



Salgó Vagyon Kft.  
Salgótarján



SV/2475-2/2019.

**Javaslat**  
**a Salgótarján, Március 15. út 22. szám alatti helyiség ingyenes használatba adására a**  
**„Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány részére**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a kizárólagos tulajdonát képező 3759/A/148 hrsz-ú, természetben Salgótarján, Március 15. út 22. szám alatt található helyiséget a „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) és az Új Palóccország Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére ingyenes használatba adta azzal, hogy a közüzemi költségeket a használók kötelesek megfizetni. A használati szerződés 2019. június 30. napján lejár.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata együttműködési megállapodást kötött az Egyesülettel és az Alapítvánnyal, mely 2019. június 30. napjával lejár.

Az Alapítvány azzal kereste meg a Salgó Vagyon Kft.-t, hogy továbbra is használni szeretné a helyiséget a „civil irodai” jellegű szolgáltatások biztosítása érdekében, változatlan feltételekkel. Az Egyesület a továbbiakban nem tart igényt a helyiséghasználatra.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Salgótarján Megyei Jogú Város Civil Konceptiója alapján az Önkormányzat szerepet vállal a civil szervezetek támogatásában. Elsősorban a városi civil szervezetek számára nyújtja mindazon támogatásokat, amelyekkel saját működésüket, illetve a város lakossága számára nyújtott szolgáltatásaikat fenntarthatják. Annak érdekében, hogy az önkormányzat a rendelkezésére álló erőforrásokat a lehető leghatékonyabban fordítsa a civil szervezetek és közösségek támogatására, többféle támogatási formát alkalmaz.

Fentiek alapján javasoljuk a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a Salgótarján, Március 15. út 22. szám alatt található helyiséget az Alapítványnak 2019. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig ingyenes használatba adja azzal, hogy a közüzemi költségek megtérítése használó kötelezettsége.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdése alapján önkormányzati vagyon ingyenes hasznosításáról és átruházásáról minden esetben a Közgyűlés minősített szavazattöbbséggel dönt.

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a salgótarjáni 3759/A/148 hrsz-ú, természetben Salgótarján, Március 15. út 22. szám alatt található, nem lakás céljára szolgáló helyiséget a „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány részére, 2019. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig ingyenes használatba adja a közüzemi költségek Használó általi megtérítése mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját az 1. melléklet szerinti használati szerződés aláírására.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: 2019. június 30.

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja A Háztartások Foglalkoztatásáért Alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás módosítását a 2. melléklet szerinti tartalommal.


A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2019. június 11.

SALGÓ VAGYON KFT  
3104 Salgótarján, Park út 12.  
1.

  
Méhes András  
ügyvezető igazgató

## HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., KSH szám: 15735289-8411-321-12, adószám: 15735289-2-12) **nevében és megbízásából eljáró SALGÓ VAGYON KFT.** (3104 Salgótarján, Park út 12., cégjegyzékszám: 12-09-001893, bankszámla: OTP Bank NyRt.: 11741000-20171773-00000000, adószám: 11202749-2-12, KSH szám: 11202749-6832-113-12, képviselő: Méhes András ügyvezető igazgató), mint Használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről **A „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány** (székhelye: 3100 Salgótarján, Bajcsy-Zsilinszky út 16-18., nyilvántartási száma: 12-01-0000595, adószáma: 18641121-1-12, képviseli: Bábel Mónika kuratóriumi elnök), mint Használó (a továbbiakban: **Használó**), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Jelen szerződés tárgya a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, földhivatali ingatlan-nyilvántartásban **3759/A/148 hrsz-ú**, természetben **Salgótarján, Március 15. út 22. szám** alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség.

### II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

Használatba adó használatba adja, Használó Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Használó között megkötött Együttműködési Megállapodásokban foglalt tevékenységek lebonyolítása céljára használatba veszi a jelen szerződés tárgyát képező, I. pontban meghatározott helyiséget **2019. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig** terjedő meghatározott időtartamra.

