



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda**

Szám: 677– 0 / 2014.

**Javaslat
a Településfejlesztési Koncepció kiválasztott fejlesztési irányainak és a
megalapozó vizsgálatoknak az elfogadására**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének 147/2013.(VI.27.) Öh. számú határozata alapján eljárást indítottunk a településfejlesztési eszközök felülvizsgálatára a 2013-2014 évben.

A felülvizsgálat célja:

A 2014-2020 időszakra vonatkozó városfejlesztési dokumentumok - Településfejlesztési Koncepció és Integrált Településfejlesztési Stratégia – elkészítése, a meglévő dokumentumok felülvizsgálatával.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata jelenleg hatályban lévő településfejlesztési döntései a következők:

- Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének 310/96.(XII. 16.) Öh. sz. határozata Salgótarján Megyei Jogú Város Fejlesztési Koncepciója megállapításáról,
- Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének 123/2008.(VI.24.) Öh. sz. határozata Salgótarján Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiájának megállapításáról és az azt módosító 181/2012.(VIII.23.) Öh. és 259/2012.(XII.13.) Öh. sz. határozatok

A településfejlesztési eszközök felülvizsgálata „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012 (XI.8). Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján történhet.

A Rendelet 30. § (4) bekezdése alapján az önkormányzat dönt a koncepció kiválasztott fejlesztési irányáról, és arról, hogy a megalapozó vizsgálat megfelel a tervezés alapjának.

2013. október elején levélben kerestük meg a Rendelet 9. mellékletében felsorolt államigazgatási szerveket, a Partnerségi egyeztetésnél felsorolt önkormányzatokat, a megyei kamarákat, valamint a Novohrad-Nógrád Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együttműködési Csoportosulást a készítendő koncepcióról és integrált településfejlesztési stratégiáról.

Az önkormányzat honlapjának nyitó oldalán a „Társadalmi egyeztetés” cím alatt 2013. december 15. - 2014. január 15. közötti időszakban elérhetőek voltak a „Helyzetfelmérés I” és a „Helyzetértékelés II” című dokumentációk, melyre jegyzoiiroda@salgotarjan.hu e-mail címen bárki észrevételt tehetett 2014. január 15-ig.

3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Tel.: (32) 422-395 , Fax: (32) 422-395 , e-mail: varosfejleszt@salgotarjan.hu
Tel.: (32) 310-750 , Fax: (32) 422-395, e-mail: vfenn@salgotarjan.hu



Az államigazgatási szerveket, a Salgótarján Funkcionális Városterység önkormányzatait – Salgótarján Kistérség és Bátorfyerénye Város Önkormányzata -, a megyei kamarákat és a Novohrad-Nógrád Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együttműködési Csoportosulást papíralapú és elektronikus körlevélben értesítettük a honlapra feltöltött anyagokról.

A Partnerségi egyeztetésnél felsorolt szervek véleményüket megküldték mind az előzetes megkereső levélre, mind a „Helyzetfelmérés I” és a „Helyzetértékelés II” című dokumentációkra. Az előterjesztés függeléke ismerteti a beérkezett véleményeket.

A partnerségi egyeztetés tervezett menete szerint műhelytalálkozókat bonyolítottunk le, gazdaságfejlesztési, oktatási-kulturális területeket érintően.

A Rendelet értelmében a településfejlesztési koncepciót és a településfejlesztési stratégiát a Rendelet szerint elkészített megalapozó vizsgálat alapján kell elkészíteni és az önkormányzatnak elfogadni.

A koncepció kiválasztott fejlesztési irányait a határozati javaslat 1. melléklete tartalmazza.

A határozati javaslat 2. mellékletét képező megalapozó vizsgálat „Helyzetfelmérés” munkarésze, valamint a 3. mellékletet képező „Helyzetértékelés” munkarésze, terjedelmi okok miatt, a www.salgotarjan.hu / Társadalmi egyeztetés 2. oldalon tekinthető meg.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése „Salgótarján Megyei Jogú Város Településfejlesztési Koncepciója 2014-2020” kiválasztott fejlesztési irányait az 1. melléklet, a megalapozó vizsgálatot jelentő Helyzetfelmérést a 2. melléklet, a Helyzetértékelést a 3. melléklet szerint megismerte, azokat a tervezés alapjának megfelelőnek értékelte és jóváhagyja.

Határidő: 2014. február 14.

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Salgótarján, 2014. február 3.

Lőrincz Gyula
irodavezető





Salgótarján Megyei Jogú Város Településfejlesztési Konceptiója 2014-2020 kiválasztott fejlesztési irányai

"Salgótarján Megyei Jogú Város és Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2014-2020" című ÉMOP -3.1.1/C-13-2013-0001 számú projekt keretében.

2014. február 03.

készítette



Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon: +(32) 417-255/163
Honlap: www.salgotarjan.hu



A projektek az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósulnak meg.

1. SALGÓTARJÁN JÖVŐKÉPE

Salgótarján 2030-ra szóló hosszú távú jövőképe röviden összefoglalva:

SALGÓTARJÁN MEGÚJULÓ, VONZÓ KÖZÉPVÁROS, GAZDASÁGI ÉS KULTURÁLIS KÖZPONT A BUDAPEST KÖRÜLI, KÖZÉP - MAGYARORSZÁGI METROPOLISZ TÉRSÉG ÉSZAKKELETI KAPUJÁBAN

1.1. SALGÓTARJÁN 2030-RA SZÓLÓ JÖVŐKÉPE ÉS ÁTFOGÓ FEJLESZTÉSI CÉLJAI A VÁROS TÁRSADALMÁRA, GAZDASÁGÁRA ÉS FIZIKAI - TÁJ, TERMÉSZETI ÉS ÉPÍTETT - KÖRNYEZETÉRE VALAMINT TÉRSÉGI SZEREPÉRE VONATKOZÓAN

A) ÁTFOGÓ GAZDASÁGFEJLESZTÉSI CÉL: DIVERZIFIKÁLT, DINAMIKUS GAZDASÁGI FEJLŐDÉS, VIRÁGZÓ GAZDASÁG

Az integrált településfejlesztéssel 2030-ra valóra váltani kívánt jövőkép (vízió), mint az átfogó fejlesztési célok elérésével megvalósítható célállapot részletes leírása:

A Közép-Magyarországi Metropolisz Térség északkeleti kapuját képező megyei jogú város dinamikusan fejlődő gazdasága biztosítja a határon átnyúló, kétpólusú Salgótarján - Losonc térség magyarországi gazdasági központjának szerepét betöltő település és Funkcionális Várostérsége lakosságának biztos megélhetését és a fejlett magyarországi régiókének megfelelő színvonalú életkörülményeit.

A Salgótarján - Losonc tengelyen keresztül Salgótarján a kapocs szerepét tölti be a Közép-Magyarországi Metropolisz Térség és Közép-Szlovákia valamint Dél-Lengyelország fejlett gazdasági központjai között.

Salgótarján Megyei Jogú Város a dinamikusan fejlődő határon átnyúló térség vonzó magyarországi nagyvárosaként, történelmileg kialakult gazdasági és közigazgatási súlyának megfelelően vezető szerepet tölt be a megyében, amit erősít a határon átnyúló térség oktatási, egészségügyi funkcióinak ellátásában, kulturális életében és közművelődésében valamint piaci szolgáltatási szektorában betöltött vezető szerepe.

Salgótarján egyúttal a vonzáskörzetébe tartozó települések által alkotott Funkcionális Várostérség központja. Salgótarján Funkcionális Várostérsége Nógrád megye 25 települését foglalja magában, a Salgótarjáni kistérség 24 települését és a szomszédos Bátorfyerenyét. A Salgótarjáni kistérség települései a következők: Bárna, Cered, Egyházasgerge, Etes, Ipolytarnóc, Karancsalja, Karancsberény, Karancsbeszteri, Karancslapujtó, Karancsság, Kazár, Kishartyán, Litke, Mátraszele, Mihálygerge, Rákóczibánya, Ságújfalu, Salgótarján, Somoskőújfalu, Sósartyán, Szalmatercs, Szilaspogony, Vizslás, Zabar.

A dinamikus gazdasági fejlődés motorja a több lábbon álló helyi gazdaság, amelynek húzóereje a magas hozzáadott tartalmú termékeket előállító, versenyképes ipari és K+F+I tevékenység, amely a helyi ipar másik pillérét alkotó, tömegtermeléssel együtt magas fokú foglalkoztatást biztosít a város és térsége rendkívül összetett helyi társadalma számára, és a magasan kvalifikált, illetve a kreatív iparban tevékenykedő fiatalabb népesség Salgótarjánba települését is elősegíti.

A város gazdaságában kiépültek a beszállítói és klaszter típusú együttműködések, a hatékonyság és az innováció az egész termelési folyamatot átfogja.

A megújult Városközpont a határon átnyúló, több mint százezres lélekszámú térség vonzásközpontjaként a térség népessége és a turisták által egyaránt keresett szolgáltatásokat nyújt.

A városban működő terciér szektor biztosítja közszféra fejlesztései és a magánszféra befektetései eredményeként a városban folyó ipari és K+F+I tevékenység működtetéséhez és fejlődéséhez szükséges urbanizációs háttér szolgáltatásait.

Salgótarján Nógrád megye és a határon átnyúló Neogradiens Eurorégió keleti részének ipari foglalkoztatási és munkaerőpiaci központja.

Kiépül és megerősödik Salgótarján szociális gazdasága.

A szolgáltatói jellegű, feladatait magas színvonalon ellátó önkormányzat és közszolgáltatási rendszer hatékonyan támogatja a város gazdasági, turisztikai és lakóhelyi felértékelődésének folyamatát.

A város turisztikai ágazatának bővülő bevételei tükrözik a kedvező térségi idegenforgalmi adottságok javuló kihasználását.

B) ÁTFOGÓ TÁRSADALMI FEJLESZTÉSI CÉL: TÁRSADALMI MEGÚJULÁS

Az integrált településfejlesztéssel 2030-ra valóra váltani kívánt jövőkép (vízió), mint az átfogó fejlesztési célok elérésével megvalósítható célállapot részletes leírása.

A város helyi gazdasága biztosítani tudja a város munkaképes korú, munkát vállalni akaró népességének foglalkoztatását a képzettségéhez illeszkedő munkakörben.

A hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetű, munkaképes korú népesség foglalkoztathatóságát megfelelő képzési, felzárkóztatási programok segítik elő a helyi gazdaság munkaerő keresletével összhangban.

