifejező fogyasztási egység lesz, amely reálisabban jeleníti meg az adott háztartás jövedelmi és kiadási viszonyait, hiszen a fogyasztás és a kiadások a háztartás tagjai számának emelkedésével nem egyenes arányban növekednek.
- A támogatás célzottságának és hatékonyságának növelése érdekében a módosítás két további alapvető intézkedést vezet be. Az egyik a lakásfenntartási támogatást igénylők vagyoni helyzetének vizsgálata, mellyel kiszűrhetők a támogatást nem jogszerűen igénylők. A másik pedig annak előírása, hogy a támogatást elsősorban természetben (Önkormányzatunknál ez jelenleg is így működik, a támogatást közvetlenül a szolgáltatók felé utaljuk.) kell nyújtani, így a támogatott valóban az ellátás céljának megfelelő módon kapja a támogatást.

Az Sztv. 2011. szeptember 1-jétől hatályba lépő 38. § (9) bekezdése szerint a települési önkormányzat rendeletében határozza meg a helyi lakásfenntartási támogatás jogosultsági feltételeit, eljárási szabályait és a támogatás összegét. A helyi lakásfenntartási támogatást az önkormányzat a normatív, illetve az (5) bekezdésben meghatározott lakásfenntartási támogatás kiegészítéseként vagy önálló ellátásként nyújtja.

A jogszabályi rendelkezések megváltozása alapján a szociális ellátásokra vonatkozó önkormányzati rendelet néhány rendelkezését indokolt módosítani.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a szociális ellátások rendjéről szóló 12/2000. (III.27.) Ör. sz. rendelet módosításáról szóló rendeletet alkossa meg.

Salgótarján, 2011. augusztus 09.

dr. Romhányi Katalin  
irodavezető

**Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**...../2011. (..) önkormányzati rendelete**  
**a szociális ellátások rendjéről szóló 12/2000. (III. 27.) Ör. sz.**  
**rendelet módosításáról**  
**(tervezet)**

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 1. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A szociális ellátások rendjéről szóló 12/2000. (III.27.) Ör. sz. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 21. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„21. § (1) Az önkormányzat lakásfenntartási támogatás keretében

- a) az Sztv. 38. § (1) bekezdés a) pontja szerinti lakásfenntartási támogatást (a továbbiakban: normatív lakásfenntartási támogatás),
- b) az Sztv. 38. § (1) bekezdés b) pontja szerinti lakásfenntartási támogatást (a továbbiakban: adósságkezelési lakásfenntartási támogatás) az Sztv.-ben foglaltaknak megfelelően,
- c) jelen rendeletben meghatározott feltételek szerinti helyi lakásfenntartási támogatást biztosít.

(2) Az önkormányzat a helyi lakásfenntartási támogatást a normatív, illetve az adósságkezelési lakásfenntartási támogatás kiegészítéseként nyújtja, azon 2011. augusztus 31-ét követően indult eljárásokban és normatív lakásfenntartási támogatásban, illetve adósságkezelési lakásfenntartási támogatásban részesülő személynek, aki

- a) a 60 év feletti egyedül élő és a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át,
- b) a szociális-, nyugdíj-, nyugdíjszerű, vagy munkanélküli ellátásból egyedül élő és a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 95 %-át.

(3) A helyi lakásfenntartási támogatás havi összege 2.000.- Ft, melyet a normatív, illetve az adósságkezelési lakásfenntartási támogatás megállapításával egyidejűleg, annak időtartamára kell megállapítani.

(4) Nem részesíthető helyi lakásfenntartási támogatásban az a személy, aki lakáshasznosításból származó jövedelemmel rendelkezik.”

**2. §**

A Rendelet 22. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„22. § (1) A helyi lakásfenntartási támogatást utólag, a tárgyhónapot követő hónap 5-ig kell folyósítani. A támogatást a szolgáltató, az üzemeltető, illetve a bérbeadó számlájára kell közvetlenül átutalni.

(2) A helyi lakásfenntartási támogatást a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti.

(3) Hagyományos, illetve olajfűtés esetén a megállapított támogatást utalvány formájában kell a jogosult részére kiadni, aki az utalványt köteles tüzelőbeszerzésre fordítani, és a vásárlást igazoló nevére szóló számlát legkésőbb tárgyév december 31-ig Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Népjóléti Irodájára leadni.

(4) Amennyiben a kérelmezőnek a lakás nagyságát hitelt érdemlő módon igazoló irat nem áll a rendelkezésére, a lakás nagyságát a kérelmező nyilatkozata, illetőleg helyszíni szemle alapján kell megállapítani.”

