



Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármestere

Szám: 7262-4/2014.

Javaslat

a Salgótarján buszpályaudvari és Salgótarján főtéri gyalogos- és peronaluljáró valamint tartozékai üzemeltetése és kezelése tárgyában kötendő megállapodás elfogadására.

Tisztelt Közgyűlés !

Salgótarján városközpontjában található buszpályaudvari és főtéri vasúti gyalogos aluljárók a MÁV Zrt. – mint üzemeltető – beruházásai között 2014. évben felújításra kerülnek. Ennek kapcsán a MÁV Zrt. Üzemeltetési Főigazgatóság Területi Igazgatósága megkereste Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalát, hogy a felújítást követően a gyalogos aluljárók köztisztasági jellegű feladatainak ellátását az Önkormányzat vállalja fel.

A két aluljáró fontos szerepet tölt be a salgótarjáni lakosok közlekedésében, a belváros K-NY –i városrészét köti össze továbbá a távolsági autóbusz pályaudvar utasforgalmának nagy része is itt zajlik. A lakosságnak az érintett aluljárókban történő kulturált, tiszta közlekedése érdekében a városvezetés szükségesnek látja, hogy az Önkormányzat önként vállalt feladatként bizonyos üzemeltetési feladatok ellátását vállalja át a MÁV Zrt-től, mivel így jobban biztosítható az aluljárókban történő köztisztasági és közegészségügyi feladatok gyors ellátása. A fentiek alapján Megállapodás készült Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MÁV Zrt. részéről az üzemeltetési és kezelési feladatok elvégzésének pontos meghatározása érdekében, mely a határozati javaslat mellékletét képezi.

A Megállapodás az alábbi Önkormányzatra vonatkozó önként vállalt feladatokat tartalmazza:

3.1 Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatai:

1. Az 1266+05 hm és a 1266+59 hm szelvényekben lévő aluljáró folyosók, az Erzsébet térre és a peronokra vezető lépcsők, valamint a hozzávezető utak járőfelületeinek takarítása, tisztán tartása
 - kézi tisztítás naponta 1 alkalommal;
 - rendkívüli esetben;
 - évente 1 alkalommal általános takarítás (pl. nagynyomású vizes eljárással);
 - téli időszakban síkosság-mentesítés (apró szemű zúzalék, homok, pl. Solar felhasználásával, sózás tilos).
2. Az Erzsébet térre vezető lépcsőn elhelyezett kapaszkodók tisztántartása, karbantartása (javítás, mázolás, szükség esetén pótlás).
3. A környezeti térszíni víz (csapadék, hó, stb.) közterületről történő bejutásának megelőzése meglévő rácsos folyókákkal.
4. Az Önkormányzat és a MÁV Zrt. tulajdonában lévő folyókák, rácsos folyókák állapotának rendszeres ellenőrzése, tisztítása. Az Önkormányzat tulajdonában lévő rácsos folyókák, karbantartása, szükség esetén a hiányzó rácsok pótlása.
5. Intézkedés megtétele a járőfelületben lévő közműakna fedlapok esetleges meghibásodása esetén (közmű szolgáltatók felhívása a fedlapok javítására, pótlására,



- balesetveszélyt jelző tábla kihelyezése).
6. Az aluljáróban lévő ÉMÁSZ Nyrt. tulajdonú közvilágítás üzemeltetése (karbantartása, javítása, tisztítása és energia ellátásának biztosítása), az önkormányzat által külön kötött megállapodás alapján annak hatályban léte alatt.
 7. A kerékpározást tiltó táblák kihelyezése az aluljárók közterületi bejáratainál, kezelése, karbantartása, eltulajdonítás, rongálás esetén pótlása, helyreállítása.
 8. A tisztítási, takarítási feladatokat egész évben folyamatosan kell végezni úgy, hogy az aluljáró szerkezeti elemei, mázolt felületei ne sérüljenek.
 9. Nem tartozik feladatai közé a természetes elhasználódás miatt esedékes felújítás, valamint az eltulajdonítás, rongálás esetén szükséges pótlás, helyreállítás (kivéve a fent jelzett esetekben). „