A gazdaságfejlesztés és a társadalmi felzárkóztatási erőfeszítések eredményeként a munkanélküliség alacsony szintű, és a leszakadó társadalmi rétegek integrációja jól érzékelhető mértékben előrehaladt.

A fiatalok el tudnak helyezkedni a városban.

A felsőfokú tanulmányaikat más városban folytató fiataloknak a jelenleginél sokkal nagyobb hányada talál megélhetési lehetőséget a megyei jogú városban, és tér vissza Salgótarjánba.

A bölcsődei, óvodai ellátás, az általános és középiskolai képzés, a szakképzés mintaszerűen magas színvonalú Salgótarjánban. Ez az urbanizációs közszolgáltatási háttér jelentős mértékben elősegíti Salgótarján versenyképes pozícióját a városok között a munkahelyteremtő befektetésekért, versenyképes vállalkozások és magasan képzett munkavállalók letelepedéséért folyó versenyben.

A gazdasági és társadalmi fejlődés eredményeként a város migrációs mérlege pozitív, a születések éves száma meghaladja a halálozásokét.

A pozitív irányú demográfiai változások hatására megállt a népesség fogyása, elindult a népességszám emelkedése, és a képzettebb népesség beáramlása révén megújul, összetételében javul a helyi társadalmi szerkezete.

Emelkedik a lakókörnyezetükre igényes, aktív és lokálpatrióta lakóközösségek aránya.

Erős a helyi lakosság civil öntudata, közösségi kontrollja, lokálpatriotizmusa és identitása, igényes a környezetére.

A köz- és magánjavak folyamatos bővülése jellemzi Salgótarjánt, a város vállalkozásait, lakosságát és önkormányzatát.

A szociális háló erős, a támogatások színvonala magas, a területi és társadalmi egyenlőtlenségek csökkennek.

Sokszínű a kulturális, a közművelődési és a szabadidős programkínálat, amelyek megújult helyszíneken és kibővült közösségi terekben zajlanak.

A felsőfokú tanulmányokat nem folytató fiatalok a város szakképző intézményeiben a helyi gazdaság munkaerő piaci keresletének megfelelő piacképes tudáshoz, és megélhetést biztosító szakmákhoz jutnak, az összehangolt szociális és oktatási-nevelési intézkedéseknek köszönhetően az általános iskolákban megszűnt az iskolaelhagyás.

A város felsőfokú oktatási intézményeiben a város és tágabb térsége munkaerő piaci keresletének megfelelő, piacképes tudást, és felsőfokú szakképzettséget nyújtó, országosan és a szomszédos határon túli területekről is keresett, mérnöki és pénzügyi-gazdasági képzés folyik.

Salgótarján Megyei Jogú Városban a közszféra által nyújtott színvonalas és sokrétű közszolgáltatások biztosítják az itt lakó népesség teljes körű alap- és középfokú ellátását, a jó életfeltételeit.

C) ÁTFOGÓ FIZIKAI FEJLESZTÉSI CÉL: MEGÚJULÓ VÁROSI SZÖVET, VONZÓ TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET

Az integrált településfejlesztéssel 2030-ra valóra váltani kívánt jövőkép (vízió), mint az átfogó fejlesztési célok elérésével megvalósítható célállapot részletes leírása.

A megújult városi szövet és települési környezet a megfelelő energiaellátás és a korszerű IKT infrastruktúra vonzó urbanizációs háttérrel és fizikai kereteket biztosít a befektetők számára az ipari valamint a K+F+I és szolgáltatási tevékenységek fenntartásához és fejlesztéséhez.

A megújult városi szövet és települési környezet, valamint a jó minőségű, kényelmesen használható, parkolóhelyekkel jól ellátott, gazdaságosan üzemeltethető lakásállomány, a város hegyvidéki erdői,műemlékei és jó levegője vonzó urbanizációs háttérrel és fizikai kereteket biztosítanak a K+F+I tevékenységet végző valamint a magas hozzáadott értéket előállító termelést irányító képzett szakembereknek a városban történő letelepedéséhez.

Salgótarján MJV-t vonzó befektetési célponttá teszi az ipari, a K+F+I és a szolgáltatási tevékenységek területén, hogy Budapestről egy órán belül elérhető (az M3 és a város közötti 2x2 sávós osztott pályás főútnak valamint a felújított, villamosított 81-es számú vasúti fővonalnak köszönhetően) személygépkocsival és intercityvel egyaránt.

Salgótarján urbanizációs háttérrel és vonzó természeti környezete, a fejlett közúti és vasúti infrastruktúrákon keresztül Losonc, Közép- és Kelet-Szlovákia valamint Dél-Lengyelország dinamikusan fejlődő gazdasági központjainak Budapestéhez hasonlóan könnyű elérhetősége vonzóvá teszi a várost a munkahelyeket teremtő befektetők és a betelepülő munkavállalók számára.

Salgótarján HÉV-ként működő integrált (villamosított) vasúti közösségi közlekedési rendszer kapcsolja össze Bátonyterenye, Pásztó és Hatvan városokkal, aminek a Funkcionális Várostérségen belüli szakasza a környező települések, a város közigazgatási határain belüli része pedig a hosszan elnyúló völgyváros városrészei viszonylatában biztosítja a lakosság és a munkaerő akadálytalan áramlását.

A magyarországi oldalon Somoskőújfalutól Hatvanig működő integrált (villamosított) vasúti közösségi közlekedési rendszerhez szlovákiai oldalon a Somoskőújfalu - Fülek - Losonc vonalon működő hasonló rendszer kapcsolódik összehangolt menetrenddel.

Az integrált (villamosított) vasúti közösségi közlekedési rendszer állomásaihoz a legkorszerűbb emissziós normáknak megfelelő autóbusszokkal üzemeltetett, a vasúti közlekedési rendszerrel összehangolt autóbusszos közösségi közlekedési rendszer kapcsolódik intermodális csomópontokkal, amely a távolabbi városrészeket kapcsolja a nagyon alacsony CO2 kibocsátású integrált közösségi közlekedés rendszerébe.

A város jó levegőjű, zöldbe ágyazott, energia hatékony, megújuló energiaforrások alkalmazásával gazdaságosan üzemeltethető lakótelepi és családi házas lakásállománya olyan kedvező urbanizációs kereteket biztosít, amelyek a salgótarjáni lakhatást vonzóvá teszik a már ott élők és a betelepülők számára.

A rendezett, jó állapotú, korszerű, energiatakarékos közvilágítással ellátott, barátságos és biztonságos, szép és kényelmesen használható közterületek és a modern építészet iskolateremtő alkotásai olyan vonzó, fenntartható és élhető városi környezetet jelentenek, amelyben a város lakói és az oda látogatók jól érzik magukat a klímaváltozás okozta, más városokban még jobban tapasztalható kedvezőtlen környezeti hatások mellett is.

A városközponti funkciók kiterjedtek, ami lehetőséget adott a városi szövet megújítására, és ennek révén funkcionálisan kiterjedtek, térben kiterjedtek a városközpont egész területére a klasszikus belvárosi kereskedelmi és szolgáltatási funkciók.

Megújultak a Városközpont és tágabb térségének alul-hasznosított területei, ahol megerősödtek a kereskedelmi, szolgáltatási és a lakóhelyi funkciók egyaránt.

A Belváros, amely a városlakók és a térségben élők találkozási helye betölti funkcióját és elnyerte méltó környezetét.

Az iparosított technológiával épült lakóépületek, lakótelepek energetikailag teljesen megújult, alacsony rezsiű, személygépkocsi parkolóhelyekkel és zöldfelületekkel valamint kereskedelmi és szolgáltatási funkciókkal a legkorszerűbb normáknak megfelelően, jól ellátott, esztétikus, egészséges és kényelmesen használható, jó minőségű városias lakókörnyezetet jelentenek, ami keresett lakóhely a munkájukból élő fiatal és idősebb korosztályok, jól és kevésbé képzett társadalmi csoportok számára egyaránt.

A jó minőségű nagyvárosias lakókörnyezet Salgótarján egyik vonzereje a be- illetve visszatelepülő jól képzett fiatalok számára.

A városszerkezet korrekciója révén javultak belső kapcsolatok, egykori barnamezős területek szabadultak fel gazdaság- és városfejlesztési célokra egyaránt, amelyek fejlesztésének hatására a városban jobb élni, mint korábban volt.

A korábbi, területarányosan elvárható mértékű iparüzési adót nem termelő, területarányos mértékű foglalkoztatást nem biztosító, fizikailag pusztuló, és az értékes infrastruktúrákkal ellátott városi helyszíneket haszontalanul elfoglaló, alulhasznosított „rozsdá övezetek”, barna mezős területek túlnyomó része eltűnt. Helyükön az ipari területeken korszerű, piacképes termelést folytató ipari, gazdasági, K+F+I funkciókat ellátó létesítmények, a vegyes városközponti területeken odaillo szolgáltatási funkciójú, korszerű új, energia hatékony létesítmények épültek, illetve épülnek, amelyek területarányosan megfelelő mértékű munkahelyet biztosító és adót fizető vállalkozásoknak adnak helyet az egyes telektömbök megújult városi szövetében.

A város ellátása egészséges, jó minőségű ivóvízzel, nagyrészt a környéken termelt biztonságos élelmiszerrel, a korszerű ipari technológiák működtetéséhez szükséges minőségű ipari vízzel hosszabb távra, fenntartható módon biztosított. Ez jelentős mértékű vonzerőt biztosít számára a piacképes gazdasági tevékenységek, vállalkozások és munkavállalók megtelepedéséhez.

A város már a 2014-20-as időszakban intenzíven megkezdte a városi szövet és a helyi társadalom alkalmazkodását a klímaváltozáshoz. Ezért annak hatásai itt jobban elviselhetőek, mint a tágabb térség más városaiban, és ez is jelentős mértékű vonzerőt biztosít számára a piacképes gazdasági tevékenységek, vállalkozások és jól képzett munkavállalók megtelepedéséhez.

1.2. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ELVEK

A 2014-2020 időszakra vonatkozó tervezés olyan új programozási elvárásokat tartalmaz, amelyek alkalmazásával célvezérelt - és az integrált településfejlesztés fenti céljainak megvalósítására alkalmassá - válhat az eddigi eszköz-orientált és széttagolt, az uniós források felhasználásának kereteit meghatározó hazai programozási tevékenység.

