



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján



SV/6610.....-...../2015.

J a v a s l a t behajthatatlan díjkövetelések leírására

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, bérbeadással hasznosított ingatlanok analitikus nyilvántartásának 2015. évi felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a hátralékos állományból 15.362.968,- Ft összegű követelés a vonatkozó jogszabályok alapján behajthatatlannak minősíthető.

A számvitelről szóló **2000. évi C. törvény** (továbbiakban: Sztv.) **3. § (4) bekezdés 10. pontja** értelmében **behajthatatlan az a követelés,**

- a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),
- b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,
- c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,
- d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,
- e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása "igazoltnak" nem járt eredménnyel,
- f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,
- g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.

Az államháztartás számviteléről szóló **4/2013. (I.11.) Kormányrendelet** ettől eltérően rendelkezik: egyebek mellett

- a) **nem tekinthető behajthatatlannak** az Sztv. 3. § (4) bekezdés 10. pontjának a)-d), f) és g) alpontja szerinti követelés, ha a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik;
- b) behajthatatlan az olyan követelés, amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása igazoltnak nem jár eredménnyel.

A 2015. évben behajthatatlanná vált követelések állománya a következőkből tevődik össze:

1. Önkormányzati bérlakásban lakott, elhunyt bérlőnek leltározandó ingatlan vagy ingó **vagyona nem volt**, vagy a hagyatéki eljárás befejezését követően megállapítható, hogy a **hagyatékot érték nélküli, forgalomképtelen ingóságok képezik**, illetve a **hagyaték értéke a hagyatéki terheket nem fedezi**, ezért a követelés behajthatatlan:
5.536.074,- Ft.

2. Az adós a felszámolási eljárás lefolytatását követően **a cégjegyzékből törlésre került, és a felosztható vagyon a hitelezői igények kielégítésére nem nyújt fedezetet**:
3.148.714,- Ft.

3. Az Sztv. 3. § (4) bekezdés 10. pontjának g) alpontja alapján a követelés **elévült**:
6.678.180,- Ft.

Az Sztv. 65. § (7) bekezdése értelmében **behajthatatlan követelés a mérlegben nem mutatható ki**, ezért szükséges a leírása. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdése alapján a követelések leírásához a Közgyűlés jóváhagyása szükséges.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 65. § (7) bekezdésében foglaltak alapján hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokkal kapcsolatos lakossági lakbér- és közüzemi díj, illetve közületi bérleti- és közüzemi díj hátralékos állományából – a mellékletben részletezett – 15.362.968,- Ft összegű behajthatatlan követelés leírásra kerüljön.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2015. december 4.

SALGÓ VAGYON KFT.
3104 Salgótarján, Park út 12.

16

Tatár Csaba

ügyvezető igazgató

| Elhunyt bérlők lakbér- és/vagy közüzemi díjtartozása | | | | |
|--|------------------------|-----------------------|-------------------|--|
| Ssz. | Név | Korábbi bérlemény | Leírandó tartozás | Leírásra való javaslattétel oka |
| 1. | BARJÁK PÁL | Karancs út 25. fsz/3. | 423 341 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 3975-1/2015. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 2. | HUPCSIK ÁRPÁD | Zöldfa út 4. 3/40. | 268 416 Ft | Bérlő elhunyt. Budapest VIII. ker. Józsefváros Polgármesteri Hivatal 34-1919/2015. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 3. | DEÁK ISTVÁN | Medvesi út 11. fsz/1. | 189 666 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 20868-1/2015. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 4. | DR. KÁPOSZTÁS JÓZSEFNÉ | Zöldfa út 4. 2/22. | 251 509 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 314-5/2015. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 5. | ZÁMBÓ JÓZSEF | Zöldfa út 8. 2/25. | 250 925 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 25.848/2012. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 6. | CZUCZU JÓZSEFNÉ | Gorkij krt 83. 3/26. | 340 008 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 15.112-10/2014. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 7. | JAKAB JÁNOSNÉ | Karancs út 25. fsz/1. | 126 590 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 12.541-6/2014. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 8. | SZUKÁN VILMOSNÉ | Gorkij krt 85. 1/9. | 18 546 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 12.541-6/2014. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |

| | | | | |
|-----|--------------------|----------------------------|------------|--|
| 9. | BUDAI ANTAL | Gorkij krt. 85. 1./6. | 8 346 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 15439-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 10. | MEDE TIVADAR | Erzsébet tér 1. 1/7. | 11 080 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 32.695/2012 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 11. | TEKNŐS IMRE | Gorkij krt 85. III/28. | 56 120 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 13.548-8/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 12. | SÁRKÖZI JÓZSEF | Frankel L. út 32/b. fsz/2. | 225 610 Ft | Bérlő elhunyt. Dr. Keményfyné dr. Török Marianna Magdolna közjegyző 13015/Ü/777/2011/9. számú hagyatékátadó végzése alapján az örökgyó hagyatékát csak érték nélküli forgalomképtelen ingóságok képezték, egyéb ingatlan és ingó vagyonnal |
| 13. | KERÉNYI JÓZSEFNÉ | Erzsébet tér 1. 8/8. | 26 903 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 15-363-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 14. | PÁLINKÁS JÓZSEF | Medvesi út 6/A. | 7 668 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 15442-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 15. | HRANEK ANNA | Erzsébet tér 2. 1/3. | 48 354 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 7121-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 17. | BOTOS MÁRIA | Acélgyári út 26. fsz.7. | 397 494 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 25129-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 18. | HIDEG JÁNOS | Berecky M. út 20. | 300 926 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 20599-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 19. | PÓKOS ZSUZSANNA | Salgó út 58/C. fsz.3. | 209 612 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 165-2/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 20. | HORVÁTH GYULA BÉLA | Somlyói út 29. fsz.6. | 294 544 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 884-4/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |

| | | | | |
|-----|-----------------|-----------------------------|------------|---|
| 21. | DANYI JÓZSEFNÉ | Berecky M. út 43. | 139 290 Ft | Bérlő elhunyt. Dr. Keményfyné dr. Török Marianna Magdolna közjegyző 13015/Ü/534/2013/6. számú hagyatékátadó végzése alapján az örökhatározó hagyatéka a Cserhátvidéke Tak.Szövetkezethél nyilvántartott 1.364.-Ft követelés. A követelés ezért |
| 23. | HONFI FERENCNÉ | Erzsébet tér 2. 2/6. | 25 585 Ft | Bérlő elhunyt. Dr. Keményfyné dr. Török Marianna Magdolna közjegyző 13015/Ü/867/2013/7. számú hagyatékátadó végzése alapján az örökhatározó hagyatéka az OTP Bank Nyrt-nél nyilvántartott -9.890.-Ft követelés. A követelés ezért behajthatatlan. |
| 24. | DUNAI FERENCNÉ | Vájár út 15. | 234 173 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 33978-1/2013 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 25. | KOVÁCS FERENC | Völgyhíd utca 4. | 224 582 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 26.055/2011 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 26. | GÁL ISTVÁNNÉ | Salgó út 56/b. fsz.2. | 35 465 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 5.269-7/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 27. | TÓTH ISTVÁNNÉ | Acélgyári út 32. 1/5. | 203 415 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 29939-1/2013 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 28. | KOLOMPÁR ANDRÁS | Berecky M. út 22. fsz.2. | 29 640 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 13836-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 29. | MOLNÁR ZOLTÁNNÉ | Berecky M. út 51. fsz.4. | 9 879 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 13835-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 30. | FERENC MÁRIA | Forgách A. út 104/a. fsz.3. | 12 541 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 12380-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 31. | LENGYEL LÁSZLÓ | Vájár utca 11. | 7 936 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 12489-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |
| 32. | SZŐCS PÁLNÉ | Erzsébet tér 1. 14/2. | 15 985 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 12268-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelekezett. A követelés behajthatatlan. |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------------|------------|--|
| 33. | SZOLNOKI JÓZSEFNÉ | Forgách A. telep 2/c. fsz.4. | 19 840 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 13842-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 34. | JUHÁSZ JÁNOSNÉ | Somlyói út 12. fsz.5. | 86 490 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 12832-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 35. | SZELES SÁNDOR | Forgách A. út 108/D. fsz.4. | 41 696 Ft | Bérlő elhunyt. Személyi adatok hiányában azonban a hagyatékra vonatkozó megkeresést nem lehet kiadni. A követelés behajthatatlan. |
| 36. | BORDA PÁLNÉ | Forgách A. út 108/B. fsz.4. | 103 242 Ft | Bérlő elhunyt. Mihálygerge jegyzőjének 49-5/2015. számú tájékoztatása alapján hagyatéki eljárás nem került lefolytatásra, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 37. | SZIGETI SÁNDOR | Gorkij krt. 83. 2/18. | 9 273 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 15172-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 38. | KÁLMÁN LAJOSNÉ | Gorkij krt. 83. 2/17. | 212 332 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 15173-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 39. | KOREN KÁROLYNÉ | Salgó út 54/b. fsz.6. | 13 490 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 15174-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 40. | ÁGOSTON ANTAL | Forgách A. út 106/B. fsz.1. | 25 109 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 15170-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 41. | KISS JENŐNÉ | Erzsébet tér 1. 4/6. | 29 350 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 641-8/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| 42. | CSÓKA ERIKA | Medves krt. 37. | 34 952 Ft | Bérlő elhunyt. Dr. Örkényi Éva közjegyző 13016/Ü/238/2011/9. számú hagyatékátadó végzése alapján az örökhatályó hagyatékát mindösszesen 18.670,-Ft nyugalmlátás képezte. Hagyatéki teher összege:5.600.-Ft eljárási költség. A követelés ezért behajthatatlan. |
| 43. | SZABÓ KÁROLY | Berecky M. út 12. fsz.2. | 210 006 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 20594-1/2015 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |

| | | | | |
|------------------|--------------|-------------------|---------------------|---|
| 44. | BANGÓ ANDRÁS | Berecky M. út 14. | 356 145 Ft | Bérlő elhunyt. Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 12885-13/2013 számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan. |
| ÖSSZESEN: | | | 5 536 074 Ft | |

| Megszűnt bérlők bérleti- és közüzemi díj tartozása (közület) | | | | |
|--|-------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| Ssz. | Név | Korábbi bérlemény | Leírandó tartozás | Leírásra való javaslattétel oka |
| 1. | COSMICFAM KFT. | Március 15. út 8. 16. sz. üzlethelyiség | 200 632 Ft | A társaság felszámolással megszűnt. |
| 2. | B-VILL KFT. | Tanács út 11. | 2 827 882 Ft | A társaság felszámolással megszűnt. |
| 3. | ST.GA-BAR KFT. | Gorkij krt. 66-72. fszt. 5. | 20 200 Ft | A társaság felszámolással megszűnt. |
| 4. | IFB BAU 2000 KFT. | Tanács út 11. | 100 000 Ft | A társaság felszámolással megszűnt. |
| ÖSSZESEN: | | | 3 148 714 Ft | |

| 5 éven túli fiktív behajthatatlan követelések (magánszemélyek) | | | | | |
|--|------------|----------------------|-------------------------------|-----------------|---------------|
| Ssz. | Ügyfél kód | Név | Ingatlan címe | Jogviszony vége | Hátralék |
| 1. | P41804 | VENTER VIKTOR | Rákóczi út 184. 4/412. | 2009.07.30 | 280 617,00 Ft |
| 2. | P42428 | SZKIBA FERENC | Petőfi út 99/B. fszt.6. | 2011.05.30 | 232 680,00 Ft |
| 3. | P42075 | OLÁHNÉ SZABÓ MÁRIA | Forgách A. út 110/A. fszt. 2. | 2010.02.28 | 137 987,00 Ft |
| 4. | P41958 | JANCSÓ ERIKA | Salgó út 56/A. fszt. 1. | 2010.06.30 | 404 086,00 Ft |
| 5. | P42121 | JANKA MIKLÓS | Hősök út 32.1/7. | 2008.08.15 | 15 062,00 Ft |
| 6. | P17131 | PAPPNÉ KÁNTOR ILDIKÓ | Erzsébet tér 2.6/3 | 2008.02.15 | 2 670,00 Ft |