A Megállapodásban felsorolt Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata által önként vállalt feladatok jellege megegyezik az érintett gyalogos aluljárók ki és bejáratához csatlakozó – önkormányzati kezelésben lévő - közterületek kötelezően ellátandó üzemeltetési feladataival, melyeket jelenleg is a VGÜ Nonprofit Kft. végez el. A Megállapodás aláírását követően a jelentkező üzemeltetési többletfeladatokkal az Önkormányzat a VGÜ NKft.-t bízza meg, mely a Kft. jelenlegi állományi létszámával megoldható, így különösebb többlet anyagi költség nem jelentkezik.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat nevében jóváhagyja az Önkormányzat és a MÁV Zrt között kötendő a Hatvan – Somoskőújfalu OH. vasútvonal 1266+05 hm szelvényében lévő Salgótarján buszpályaudvari és 1267+59 hm szelvényében lévő Salgótarján főtéri gyalogos- és peronaluljáró valamint tartozékai üzemeltetése és kezelése tárgyában, megkötendő Megállapodást a melléklet szerint, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Salgótarján, 2014. március 17.

Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészről a *MÁV Zrt.* (képviselésében eljáró szervezet: Pályavasúti Üzemeltetési Főigazgatóság, Területi Igazgatóság Budapest) (székhelye:1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60., levelezési címe: 1087 Budapest, Kerepesi út 3., adószáma: 10856417-2-44, Fővárosi Törvényszék Cégbíróság Cg.01-10-042272), képviselésében: Veszprémi László területi igazgató, Lipusz Ferenc gazdálkodási igazgatóhelyettes, továbbiakban: **MÁV Zrt.**

valamint *Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata* (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.), képviselésében: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester, továbbiakban: **Önkormányzat**

(továbbiakban: **Felek**) között,

a Hatvan – Somoskőújfalu OH. vasútvonal 1266+05 hm szelvényében lévő Salgótarján buszpályaudvari és 1267+59 hm szelvényében lévő Salgótarján főtéri gyalogos- és peronaluljáró valamint tartozékai üzemeltetése és kezelése tárgyában, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Általános rész

- 1.1. A MÁV Zrt. kiszervezett tevékenységi munkái keretében 2014. évben valósul meg a Hatvan – Somoskőújfalu OH. vasútvonalon az 1266+05 hm, valamint a 1267+59 hm szelvényben lévő gyalogos- és peronaluljárók felújítása (nagy-karbantartása), melynek költségeit teljes egészében a MÁV Zrt. viseli. A 1266+05 buszpályaudvari aluljáró felújításával egy időben Önkormányzat – saját költségen, saját beruházásként – elvégezteti az Erzsébet térre vezető lépcső, valamint a kapcsolódó térszíni burkolat és keresztfolyóka felújítását (nagy-karbantartását).
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam és MÁV Zrt. a Vasúti tv. VIII. fejezetében, 28. §-ában foglaltak alapján, a MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő, vasúti pályahálózat működtetésére, K-3432/2011. számon kötött pályaműködtetési szerződés, a közlekedésért felelős miniszter fent hivatkozott szerződésben foglalt kijelölése szerint, valamint a Nemzeti Közlekedési Hatóság HU OP 2008 0001. számú működési engedélye alapján ellátja a megvalósult létesítmények működtetési feladatait. A működtetés magában foglalja a vasúti pályahálózat üzemeltetési feladatait is.
- 1.3. Az aluljáró műtárgyakkal kapcsolatos üzemeltetési és fenntartási feladatok meghatározása és azok felelőseinek kijelölésénél a Felek figyelembe veszik az eddig kialakított gyakorlatot, az általuk alaptevékenységként végzett kezelői, üzemeltetési feladatokat, valamint a hatályos törvényi rendelkezések előírásait (a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. tv, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 33. § (1) bek. – az országos és helyi közutak kezelői feladatai, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIII. törvény II. Fejezet - helyi önkormányzatok feladatai).

- 1.4. Felek a félreértések elkerülése végett rögzítik, hogy a létesítményekre vonatkozó jótállási és szavatossági igények érvényesítésére a létesítmények felújítására vonatkozó vállalkozási szerződés az irányadó.

