



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Iktatószám: 14414/2015

J a v a s l a t
**a „Szakembereket Salgótarjánba!” programról szóló .../2015.(....) önkormányzati
rendelet elfogadására**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 146/2014. (IX.11.) Öh. sz. határozatával döntött arról, hogy Salgótarjánban HAZA-VÁRÓ elnevezéssel programot indít.

Salgótarján jövője, fejlődése elképzelhetetlen a településen szívesen élő, szívesen munkát vállaló elkötelezett emberek tevékeny jelenléte nélkül. Támogatni kívánjuk a fiatalok helyben maradását, valamint az itt letelepedni szándékozó szakemberek segítségét, a helyi közösségek erősítését, generációk együttműködését.

Annak érdekében, hogy a fenti célokat elérhessük a salgótarjáni székhelyű vagy telephelyű munkahelyekkel együttműködve szakembereket megszólító program indítását tartjuk szükségesnek. Minden forint, melyet az itthon maradó vagy itt letelepedni kívánó szakemberek és családjuk városban történő otthonteremtésére, a munkavállalás segítésére fordítunk, nem más, mint befektetés a jövőbe.

A program keretében az Önkormányzat vállalja, hogy meghatározott időtartamra jelképes összegben történő bérbeadással lakást biztosít az itt letelepedni kívánó szakemberek számára. Az Önkormányzat célja, hogy a salgótarjáni székhelyű vagy telephelyű munkáltatók ösztönzésével egyidejűleg a város lakosságmegetartó erejét növelje, a piacképes szakmával és felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberek szellemi tőkéjüket Salgótarjánba visszatérve, vagy itt letelepedve a város fejlődése érdekében kamatoztassák. A lakhatási támogatással a szakembereket hozzá kívánja segíteni munkahelyük megtartásához, valamint a családalapítás alapjainak megteremtéséhez is. Fókuszálunk a program keretében a hiányszakmák feltöltésének segítésére is.

Tekintettel arra, hogy a program nem kizárólag a salgótarjáni és a városba visszatérő szakembereknek kíván segítséget nyújtani, javasolom, hogy a programot a „HAZA-VÁRÓ” elnevezés helyett a „Szakembereket Salgótarjánba!” elnevezéssel fogadja el a Közgyűlés.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést a rendelet-tervezet elfogadására.

Salgótarján, 2015. április 12.

Dóra Ottó
polgármester



Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2015.(.....) önkormányzati rendelete
a **”Szakembereket Salgótarjánba!”** programról

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1. §

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a város jövője szempontjából értékes szakképesítéssel és szaktudással rendelkezők a városban történő letelepedésének és lakhatásának biztosítására „Szakembereket Salgótarjánba!” elnevezéssel programot indít. A program keretében az Önkormányzat vállalja, hogy meghatározott időtartamra jelképes összegben történő bérbeadással lakást biztosít az itt letelepedni kívánó szakemberek számára. Az Önkormányzat célja, hogy a salgótarjáni székhelyű vagy telephelyű munkáltatók ösztönzésével egyidejűleg a város lakosságmegetartó erejét növelje, a piacképes szakmával és felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberek szellemi tőkájukat Salgótarjánba visszatérve, vagy itt letelepedve a város fejlődése érdekében kamatoztassák.

Értelmező rendelkezés

2. §

E rendelet alkalmazásában munkaviszony: a magyar munkajog hatálya alá tartozó munkaviszony, közszolgálati jogviszony, közalkalmazotti jogviszony, bírósági, ügyészségi jogviszony, a fegyveres erők és rendvédelmi szervek hivatásos állományú tagjainak szolgálati viszonya.

A támogatás feltételei

3. §

(1) A támogatás pályázat útján nyerhető el.

(2) A támogatásra az a szakember nyújthatja be pályázatát aki rendelkezik:

- a) felsőfokú szakmai végzettséggel, vagy szakképesítéssel, és
- b) salgótarjáni székhelyű vagy telephelyű munkáltatói szándéknyilatkozattal arra vonatkozóan, hogy az adott munkáltató a pályázóval végzettségének megfelelő munkakörben munkaviszonyt létesít és támogatja a kérelmét.

(3) A pályázat tartalmi elemei:

- a) a pályázó adatai
- b) a pályázó részletes önéletrajza
- c) szakmai végzettséget igazoló okmányok másolata,
- d) salgótarjáni székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval kötött munkaszerződés vagy kinevezés másolata vagy ezekre irányuló szándéknyilatkozat.

A támogatás igénylése, mértéke, elbírálása

4. §

- (1) A támogatás iránti kérelem folyamatosan nyújtható be.
- (2) A támogatás elbírálásáról a Bíráló Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) javaslata alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) dönt.
- (3) A Bizottság tagjai:
 - a) Salgótarján megyei jogú város alpolgármesterei,
 - b) a Népjóléti Bizottság elnöke,
 - c) a Gazdasági, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke.
- (4) A támogatás elbírálásának határideje a Bizottság ülését követő közgyűlés első ülése.
- (5) A döntés ellen fellebbezésnek helye nincs.
- (6) A Közgyűlés döntéséről a pályázók írásbeli értesítést kapnak.