| | | | | | |
|-----|--------|----------------------|-----------------------------|------------|--------------|
| 7. | P43268 | HANDLOVICS FERENCNÉ | Forgách A. út 102/A.fsz.3. | 2008.01.15 | 3 998,00 Ft |
| 8. | P43267 | OLÁH LAJOS | Forgách A. út 102/A.fsz.2. | 2008.05.30 | 3 998,00 Ft |
| 9. | P43313 | BUDVESZEL JÓZSEFNÉ | Forgách A. út 104/B.fsz.4. | 2008.10.31 | 7 995,00 Ft |
| 10. | P43246 | PAPP SZILÁRD | Erzsébet tér 2.11/3. | 2008.09.15 | 10 194,00 Ft |
| 11. | P12282 | HORVÁTH ISTVÁNNÉ | Erzsébet tér 1.7/1. | 2008.07.31 | 16 695,00 Ft |
| 12. | P14860 | NYERGES ZOLTÁN | Erzsébet tér 2.4/5. | 2008.09.30 | 16 695,00 Ft |
| 13. | P43029 | NAGY ATTILA | Gorkij krt 83.2/11. | 2008.06.15 | 17 327,00 Ft |
| 14. | P16072 | MEDE LÁSZLÓ | Erzsébet tér 2.3/1. | 2008.01.31 | 21 893,00 Ft |
| 15. | P43318 | KESSELRING MÁTYÁSNÉ | Forgách A. út 106/c.fsz.1. | 2008.01.31 | 23 083,00 Ft |
| 16. | P19111 | KALAKOVSZKY JÓZSEFNÉ | Erzsébet tér 2.4/6. | 2008.04.15 | 23 826,00 Ft |
| 17. | P18298 | BÁNYIK ISTVÁN | Erzsébet tér 2.8/2 | 2008.02.29 | 24 392,00 Ft |
| 18. | P43198 | BOGDÁN KÁLMÁNNÉ | Erzsébet tér 1.8/1. | 2008.08.15 | 25 043,00 Ft |
| 19. | P43578 | BALOGH ISTVÁN | Salgó út 58/C.fsz.4. | 2008.04.30 | 28 286,00 Ft |
| 20. | P43329 | JANI ERZSÉBET | Gorkij krt 83. 1/9. | 2008.03.31 | 56 480,00 Ft |
| 21. | P43370 | HEGEDŰS JÁNOSNÉ | Gorkij krt 85. 1/9. | 2008.10.31 | 59 695,00 Ft |
| 22. | P43251 | SZELES ZSIGMONDNÉ | Erzsébet tér 2. 13/4. | 2008.09.30 | 59 696,00 Ft |
| 23. | P43027 | SINKÓ KRISZTINA | Forgách A. út 104/A. fsz.2. | 2008.06.15 | 65 466,00 Ft |
| 24. | P43316 | PILINYI ISTVÁNNÉ | Forgách A. út 106/B. fsz.2. | 2008.08.31 | 84 040,00 Ft |