2. Az aluljárókkal és tartozékaikkal kapcsolatos üzemeltetési, kezelői feladatok

- 2.1. A műtárgyak nyilvántartásával és műszaki felügyeletével kapcsolatos feladatokat a MÁV Zrt. látja el.
- 2.2. A műtárgyakon évente egy alkalommal közös hídvizsgálatot javasolt tartani ahol a Feleket kölcsönösen érintő problémákat, valamint a szükséges teendőket jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A hídvizsgálatok kezdeményezője a MÁV Zrt., annak időpontjáról Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát időben, írásban értesíti.
- 2.3. A Felek megállapodnak, hogy egymást az érintett műtárgyakon és tartozékaikon tervezett feladatokról, beavatkozásokról kölcsönösen tájékoztatják, illetve az ezekkel kapcsolatos eljárásokra meghívják.
- 2.4. A Felek megállapodnak, hogy ezen megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre kötik, azonban annak rendelkezéseit az 1.1. pontban megjelölt, a MÁV Zrt. által 2014. évben tervezett felújítás (nagy karbantartás) műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásától alkalmazzák. A műszaki átadás-átvételi eljárásra MÁV Zrt. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát meghívja. A tervezett felújítás (nagy karbantartás) elmaradása esetén a megállapodás 2014. december 31. napjával hatályát veszti.

3. A műtárgyakon és tartozékaikon végzendő feladatok megosztása

3.1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatai:

1. Az 1266+05 hm és a 1266+59 hm szelvényekben lévő aluljáró folyosók, az Erzsébet térre és a peronokra vezető lépcsők, valamint a hozzávezető utak járófelületeinek takarítása, tisztán tartása:
 - ▲ kézi tisztítás naponta 1 alkalommal;
 - ▲ rendkívüli esetben;
 - ▲ évente 1 alkalommal általános takarítás (pl. nagynyomású vizes eljárással);
 - ▲ téli időszakban síkosság-mentesítés (apró szemű zúzalék, homok, pl. Solar felhasználásával, sózás tilos).
2. Az Erzsébet térre vezető lépcsőn elhelyezett kapaszkodók tisztántartása, karbantartása (javítás, mázolás, szükség esetén pótlás).
3. A környezeti térszíni víz (csapadék, hó, stb.) közterületről történő bejutásának megelőzése meglévő rácsos folyókákkal.
4. Az Önkormányzat és a MÁV Zrt. tulajdonában lévő folyókák, rácsos folyókák állapotának rendszeres ellenőrzése, tisztítása. Az Önkormányzat tulajdonában lévő rácsos folyókák, karbantartása, szükség esetén a hiányzó rácsok pótlása.
5. Intézkedés megtétele a járófelületben lévő közműakna fedlapok esetleges meghibásodása esetén (közmű szolgáltatók felhívása a fedlapok javítására, pótlására, balesetveszélyt jelző tábla kihelyezése).
6. Az aluljáróban lévő EMÁSZ Nyrt. tulajdonú közvilágítás üzemeltetése (karbantartása, javítása, tisztítása és energia ellátásának biztosítása), az

önkormányzat által külön kötött megállapodás alapján annak hatályban léte alatt.

7. A kerékpározást tiltó táblák kihelyezése az aluljárók közterületi bejáratainál, kezelése, karbantartása, eltulajdonítás, rongálás esetén pótlása, helyreállítása.
8. A tisztítási, takarítási feladatokat egész évben folyamatosan kell végezni úgy, hogy az aluljáró szerkezeti elemei, mázolt felületei ne sérüljenek.
9. Nem tartozik feladatai közé a természetes elhasználódás miatt esedékes felújítás, valamint az eltulajdonítás, rongálás esetén szükséges pótlás, helyreállítás (kivéve a fent jelzett esetekben).

3.2. A MÁV Zrt. feladatai:

1. Az aluljáró, mint híd kezelői feladatainak ellátása, ezen belül a műtárgynak, mint szerkezetnek az üzemeltetése, karbantartása és felújítása:
 - ✦ a tényleges hídszerkezet alépítménye, falazata és felszerkezete (mint vasúti terhet viselő szerkezet);
 - ✦ a szigetelés és a szigetelést védő réteg;
 - ✦ a műtárgy dilatációs szerkezete;
 - ✦ a háttöltés és felszerkezet víztelenítési rendszere.
 - ✦ Feladatát képezik továbbá a természetes elhasználódás miatt esedékes felújítások, valamint az eltulajdonítás, rongálás esetén szükségessé váló pótlások, helyreállítások.
2. Az átvezetett vasúti pálya és annak tartozékainak (a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. Tv. 2. § (4) bek. 1. és 2. pont) üzemeltetése, karbantartása, felújítása.
3. Az aluljáró fal, mellvéd, szárnyfal és mennyezeti felületein keletkezett graffitik, firkálások miatt szükséges tisztítási, mázolási munkák – anyagi forrástól függő, időben ütemezett – elvégzése.
4. A peronra vezető lépcsők karbantartása.
5. A peronra vezető lépcsők feletti lefedések tisztántartása, karbantartása, beleértve a tartó- és tetőszerkezetet (héjalás), valamint a víztelenítést is.
6. A peronra vezető lépcsők feletti világítás (világítási testek, kábelezés, védőcsövezés, kapcsoló- és kötődobozok, stb.) üzemeltetése (pl. izzók cseréje, meghibásodás esetén javítások), tisztántartása, karbantartása, eltulajdonítás, rongálás esetén pótlása, helyreállítása, valamint a világítás működtetéséhez szükséges elektromos áram biztosítása.
7. A peronra vezető lépcsőkön elhelyezett kapaszkodók, kerékpártoló-rámpa, valamint a szegélyeken lévő korlátok tisztántartása, karbantartása (pl. mázolás).
8. A MÁV Zrt. tulajdonában lévő folyókák, rácsos folyókák karbantartása, szükség esetén a hiányzó rácsok pótlása.
9. Az aluljárók környezetének – MÁV területhatárokon belüli – tisztántartása (növényzet kaszálása, gyomnövények irtása) évente – tekintettel a városközponti elhelyezkedésre – minimum 3 alkalommal.
10. Jelző- és utastájékoztató táblák kezelése, karbantartása, eltulajdonítás, rongálás esetén pótlása, helyreállítása.
11. Az aluljárókban átvezetett, illetve esetlegesen átvezetni kívánt közművek tulajdonosaival, üzemeltetőivel való kapcsolattartás, közműátvezetés engedélyezése, megállapodás megkötése.
12. Nem tartozik feladatai közé – az ELMŰ Nyrt. tulajdonában lévő – közvilágítás (lámpatestek, kábelezés, védőcsövezés, kapcsoló- és kötődobozok, stb.)

eltulajdonítás, rongálás esetén történő pótlása, helyreállítása, valamint az elektromos hálózat üzemképes állapotban tartása.

3.3. Az üzemeltetés költségeinek megosztása:

- △ Az üzemeltetés kapcsán a 3.1. pontban felmerült költségek Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát terhelik.
- △ A 3.2. pontban felmerült költségek a MÁV Zrt.-t terhelik.

4. Kapcsolattartók

MÁV Zrt. részéről:

Tóth Axel R. (tel.: 06/01-511-2537; 06/30-422-5940; e-mail: tothar@mav.hu)

Bódisné Katus Andrea (tel.: 06/01-511-1218; e-mail: bodisneka@mav.hu)

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről:

Kenyeresné Bara Katalin (tel: 20/992-9070 e-mail:bara@salgotarjan.hu)

5. Megállapodás teljesítése, módosítása, felmondása

Jelen megállapodásban foglaltak bárminemű módosítása, változtatása csak írásban, közös megegyezéssel történhet.

Jelen megállapodást bármelyik fél bármikor, indokolás nélkül, írásban, három hónapos felmondási idővel felmondhatja.

6. Szerződésszegés

Felek jelen megállapodás „1. Általános rész”-ben rögzítettek szerint a megállapodás tartalmát képező feladatait jogszabályi kötelezés, valamint jelen megállapodás alapján látják el. Ennek megfelelően abban az esetben, ha a jelen megállapodásban foglaltakat Felek nem tartják be, s ebből kifolyólag harmadik személynek kára származik, úgy a feladat ellátási kötelezettséggel nem érintett fél kártérítési felelősségét kizárja. Abban az esetben, ha a károsult a feladat ellátási kötelezettséggel nem érintett Féllel szemben lép fel igénnyel, úgy az a feladat ellátási kötelezettségét mulasztó Felet haladéktalanul tájékoztatja, s a feladat ellátási kötelezettségében mulasztó Fél mentesíti a vétlen Felet. Amennyiben Felek feladat ellátási kötelezettségüknek eleget tesznek, a kártérítési felelősség a jogszabályok alapján alakul.

7. Egyéb rendelkezések

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő jogi személy; a képviselőtestület eljárási szabályzatában eljáró polgármester kijelenti, hogy jelen jognyilatkozat megtételére jogosult. **Jelen megállapodást Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése/201... (.....) Öh.sz. határozatával hagyta jóvá.**

A MÁV Zrt. képviselőtestületében eljárók kijelentik, hogy a társaság nem áll felszámolási-, csőd- és végelszámolási eljárás alatt, a megállapodás aláírására jogosult, a

megállapodásban szereplő nyilatkozatok teljesítését jogszabályok nem korlátozzák, nem akadályozzák.

A Felek tudomásul veszik, hogy abban az esetben, ha a MÁV Zrt. „szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás” megnevezésű főtevékenységét jelen megállapodás hatálya alatt más gazdasági társaság veszi át, úgy ezen gazdasági társaság – a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett – a Felek külön hozzájárulása nélkül jogosult jelen megállapodásba a MÁV Zrt. pozíciójába belépni és annak kötelezettségeit átvállalni, illetve jogait gyakorolni, feltéve, hogy ezen jogutódlás a Felek jogait nem csorbítja, kötelezettségeinek teljesítését nem teszi terhesebbé, illetve megfelel a hatályos jogszabályoknak.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadók, vitás esetekben a Felek törekednek a mindkét fél által elfogadható egyezség kialakítására, további fennmaradt véleményeltérés rendezésére a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint hatáskörrel rendelkező, illetékes bíróság előtt járnak el.

Jelen megállapodást – mely hét, egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, és 5 oldalból áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése után magukra nézve kötelezőnek elismerték, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és saját kezűleg aláírták.

Budapest, 2014.

.....

.....

**Salgótarján Megyei Jogú
Város Önkormányzata**
Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

MÁV Zrt.
Veszprémi László
területi igazgató

Lipusz Ferenc
gazdálkodási
igazgatóhelyettes



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Szám: 7262-5/2014.

Kiegészítés

a „Salgótarján buszpályaudvari és Salgótarján főtéri gyalogos- és peronaluljáró valamint tartozékai üzemeltetése és kezelése tárgyában kötendő megállapodás elfogadására.” című előterjesztéshez

Tisztelt Közgyűlés !

Az előterjesztéssel kiküldött Megállapodás-tervezet 3.1.7. pontja az aluljáróban történő kerékpározást tiltó táblák kihelyezését és karbantartását írja elő. A Gazdasági, Városfejlesztési Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottságának 2014. március 24-ei ülését követően a MÁV Zrt -vel újabb egyeztetést tartottunk. Az egyeztetés eredményeként a kerékpárosok érdekeinek figyelembevételével nincs szükség tiltó táblák kihelyezésére, amennyiben az önkormányzat az aluljáróban kerékpársávot jelöl ki a MÁV Zrt. jóváhagyásával.

Az előzőek alapján a Megállapodás-tervezet „3.1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatai:” fejezet 7. pontja helyére a következő 7. pont kerül:

„7. A kerékpározást tiltó táblák kihelyezése az aluljárók közterületi bejáratainál, kezelése, karbantartása, eltulajdonítás, rongálás esetén pótlása, helyreállítása. Tiltó táblák kihelyezésére nincs szükség amennyiben az Önkormányzat aluljáróban kerékpársávot jelöl ki a MÁV Zrt. jóváhagyásával.”

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést jelen előterjesztést kiegészítés figyelembevételével tárgyalja meg.

Salgótarján, 2014. március 25.

Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészről a *MÁV Zrt.* (képviselésében eljáró szervezet: Pályavasúti Üzemeltetési Főigazgatóság, Területi Igazgatóság Budapest) (székhelye:1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60., levelezési címe: 1087 Budapest, Kerepesi út 3., adószáma: 10856417-2-44, Fővárosi Törvényszék Cégbíróság Cg.01-10-042272), képviselésében: Veszprémi László területi igazgató, Lipusz Ferenc gazdálkodási igazgatóhelyettes, továbbiakban: **MÁV Zrt.**

valamint *Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata* (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.), képviselésében: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester, továbbiakban: **Önkormányzat**

(továbbiakban: **Felek**) között,

a Hatvan – Somoskőújfalu OH. vasútvonal 1266+05 hm szelvényében lévő Salgótarján buszpályaudvari és 1267+59 hm szelvényében lévő Salgótarján főtéri gyalogos- és peronaluljáró valamint tartozékai üzemeltetése és kezelése tárgyában, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Általános rész

- 1.1. A MÁV Zrt. kiszervezett tevékenységi munkái keretében 2014. évben valósul meg a Hatvan – Somoskőújfalu OH. vasútvonalon az 1266+05 hm, valamint a 1267+59 hm szelvényben lévő gyalogos- és peronaluljárók felújítása (nagy-karbantartása), melynek költségeit teljes egészében a MÁV Zrt. viseli. A 1266+05 buszpályaudvari aluljáró felújításával egy időben Önkormányzat – saját költségen, saját beruházásként – elvégezteti az Erzsébet térre vezető lépcső, valamint a kapcsolódó térszíni burkolat és keresztfolyóka felújítását (nagy-karbantartását).
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam és MÁV Zrt. a Vasúti tv. VIII. fejezetében, 28. §-ában foglaltak alapján, a MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő, vasúti pályahálózat működtetésére, K-3432/2011. számon kötött pályaműködtetési szerződés, a közlekedésért felelős miniszter fent hivatkozott szerződésben foglalt kijelölése szerint, valamint a Nemzeti Közlekedési Hatóság HU OP 2008 0001. számú működési engedélye alapján ellátja a megvalósult létesítmények működtetési feladatait. A működtetés magában foglalja a vasúti pályahálózat üzemeltetési feladatait is.
- 1.3. Az aluljáró műtárgyakkal kapcsolatos üzemeltetési és fenntartási feladatok meghatározása és azok felelőseinek kijelölésénél a Felek figyelembe veszik az eddig kialakított gyakorlatot, az általuk alaptevékenységként végzett kezelői, üzemeltetési feladatokat, valamint a hatályos törvényi rendelkezések előírásait (a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. tv, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 33. § (1) bek. – az országos és helyi közutak kezelői feladatai, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIII. törvény II. Fejezet - helyi önkormányzatok feladatai).

- 1.4. Felek a félreértések elkerülése végett rögzítik, hogy a létesítményekre vonatkozó jótállási és szavatossági igények érvényesítésére a létesítmények felújítására vonatkozó vállalkozási szerződés az irányadó.

2. Az aluljárókkal és tartozékaikkal kapcsolatos üzemeltetési, kezelői feladatok

- 2.1. A műtárgyak nyilvántartásával és műszaki felügyeletével kapcsolatos feladatokat a MÁV Zrt. látja el.
- 2.2. A műtárgyakon évente egy alkalommal közös hídvizsgálatot javasolt tartani ahol a Feleket kölcsönösen érintő problémákat, valamint a szükséges teendőket jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A hídvizsgálatok kezdeményezője a MÁV Zrt., annak időpontjáról Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát időben, írásban értesíti.
- 2.3. A Felek megállapodnak, hogy egymást az érintett műtárgyakon és tartozékaikon tervezett feladatokról, beavatkozásokról kölcsönösen tájékoztatják, illetve az ezekkel kapcsolatos eljárásokra meghívják.
- 2.4. A Felek megállapodnak, hogy ezen megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre kötik, azonban annak rendelkezéseit az 1.1. pontban megjelölt, a MÁV Zrt. által 2014. évben tervezett felújítás (nagy karbantartás) műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásától alkalmazzák. A műszaki átadás-átvételi eljárásra MÁV Zrt. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát meghívja. A tervezett felújítás (nagy karbantartás) elmaradása esetén a megállapodás 2014. december 31. napjával hatályát veszti.

3. A műtárgyakon és tartozékaikon végzendő feladatok megosztása

3.1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatai:

1. Az 1266+05 hm és a 1266+59 hm szelvényekben lévő aluljáró folyosók, az Erzsébet térre és a peronokra vezető lépcsők, valamint a hozzávezető utak járófelületeinek takarítása, tisztán tartása:
 - ▲ kézi tisztítás naponta 1 alkalommal;
 - ▲ rendkívüli esetben;
 - ▲ évente 1 alkalommal általános takarítás (pl. nagynyomású vizes eljárással);
 - ▲ téli időszakban síkosság-mentesítés (apró szemű zúzalék, homok, pl. Solar felhasználásával, sózás tilos).
2. Az Erzsébet térre vezető lépcsőn elhelyezett kapaszkodók tisztántartása, karbantartása (javítás, mázolás, szükség esetén pótlás).
3. A környezeti térszíni víz (csapadék, hó, stb.) közterületről történő bejutásának megelőzése meglévő rácsos folyókákkal.
4. Az Önkormányzat és a MÁV Zrt. tulajdonában lévő folyókák, rácsos folyókák állapotának rendszeres ellenőrzése, tisztítása. Az Önkormányzat tulajdonában lévő rácsos folyókák, karbantartása, szükség esetén a hiányzó rácsok pótlása.
5. Intézkedés megtétele a járófelületben lévő közműakna fedlapok esetleges meghibásodása esetén (közmű szolgáltatók felhívása a fedlapok javítására, pótlására, balesetveszélyt jelző tábla kihelyezése).
6. Az aluljáróban lévő EMÁSZ Nyrt. tulajdonú közvilágítás üzemeltetése (karbantartása, javítása, tisztítása és energia ellátásának biztosítása), az

önkormányzat által külön kötött megállapodás alapján annak hatályban léte alatt.

7. A kerékpározást tiltó táblák kihelyezése az aluljárók közterületi bejáratainál, kezelése, karbantartása, eltulajdonítás, rongálás esetén pótlása, helyreállítása. Tiltó táblák kihelyezésére nincs szükség amennyiben az Önkormányzat aluljáróban kerékpársávot jelöl ki a MÁV Zrt. jóváhagyásával.
8. A tisztítási, takarítási feladatokat egész évben folyamatosan kell végezni úgy, hogy az aluljáró szerkezeti elemei, mázolt felületei ne sérüljenek.
9. Nem tartozik feladatai közé a természetes elhasználódás miatt esedékes felújítás, valamint az eltulajdonítás, rongálás esetén szükséges pótlás, helyreállítás (kivéve a fent jelzett esetekben).

3.2. A MÁV Zrt. feladatai:

1. Az aluljáró, mint híd kezelői feladatainak ellátása, ezen belül a műtárgynak, mint szerkezetnek az üzemeltetése, karbantartása és felújítása:
 - ▲ a tényleges hídszerkezet alépítménye, falazata és felszerkezete (mint vasúti terhet viselő szerkezet);
 - ▲ a szigetelés és a szigetelést védő réteg;
 - ▲ a műtárgy dilatációs szerkezete;
 - ▲ a háttöltés és felszerkezet víztelenítési rendszere.
 - ▲ Feladatát képezik továbbá a természetes elhasználódás miatt esedékes felújítások, valamint az eltulajdonítás, rongálás esetén szükségessé váló pótlások, helyreállítások.
2. Az átvezetett vasúti pálya és annak tartozékainak (a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. Tv. 2. § (4) bek. 1. és 2. pont) üzemeltetése, karbantartása, felújítása.
3. Az aluljáró fal, mellvéd, szárnyfal és mennyezeti felületein keletkezett graffitik, firkálások miatt szükséges tisztítási, mázolás munkák – anyagi forrástól függő, időben ütemezett – elvégzése.
4. A peronra vezető lépcsők karbantartása.
5. A peronra vezető lépcsők feletti lefedések tisztántartása, karbantartása, beleértve a tartó- és tetőszerkezetet (héjalás), valamint a víztelenítést is.
6. A peronra vezető lépcsők feletti világítás (világítási testek, kábelezés, védőcsövezés, kapcsoló- és kötődobozok, stb.) üzemeltetése (pl. izzók cseréje, meghibásodás esetén javítások), tisztántartása, karbantartása, eltulajdonítás, rongálás esetén pótlása, helyreállítása, valamint a világítás működtetéséhez szükséges elektromos áram biztosítása.
7. A peronra vezető lépcsőkön elhelyezett kapaszkodók, kerékpártoló-rámpa, valamint a szegélyeken lévő korlátok tisztántartása, karbantartása (pl. mázolás).
8. A MÁV Zrt. tulajdonában lévő folyókák, rácsos folyókák karbantartása, szükség esetén a hiányzó rácsok pótlása.
9. Az aluljárók környezetének – MÁV területhatárokon belüli – tisztántartása (növényzet kaszálása, gyomnövények irtása) évente – tekintettel a városközponti elhelyezkedésre – minimum 3 alkalommal.
10. Jelző- és utastájékoztató táblák kezelése, karbantartása, eltulajdonítás, rongálás esetén pótlása, helyreállítása.
11. Az aluljárókban átvezetett, illetve esetlegesen átvezetni kívánt közművek tulajdonosaival, üzemeltetőivel való kapcsolattartás, közműátvezetés engedélyezése, megállapodás megkötése.