### III. KÖZÜZEMI KÖLTSÉGEK

1. A Használó a helyiséget Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott ...../2019.(VI.....) határozata alapján a II. pontban meghatározott időtartamig ingyenesen használja, az esetlegesen felmerülő közüzemi költségeket (víz- és csatorna, áram, fűtés, hulladékszállítás, stb.) Használó köteles megfizetni.
2. Használó a közüzemi díjakat a közüzemi szolgáltatókkal kötött szolgáltatási szerződés alapján közvetlenül a szolgáltatók felé fizeti, ideértve a hulladékszállításra vonatkozó közszolgáltatást is. A közüzemi díjak meg nem fizetése Használó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, mely feljogosítja Használatba adót a jelen szerződés felmondására. Használó köteles a közüzemi költségekre vonatkozó közszolgáltatási szerződés másolatát Használatba adó rendelkezésére bocsátani (másolat formájában) a közüzemi szerződés aláírásától számított 15 napon belül.

### IV. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Használó ismeri és elfogadja a helyiség műszaki állapotát, azt előzetesen megtekintette, így Használó a műszaki állapottal kapcsolatosan a későbbiekben sem szavatossági, sem más igényt nem támaszt, azok érvényesítésének lehetőségét Használatba adó kizárja. Használatba adó saját költségén vállalta a helyiség használható állapotba hozatalát.
2. A Használó jogosult és köteles a helyiséget rendeltetésszerűen használni, a nem rendeltetésszerű használat miatt bekövetkezett károkért a Használó felelős. Használó jelen szerződésben vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező helyiséget a szerződési előírásoknak és Használatba adó

rendelkezéseinek, valamint a szerződésben meghatározott célnak megfelelően használja.

3. Használó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1/c) pontja szerint A „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány átlátható szervezetnek minősül.
4. Használó köteles a tevékenységéhez kapcsolódó tűz-, munka- és balesetvédelmi, valamint egészségügyi szabályok és szakmai előírások betartására, az ehhez szükséges eszközök, engedélyek saját költségen történő beszerzésére, melyet a Használatba adótól nem követelhet.
5. A használati jogviszony időtartama alatt a helyiség használatával összefüggő karbantartási kötelezettségek és annak költségei a Használót terheli, e költségeket semmilyen módon és mértékben nem terhelheti Használatba adóra.
6. Használó az Nvtv. 11. § (11) bekezdése alapján vállalja, hogy a szerződésben előírt beszámolási, adatszolgáltatási, nyilvántartási kötelezettségeket teljesíti (szerződés IV/12. pont), valamint hogy a hasznosításban (Használatba adóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként) kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
7. Használó a helyiséget a jelen szerződésben meghatározott tevékenységtől eltérő célra nem hasznosíthatja. A helyiségben folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége, az ezzel összefüggésben felmerülő költségek a Használót terheli. Használó tevékenységét csak érvényes hatósági engedélyek birtokában kezdheti meg (amennyiben ez engedélyhez kötött), az engedélyek késedelméből, érvénytelenségéből eredő veszteségét Használatba adóra nem terhelheti. Használatba adó a helyiségben folytatni kívánt tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyek kiadásáért a polgári jog szabályai szerint semmiféle felelősséggel nem tartozik, mely tény Használó tudomásul vesz és elfogad.
8. **Használó a helyiséget a Használatba adó előzetes írásbeli engedélyével alakíthatja át, újíthatja fel. Használó tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben bármilyen beruházást/felújítást Használatba adó írásbeli jóváhagyását megelőzően megkezd, Használatba adó a nyilatkozat megtagadásából eredő, Használónál felmerült esetleges kárért sem felel.**
9. Használó a helyiséget másnak a használatába nem adhatja, illetve a helyiségbe más használót csak a Használatba adó előzetes, írásbeli engedélyével fogadhat be, ide nem értve a működtetésükből eredő irodai szolgáltatás-nyújtást igénybe vevő civil szervezeteket, személyeket.  
A Civil Inkubátor Ház működése során annak irodai szolgáltatását igénybe vevő civil szervezetek a helyiségbe székhelyként vagy telephelyként nem jegyezhetők be. A helyiség a szolgáltatást igénybevevő civil szervezetek kézbesítési, levelezési címeiként megjelölhető.
10. a) Felek megállapodnak abban, hogy a használati jogviszony a határozott időtartam elteltével megszűnik.  
b) Felek rögzítik, hogy a használati jogviszony a Használó bírósági nyilvántartásból való törlésével megszűnik.  
c) Felek megállapodnak abban, hogy a használati jogviszony ideje alatt bármelyik Fél jogosult a használati szerződést a hónap 15. napjáig – a következő hónap végére – indokolás nélkül rendes felmondással felmondani. Használó ez esetben cserehelyiségre nem tarthat igényt.  
d) Használatba adó jogosult a használati jogviszonyt a Ptk. szerint szerződésszegés miatt azonnali hatállyal felmondani, ha
  - a Használó közmű- vagy egyéb díjfizetési kötelezettségének Használatba adó vagy közüzemi szolgáltató írásbeli felszólítását követően 8 napon belül nem tesz eleget,
  - a Használó szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt lényeges kötelezettségét a Használatba adó által megjelölt határidőben nem teljesíti,

