



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján



SV/4447-.../2016.

Javaslat behajthatatlan díjkövetelések leírására

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, bérbeadással hasznosított ingatlanok analitikus nyilvántartásának 2016. évi felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a hátralékos állományból 34.858.999,- Ft összegű követelés a vonatkozó jogszabályok alapján behajthatatlannak minősíthető.

A számvitelről szóló **2000. évi C. törvény** (továbbiakban: Sztv.) **3. § (4) bekezdés 10. pontja** értelmében **behajthatatlan az a követelés,**

- a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),
- b) amelyet a hitelező a csőd eljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,
- c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,
- d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,
- e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása "igazoltnak" nem járt eredménnyel,
- f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,
- g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.

Az államháztartás számviteléről szóló **4/2013. (I.11.) Kormányrendelet** ettől eltérően rendelkezik:

- a) **nem tekinthető behajthatatlannak** az Sztv. 3. § (4) bekezdés 10. pontjának a)-d), f) és g) alpontja szerinti követelés, ha a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik;
- b) behajthatatlan - a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott kis összegű követelések tekintetében - az olyan követelés, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással vagy a végrehajtással kapcsolatos ráfordítások nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével, és

- c) behajthatatlan továbbá az olyan követelés, amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása igazoltan nem jár eredménnyel.

Fentiek figyelembe vételével a 2016. évben behajthatatlanná vált követelések állománya a következőkből tevődik össze:

1. Önkormányzati bérlakásban lakott elhunyt, adós bérlőnek leltározandó ingatlan vagy ingó **vagyona nem volt**, vagy a hagyatéki eljárás befejezését követően megállapítható, hogy a **hagyaték értéke a hagyatéki terheket nem fedezte**, ezért a követelés a Sztv. 3.§ (4) bekezdés 10. pont e) alpontja alapján behajthatatlan:
9.796.879,- Ft.
2. Önkormányzati helyiség adós bérlője kényszertörlési vagy felszámolási eljárás lefolytatását követően **a cégjegyzékből törlésre került, a felosztható vagyon a hitelezői igények kielégítésére nem nyújtott fedezetet**, ezért a követelés a Sztv. 3.§ (4) bekezdés 10. pont d) alpontja alapján behajthatatlan:
12.149.675,- Ft.
3. Önkormányzati bérlakásban lakott adós bérlővel szemben fennálló követelés 5 éven túli, **elévült**, így a Sztv. 3.§ (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján behajthatatlan:
11.301.513,- Ft.
4. Önkormányzati helyiség adós bérlőjével szemben fennálló követelés 5 éven túli, **elévült**, így a Sztv. 3.§ (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján behajthatatlan:
727.327,- Ft.
5. Önkormányzati tulajdonban lévő föld, garázs alatti altalaj bérleti díját meg nem fizető adósokkal szemben fennálló követelés 5 éven túli, **elévült**, így a Sztv. 3.§ (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján behajthatatlan:
594.546,- Ft.
6. Önkormányzati bérlakásban lakott adós bérlővel szemben fennálló követelés személyi adat hiányában a bíróság előtt nem érvényesíthető, a Sztv. 3.§ (4) bekezdés 10. pont f) alpontja alapján behajthatatlan:
289.059,- Ft.

A Sztv. 65. § (7) bekezdése értelmében **behajthatatlan követelés a mérlegben nem mutatható ki**, ezért szükséges a leírása. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdése alapján a követelések leírásához a Közgyűlés jóváhagyása szükséges.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 65. § (7) bekezdésében foglaltak alapján hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokkal kapcsolatos lakossági lakbér- és közüzemi díj, illetve közületi bérleti- és közüzemi díj, valamint földbér hátralékos állományából – a mellékletben részletezett – 34.858.999,- Ft összegű behajthatatlan követelés leírásra kerüljön.

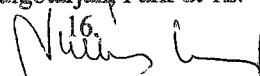
Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2016. november 28.

SALGÓ VAGYON KFT.