A támogatás formája és egyéb feltételei

5. §

- (1) A program keretében az Önkormányzat a (2) bekezdésben meghatározott időtartamra, az Önkormányzat lakásbérlemények lakbéréről és a lakbértámogatásról szóló rendeletében megjelölt piaci alapú lakbér figyelembevételével megállapított 90 %-os mértékű kedvezményes bérleti díjjal történő bérbeadással önkormányzati bérlakást biztosít a pályázók számára.
- (2) A támogatás arra az időtartamra szól, mely idő alatt a pályázó munkaviszonya salgótarjáni székhelyű vagy telephelyű munkáltatónál végzettségének megfelelő munkakörben fennáll, de legfeljebb 5 év.
- (3) A pályázó és az Önkormányzat támogatási szerződést köt.
- (4) A lakás bérbeadására vonatkozó bérleti szerződést a pályázó a Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft.-vel köti meg.

6. §

- (1) Ez a rendelet 2015. május 1. napján lép hatályba
- (2) E rendeletet a 2015. április 30. napját követően létesített vagy létesítendő munkaviszonyok tekintetében kell alkalmazni.

Dóra Ottó
polgármester

Tóthné dr. Kerekes Andrea
jegyző

Általános indokolás

Salgótarján jövője, fejlődése elképzelhetetlen a településen szívesen élő, szívesen munkát vállaló elkötelezett emberek tevékeny jelenléte nélkül. Támogatni kívánjuk a fiatalok helyben maradását, valamint az itt letelepedni szándékozó szakemberek segítségét, a helyi közösségek erősítését, generációk együttműködését.

Annak érdekében, hogy a fenti célokat az Önkormányzat elérhesse, a salgótarjáni székhelyű vagy telephelyű munkahelyekkel együttműködve szakembereket megszólító program indítását tartja szükségesnek.

A lakhatási támogatással a szakembereket hozzá kívánja segíteni munkahelyük megtartásához, valamint a családalapítás alapjainak megteremtéséhez is.

Részletes indokolás

az 1. §-hoz

Ez a szakasz a program céljáról rendelkezik.

a 2. §-hoz

Ez a szakasz értelmező rendelkezést tartalmaz.

a 3. §-hoz

Ez a szakasz a támogatás feltételiről rendelkezik.

a 4. §-hoz

Ez a szakasz a támogatás igényléséről, mértékéről, elbírálásáról rendelkezik.

az 5.§-hoz

Ez a szakasz a támogatás formájáról és egyéb feltételeiről rendelkezik.

az 6.§-hoz

Ez a szakasz a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálati lap
Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2015. (...) önkormányzati rendelete
a „Szakembereket Salgótarjánba!” programról
Dóra Ottó
polgármester

készült a Közgyűlés 2015. április 30-ai ülésére

Előzetes hatásvizsgálat:

1. **Társadalmi hatások:** A rendelet megalkotásával lehetővé válik a városban lévő gazdasági szervezetekhez illetve egyéb munkáltatókhoz érkező szakemberek kedvezményes bérlakáshoz jutásának támogatása.
2. **Gazdasági hatások:** A program elősegíti a városban lévő gazdasági szervezetek, illetve egyéb munkáltatók jobb szakemberellátását, ezzel biztosítva a város gazdasági erejének erősödését.
3. **Költségvetési hatások:** A rendelet következtében az önkormányzat 2015. évi költségvetési kiadásában emelkedés nem várható.
4. **Környezeti és egészségi következmények:** A tervezetnek környezeti és egészségi következménye nincs.
5. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** A rendeletnek minimális adminisztratív terheket befolyásoló hatása van.
6. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, illetve a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A népességfogyás az országos átlagnál is nagyobb mértékű Salgótarjánban. Jellemzően a képzett fiatal korosztály elvándorlása, ezzel a városban működő gazdálkodó szervezetek illetve egyéb munkáltatók szakmai ellátottsága jelent problémát. A rendelet a lakhatáshoz nyújt segítséget, ezáltal hozzájárul a szakemberek megtartásához és letelepedéséhez, életminőségük javításához.
7. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Mindezek a feltételek rendelkezésre állnak.

Utólagos hatásvizsgálat:

Javasolt-e a rendelet utólagos hatásvizsgálata? Nem.

Amennyiben igen, ennek időpontja:

Amennyiben nem, rövid indokolás:

Az előzetes hatásvizsgálati lapot kitöltötte: Széllné Kiss Éva

Jóváhagyta: dr. Romhányi Katalin

Dátum: 2015. április 17.

Előzetes hatástanulmány
Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2015. (.....) önkormányzati rendelete
a „Szakembereket Salgótarjánba!” programról

Dóra Ottó
polgármester

készült a Közgyűlés 2015. április 30-ai ülésére

A „Szakembereket Salgótarjánba!” program célja a város jövője szempontjából értékes szakképesítéssel és szaktudással rendelkezők letelepedésének vagy helyben maradásának elősegítése. Azzal, hogy az Önkormányzat vállalja, hogy meghatározott időtartamra jelképes összegben történő bérbeadással lakást biztosít a szakemberek számára, elősegíti a salgótarjáni székhelyű vagy telephelyű munkahelyek jobb szakemberellátását. A program egyértelműen pozitív hatást eredményez, a város lakósságmegtartó erejének növelésében, valamint abban, hogy a piacképes szakmával és felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberek szellemi tőkéjüket Salgótarjánba visszatérve, vagy itt letelepedve a város érdekében kamatoztassák. A jogszabály alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételeket az önkormányzat folyamatosan biztosítja.