- a Használatba adó előzetes írásbeli engedélye nélkül az ingatlant a szerződésben meghatározottól eltérő célra használja, és határidőt tűző írásbeli felszólítás ellenére sem állítja helyre a szerződésszerű állapotot,
  - a Használó a szerződés tárgyát vagy annak egy részét Használatba adó előzetes engedélye nélkül átalakítja, vagy másnak a használatába adja, és határidőt tűző írásbeli felszólítás ellenére sem állítja helyre a szerződésszerű állapotot,
  - a Használó a használat tárgyát nem rendeltetésszerűen használja, illetve annak állagát rongálja és határidőt tűző írásbeli felszólítás ellenére sem állítja helyre a szerződésszerű állapotot,
  - Használó vagy a hasznosításban részt vevő bármely – a Használatba adóval közvetlen, vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek.
11. Használó a használati jogviszony bármilyen okból való megszűnését követő 5 napon belül köteles a helyiséget tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Használatba adó rendelkezésére bocsátani, melyről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a jogviszony megszűnése napját követően használati díjat köteles fizetni, ez azonban nem zárja ki, hogy a Használatba adó a helyiség kiürítésére bírósági eljárást kezdeményezzen. A Használó a használati jogviszony megszűnése vagy megszüntetése esetén cserehelyiségre nem tarthat igényt.
  12. Használó köteles a személyével, szervezetével kapcsolatos adatváltozásokról haladéktalanul értesíteni Használatba adót. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a szerződés felmondását vonhatja maga után.
  13. Használónak tudomása van arról, hogy a helyiségben lévő ingóságokra Használatba adó biztosítással nem rendelkezik. Használatba adó a helyiségben lévő ingóságokban esetlegesen bekövetkezett kárért nem felel.

## V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés megkötésére **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a ...../2019.(VI.....) számú határozata** alapján kerül sor.
2. Jelen szerződés a mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.
3. Jelen szerződés kizárólag írásban módosítható, vagy szüntethető meg. A módosítás kizárólag a Felek egybehangzó akaratával történhet, és a mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.
4. Felek képviselőiben eljáró személyek hozzájárulnak a szerződésbeli személyes adatok kezeléséhez, a szerződés megszűnését követő 8 évig. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. számú melléklet.
5. Használatba adó tájékoztatja Használót, hogy az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008.(VI.30.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdése szerinti, a helyiségre vonatkozó HET- 00363117 számú energetikai tanúsítvány jelen Szerződés 2. számú mellékletét képezi, melyet Használó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg 1 példányban átvesz.
6. A Jelen szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a jelen szerződésbe nem foglalt megállapodásaik hatályukat veszítik.
7. Felek a jelen szerződéssel összefüggésben felmerülő esetleges jogvitákat jóhiszeműen eljárva, közösen rendezik. Amennyiben a tárgyalások a vitás kérdések felmerülését követő 30 napon belül nem vezetnek eredményre, a Felek érdekeiket bírósági úton érvényesítik.
8. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló

2013. évi V. törvényt, a lakások és helyiségek bérlete, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényt, illetve Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló, 36/1993.(XII.20.) önkormányzati rendeletét tartják irányadónak.

9. Felek jelen szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.

Salgótarján, 2019. június .....

.....  
**Használatba adó**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata  
nevében és megbízásából  
Salgó Vagyon Kft.  
Méhes András  
ügyvezető igazgató

.....  
**Használó**

A „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány  
Bábel Mónika  
kuratóriumi elnök

Ellenjegyezte:

.....  
**Dr. Romhányi Katalin**  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
**Egyed Andrásné**  
irodavezető

**HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT**  
**JOGI SZEMÉLY SZERZŐDŐ PARTNEREK TERMÉSZETES SZEMÉLY**  
**KÉPVISELŐINEK ELÉRHETŐSÉGI ADATAI KEZELÉSÉHEZ**