| | | | | | |
|-----|--------|-----------------------|---------------------------|------------|---------------|
| 25. | P43353 | LAKATOS BÉLA | Gorkij krt 83.4/32. | 2008.01.31 | 88 785,00 Ft |
| 26. | P43087 | SUHA ZOLTÁN | Bajcsy Zs. Út 1.fsz.9. | 2008.04.15 | 112 274,00 Ft |
| 27. | P43435 | GERHÁT ANDRÁSNE | Hősök út 32.fsz.3. | 2008.01.15 | 208 646,00 Ft |
| 28. | P43465 | DR. ALCHIHABI NIDAL | Kistarján út 8. 3/28. | 2008.03.15 | 55 848,00 Ft |
| 29. | P41751 | BOCSÓ ZOLTÁN | Rákóczi út 184. fsz.5. | 2009.04.30 | 32 591,00 Ft |
| 30. | P16805 | DANKÓ PÉTER | Erzsébet tér 1. 13/3. | 2009.01.15 | 57 472,00 Ft |
| 31. | P42688 | DR. AL-MAKTARI FAHMIT | Medves krt 33. 2/8. | 2009.11.15 | 53 797,00 Ft |
| 32. | P42125 | FEHÉR RÓBERT | Vájár út 1.fsz.1. | 2009.01.31 | 53 859,00 Ft |
| 33. | P41691 | GUBÁN KRISZTIÁN | Gorkij krt 83.1/7. | 2009.04.30 | 83 177,00 Ft |
| 34. | P41740 | MAGYAR DÉNESNE | Gorkij krt 85.4/31. | 2009.08.31 | 88 641,00 Ft |
| 35. | P11024 | NYERGES LÁSZLÓ | Erzsébet tér 1.6/8. | 2009.09.30 | 6 365,00 Ft |
| 36. | P42269 | OLÁH SAROLTA | Alsó Idegér 10.fsz.2. | 2009.07.31 | 6 929,00 Ft |
| 37. | P42172 | PAPP SÁNDOR ISTVÁN | Völgyhíd út 5.fsz.3. | 2009.03.31 | 7 440,00 Ft |
| 38. | P17780 | PERNYEI GUSZTÁV | Erzsébet tér 1.9/5. | 2009.05.31 | 12 305,00 Ft |
| 39. | P42097 | PISCH KÁROLY | Forgách A. tlp.2/B.fsz.2. | 2009.04.30 | 30 490,00 Ft |
| 40. | P40179 | RÁCZ SÁNDORNE | Bajcsy Zs. Út 3.1/17. | 2009.07.31 | 39 552,00 Ft |
| 41. | P41946 | UBRANKOVICS JÓZSEFNE | Salgó út 54/B.fsz.3. | 2009.04.15 | 11 667,00 Ft |
| 42. | P41942 | VÉGINÉ SUTOR ANDREA | Salgó út 54/a. fsz/6 | 2009.12.31 | 85 951,00 Ft |

| | | | | | |
|-----|--------|---------------------|----------------------------------|------------|---------------|
| 43. | P12351 | OROSZ JÁNOSNÉ | Erzsébet tér 1. 16/5. | 2009.12.18 | 61 507,00 Ft |
| 44. | P42263 | HRABECZ CSABA | Alsó idegér 8. fsz/4 | 2009.12.08 | 3 983,00 Ft |
| 45. | P42387 | ORAVECZ LÁSZLÓNÉ | Csokonai út 67. fsz/1 | 2009.07.31 | 119 389,00 Ft |
| 46. | P42469 | OLÁH REZSŐ | Zemlinszky út 17. fsz/2 | 2009.05.31 | 22 206,00 Ft |
| 47. | P42478 | SZABÓ ISTVÁN | Zemlinszky út 19. 1/4 | 2009.06.30 | 210 578,00 Ft |
| 48. | P42661 | GODÓ JOPKA SÁNDORNÉ | Meredek út 16. fsz/2 | 2008.12.15 | 84 113,00 Ft |
| 49. | P43320 | GALAMBOSI MIHÁLYNÉ | Forgách A. telep 110/b. fsz/1 | 2007.06.15 | 76 957,00 Ft |
| 50. | P43443 | CSÍK BÉLA | Hősök út 34. fsz/8 | 2008.05.15 | 54 110,00 Ft |
| 51. | P44382 | OLÁHNÉ RÁCZ ZSANETT | Zöldfa út 3. fsz/11 | 2009.09.15 | 39 325,00 Ft |
| 52. | P44304 | HRANEK GÁBOR | Gorkij krt. 83. 3/25. | 2010.04.20 | 129 160,00 Ft |
| 53. | P43921 | NAGY MÁRIA | Rákóczi út 184. fsz/17 | 2008.10.31 | 17 528,00 Ft |
| 54. | P43609 | UNGER FERENC | Teréztáró 2. fsz/2 | 2008.05.31 | 51 925,00 Ft |
| 55. | P43631 | CSÍK SÁNDOR | Zagyvarakodó 10. fsz/3 | 2008.01.31 | 7 590,00 Ft |
| 56. | P43852 | KÉKESI EMILNÉ | Alagút út 10. fsz/3 | 2008.11.30 | 16 058,00 Ft |
| 57. | P43853 | ZSÍROS ISTVÁN | Budapesti út 39. te/1 | 2008.11.15 | 12 132,00 Ft |
| 58. | P41912 | LACZKÓ JÓZSEFNÉ | Salgó út 28. | tulajdonos | 49 645,00 Ft |
| 59. | P41914 | BOTOS MIHÁLYNÉ | Salgó út 30. | tulajdonos | 244 314,00 Ft |
| 60. | P43922 | RADÓ TIBOR | Salgó út 28. fsz/6. | tulajdonos | 2 651,00 Ft |