A Tervezés 2020 során tipikusan a „gondolkodj globálisan, cselekedj lokálisan” elv érvényesül.

Az integrált településfejlesztés fenti céljainak megvalósítását elősegíti, hogy a Kormány döntése értelmében a 2014-2020 időszakban át kell térni a fejlesztések tervszerű megvalósítására, szemben a 2007-2013 időszak gyakorlatával, amikor a fejlesztési források allokációja eseti pályázatok útján történt és pontszerű, esetleges, egymást kölcsönösen nem erősítő, térben, funkcionálisan és ágazatok között nem összehangolt projektek megvalósítását idézte elő.

Az integrált településfejlesztési alapelvek az alábbiak:

- 1) A kiegyensúlyozott, átlátható és fenntartható költségvetési gazdálkodás elveinek érvényesítése a településfejlesztésben,
- 2) egymást kölcsönösen erősítő, térben, funkcionálisan és ágazatok között történő összehangolás, integrált fejlesztés,
- 3) az integrált településfejlesztés meghatározó dimenziója a város épített városi szövetének és természeti környezetének megújítása és fejlesztése,
- 4) a város épített városi szövetének és természeti környezetének megújítása és fejlesztése annak érdekében történik, hogy a kiinduló állapotnál szebb, egészségesebb, kényelmesebben használható városi környezet jöjjön létre, ahol jobb élni, mint a korábbi állapotában,
- 5) a szabályozáson alapuló és az operatív városfejlesztési eszközök tervszerű, összehangolt alkalmazása a Településfejlesztési Konceptió és az Integrált településfejlesztési Stratégia megvalósítása során
- 6) társadalmi, gazdasági, környezeti és fizikai fenntarthatóság és biztonság,
- 7) megvalósíthatóság,
- 8) tervszerű előkészítés és megvalósítás,
- 9) hatékonyság,
- 10) területi kiegyensúlyozottság,
- 11) szubszidiaritás, decentralizáció és koncentráció egyensúlya,
- 12) nyilvánosság és partnerség,
- 13) átláthatóság, monitoring,
- 14) az értékelés rendszeres visszacsatolása a stratégiai, szabályozási és operatív városfejlesztési tervekbe, és az említett tervek rendszeres aktualizálása.

2. CÉLOK

2.1 AZ ÁTFOGÓ CÉLOK ÉS A RÉSZCÉLOK KAPCSOLATA

A) ÁTFOGÓ GAZDASÁGFEJLESZTÉSI CÉL:

DIVERZIFIKÁLT, DINAMIKUS GAZDASÁGI FEJLŐDÉS, VIRÁGZÓ GAZDASÁG

Részcélok:

- 1) Növekedő gazdaság
- 2) Az ipar fejlesztése, új munkahelyek teremtése, a foglalkoztatás növelése új befektetésekkel, zöldmezős és barna mezős munkahelyteremtő beruházásokkal Salgótarján és Funkcionális Várostérsége gazdasági és társadalmi fejlődése érdekében.
- 3) A kutatási - fejlesztési - innovációs (K+F+I) tevékenység fejlesztése
- 4) A határon átnyúló vonzerőt biztosító városi szolgáltatások és kereskedelem fejlesztése új befektetésekkel a befektetők által megvalósítható fejlesztésekhez szükséges urbanizációs háttér megfelelő szintű szolgáltatásainak biztosítása, a térség gazdasági fejlődése, a foglalkoztatás növelése érdekében
- 5) A hagyományos gazdasági ágazatok fejlesztése, a Salgótarjánban jelen lévő gazdasági társaságok fejlődése előtt álló akadályok lebontása a Szabad Vállalkozási Zóna adta lehetőségek kihasználásával térség gazdasági fejlődése, a foglalkoztatás növelése érdekében
- 6) Salgótarján és határon átnyúló térsége turizmusának fejlesztése a térség gazdasági fejlődése, a foglalkoztatás növelése érdekében
- 7) A város és térsége biztonságos helyi élelmiszerral történő ellátása és a Funkcionális Várostérség, illetve a tágabb vonzáskörzet jó minőségű mezőgazdasági termékeinek piaci pozicionálása

B) ÁTFOGÓ TÁRSADALMI FEJLESZTÉSI CÉL: TÁRSADALMI MEGÚJULÁS

Részcélok:

- 1) A természetes népszaporulat és a bevándorlás eredményeként egyaránt növekvő számú, gyarapodó népesség, az előregedés megállítása
- 2) A város és a Funkcionális Várostérség leszakadó, leszakadással veszélyeztetett, hátrányos helyzetű és tartósan munkanélküli népességének társadalmi - gazdasági integrációja, visszavezetése a munka világába
- 3) Salgótarján és a Funkcionális Várostérség társadalmi kohéziójának erősítése
- 4) A közszolgáltatások fejlesztése a nevelés, oktatás, egészségügy, kultúra, művelődés és sport területén, a közszolgáltatásokhoz való hozzáférés egyenlő eséllyel történő biztosítása
- 5) A leszakadó társadalmi rétegekhez tartozó fiatalok társadalmi integrációja az állam és az önkormányzat által működtetett oktatási - nevelési, közművelődési, kulturális, sport, és egészségügyi közszolgáltatások eszköztárának célzott és összehangolt alkalmazásával
- 6) Piacképes tudást biztosító egyetemi mérnöki és pénzügyi - gazdasági képzés Salgótarjánban
- 7) Magasan képzett fiatal és középkorú népesség betelepítése Salgótarjánba kedvező munka- és lakhatási lehetőségek, élhető városi környezet és jó minőségű közszolgáltatások biztosításával

C) ÁTFOGÓ FIZIKAI FEJLESZTÉSI CÉL: MEGÚJULÓ VÁROSI SZÖVET, VONZÓ TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET

Részcélok:

- 1) A befektetők, valamint a Salgótarjánban élők, vállalkozók és munkát vállalók számára vonzó, szép, egészséges, kényelmesen használható városi környezet kialakítása a gazdaságfejlesztés urbanizációs előfeltételeinek biztosítása érdekében
- 2) A barna mezős, alulhasznosított ipari- gazdasági és közlekedési területek rehabilitációja
- 3) A lakótelepek rehabilitációja strukturális és energetikai megújítása
- 4) A szociális település rehabilitációt szükségessé tevő városi területek szociális rehabilitációja
- 5) A városközpont funkcióbővítő rehabilitációja és fejlesztése , energetikai megújítása
- 6) A kertvárosi városrészekben elmaradt fejlesztések pótlása, energetikai megújítása
- 7) Salgótarján és a Funkcionális Várostérség valamint a város tágabb térsége integrált, multimodális közösségi közlekedési rendszerének kialakítása

A 2030-ra szóló átfogó célok részletes bemutatását az 1.1. pont tartalmazza a 2030-ra szóló jövőkép megfogalmazásával egységes szerkezetben

2.2. AZ ÁTFOGÓ CÉLOK ÉS A RÉSZCÉLOK MEGVALÓSÍTÁSÁT SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK FŐBB IRÁNYAI

DIVERZIFIKÁLT, DINAMIKUS GAZDASÁGI FEJLŐDÉS, VIRÁGZÓ GAZDASÁG

- Globális szinten versenyképes iparágak és vállalkozások letelepítése, fejlesztése
- K+F+I tevékenység, a "start up" cégek és a meglévő KKV-k valamint a kreatív gazdaság fejlesztése
- Turizmus fejlesztése Salgótarjánban, és salgótarjáni központtal a Funkcionális Várostérségben, valamint a város határon átnyúló vonzáskörzetében
- Zöld mezős és barna mezős ipari munkahelyteremtő valamint K+F+I beruházások megvalósítása
- A hagyományos iparágak – nehézipar, bányászat - helyett új típusú iparágak –

finommechanika, szerelőipar, feldolgozó, fémmezmunkáló ipar – megtelepítése

- Az erdőekkel körülvett térség adottságait kihasználó korszerű erdőgazdálkodás, faipar, illetve a fára mint nyersanyagra települő iparágak fejlesztése, biomassza felhasználásán alapuló energiatermelés fejlesztése
- A Funkcionális Várostérségben meglévő mezőgazdasági területek aktív kihasználása az öntözéses földművelés és kertészet, állattartás, a város és térsége egészséges, jó minőségű helyi ételmisszerrel történő biztonságos és fenntartható ellátása, és ezáltal a munkahelyteremtés céljából.

TÁRSADALMI MEGÚJULÁS

- **Nevelés**

A 0-6 éves korú kisgyermeknek létszámának megfelelő bölcsődei, óvodai, családi napközis körének bővítése, az intézmények felújítása szükséges. Az ellátás fejlesztése nélkülözhetetlen a munkahelyteremtő befektetések megvalósításához szükséges urbanizációs háttér megfelelő minőségű szolgáltatásainak biztosítása érdekében..

- **Oktatás**

A város alap- és középfokú oktatási intézményekkel megfelelő számban és kapacitásban ellátottnak mondható. A pénzügyi és számviteli főiskola 2012. évi bezárása után a felsőoktatás újraszervezése, újjáteremtése, a gazdasági szakemberek képzését mérnöki képzéssel kiegészítve, a város önkormányzatának kitűzött célja. A felsőoktatás újra indítása a városban működő gazdasági vállalkozások szakember igényeinek megfelelő, műszaki és gazdasági képzést nyújtó egyetemmel együttműködve valósítható meg.

Az önkormányzat közösségi főiskola létrehozását is tervezi az oktatási körből kikerült felnőtt lakosság számára, valamint a munkavállalás szempontjából hátrányos helyzetű lakosok számára.

A munkaerőpiac igénye az oktatás szerkezetében is változást generál. A duális szak- és felnőttképzést a szabad vállalkozási zónákban működő vállalkozások szakember igényeinek megfelelő oktatási programmal célszerű kialakítani.

Az általános és középiskolai oktatás fejlesztése nélkülözhetetlen a munkahelyteremtő befektetések megvalósításához szükséges urbanizációs háttér megfelelő minőségű szolgáltatásainak biztosítása érdekében.

A szakképzés folyamatos fejlesztése nélkülözhetetlen a munkahelyteremtő befektetések megvalósításához szükséges, piacképes tudással rendelkező munkaerő biztosítása érdekében.

- **Időskorú ellátás**

Az előregedő népesség európai tendencia. A nyugdíjas korú lakosság ellátására, az idősek napközis és bentlakásos ellátását szolgáló intézmények körét bővíteni szükséges.

- **Szociális ellátás**

Salgótarján az ország hátrányos helyzetű térségéhez tartozik. A szociális ellátás szinten-tartása, fenntartása állandó kihívást jelent, fejlesztése nélkülözhetetlen a leszakadó rétegek felzárkóztatásához, társadalmi integrációjához.

- **Egészségügy**

A város területén működik a megyei feladatot ellátó kórház és szakrendelő. A körzeti orvosi rendelők, szakrendelők területi eloszlása megfelelő. Az egészségügyi ellátó rendszer fenntartható felújítása, karbantartása az öregedő népesség aránya miatt állandó feladatot jelent; fejlesztése nélkülözhetetlen a munkahelyteremtő befektetések megvalósításához szükséges urbanizációs háttér megfelelő minőségű szolgáltatásainak biztosítása érdekében.

- **Kultúra, közművelődés és sport**

A város és a Funkcionális Városterzség népességének kultúrája, műveltségi szintje és a rendszeres sportolással karbantartható, javítható egészségügyi alapvető tényezője a város versenyképességének.

A sport alapvető tényezője a leszakadó társadalmi rétegek, különösen azok fiatal korosztályai, felzárkózásának és társadalmi integrációjának valamint a társadalmi szolidaritás és kohézió erősítésének.

A belváros a kulturális élet központja, ahol az intenzív kulturális élet a meglévő építészeti értékek megőrzése, fenntartása és fejlesztését is szolgálja.

Az egyes városrészekben a helyi alapszintű igények kielégítésére kulturális és sport funkciójú intézmények fenntartása továbbra is cél.

A sportintézmények az iskolai testnevelést, a versenyszintű sportolást és a lakossági sportolási igényeket szolgálják. A településszintű és térségi igények kielégítésére a városban meglévő sportépületek, sportpályák, sportolási célt szolgáló többfunkciós intézmények fenntartható energetikai korszerűsítése, technikai felújítása alapvető feladat.

MEGÚJULÓ VÁROSI SZÖVET, VONZÓ TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET

- Városközpont komplex város rehabilitációja és fejlesztése, intermodális közösségi központ kialakítása.
- Egységes városközpont, mely a Főtértől indul, magába foglalja a vasúti megállót, a helyközi buszállomást, az újjáépítendő piacot. A belváros forgalomcsillapítása érdekében átépül a Bem utca – Bajcsy Zsilinszky út és Bem utca – Rákóczi út csomópont. A közúti közlekedést és a közösségi kapcsolatrendszert a város több pontján elhelyezett P+R parkolók segítik
- Barna mezős területek komplex rehabilitációja és fejlesztése.
- Salgótarján meglévő kialakult gazdasági, ipari, kereskedelmi területei jelentik a barnamezős területeket, amely területeken a vállalkozási tevékenységek fenntartása és fejlesztése, új típusú vállalkozások telepítése a cél. A barnamezős területeket meg kell tartani gazdasági területeknek, más funkció telepítése nem célszerű. A meglévő közlekedési kapcsolatokat és közműellátást korszerűsíteni szükséges.
- A meglévő adottságok kihasználását jelentik az iparvágánnyal ellátott területek fejlesztése. A vasúti közlekedésből kivonni tervezett ingatlanok feltárása, hasznosítása Salgótarján Külső pályaudvaron és Zagyvapálfalva városrészen.
- A város kialakult barnamezős területeinek nagysága belterületen 18,7 ha, külterületen 7,6 ha, összesen 26,3 ha.
- Lakótelepek komplex város rehabilitációja és fejlesztése
- Kertvárosi városrészek komplex város rehabilitációja és fejlesztése
- Szociálisan hanyatló és fizikailag pusztuló, az ott élő népesség társadalmi felzárkózását akadályozó fizikai állapotban lévő városi területek komplex város rehabilitációja és fejlesztése.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata elkészítette a 2013-2020. éves időszakra vonatkozó Kolóniaprogramját, melynek tartalma:

1. Helyzetelemzés
2. Bérletgazdálkodási koncepcióban megfogalmazott célkitűzések
3. Bérletgazdálkodás sajátosságai, változásai 2008-2012
4. Krízisterületek meghatározása
5. Krízisterületek sajátosságai, felszámolási sorrend meghatározása
6. Akcióterületi programok meghatározása.

- Sport-, rekreációs és zöldterületek rehabilitációja és fejlesztése, és a turizmus fejlesztését szolgáló beavatkozások.

A potenciális turisztikai attrakciók megteremtését lehetővé tevő értékek Salgótarjánban: a történelmi emlékeik, a felhagyott kőbányák, várak, múzeumok, a XIX. századi iparosítás helyi védett városrészei és a XX. századi városfejlesztés modern műemlékei valamint a beépített városrészeket körülvevő hegyek szubalpin klimatikus viszonyai és erdős területei.

Salgótarján a hegyek közötti völgyben elterülve csodálatos természeti és történelmi környezetben található. Természeti adottságok a zöld erdők, fennsíkok, patakok, tavak, tiszta egészséges levegő.

A turisztikai célú fejlesztések nyomvonalas részei a gyalogos túra útvonalak, kerékpárutak, sípályák, a régi kisvasút nyomvonalak. A turisztikai területi jellegű fejlesztések a szálláshelybővítésre, a szállodák és kisebb kapacitású panziók vendégházak, turistaházak, kempingek építésére felújítására, korszerűsítésére irányulnak. A konferencia-, wellness- és sportturizmus részére kiváló adottságaink kihasználása a cél.

A hegyekkel körülvett térségben jó állapotban maradt és felújított vár-romok, felszíni kőbányáik, a felszín alatti szénbányák bemutató terei kiváló turisztikai lehetőségeket nyújtanak.

Új fejlesztési területként vehetők számba a városhoz tartozó, de falusias jellegű kisebb települések, mint Salgóbánya a Salgói várral, Somoskő a Somoskői várral, Eresztvény, Rónabánya a védett bányásztelepülési résszel, Szilváskő.

- Az építészeti örökség integrált védelme, és a műemlékek megóvása, méltó hasznosítása
- Salgótarján és a Funkcionális Várostérség energetikai megújítása

Szükséges fejlesztés az elektromos energia ellátás, földgáz alapú épület hűtés fűtés, valamint a közvilágítás és az épületállomány belső világításának energia hatékony korszerűsítése. Az energiaszolgáltatásokat a megújuló energiaforrások térnyerése formálja át. Megújuló energia források illetve újra hasznosított anyagokból nyert energiaforrások: napenergia, geotermikus, hidrotermikus, lég-termikus és hulladék hőforrások hasznosítása hőszivattyúval, víz, biomassza, hulladékból nyert energia.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata energiastratégiájának elsődleges célkitűzése intézményei energia felhasználásának csökkentése, az energiahatékonyság növelése. Másodlagos célja, a megújuló energiaforrások alkalmazása, célszerűen a lecsökkent energia igényű intézmények energia ellátásában.

Cél az épületek energetikai felújítása, energetikai hatékonyság növelését célzó beruházások támogatása a köz- és magántulajdonú épületeknél. Az épületszerkezetek hőszigetelésével, nyílászárók cseréjével, mesterséges szellőztetés kiépítésével, a fűtési és használati hideg- meleg-víz rendszerek, a világítás korszerűsítésével, valamint a megújuló energiaforrások (napelem és napkollektor, hőszivattyú) használatával a teljes villamos energia felhasználás 46%-kal, a földgáz 70%-kal, a távhő 39%-kal és az ivóvíz felhasználás 2%-kal csökkenthető.

Cél a közvilágítási rendszer megújítása (vezetékhalózat és világítótestek) A teljes korszerűsítés esetén nagyságrendileg 50 %-os energia megtakarítás érhető el.

Salgótarján területe a bányászvárosi múltjából adódóan jelentősen alábányászott. A lezárt, tömedékelt bányajaratok nagy valószínűséggel feltöltődtek talajvízzel. A járatokban található 10-15 °C hőmérsékletű bányavíz alkalmas lehet víz-víz hőszivattyúk igen hatékony üzemeltetésére. A bányavíz felhasználás másik előnye, hogy a hőszivattyús rendszer telepítésének beruházási költségei 30-40 %-al csökkennek, mivel nem kell talajszondákat fűrni és telepíteni. A bányavízzel működő hőszivattyú alkalmazásával a fűtés és a hideg-meleg vízhálózat költségei kb. 50 %-al

csökkenthetők, továbbá lehetőség nyílik kis költséggel üzemeltethető hűtés kialakítására.

EU Bizottságnak a megújuló energiaforrások (RES) hasznosítására alkalmazott NER 300-as pályázati rendszere innovatív demonstrációs projekteket támogat a zéró emissziós városi közlekedés fejlesztése, és a decentralizált napenergia hasznosítása céljából. A pályázatra létrehozott konzorcium tagjai Salgótarján, Miskolc, Kecskemét, Eger, Veszprém Megyei Jogú Városok Önkormányzata, Bükkaranyos és az egi Eszterházy Károly Főiskola társaságában konzorciumi tagokkal.

A városi távhőszolgáltatáshoz kapcsolódóan biomassza erőmű építése a tervekben szerepel.

- A város és a Funkcionális Városterület vízvezetékrendszerének védelme

Cél a jó minőségű ivóvízzel történő fenntartható és biztonságos ellátás biztosítása a vízvezetékrendszer védelmével, a szükséges vízgazdálkodási létesítmények biztosításával valamint a vízvezeték hálózat rekonstrukciójával.

Jelenleg Salgótarján és a környező települések vízellátása nagyrészt – 70-75%-ban - felszíni vízből történik. A fennmaradó 25-30% vízmennyiséget a városban illetve annak környezetében lévő pontszerű vagy kicsivel nagyobb kiterjedésű felszín alatti vízvezetékrendszer biztosítja. Ez a vízmennyiség évente közel 700 em³ ivóvizet jelent. A felszíni vizekből történő vízellátás nagy kapacitású víztárolókból (Komra-völgy és Hasznos) történik, megfelelő hatékonyságú tisztítást követően.

A nagy tároló és tisztítási kapacitások miatt sok fogyasztó vízellátása biztosítható. A felszíni vizek azonban a külső környezeti hatásoktól veszélyeztetettek, véletlen vagy esetleg szándékos úton is szennyezhetők.