**Érintett neve:** Bábel Mónika  
**Beosztása:** elnök  
**Címe:** .....  
**E-mail:** .....

**INFORMÁCIÓK:**

<b>ADATKEZELŐ:</b>	<b>Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság</b>
<b>AZ ADATKEZELŐ HONLAPJA:</b>	www.svagyon.hu
<b>AZ ADATKEZELÉS CÉLJA:</b>	Szerződés teljesítése, kapcsolattartás
<b>AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJA:</b>	Az érintett hozzájárulása
<b>A SZEMÉLYES ADATOK CÍMZETTJEI:</b>	A Társaság ügyintézésével, ügyfélszolgálással kapcsolatos feladatokat ellátó munkavállalói;
<b>A SZEMÉLYES ADATOK TÁROLÁSÁNAK IDŐTARTAMA:</b>	A szerződéses kapcsolat, illetve az érintett képviselői minőségének fennállását követő 8 évig.

A személyes adatok adatfeldolgozásra átadásra kerülhetnek postázás szállítás céljából a Magyar Posta Zrt-nek, illetve a megbízott futárszolgáltatónak, vagyonvédelem céljából az adatkezelő vagyonvédelmi megbízottjának.

**TÁJÉKOZTATÁS AZ ÉRINTETT JOGAIRÓL:**

Önnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz.

Joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét.

Joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, levelezési cím: 1530 Budapest, Pf.: 5., e-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)) panaszt benyújtani.

Az adatszolgáltatás nem előfeltétele a szerződéskötésnek, Ön a személyes adatok megadására nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradása nehezítheti a kapcsolattartást.

További információk a Társaság honlapján elérhető Adatkezelési és adatvédelmi tájékoztatóban olvashatók.

*A fenti információkat és tájékoztatást tudomásul vettem, személyes adataim fenti célú kezeléséhez hozzájárulok.*

Kelt Salgótarján, 2019. június .....

\_\_\_\_\_  
Aláírás

**HITELES ENERGETIKAI TANÚSÍTVÁNY**

ÖSSZESÍTŐ LAP

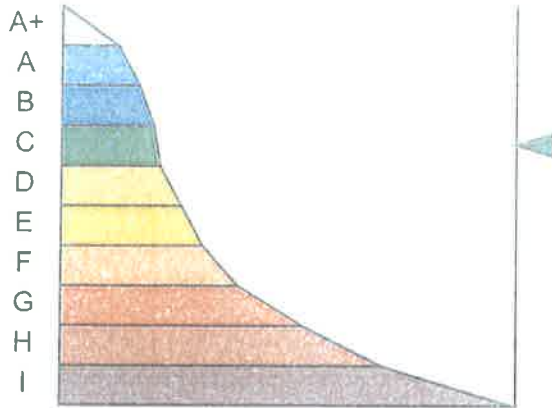
HET-00363117

**Épület (önálló rendeltetési egység)**

Rendeltetés: Egyéb  
 Alapterület: 78,04 m<sup>2</sup>  
 Cím: 3100 Salgótarján  
 Március 15. út 22  
 HRSZ: 3759/A/148

**Megrendelő**

Név: Salgó Vagyon Kft.  
 Cím: Magyarország (HU)  
 3104. Salgótarján  
 Park út 12.

**Az energetikai minőség szerinti besorolás: C**

Követelménynek megfelelő

**Energetikai adatok**

Épület A/V aránya: 0,62  
 Fűtött alapterület: 78,04 m<sup>2</sup>

Fajlagos hővesztésgtényező értéke: 0,27 W/m<sup>3</sup>K  
 Fajlagos hővesztésgtényező a követelményérték százalékában: 82,61%

Fajlagos primer energiafogyasztása: 115,07 kWh/m<sup>2</sup>a  
 Követelményérték (viszonyítási alap): 116,09 kWh/m<sup>2</sup>a  
 Fajlagos primer energiafogyasztás a követelményérték százalékában: 99,12%

Nyári túlmelegedés kockázata fennáll.

**Tanúsító szakember adatai**

Név: LACZKÓ CSABA  
 Cím: 3100 Salgótarján  
 Füleki út 39.  
 Telefon: 06309833447  
 Email: lacsab@gmail.com

Jogosultsági szám: TÉ12-4006

Tanúsítvány azonosítója a tanúsítónál: TÉ12-4006

Tanúsítványt készítő szoftver megnevezése: WinWatt 7.34 (2015. 6. 29.)