### 3. §

A Rendelet 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„23. § A helyi lakásfenntartási támogatás folyósítását a normatív lakásfenntartási támogatás, illetve az adósságkezeléshez kapcsolódó lakásfenntartási támogatás megszüntetésével egyidejűleg meg kell szüntetni.

### 4. §

A Rendelet 24. §-a helyére a következő rendelkezés lép:

„24. § A 2011. augusztus 31-ét követően benyújtott normatív, illetve adósságkezeléshez kapcsolódó lakásfenntartási kérelmek vonatkozásában a támogatás megállapítása esetén hivatalból felül kell vizsgálni a fennálló 2011. augusztus 31-e előtt megállapított helyi lakásfenntartási támogatást, azzal, hogy a 21. § (2) bekezdésében meghatározott helyi lakásfenntartási támogatást a 21. § (3) bekezdése szerint kell folyósítani, azzal egyidejűleg pedig a 2011. augusztus 31-e előtt megállapított helyi lakásfenntartási támogatást meg kell szüntetni.

### 5. §

Jelen rendelet 2011. szeptember 1-jén lép hatályba

Salgótarján, 2011. augusztus 25.

Székyné dr. Sztrémi Melinda  
polgármester

dr. Gaál Zoltán  
jegyző

## **Általános indokolás**

Az Sztv. 2011. szeptember 1-jétől hatályba lépett módosítása jelentős mértékben érinti a lakásfenntartási támogatás feltételrendszerét. A lakásfenntartási támogatás rendszerszerű átalakítására az energiatámogatással (szociális alapú gázár- és távhőtámogatással) kapcsolatos kormányzati döntésekkel összhangban került sor. A törvény több ponton módosítja a lakásfenntartási támogatás jelenlegi rendszerét, megemeli a jogosultsági jövedelemhatárt, eltörli a lakásfenntartási költségek jövedelmen belüli arányára vonatkozó előírást, a jövedelemszámítás alapjaként az egy főre jutó jövedelem helyett bevezeti az egy fogyasztási egységet.

Az Sztv. 38. § (9) bekezdése lehetőséget ad, hogy a települési önkormányzat rendeletében határozza meg a helyi lakásfenntartási támogatás jogosultsági feltételeit, eljárási szabályait és a támogatás összegét. A helyi lakásfenntartási támogatást az önkormányzat kiegészítéseként vagy önálló ellátásként nyújtja.

Jelen rendelet a központi jogszabály változása alapján tartalmaz rendelkezéseket.

## **Részletes indokolás**

### **a rendelet 1. §-ához**

Jelen paragrafus az önkormányzat által nyújtott lakásfenntartási támogatás formáit sorolja fel, valamint meghatározza a 2011. szeptember 01-től alkalmazandó helyi lakásfenntartási támogatás részletszabályait, a jogosultsági feltételeket. A központi jogszabály szerint lehetőség van arra, hogy a helyi lakásfenntartási támogatás a normatív, illetve az adósságkezeléshez kapcsolódó lakásfenntartási támogatás kiegészítéseként szabályozzuk. Tekintettel a normatív lakásfenntartási támogatás jogosultsági jövedelemhatárának megemelésére és a lakásfenntartási költségek jövedelmen belüli arányának eltörlésére a korábbi helyi lakásfenntartási támogatásban részesülők bele fognak férni az új feltételű normatív lakásfenntartási támogatásba, ezért az új helyi lakásfenntartási támogatás kiegészítésként történő nyújtása indokolt az egyes ellátotti csoportok részére.

### **a rendelet 2. §-ához**

Jelen paragrafus a támogatás folyósításának idejéről, módjáról rendelkezik, kiemelkedően fontosnak tartva a támogatás természetbeni formában való nyújtását, a szolgáltató, üzemeltető, stb. részére közvetlenül történő átutalást. Önkormányzatunknál a lakásfenntartási támogatás rendszere már régóta ezen eljárás szerint működik a Népjóléti Iroda illetékes ügyintézői, az ellátást folyósító Egészségügyi-Szociális Központ és a szolgáltatók, üzemeltetők, stb. hatékony együttműködése alapján.

### **a rendelet 3. §-ához**

Jelen paragrafus a helyi lakásfenntartási támogatás folyósításának megszüntetési eseteit rögzíti.

### **a rendelet 4.§-ához**

Jelen paragrafus az új feltételű helyi lakásfenntartási támogatás szabályai alkalmazásának időpontját tartalmazza, összhangban a Sztv-ben foglalt rendelkezésekkel, hogy az új szabályokat csak a 2011. augusztus 31-je után beadott kérelmek esetén kell alkalmazni.

### **a rendelet 5. §-ához**

Ez a paragrafus a hatályba léptető és a hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmazza.