



Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda

Szám:1807-21/2014.

Javaslat
az 5958/4 hrsz.-ú állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételéhez
kapcsolódó megállapodás jóváhagyására

Tisztelt Közgyűlés!

A Salgótarján, 5958/4 helyrajzi számú (természetben: Csokonai út déli szakasza), állami tulajdonú, országos közút megnevezésű ingatlan önkormányzati tulajdonba vételéhez szükséges előzetes megállapodást a Közgyűlés a 43/2014.(III.27.) Öh. számú határozatával jóváhagyta és egyben felkérte a polgármestert, hogy a végleges megállapodást az út helyi közúttá minősítését követően terjessze a Közgyűlés soron következő ülésére.

Az ingatlant a Nógrád Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége 2014. június 27-én meghozott N-KF/UO/NS/A/177/3/2014. számú határozatával helyi közúttá minősítette, (a határozat jogerős) ezért szükségessé vált az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas végleges megállapodás megkötése.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján, a tulajdonjog rendezési feladatok lezárásának elősegítése érdekében kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgótarján, 5958/4 hrsz.-ú állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételéhez szükséges, az előterjesztés 1. melléklete szerinti megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására és a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő:

- megállapodás aláírására: azonnal
- jognyilatkozatok megtételére: értelemszerűen

Felelős: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Salgótarján, 2014. augusztus 13.

Lőrincz Gyula
irodavezető

M E G Á L L A P O D Á S
ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA ADÁSRÓL

TERVEZET

mely létrejött egyrészről a

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ

székhelye: 1024 Budapest, Lövőház u. 39.

statisztikai azonosító: 15329358-8413-312-01

adószáma: 15329358-2-41

képviseli: Szabó Zoltán főigazgató

mint az országos közutak vagyonkezelője, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. nevében az MNV/01/3554-1/2010. iktatószámú meghatalmazás és a 20/2010. (I.20) NVT sz. határozat alapján eljáró Átadó, a továbbiakban: *KKK*

másrészről

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

adószám: 15735289-2-12

statisztikai számjele: 15735289-8411-321-12

képviseli: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester;

mint Átvevő, a továbbiakban *Önkormányzat*,

együttesen: *Szerződő Felek* között az alulírott napon és helyen, az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam 1/1 hányadú tulajdonában és a KKK vagyonkezelésében áll **Salgótarján belterület 5958/2** helyrajzi számú, 24.522 m² területű „kivett közterület” megnevezésű ingatlan, melynek a KKK vagyonnyilvántartásában szereplő értéke 109.064.000,-Ft, azaz százkilencmillió-hatvannégyezer forint.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a Salgótarján belterület 5958/2 hrsz-ú ingatlan az Émász Hálózati Kft. javára bejegyzett vezetékjog terheli, egyebekben per-, teher- és igénymentes, azt adó vagy adók módjára behajtandó köztartozás nem terheli.

2. Az Isellér Kft. által készített 21-22-112 munkaszámú, Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala által ENY-140/2013. számon záradékolt változási vázrajznak megfelelően Salgótarján belterület 5958/2 ingatlanból alakulnak ki Salgótarján belterület 5958/3 hrsz-ú és Salgótarján belterület 5958/4 hrsz-ú ingatlanok. Jelen megállapodás tárgyát **Salgótarján belterület 5958/4**

hrsz-ú, 21.649m² nagyságú, kivett közterület megnevezésű ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) képezi. A telekalakítást a Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala 800.005/2/2014. sz. határozatával engedélyezte, mely 2014. január 10. napján jogerőre emelkedett.

Az Ingatlan arányos nyilvántartási értéke 96.286.051,-Ft, azaz kilencvenhatmillió-kettőszáznyolcvanhatezer-ötvenegy forint.

Szerződő felek 2014. május hó 21-én előzetes megállapodást kötöttek az Ingatlan helyi közötti történő átminősítése tárgyában.

3. A Nógrád Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége (a továbbiakban: Közlekedési Felügyelőség) N-KF/UO/NS/A/177/3/2014. sz. jogerős határozatával (1. sz. melléklet) a Salgótarján 5958/2 hrsz-ú országos közút megosztásával keletkezett 5958/4 hrsz-ú országos közutat helyi közút besorolásúvá minősítette, mely ingatlan tulajdonjogát a KKK a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 32. § (3) bekezdése alapján a térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adja. Az út műszaki adatait a 2. sz. melléklet tartalmazza.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ingatlan – mely tulajdonjogának átruházása tárgyi jogügylet célja - nem minősül országos közútnak, tehát nem kizárólagos állami tulajdonban álló vagyontárgy, tekintettel arra, hogy az helyi közötti lett átminősítve jogerősen, a Közlekedési Felügyelőség által.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) rendelkezéseire hivatkozással az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a fentiekben meghatározott ingatlant nem idegeníti el, és annak helyi közútként történő fenntartásáról, üzemeltetéséről és kezeléséről gondoskodik.

Önkormányzat köteles továbbá az átruházott vagyon hasznosításáról minden év június hó 30. napjáig írásban beszámolni a KKK felé.

Hivatkozással az Nvt. 13. § (7) bekezdésére, amennyiben megállapítást nyer, hogy az Önkormányzat a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles a KKK felszólítására, az abban meghatározott határidőig a jogsértő állapotot megszüntetni. A jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén az Önkormányzat köteles a jelen megállapodásban rögzített értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegét a KKK felszólítására, az abban meghatározott határidőig a Magyar Állam részére nemteljesítési kötbérként megfizetni és a jogsértő állapotot megszüntetni.

Az Nvt. 13. § (8) bekezdése alapján a jogsértő állapot határidőre történő megszüntetésének elmulasztása esetén a nemteljesítési kötbér követelése helyett a KKK jelen szerződéstől azonnali hatállyal elállhat.

4. Szerződő Felek kérik a Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatalát, hogy:
 - a.) a jelen megállapodás 2. pontjában hivatkozott változási vázrajz és az azt engedélyező határozat szerinti telekalakítást vezesse át;

- b.)a telekalakítás során kialakuló Salgótarján belterület 5958/4 hrsz-ú ingatlan tekintetében jelen megállapodás 3. pontja alapján az Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonjogát térítésmentes átadás jogcímén jegyezze be;
- c.)a kialakuló Salgótarján belterület 5958/4 hrsz-ú ingatlanra az Nvt. rendelkezései alapján, a törvény erejénél fogva a 15 éves időtartamú elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba;
- d.)a telekalakítás során kialakuló Salgótarján belterület 5958/3 hrsz-ú, 2.873m² nagyságú, kivett közterület megnevezéssel nyilvántartott ingatlanra 1/1 hányadban a Magyar Állam tulajdonjoga és a KKK vagyonkezelői joga kerüljön visszajegyzésre.
5. Tekintettel a 4. pontban foglaltakra, a KKK feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Földhivatal a 2. pontban hivatkozott változási vázrajz és az azt engedélyező határozat alapján a Magyar Állam tulajdonában lévő Salgótarján, 5958/2 hrsz-ú ingatlan megosztását telekalakítás jogcímén az 5958/3 és 5958/4 hrsz.-ú ingatlanokra átvezesse, és a telekalakítást követően kialakuló Salgótarján belterület 5958/4 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett vagyonkezelői joga és a Magyar Állam tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre, valamint ezzel egyidejűleg az Önkormányzat tulajdonjoga – az elidegenítési tilalom feljegyzése mellett - az ingatlan-nyilvántartásba térítésmentes átadás jogcímen 1/1 tulajdoni hányadban bejegyzésre kerüljön.
6. Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy a kialakuló Salgótarján, 5958/4 hrszú ingatlanra 15 éves időtartamú elidegenítési tilalom az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
7. Az Önkormányzat kijelenti, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése 43/2014. (III. 27.) Öh. sz. határozatában foglalt meghatalmazás alapján Székyné dr. Sztérmi Melinda polgármester jogosult az út átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére (3. számú melléklet)
8. A KKK kijelenti, hogy jelen megállapodás megkötésére jogosult, hivatkozással arra, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § -a értelmében a Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) a 20/2010. (I.20.) NVT határozatában foglaltakra tekintettel az MNV Zrt. MNV01/3554-1/2010 számú meghatalmazásával meghatalmazta a KKK-t, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3) bekezdésében szabályozott eljárásokban az MNV Zrt. által átruházott hatáskörben, önállóan, az MNV Zrt. megkeresése nélkül eljárjon.
9. Jelen megállapodás megkötésével a telekalakításnak, a tulajdonosváltásnak és az elidegenítési tilalomnak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos eljárás lefolytatása az Önkormányzat feladata – a KKK jelen megállapodásban meghatalmazza a fenti feladatok elvégzésére az Önkormányzatot -, az ezen feladatokkal összefüggésben felmerülő bármilyen költségek, illetőleg a tulajdonjog-változáshoz kapcsolódó esetleges illeték vagy adófizetési kötelezettség az Önkormányzatot terhelik.
10. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a köztük felmerült vitás kérdéseket békés

úton próbálják megoldani. A KKK kijelenti, hogy magyarországi székhelyű költségvetési szervezet. Az Önkormányzat kijelenti, hogy magyarországi székhelyű önkormányzat, Szerződő Felek szerződéskötési képességükben akadályozva nincsenek.

11. Szerződő Felek ezennel meghatalmazzák a Dr. Szénási Ügyvédi Irodát (Képviseli: Dr. Szénási Zsuzsanna, címe: 3100 Salgótarján, Március 15. út 4.) a Szerződő Felek illetékes Földhivatal előtti jogi képviseletére. A KKK főigazgatója kijelenti, hogy jelen megállapodást a KKK jogtanácsosa (székhelye: 1024, Budapest, Lövőház u. 39.) előtt írja alá, aki az aláírást ellenjegyzi.
12. Önkormányzat köteles a KKK-t a kérelem földhivatali benyújtásról 5 napon belül értesíteni.

A KKK a Salgótarján belterület 5958/4 hrsz-ú ingatlan térítésmentes átadásáról az Önkormányzat számára a földhivatali benyújtástól számított 30 napon belül – pénzügyi teljesítést nem igénylő - számlát állít ki.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv 11. §-ában foglaltakra tekintettel KKK kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlan vagyonkezelésbe kerülése vonatkozásában adólevonási jog nem illeti meg és adólevonási joggal nem is él.

12. A KKK köteles jelen szerződés 1 példányát másolatban – tájékoztatásul – megküldeni az MNV Zrt. Részére.

13. Jelen végleges megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései és az állami vagyona vonatkozó jogszabályok az irányadók.

14. A KKK főigazgatója meghatalmazza dr. Friedrich Vilmos Lászlót (született: Dunaújváros, 1987. 02. 04., anyja neve: Pethő Ilona, lakcím: Budapest V., Magyar utca 42. IV. 16., személyi ig. száma: 225472SA) mint a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ Ingatlan Hasznosítási Osztály jogi ügyintézőjét, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 32. § (2) bekezdés f) pontja értelmében jelen megállapodás lapjait helyette és nevében kézzel ellássa.

Szerződő Felek a végleges megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Melléklet:

1. sz.: Közlekedési Felügyelőség határozata
2. sz. út műszaki adatai
3. sz. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének határozata

G-2/0253-/2014

Kelt: Budapest, 2014. szeptember...

Kelt: Salgótarján, 2014. szeptember...

KKK
Közlekedésfejlesztési Koordinációs
Központ
Szabó Zoltán
főigazgató

Önkormányzat
Salgótarján Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Székyné dr. Sztrémi Melinda
polgármester

Ellenjegyzem Budapest, 2014.

Ellenjegyzem:
Salgótarján, 2014.09....

Pénzügyi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:
Salgótarján, 2014. 09....

dr. Cserhalmi Dorottya
gazdasági igazgató

Telek László
Közgazdasági Iroda irodavezető



NÓGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉGE
ÚTÜGYI OSZTÁLY

KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI
KOORDINÁCIÓS KÖZPONT

Érkezési kelte:

2014 JÚL 02.

Ügy- szám:	Érkez. szám:	9191	12014
Ügy- cím:			
Ügy- típus:			

Ügyiratszám: N-KF/UO/NS/A/177/3/2014.

Továbbiakban kérjük, erre a számra hivatkozzon!

Ügyintéző: Szabó Sándor

Tel.: 06-32-521-285

Tárgy: Salgótarján, 5958/4 hrsz-ú országos közút helyi közúttá minősítése.

Hivatkozás: 1807-14/2014.

Ügyintéző: Lantos László



E10004KKK2014

HATÁROZAT

A Salgótarján, 5958/2 hrsz-ú országos közút megosztásával keletkezett 5958/4 hrsz-ú országos közutat

helyi közúttá minősítem.

1. Az átminősítésre kerülő ingatlan adatai:
 - 1.1. Megnevezése: Salgótarján, 5958/4 hrsz-ú országos közút.
 - 1.1.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház utca 39.), a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. nevében az MNV/01/3554-1/2010. iktsz-ú meghatalmazás és a 20/2010. (I. 20.) NVT sz. határozat alapján.
 - 1.1.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján belterület, 5958/4 hrsz.
 - 1.1.3. Adatai: területe 21.649 m²; művelési ága: kivett közterület.
 - 1.1.4. Tulajdonos: Magyar Állam, vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatósága (3100 Salgótarján, Meredek út 31.).
 2. Az átminősített ingatlan adatai:
 - 2.1. Megnevezése: Salgótarján, 5958/4 hrsz. helyi közút.
 - 2.1.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.).
 - 2.1.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján belterület, 5958/4 hrsz.
 - 2.1.3. Művelési ága: kivett közterület.
 - 2.1.4. Tulajdonos, vagyonkezelő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata.
 3. A Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központnak és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a tulajdon átadása illetve átvétele tekintetében végleges megállapodást kell kötnie.
 4. A határozat jogerőre emelkedését követően 30 napon belül a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzését az átvevő félnek – Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának – kell kezdeményeznie az illetékes körzeti földhivatalnál.

A határozat ellen a kézbesítést követő 15 napon belül a Nemzeti Közlekedési Hatóság Központi Hivatalának címzett, a Felügyelőséghez (3100 Salgótarján, Karancs út 54.) két példányban benyújtott fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezési eljárás díjköteles, összege az eljárási díj 50 %-a, azaz 13.700 Ft., melyet a Nemzeti Közlekedési Hatóság javára a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00289926-00000000 számú számlára kell befizetni vagy átutalni. Az átutalási nyomtatvány közlemény rovatában fel kell tüntetni: „az N-KF/UO/NS/A/177/3/2014. számú határozat fellebbezési díja”. A feladóvevény, csekk másolatát vagy az átutalás megtörténtének igazolását a fellebbezéshez kell csatolni.

INDOKOLÁS

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2014. április 27. napján kelt 1807-14/2014. számú levélben kérelmet nyújtott be a Salgótarján, 5958/2 hrsz-ú országos közútból – telekalakítás során – keletkezett Salgótarján, 5958/4 országos közút helyi közúttá minősítése tárgyában.

A kérelemhez mellékelte dokumentumok:

- a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött, G-2/000253-8/2014. szerződésazonosító számú előzetes megállapodás,
- Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése 43/2014. (III. 27.) Öh. sz. határozata,
- Salgótarján, 5958/4 hrsz-ú belterület útnyilvántartási adatai.

Az ügyi hatósági eljárás 27.400 Ft-os díját a VSN14-00035 sz. számla alapján (a 1277353 tételazonosító számú jóváírás értesítő szerint) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. június 18. napján megfizette.

A kérelmet és a benyújtott dokumentumokat felülvizsgálva megállapítottam, hogy annak tartalma nem felelt meg teljes körűen a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet (továbbiakban MT rendelet) 23/A. § (1) bekezdés c) pontja előírásainak, ezért Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát hiánypótlásra szólítottam fel. A hiányzó dokumentumok pótlása 2014. június 18. napján megtörtént.

A rendelkezésre álló iratok (dokumentumok) alapján megállapítottam, hogy a Salgótarján, 5958/4 hrsz-ú országos közút helyi közúttá történő átminősítésének – közlekedéshatósági szempontból – műszaki és jogi akadálya nincs, ezért azt engedélyeztem.

A rendelkező rész 3. pontjában előírt kötelezést a Kkt. 32. § (3) bekezdése alapján írtam elő.

A rendelkező rész 4. pontjában az MT rendelet 23/A. § (2) bekezdés alapján az átvevőt köteleztem a tulajdonjog földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésére. A kötelezésben szereplő határidő felől az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 26. § (4) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés lehetőségéről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 98. § (1), (4) bekezdései, 99. §-a, 102. § (1) bekezdése szerint adtam tájékoztatást.

A fellebbezési díj mértéke felől az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

Döntésemet a Ket. 71. § alapján, a Kkt. 32. § (3) bekezdésében, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 283/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 4. § (5) bekezdés 21. pontjában meghatározott hatáskörömben, a Ket. 20. § (1) bekezdése szerint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 288/2010. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében megjelölt illetékességi területemen eljárva hoztam meg.

Salgótarján, 2014. június 27.

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége vezetője, Nagy Tamás igazgató nevében és megbízásából:



Fáklya Beáta
Dr. Ottmárné Fáklya Beáta
 osztályvezető

Kapják:

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.)
2. Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövőház utca 39.)
3. Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatala, (3100 Salgótarján, Május 1. u. 79/A.)
4. Irrattár

**Salgótarján 5958/4 helyrajzi számú ingatlan (Csokonai út déli szakasza) jellemző
műszaki adatai**

Út közigazgatási hovatartozása: Salgótarján

Ingatlan-nyilvántartási szám: 5958/4 hrsz.

Úthossz: 1415 m

Főbb műszaki és minőségi adatok:

- Útkategória:	összekötő út
- Szolgáltatási osztály:	(nincs adat)
- Forgalmi rend:	kétirányú, vegyes forgalmú
- Jellege (belter., terep):	belterület, síkvidéki területi kialakítással
- Talajfajta:	gyenge kötött talaj
- Burkolattípus:	aszfalt AB12
- Burkolat állapota:	kátyús, repedezett, felülete egyenetlen
- Burkolatszélesség:	6,00 m
- Padka típusa:	egy, ill. kétoldali
- Padka szélessége:	változó, 0,5-1,00 m
- Szegély (kiemelt szegély):	egyoldali
- Korona szélesség:	változó
- Teherbírás:	nincs adat
- Átlagos napi forgalom:	nincs adat
- Forgalom összetétele	vegyes
- Vízvezetés módja:	zárt csatorna és nyílt árok, folyóka
- Vízvezetés állapota:	nem megfelelő
- Áteresztés:	nincs
- Áteresztés állapota:	-
- Híd:	Rózsafa úti csatlakozás melletti ároknál
- Híd állapota:	elégséges
- közművilágítás:	kiépített
- közművek:	víz, szennyvíz gáz kiépített
- járda:	helyenként van, szélessége 1,50 m
- építési év:	-

Salgótarján, 2014. augusztus 21.

.....
aláírás

.....
aláírás