A tanúsítvány készítésének dátuma: 2015. december 14.

Hitelesítés (feltöltés) dátuma: 2015. december 14.

**Korszerűsítési javaslat**

Optimalizálásra nincsen szükség.

A javaslat megvalósítása esetén elérhető minőség: -

**Megjegyzés**

Aláírás

LACZKO CSABA  
 energetikai tanúsító, auditor  
 TÉ12-4006

(Pecset helye)



## Energetikai minőségtanúsítvány összesítő

Épület: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata  
3100 Salgótarján  
Március 15. út 22.  
Hrsz: 3759/A/148

Megrendelő: Salgó Vagyon Kft.  
3104. Salgótarján, Park út 12.

Tanúsító: Laczkó Csaba  
3100. Salgótarján, Füleki út 39.  
regisztrációs szám: TÉ12-4006

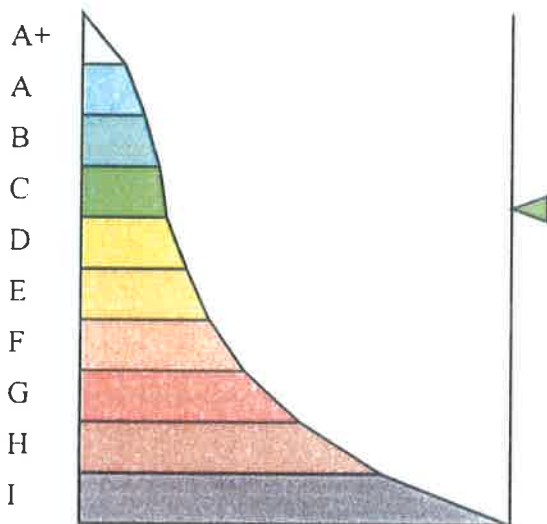
Az épület(rész) fajlagos primer energiafogyasztása: 115.1 kWh/m<sup>2</sup>a

Követelményérték (viszonyítási alap): 116.1 kWh/m<sup>2</sup>a

Az épület(rész) energetikai jellemzője a követelményértékre vonatkoztatva: 99.1 %

**Energetikai minőség szerinti besorolás:**

**C (követelménynek megfelelő)**



A tanúsítvány vegyes számítási módszerrel készült, a hőhidasság egyszerűsített, a sugárzási nyereség egyszerűsített, a hőfokhíd és fűtési idény hossz részletes számítással.

Tanúsítvány azonosító tanúsítónál: TÉ12-4006

Kelt: 2015.11.20.

Aláírás

LACZKÓ CSABA  
energetikai tanúsító  
TÉ12-4006

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., adószáma: 15735289-2-12, ÁHTI azonosító: 744843, képviseli: Fekete Zsolt polgármester) (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről **A „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány** (székhelye: 3100 Salgótarján, Bajcsy-Zsilinszky út 16-18., nyilvántartási száma: 12-01-0000595, adószáma: 18641121-1-12, képviseli: Bábel Mónika kuratóriumi elnök) (a továbbiakban: **Alapítvány**), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

A Felek a közöttük 2016. november 25. napján létrejött, majd 2018. február 23. napján módosított együttműködési megállapodást (továbbiakban: **Megállapodás**) közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. A Megállapodás 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
„Felek az **együttműködési megállapodást 2016. november 25. napjától 2020. június 30. napjáig határozott időre kötik**, azt közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, vagy bármely fél 3 hónapos felmondási határidővel indoklás nélkül felmondhatja.”
2. Jelen együttműködési megállapodás módosítás 2019. július 1. napján lép hatályba.
3. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.
4. A felmerülő esetleges jogvitákat a Felek jóhiszeműen eljárva, közösen rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, a Felek érdekeiket bírósági úton érvényesítik.
5. Felek kijelentik továbbá, hogy az együttműködési megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
6. Felek jelen együttműködési megállapodást – elolvasás után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Salgótarján, 2019. június .....

.....  
**Önkormányzat**  
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Fekete Zsolt  
polgármester

.....  
**Alapítvány**  
A „Háztartások Foglalkoztatásáért” Alapítvány  
Bábel Mónika  
kuratóriumi elnök

Ellenjegyzem:

.....  
dr. Romhányi Katalin  
jegyző

Salgótarján, 2019. június .....

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyzem:

.....  
Egyed Andrásné  
Közgazdasági Iroda irodavezető

Salgótarján, 2019. június .....