A felszín alatti vízvezetékrendszerből a vizeket egy vagy több, általában mélyfúrású kút fúrásával tudják kinyerni, függően a vízvezeték nagyságától. Mivel a kútban lévő vizekre nincs közvetlen hatása az időjárási körülményeknek, sem a felszíni szennyeződéseknek, ezért védett vízvezetékrendszernek tekinthetők.

Salgótarján és a környező települések meglévő kisebb-nagyobb felszín alatti vízvezetékrendszerének kihasználtsága jelenleg csak kb. 50 %-os. Ez a vízmennyiség a város és a községek vízigényének kb. 25-30 %-át fedezi, jó minőségű és viszonylag olcsón előállítható ivóvízzel. A szükséges fejlesztések megvalósulásával, a vízvezetékrendszer kihasználtsága növelhető, vízminőségük állandósítható, ezáltal a vízellátás biztonsága növelhető. A fejlesztési célok megvalósítása esetén a lakosság vízellátása akár 40-45 %-ban a felszín alatti vízvezetékrendszerből biztosítható.

Az ivóvízhálózat teljes körű rekonstrukciója szükséges. A XX. század utolsó harmadában épült ivóvíz-hálózat 62%-át teszi ki az acél- és azbesztcement anyagú csővezeték. A hálózat elavult, egészségre káros. A rekonstrukcióba bevont hálózat közel 120 km hosszából 25 km acél, 95 km azbesztcement. A tervezett átfogó rekonstrukció 4136 bekötést, 535 tűzcsapot, 327 csomópontot érint. Cél az üzembiztonság megteremtése, az egészséges ivóvíz biztosítása.

- A közlekedési rendszer fejlesztése

A város életének fő ütőerei a közlekedési rendszerek. A város térségi szerepe erősítésben az egyik legfontosabb tényező a közlekedési rendszer alapvető megújítása. A 21-es főút teljes szakaszának osztott sávú országos közúttá kiépítése a cél. Középtávú fejlesztési cél a 81-es vasút villamosítása, vasúti vágánypár kiépítése. A város területén cél a 81-es vasút városi szakaszának elővárosi vasúthálózatáá fejlesztése, személy- és árúszállítás céljára. A fejlődés szempontjából elengedhetetlen a közlekedési elemek között közvetlen csatlakozási pontok (közút-vasút, elővárosi vasút) kiépítése. További fejlesztési terület az erdei kisvasút hálózat újraelépítése, a közösségi közlekedési és turisztikai elemként. Cél a közösségi közlekedési rendszer megújítása.

Salgótarján közlekedési koncepcióját a nemzeti közlekedési koncepció irányai határozzák meg, a helyi adottságok figyelembe vétele mellett.

A közlekedési koncepció alapjai: Környezeti fenntarthatóság, Munkaerő mobilitása, Áruk mobilitása, Területi kohézió.

Főbb általános célok:

Az elővárosi és helyi közúti személygépkocsi forgalom növekedési ütemének lassítása.

A helyi közúti közösségi közlekedés részarányának növelése.

A kerékpáros közlekedés részarányának növelése a személyszállításban, elsősorban a turisztikai és szabadidős célú utazások esetén, valamint a városi áruszállításnál.

A multimodalitás fejlesztése a távolsági, helyi szállítások és utazások esetén.

Az egyéni közlekedés (személygépjárműves, kerékpáros és gyalogos módú utazások) kapcsolódásának elősegítése a közösségi közlekedéshez.

Az elővárosi és helyi személyközlekedésben a kötött-pályás közlekedés kiépítése.

Közúti kapcsolatok, közúthálózat fejlesztések, hidak:

A városközpont rekonstrukciójának egyik fő elemét jelenti helyközi buszpályaudvar központjának tervezett áthelyezése a városközpontba.

Városrészek összekötése utakkal: Baglyasalja - Idegér, Salgóbánya – Ponyi puszta -Salgó út

Körforgalom: Rákóczi út – Forgách út; Budapesti út – volt Síküveggyár-Zagyvapálfalva vasúti pu.

Rombusz csomópont a vasút-közút találkozásnál: Bajcsy-Zsilinszky út külső szakasz-Baglyasi út - Petőfi út

Vasút elővárosi vasúti fejlesztése, elővárosi megállóhelyek: Camping út, Kórház, Déli Ipartelep

Hidak építése szükséges az élővizek, patakok felett a feltáró utakat igénylő területek fejlesztéseknél (Bajcsy-Zsilinszky út, Huta út vége, Honvéd út)

A kerékpárút hálózat fejlesztését jelenti az észak-déli kerékpárút kivezetése Somoskőújfalu irányában a magyar-szlovák határig. A nyugat-keleti irányú fejlesztést jelenti a kerékpárút megépítése a Kotyháza pusztai leágazás felől a Budapesti útig, valamint a Szécsényi úton a Kishartyán felől érkező kerékpárút a Budapesti útig.

Fogaskerekű kisvasút építése: Salgóbánya – Ponyi Puszta – Beszterce ltp. Camping útvonalon

- Szennyvíz kezelés rendszerének fejlesztése

A Sugár úti szennyvíztisztító telepen a meglévő szimultán iszapstabilizálási technológia anaerob technológiára történő átalakításával energiamegtakarítás történik. Az aerob stabilizálás átállításával anaerob stabilizálásra (rothasztásra) jelentős fajlagos energia megtakarítás érhető el ezért rothasztó megépítése javasolt. Az iszapelhelyezés energia-felhasználása elsősorban az iszap szállításakor jelentkezik, ahol döntő a szállítási távolság és az iszap szárazanyag tartalma. A mezőgazdasági elhelyezés esetén az előző szempontokhoz még csatlakozik a stabilizálás szükséges mértéke.

- Hulladékgazdálkodás

Szükséges fejlesztés a szelektív hulladékkezelésen, hulladék újrahasznosításon alapuló korszerű hulladékgazdálkodás kialakítása. A felszíni és a felszín alatti vizek további szennyezésének megakadályozása elengedhetetlen. Ezt segíti elő a hulladékkezelés megfelelő rendszere. Térségi szinten rekultiválásra kerülnek a környezetet és a lakosságot is folyamatosan veszélyeztető, régi, műszakilag nem megfelelő összesen 16 db bezárt, illetve felhagyott települési szilárd hulladéklerakó. A program keretében összesen 344.146 m² területen 4.115.400 m³ hulladék tájba illesztése oldódik meg. A tervek alapján egy-ütemben és helyben kerülnek rekultiválásra a már bezárt telepek

(Bátonyterenye, Cered, Ecseg, Etes, Karancslapujtő, Mátraterenye, Nógrádmegyer, Pásztó, *Salgótarján-Gyurtyános*, *Salgótarján-Somlyóbánya*, Somoskőújfalu). Két-ütemben, helyben rekultiválhatók a Borsosberény, Karancskeszi, Szécsény területén lévő. Felszámolásra két telep kerül, Karancsság és Szalmatercs területén.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2011-ben csatlakozott a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társuláshoz, melynek működése 51 társult tagönkormányzat területén történik. A Társulás 2013 novemberében nyert el pályázati támogatást a szelektív hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztésére

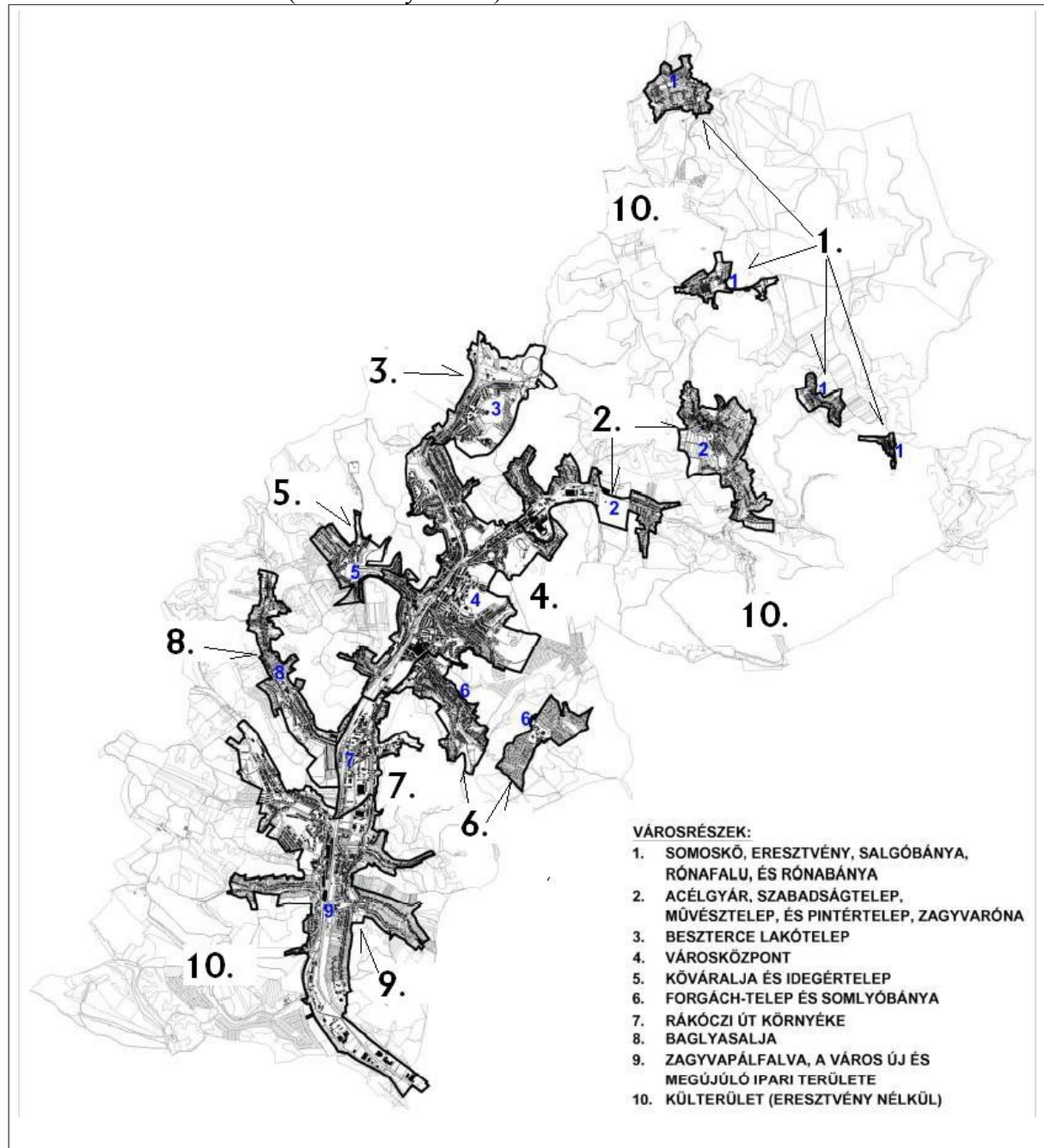
Az új hulladékgazdálkodási rendszer céljai:

- 1) a megelőzés (házi komposztálásbevezetése, újrahasználati központok kialakítása, lakossági szemléletformálás),
- 2) a hulladékbegyűjtés, ami szelektív hulladékgyűjtést (szelektív hulladékgyűjtő szigetek kialakítása, a házhoz menő szelektív gyűjtés, a zöld-hulladékok gyűjtésének bevezetése, hulladékudvarok kialakítása) és vegyes hulladék gyűjtését jelenti,
- 3) a hulladékkezelés (válogatás, komposztálás, mechanikai-biológiai előkezelés), az ártalmatlanítás.

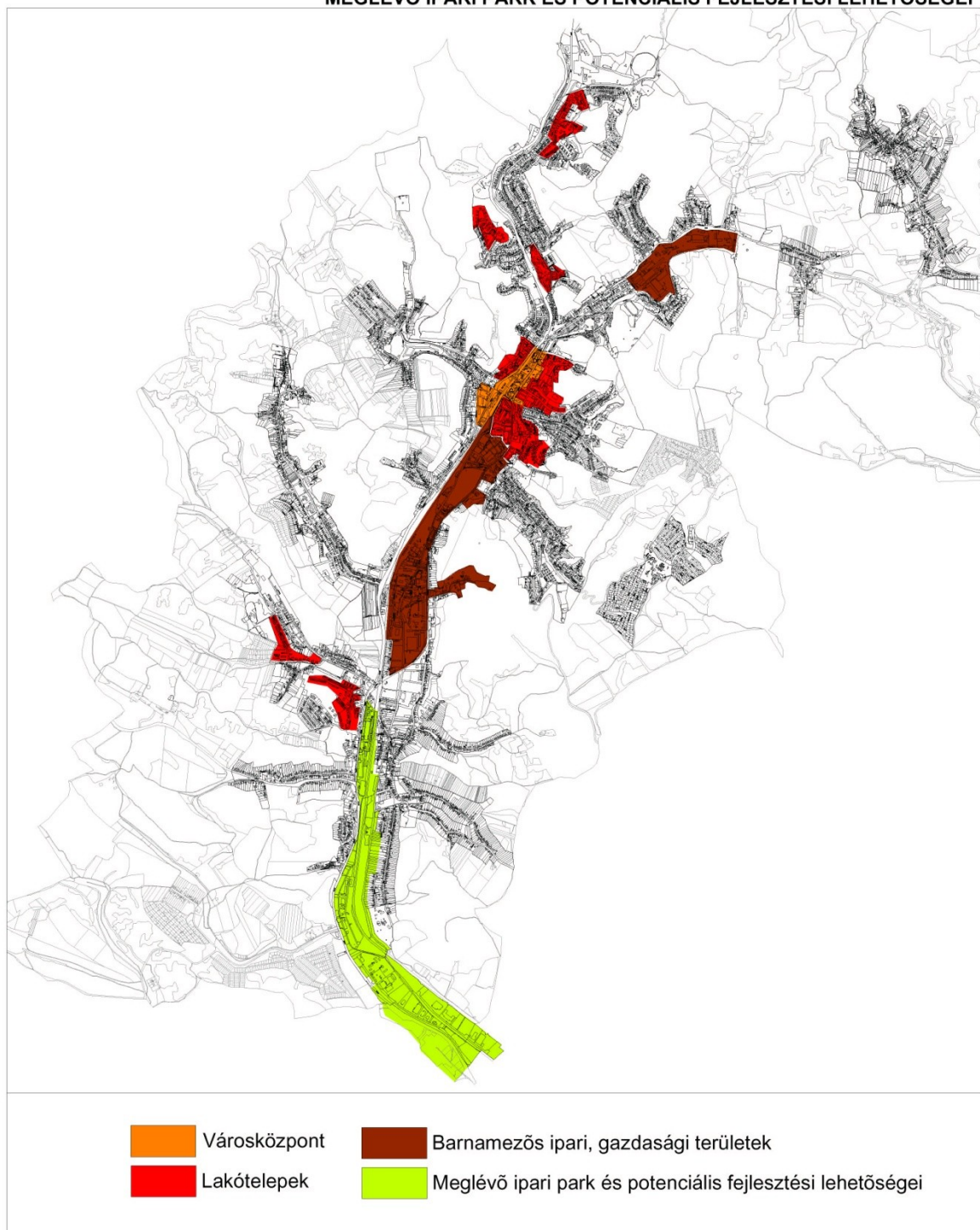
Salgótarján városrészei a térképen

Salgótarján Megyei Jogú Város közigazgatási területe 10 városrészre osztható fel:

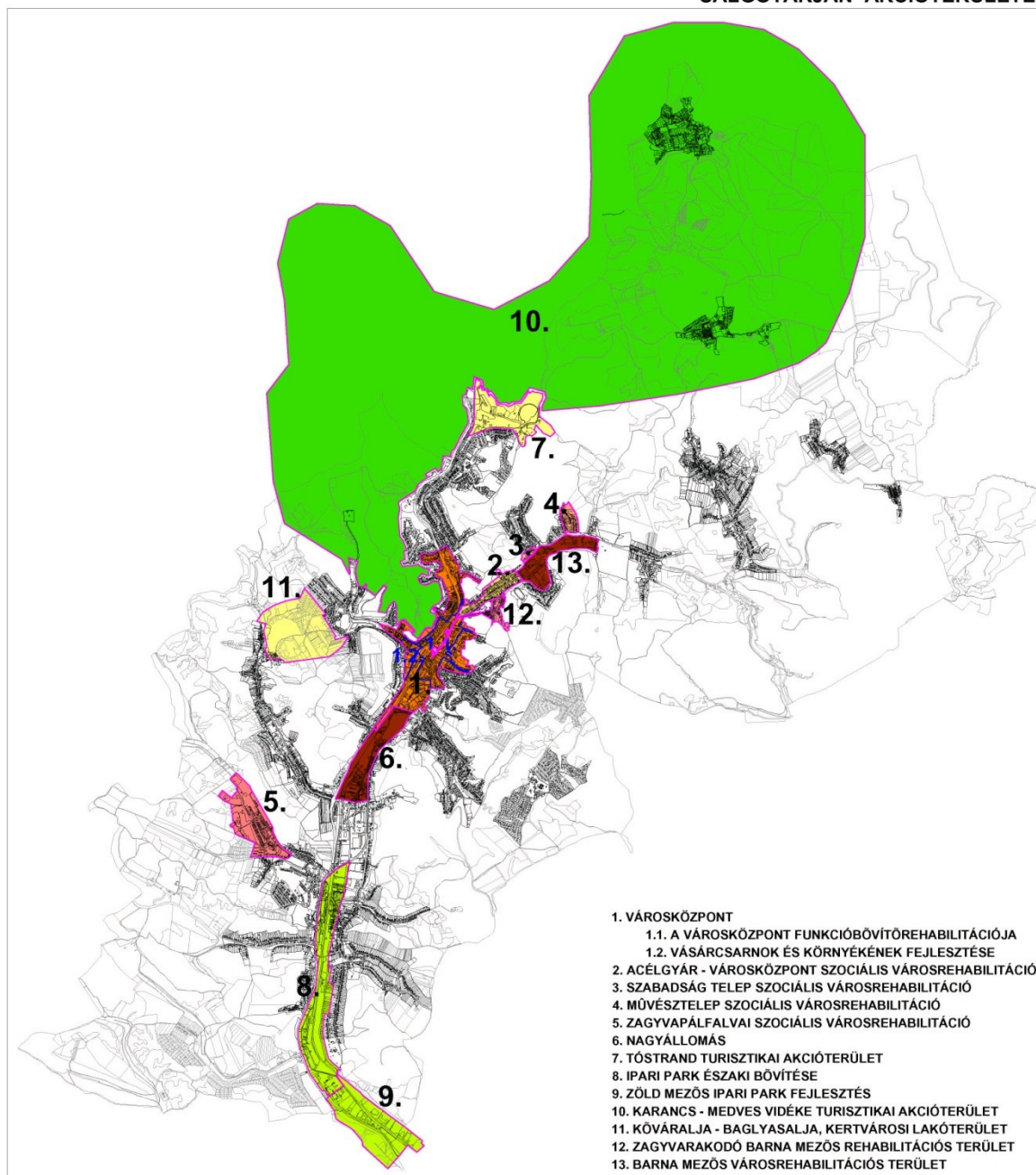
1. városrész: Somoskő, Eresztvény külterület, Salgóbánya, Rónafalu és Rónabánya
2. városrész: Acélgvár, Szabadságtelep, Művésztelep és Pintértelep, Zagyvaróna
3. városrész: Beszterce-lakótelep
4. városrész: Városcsözpont
5. városrész: Kőváralja és Idegértelep
6. városrész: Forgách-telep és Somlyóbánya
7. városrész: Rákóczi út környéke
8. városrész: Baglyasalja
9. városrész: Zagyvapálfalva a város új és megújuló ipari területe
10. városrész: Külterület (Eresztvény nélkül)



**A LEGJELENTŐSEBB LAKÓTELEPEK, BARNA MEZŐS TERÜLETEK, VALAMINT A
MEGLÉVŐ IPARI PARK ÉS POTENCIÁLIS FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉGEI**



SALGÓTARJÁN AKCIÓTERÜLETEI





**SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
KONCEPCIÓJA, INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJA
314/2012 (XI.8) KORMÁNYRENDELLET SZERINTI MEGALAPOZÓ
VIZSGÁLATA**

I. HELYZETFELMÉRÉS

EGYEZTETÉSI DOKUMENTUM



BUDAPEST, 2014. FEBRUÁR 03.



**SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA,
INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJA 314/2012 (XI.8)
KORMÁNYRENDELET SZERINTI MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATA**

**II. HELYZETÉRTÉKELÉS
EGYEZTETÉSI DOKUMENTUM**



BUDAPEST, 2014. FEBRUÁR 03.