12. Nem tartozik feladatai közé – az ELMŰ Nyrt. tulajdonában lévő – közvilágítás (lámpatestek, kábelezés, védőcsövezés, kapcsoló- és kötődobozok, stb.) eltulajdonítás, rongálás esetén történő pótlása, helyreállítása, valamint az elektromos hálózat üzemképes állapotban tartása.

3.3. Az üzemeltetés költségeinek megosztása:

- △ Az üzemeltetés kapcsán a 3.1. pontban felmerült költségek Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát terhelik.
- △ A 3.2. pontban felmerült költségek a MÁV Zrt.-t terhelik.

4. Kapcsolattartók

MÁV Zrt. részéről:

Tóth Axel R. (tel.: 06/01-511-2537; 06/30-422-5940; e-mail: tothar@mav.hu)

Bódisné Katus Andrea (tel.: 06/01-511-1218; e-mail: bodisneka@mav.hu)

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről:

Kenyeresné Bara Katalin (tel: 20/992-9070 e-mail:bara@salgotarjan.hu)

5. Megállapodás teljesítése, módosítása, felmondása

Jelen megállapodásban foglaltak bármilyen módosítása, változtatása csak írásban, közös megegyezéssel történhet.

Jelen megállapodást bármelyik fél bármikor, indokolás nélkül, írásban, három hónapos felmondási idővel felmondhatja.

6. Szerződészegés

Felek jelen megállapodás „1. Általános rész”-ben rögzítettek szerint a megállapodás tartalmát képező feladatait jogszabályi kötelezés, valamint jelen megállapodás alapján látják el. Ennek megfelelően abban az esetben, ha a jelen megállapodásban foglaltakat Felek nem tartják be, s ebből kifolyólag harmadik személynek kára származik, úgy a feladat ellátási kötelezettséggel nem érintett fél kártérítési felelősségét kizárja. Abban az esetben, ha a károsult a feladat ellátási kötelezettséggel nem érintett Féllel szemben lép fel igénnyel, úgy az a feladat ellátási kötelezettségét mulasztó Felet haladéktalanul tájékoztatja, s a feladat ellátási kötelezettségében mulasztó Fél mentesíti a véltlen Felet. Amennyiben Felek feladat ellátási kötelezettségüknek eleget tesznek, a kártérítési felelősség a jogszabályok alapján alakul.

7. Egyéb rendelkezések

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő jogi személy; a képviselőtestület elnöke kijelenti, hogy jelen jognyilatkozat megtételére jogosult. **Jelen megállapodást Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése/201... (.....) Öh.sz. határozatával hagyta jóvá.**

A MÁV Zrt. képviseletében eljárók kijelentik, hogy a társaság nem áll felszámolási-, csőd- és végelszámolási eljárás alatt, a megállapodás aláírására jogosult, a megállapodásban szereplő nyilatkozatok teljesítését jogszabályok nem korlátozzák, nem akadályozzák.

A Felek tudomásul veszik, hogy abban az esetben, ha a MÁV Zrt. „szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás” megnevezésű főtevékenységét jelen megállapodás hatálya alatt más gazdasági társaság veszi át, úgy ezen gazdasági társaság – a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett – a Felek külön hozzájárulása nélkül jogosult jelen megállapodásba a MÁV Zrt. pozíciójába belépni és annak kötelezettségeit átvállalni, illetve jogait gyakorolni, feltéve, hogy ezen jogutódlás a Felek jogait nem csorbítja, kötelezettségeinek teljesítését nem teszi terhesebbé, illetve megfelel a hatályos jogszabályoknak.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadók, vitás esetekben a Felek törekednek a mindkét fél által elfogadható egyezség kialakítására, további fennmaradt véleményeltérés rendezésére a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint hatáskörrel rendelkező, illetékes bíróság előtt járnak el.

Jelen megállapodást – mely hét, egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, és 5 oldalból áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése után magukra nézve kötelezőnek elismerték, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és saját kezűleg aláírták.

Budapest, 2014.

.....

**Salgótarján Megyei Jogú
Város Önkormányzata
Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester**

.....

MÁV Zrt.

**Veszprémi László
területi igazgató**

**Lipusz Ferenc
gazdálkodási
igazgatóhelyettes**