| | | | | | |
|-----|--------|------------------------------|---------------------|------------|---------------|
| 61. | P43586 | KEBICHE KRISZTINA | Salgó út 30. fsz/1. | tulajdonos | 80 384,00 Ft |
| 62. | P43587 | MARTON GÁBOR | Salgó út 30. fsz/3. | tulajdonos | 20 000,00 Ft |
| 63. | P43588 | VISKÁRDI IMRÉNÉ | Salgó út 30. fsz/2. | tulajdonos | 97 592,00 Ft |
| 64. | P43591 | GERLEI KÁROLYNÉ | Salgó út 28. fsz.4. | tulajdonos | 110 081,00 Ft |
| 65. | P43673 | MAROSVÖLGYI JÓZSEF | Zöldfa út 4. 1/11. | tulajdonos | 25 194,00 Ft |
| 66. | P43690 | RABB ISTVÁN | Zöldfa út 4. 2/30. | tulajdonos | 92 771,00 Ft |
| 67. | P43691 | POSZPISEL FERENCNÉ | Zöldfa út 4. 3/23. | tulajdonos | 16 304,00 Ft |
| 68. | P43693 | VÁMOS NÓRA | Zöldfa út 4. 3/32. | tulajdonos | 15 031,00 Ft |
| 69. | P43694 | CSATLÓS LÁSZLÓNÉ | Zöldfa út 4. 3/34. | tulajdonos | 23 992,00 Ft |
| 70. | P43697 | BERKI IVÁNNÉ | Zöldfa út 4. 3/36. | tulajdonos | 74 888,00 Ft |
| 71. | P43705 | TÁBORHEGYI JÁNOSNÉ | Zöldfa út 4. fsz/8. | tulajdonos | 29 323,00 Ft |
| 72. | P43735 | SURÁNYI ISTVÁNNÉ | Zöldfa út 8. 1/2. | tulajdonos | 7 108,00 Ft |
| 73. | P43738 | BARTÁNÉ BENKŐCS GABRIELLA | Zöldfa út 8. 1/11. | tulajdonos | 6 502,00 Ft |
| 74. | P43739 | HARCSA LÁSZLÓ | Zöldfa út 8. 1/13. | tulajdonos | 35 573,00 Ft |
| 75. | P43747 | ADORJÁN GYULÁNÉ | Zöldfa út 8. 2/22. | tulajdonos | 5 462,00 Ft |
| 76. | P43748 | GORDOS FERENCNÉ | Zöldfa út 8. 2/23. | tulajdonos | 1 827,00 Ft |
| 77. | P43751 | GÖRÖMBÖLY JÁNOSNÉ | Zöldfa út 8. 2/26. | tulajdonos | 5 462,00 Ft |
| 78. | P43753 | URBÁN GÁBOR | Zöldfa út 8. 3/31. | tulajdonos | 1 632,00 Ft |

| | | | | | |
|-----|------------------|-----------------|---------------------|------------|------------------------|
| 79. | P43755 | HOLLÓ JÓZSEFNÉ | Zöldfa út 8. 3/33. | tulajdonos | 5 515,00 Ft |
| 80. | P43756 | LOVAS ZSUZSANNA | Zöldfa út 8. 3/34. | tulajdonos | 72 709,00 Ft |
| 81. | P43757 | KRASZNAI ZSOLT | Zöldfa út 8. 3/35. | tulajdonos | 4 715,00 Ft |
| 82. | P43759 | DANYI RÓBERT | Zöldfa út 8. 3/38. | tulajdonos | 76 134,00 Ft |
| 83. | P43760 | MEDE ATTILA | Zöldfa út 8. 3/40. | tulajdonos | 36 723,00 Ft |
| 84. | P43765 | PAPP LAJOSNÉ | Zöldfa út 8. fsz/8. | tulajdonos | 7 102,00 Ft |
| 85. | P43766 | MOSÓ GERGELY | Zöldfa út 8. fsz/3. | tulajdonos | 9 026,00 Ft |
| | ÖSSZESEN: | | | | 6 678 180,00 Ft |