Salgótarján Megyei Jogú Város Településfejlesztési Konceptiója 2014-2020 kiválasztott fejlesztési irányai

A beérkezett vélemények ismertetése

A Partnerségi tervben felsorolt címeket 2013. október 3-án kelt 1291-37/2013. sz. levelünkben értesítettük, hogy megkezdődik a településfejlesztési eszközök felülvizsgálata. 2013. december 12-én kelt 1291-71/2013. sz. levelünkben megírtuk, hogy a Helyzetfelmérés és Helyzetértékelés tárgyában társadalmi egyeztetés kezdődött, melyre várjuk észrevételeiket

A beérkezett vélemények ismertetése

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal-Állami Főépítész (BOD/01/1305-2/2013, BOD/01/1222014): Az eljárásban részt kíván venni. Salgótarján Megyei Jogú Város településfejlesztési tervei tejeskörű felülvizsgálatának keretén belül készül a Településfejlesztési Konceptió 2014-2020 (TfK) és az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020 (ITS) 'a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről' szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Tr.R.) 3.-6. és 28.-31.§-ban előírtak szerint. A széleskörű nyilvánosság érdekében a tárgyban 'Társadalmi egyeztetés' folyik, melynek keretén belül véleményezés történik a fenti dokumentációkhoz készített megalapozó vizsgálatokról, így a helyzetfelmérés és a helyzetelemzés munkarészeiről. A honlapon megtalálható anyag Salgótarján megyei jogú városi státuszához, jelentőségéhez, méretéhez, valamint a térségben betöltött szerepéhez viszonyítva kellő részletezettségű, jól kidolgozott dokumentum, mely megfelel a hivatkozott kormányrendelet Tr.R. 1. melléklet szerinti tartalomnak. A 'Helyzetfeltáró' és 'Helyzetelemző' munkarészekből álló megalapozó vizsgálat jó alapot képez az új Településfejlesztési Konceptió és az Integrált Településfejlesztési Stratégia anyagának elkészítéséhez."

Bükki Nemzeti Park Igazgatóság (I-302/14/2013): Hivatkozik a korábbi, Salgótarján településrendezési terv teljes területet érintő digitális feldolgozása tárgyában írt levelére, melyben ismertette a jogszabályok alapján védett országos jelentőségű természeti területekre, természeti emlékekre, az ökológiai hálózatra, valamint a Natura 2000 területekre vonatkozó adatokat, és cd-n megküldte a térképeket. Az eljárásban részt kíván venni.

Forster Központ (100/146-4/2013, 100/57-1/2014): Az eljárásban részt kíván venni. Lehetőség szerint papír alapú dokumentációt kér. Felhívja a figyelmet, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV. tv. értelmében örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni, ha a meglévő 10 évnél régebbi, vagy nem készült. *(Információ: A meglévő örökségvédelmi hatástanulmány 2006. évben készült, jelenleg további intézkedés nem szükséges)*

Heves Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága (HEG/EI/8502-2/2013.): Az erdő művelési ágú területek, szabad rendelkezésű erdők és fásítások kialakításával kapcsolatos jogszabályokra hívja fel a figyelmet.

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal (5287-1/2013/hho): Észrevételt nem tesz, az eljárásban nem kíván részt venni.

Közép – Duna - Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (KTVF: 47660-1/2013): Az eljárásban részt kíván venni. Táj- és természetvédelmi, vízvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, valamint zaj- és rezgésvédelmi szempontból fontos jogszabályokat ismertet. A rajzi munkarészeket nem elegendő digitális formátumban megküldeni, nyomtatott példányt is kér.

Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság (02728-0008/2013, 00372-0001/2014): Az eljárásban részt kíván venni. Ismertette, hogy Salgótarján közigazgatási területén üzemelő, sérülékeny földrajzi helyzetű ivóvízbázisok a Gedőczy-kút és Tatarároki-források, István-tárói forrás, Csathó-forrás, Magyarbányai-forrás, Budavölgyi-források. A vízkárelhárítás veszélyes területei Zagyvaróna, Salgótarján-észak, Salgótarján-dél, Salgótarján-nyugat, Salgóbánya, Rónabánya, Somoskő. A tervezéskor figyelembe kell venni, hogy a Tarján-patak 0-9+800 fkm szelvények közti szakasza kizárólagos állami tulajdon, kezelője a levél küldője. Megírja, hogy a települést lefedő csatornahálózat kiépítése, vízminőség-védelmi szempontból a környezetterhelések csökkentése és a környezetterhelések megszüntetése érdekében a még nem csatornázott területeken kiemelten fontos. A felülvizsgálathoz ismertet a jogszabályokat.

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Budapesti Bányakapitányság (BBK/2964-2/2013): Az eljárásban részt kíván venni. Fontosnak tartja egyrészt a város közigazgatási területén lévő ásványvagyron számításba vételét, úgy a meglévő bányatelkek, mint a megkutatott, nyilvántartott ásványvagyron vonatkoztatásában. Másrészt fontos a földtani veszélyforrással érintett (alábányászott és felszínmozgás-veszélyes) területek számbavétele, lehatárolása, illetve a problémakör velejáró vonzatainak érvényesítése, célszerűen a Helyi építési szabályzatban, ehhez felajánlja adattári szolgáltatását. A rajzi munkarészeket nem elegendő digitális formátumban megküldeni, nyomtatott példányt is kér.

Magyar Orvosi Kamara Nógrád Megyei Területi Szervezete (Á/146/2013.): Az eljárásban részt kíván venni.

Nemzeti Környezetügyi Intézet Közép-Duna-völgyi Kirendeltsége (00246-0002/2013., 0119-001/2014.): Az eljárásban részt kíván venni. Ismertet a közigazgatási területen lévő vízbázisokat (Gedőczy-kút és Tatarároki-forrás, Csathó-forrás) és a kapcsolatos kormányrendeletet. Ismertet a további közüzemi vízbázisokat (Budavölgyi-forrás, István-tárói forrás, Paptagi mélyfúrású kút, Pintérfpusztai mélyfúrású kút, Erőmű IV. kút, Magyarbányai-forrás és a Somoskői vár alatti forrás vízbázisa) és a kapcsolatos kormányrendeletet. Ismertet a vízmérő rendszert és a települési elosztóhálózat adatait. Ismertet a szennyvízrendszert és a szennyvíztisztító alapadatait. Felhívja a figyelmet a levelében felsorolt magasabb rendű jogszabályi előírások betartására. Kéri a térképes munkarészeket nyomtatott formában megküldeni.

Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala (UVH/UH/293/22/2013.): Az eljárásban részt kíván venni. A várost érintően a gyorsforgalmi- és földúthálózat hosszú távú fejlesztési programjáról és nagytávú fejlesztési tervéről szóló 12222/2011.(VI.29.) Korm. határozat alapján a II. programciklus (munkaütemezés 2017-2020 között) szerint az alábbi fejlesztés várható: A 21 számú főút 28 km tervezett hosszban, M3 autópálya - Salgótarján dél (Bátonyterenye átkelési szakasszal) között kiemelt főúttá fejlesztése. Vasúti szempontból a várost érintő 81. vasútvonallal kapcsolatban hatóságánál jelenleg nem folyik eljárás, azzal kapcsolatban észrevételt nem tesz.

Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala (LR/RK/NS/A/2109/1/2013): A felülvizsgálathoz hozzájárul, a további egyeztetési eljárásban nem kíván részt venni.

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Miskolci hatósági iroda (CM/58075-2/2013): Az eljárásban részt kíván venni. A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásban bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság

internetes honlapján: www.nmbhh.hu a teljes körű nyilvántartás megtalálható. Ismerteti az általános elvárásokat a postai létesítmények, elektronikus hírközlési piac, távközlési struktúra területén.

Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (123/381-2/2013/HAT): Az eljárásban részt kíván venni. Ismerteti az általános elvárásokat a tűzoltóság vonulása és működése, az építmények védelme, az építmények közti tüztávolság, a csapadék- és belvíz elvezető rendszerek megfelelő állapotban tartása szempontjából.

Nógrád Megyei Kormányhivatal Földhivatala (10.156-2/2013.): Az eljárásban részt kíván venni. A termőföld mennyiségi védelme kiemelt szempontként kell, hogy szerepeljen a fejlesztések során, ezért a Településfejlesztési Koncepció és az Integrált Településfejlesztési Stratégia konkrét tartalmának megállapításánál ezt javasolja figyelembe venni, és részletezni, hogy a területfejlesztési koncepcióban felvázolt fejlesztési célok végrehajtása miként érinti a termőföldeket, főként a jó minőségű termőterületeket. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 11. § (1) bekezdése értelmében termőföldet más (nem termelési) célra csak kivételesen – elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével – lehet felhasználni. Idézi továbbá a Tftv. 11. § (2) bekezdését az átlagosnál jobb termőföldről valamint a 15. § (4) bekezdését a belterületbe csatolás feltételeiről.

Nógrád Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége Útügyi Osztály (N-KF/UO/NS/A/235/1/2013. N-KF/UO/NS/A/51/0/2014.): A Helyzetfelmérés és a Helyzetértékelés dokumentumok ismeretében észrevételei a következők:

A települési közlekedési hálózat közép-, illetve hosszú távú fejlesztésének tervezésekor a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 10. § és 11. §-a szerinti irányelveket kell alkalmazni. Figyelembe kell venni az országos közúthálózat távlati szerkezetét, amelyhez a helyi hálózat szervesen kapcsolódjon. A hálózati nyomvonalak tervezésekor be kell tartani a Közutak Tervezési Szabályzatát. Figyelembe kell venni a 81 számú országos vasúti fővonal fejlesztési terveit. A „motorizáció” változásai új feladatokat jelentenek a lakótelepeken és a köztisztviselői területeken a parkolás szempontjából. A helyi tömegközlekedési igények felmérése az utazási igények kielégítése céljából.

Nógrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve (NOR/071/00159-2/2013, NOR/071/00034-1/2014.): Az eljárásban részt kíván venni. Részletes észrevételt, kiigazítást tesz adatok vonatkozásában a Helyzetfelmérés dokumentum 35., 38., 80. oldala és a Helyzetelemzés dokumentum 38. oldala egyes megállapításaira.

Nógrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága (NO-F/01/12-9/7/2013): Az előzetes tájékoztatást talajvédelmi szempontból elfogadja, kiegészíteni nem kívánja. Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala (NO-05D/01/430-10/2013): Ismerteti, hogy Salgótarján MJV területén nyilvántartásuk szerint 13 védett műemlék és 41 nyilvántartott régészeti lelőhely található, mely közül négy egyedileg védett régészeti lelőhely, ezeket leveléhez mellékeli. *(Információ: A Helyi Építési Szabályzat – a továbbiakban: HÉSZ -tartalmazza a vonatkozó adatokat, pontosításra a HÉSZ felülvizsgálatakor kerül sor.)*

Nógrád Megyei Önkormányzata Közgyűlésének Elnöke (15-239/2013.): Az eljárásban részt kíván venni. Kéri figyelembe venni Nógrád Megye Területfejlesztési Koncepciója helyzetértékelő és javaslattevő kötetében foglaltakat.

„A 73-1/2014.ikt. sz. levelük idézése: „1291-71/2013 ügyiratszámú, „Salgótarján Megyei Jogú Város Településfejlesztési eszközeinek felülvizsgálata” tárgyú levelére válaszolva, Salgótarján Megyei Jogú Város Településfejlesztési Koncepciója, Integrált Településfejlesztési Stratégiája I. Helyzetelemzés és II. Helyzetértékelés című egyeztetési dokumentumaiban foglaltakat megismerve az alábbi észrevételeket teszem.

Az egyeztetési dokumentum elsősorban a KSH adataira alapozva ad részletes bemutatást

Salgótarján és Funkcionális Városterése társadalmi-gazdasági helyzetéről A dokumentumok kidolgozottsága, szerkezete megfelelő, jól értelmezhető, ugyanakkor:

- Egy bevezető keretében javasoljuk, hogy a szerzők az előírt tervezési módszertant és jogszabályi háttérrel bemutassák.
- A dokumentum elején szerencsésnek tartanánk tisztázni, mit jelent a Funkcionális Városteresség fogalma, azt Salgótarján esetében hogyan, milyen módszerrel határozták meg.
- Ugyanígy javasoljuk részletezni, hogy a szerzők Salgótarján gazdasági-társadalmi adatait (egyébként szakmailag sok szempontból jogosan) miért éppen Nyíregyházáéval vetik össze.

Véleményünk szerint a dokumentumnak hiányossága, hogy szinte kizárólag a KSH adataira építi az elemzést, és sok olyan tény, információ, törekvés, eredmény hiányzik belőle, amelyre fontos lenne felhívni a 2014-2020 időszak programtervezőinek és a kormányzati döntéshozóknak a figyelmét. A helyzetelemzés nem rajzolja ki egyes területek hiányosságait, így nem mindig alapozza meg kellő erővel a jövőbeli fejlesztések legfontosabb irányait, illetve azokat nem emeli ki megfelelő hangsúllyal.

Ezek közül négy meghatározó – általunk a dokumentumban megjelenítésre alkalmasnak vélt, a tervezés további szakaszaira jelentős kihatással bíró – észrevétel:

- Véleményünk szerint kiemelési igényel az a szomorú tény, hogy a város és a megye egyetlen felsőoktatási intézményét bezárták. A 37. oldalon szereplő információk mára már aktualitásukat veszítették.
- Javasoljuk hangsúlyosan megjeleníteni a megyeszékhely elégtelen közúti és vasúti elérhetőségét. (Ezenfelül a 81-es vasúti vonal leírásánál hiányzik a menetidőre és a menetrendre, járatsűrűsége vonatkozó információ. A fejlesztést nemzetközi vonatkozásba helyezve (szlovák-lengyel) sokkal hatékonyabb érdekképviselet válhat elérhetővé. Továbbá ugyancsak javasoljuk kiemelni a határszakaszon megszűnt közvetlen tömegközlekedési összeköttetést.
- A dokumentumban feltétlen több figyelmet kellene fordítani a határon átnyúló kapcsolatokra. Ennek legfontosabb momentuma a Novohrad-Nógrád Geopark, illetve a hozzá kapcsolódó eredmények, folyamatban lévő és jövőbeli lehetséges fejlesztések, kitorési pontok bemutatása. A határ túloldalán lévő Losonc város és környezete szintén kínál néhány olyan kiegészítő városi szolgáltatást, amely Salgótarjánban nem található meg (mall típusú bevásárló központ, műjégpálya, minőségi üzleti szálláshely). Fontos tény, hogy a gazdasági válság legsúlyosabb éveiben a salgótarjáni kiskereskedőket a túlélésben jelentősen segítette a szlovák vásárlóerő. A városi piac a szlovák lakosok számára – többnyire euró árfolyamtól függő intenzitással – kedvelt bevásárlási célpont ma is. Fontosnak tartjuk bemutatni a határon túli településekről a megyeszékhely elérhetőségének nehézségét (kapcsolati hiányok, elérési idők).
- Nem jelenik meg a dokumentumban, hogy Salgótarján (és Bátortereny) teljes kistérsége bekerült a magyarországi szabad vállalkozási zónák közé, és élvezzi a rá vonatkozó kedvezményeket. Ennek a ténynek a jövőbeli gazdaságfejlesztési projekteknél fontos hozadéka lehet.

Továbbiakban ugyancsak fontosnak tartjuk megjeleníteni az alábbi szempontokat:

- A belvárosban nincsen olyan minőségi szálláshely (3 vagy 4 csillagos), ahol a Salgótarjánba látogató üzleti és egyéb vendégek megszállhatnak. Az üzleti szálláshely-fejlesztést az Európai Unió 2014-2020 közötti periódusban nem kívánja támogatni, ezért fontos, hogy közös fellépéssel ezt aényt jelezzük és kérjük ennek lehetőségét a magyar döntéshozóknál. Említést lehet tenni azokról a szálláshely-fejlesztési kezdeményezésekről is, amelyek nem valósultak meg, vagy nem részesültek támogatásban.
- A lakásállomány csökkenése kapcsán fontos tény, javasoljuk megjeleníteni a dokumentumokban, hogy a városban megindult a kolónia lakások felszámolása.
- A társadalmi folyamatokról szóló fejezetben nem jelenik meg tényszerűen minden vonatkozásban, hogy 2006-ban Somoskőújfalu önálló település lett. Ez főleg a népmozgalmi folyamatoknál lehet torzító hatással (belföldi migrációs veszteség).
- A gazdaságról szóló fejezetben célszerűnek tartjuk megemlíteni, hogy a helyben

működő vállalkozások érdembeli számban nem Salgótarjánban rendelkeznek székhellyel, ezért adataik a statisztikai kimutatásokban nem jelennek meg (ld. megyei TOP 50 vállalkozásokról szóló éves kiadvány). Közöttük említést érdemel például a Magyarországi Hangszórógyártó Kft., vagy a Mikropakk Kft., melyek éves helyben képződött árbevétele több milliárdos nagyságrendet képvisel.

➤ Az iparterületek vizsgálatánál nem esik szó a kihasználatlan, üresen álló barnamezős ipartelepekről. Feltétlen fel kell hívni a döntéshozók figyelmét arra, hogy az önkormányzatok tulajdonszerzésének segítése, a támogatási intenzitás növelése, a rekultiváció intenzívebb támogatása nélkül ezek a rozsdaovezetek nem fognak megújulni, új hasznosítási lehetőségeket kapni munkahely teremtési vagy funkcióváltási szándékkal.

➤ A kutatás-fejlesztésről szóló fejezetben szintén fontos információt hordoznak a megyén kívüli székhellyel rendelkező kutatóhelyek vonatkozó adatai. Ezek részletesebben a közzétett pályázati eredmények tekintetében nyerhetők ki. Azt is érdemes esetleg megemlíteni, hogy a térségben sajnos állami kutató kapacitás és intézmény sincs jelen.

➤ A kiskereskedelemről és vendéglátásról szóló fejezetben érdemes lenne hangsúlyozni, hogy Magyarországon Salgótarján az egyetlen megyeszékhely, ahol nincsen pláza típusú bevásárló központ.

➤ Az anyagból hiányoznak az aktuális információk az utóbbi időszak eredményeiről, az elnyert támogatásokról. Célszerű megemlíteni, hogy épül Salgótarjánban is bölcsőde, beindul a hulladéklerakók rekultivációja, a szervezett hulladékgazdálkodás, és a szociális város rehabilitáció. Jelentős fejlesztések indulnak a kórházban, és a középiskolásoknak is lesz lehetőségük természettudományi laborban kísérletezni. A támogatási rendszeren kívül is vannak olyan kezdeményezések, amelyek a gazdaságfejlesztést, a fiatalok megtartását segítik. Országosan is figyelmet érdemel a város által kidolgozott ösztöndíj rendszer a diplomás fiatalok helyben tartására.

➤ A turizmusról szóló fejezet a város idegenforgalmi jelentőségét a kulturális és rendezvényekhez kapcsolódó turizmusban látja. Ez véleményünk szerint nem helytálló információ. A korábbi turisztikai rendezvény pályázatok besorolása szerint a városban a Salgó Rally volt olyan rendezvény, amely turisztikai jelentőséggel bír (több napos, más régióból is érkeznek látogatók).

➤ Ugyanezen fejezetben hiányoljuk a bányamúzeum bemutatását, amely a város közép-európai szinten is kiemelkedő attrakciója lehetne. Ha fenn akarjuk tartani, fejleszteni, nem maradhat ki a dokumentumból.

A fenti megjegyzések és javaslatok igyekeznek erősíteni azt a törekvést, hogy a megyei jogú városnak és a megyének együtt, hatékonyan kell fellépnie a jövőben azon érdekek érvényesítése érdekében, amelyek nem feltétlen jelentenek preferenciát az EU támogatási rendszerében, vagy nem kellő hangsúllyal jelennek meg a területi, ágazati operatív programok, vagy az európai területi együttműködés dokumentumaiban, de a térség felzárkóztatása szempontjából elengedhetetlenek.

Javasoljuk a száraz statisztikai tényeken túl erőteljesebb hangsúlyt tenni az eredmények bemutatására, illetve azon fejlesztési célterületekre, amelyek Salgótarján és Nógrád megye fejlesztési elképzeléseiben tetten érhetők és megjelenhetnek a tervezés következő fázisaiban.”

Kéri a levelükben foglaltak mérlegelését, szükség szerint a dokumentumba történő beépítését.

Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft.
(SV/1380-2./2013.): Az eljárásban részt kíván venni.