3104 Salgótarján, Park út 12.



Méhes András

ügyvezető igazgató

Elhunyt bérlők lakbér- és/vagy közüzemi díjtartozása				
Ssz.	Név	Bérlemény	Leírandó tartozás	Leírásra való javaslattétel oka
1.	Molnár Józsefné	Erzsébet tér 1. 5/2.	17 772 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
2.	Vári Jánosné	Erzsébet tér 1. 5/3.	90 731 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkeezett. A követelés behajthatatlan.
3.	Oláh Béláné	Erzsébet tér 2. 6/2.	61 020 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
4.	Gasparkovics Ferencné	Erzsébet tér 2. 9/7.	9 270 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkeezett. A követelés behajthatatlan.
5.	Brinda Mihályné	Erzsébet tér 2. 6/7.	130 300 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
6.	Koós József	Erzsébet tér 2. 8/1.	504 285 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
7.	Deák Gyula	Erzsébet tér 2. 6/3.	84 460 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkeezett. A követelés behajthatatlan.
8.	Zabari Józsefné	Erzsébet tér 1. 9/7.	24 230 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkeezett. A követelés behajthatatlan.
9.	Geszner Sándorné	Erzsébet tér 2. 4/1.	22 185 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
10.	Gajdár Vencel	Erzsébet tér 1. 1/7.	19 033 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkeezett. A követelés behajthatatlan.
11.	Blaskó Péter	Erzsébet tér 1. 15/4.	19 987 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkeezett. A követelés behajthatatlan.
12.	Balogh Balázs András	Erzsébet tér 1. 16/4.	640 976 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.

13.	Csík Attiláné	Erzsébet tér 1. 8/4.	639 115 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
14.	Krausz Jánosné	Erzsébet tér 2. 12/ 2.	5 655 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendezett. A követelés behajthatatlan.
15.	Tótok Ferencné	Erzsébet tér 1. 9/8.	6 683 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendezett. A követelés behajthatatlan.
16.	Bangó Árpád	Erzsébet tér 1. 4/3.	1 328 988 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
17.	Juhász Jánosné	Rákóczi út 184. 3/3.	1 789 164 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendezett. A követelés behajthatatlan.
18.	Pópitay Józsefné	Erzsébet tér 1. 8/3.	16 695 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
19.	Schütz András	Erzsébet tér 2. 15/7.	17 574 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
20.	Kovács Sándorné	Gorkij krt 85. 2/19.	30 111 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendezett. A követelés behajthatatlan.
21.	Nagyberegi Gyula János	Gorkij krt 85. 3/26.	73 759 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendezett. A követelés behajthatatlan.
22.	Kovács Norbert	Rákóczi út 184. 2/12.	1 029 099 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
23.	Csontos Lászlóné	Vájár út 9. fsz/2.	6 939 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendezett. A követelés behajthatatlan.
24.	Gregor János	Somlyói út 12. fsz/2.	2 134 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendezett. A követelés behajthatatlan.
25.	Nemesi Jánosné	Somlyói út 25. fsz/2.	152 031 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
26.	Szomora László	Somlyói út 31. fsz/4.	201 262 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendezett. A követelés behajthatatlan.
27.	Krupa Lászlóné	Rákóczi út 184. 3/6.	9 320 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendezett. A követelés behajthatatlan.

28.	Danyi Gyuláné	Felső Idegér út 15. fsz/2.	436 689 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
29.	Paróczai Józsefné	Zöldfa út 4. 3/39.	101 920 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
30.	Csemer Józsefné	Salgó út 34. fsz/2.	1 268 532 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan.
31.	Feketéné Csuka Mária	Gorkij körút 85. 2/11.	870 060 Ft	Bérlő elhunyt. Közjegyzői tájékoztatás alapján a hagyaték a bejelentett hagyatéki igényeket nem fedezi. A követelés behajthatatlan.
32.	Bangó Andrásné	Bereczki Máté út 14. fsz/2.	186 900 Ft	Bérlő elhunyt. Az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett. A követelés behajthatatlan.
	ÖSSZESEN:		9 796 879 Ft	

Megszűnt bérlők bérleti- és/vagy közüzemi díjtartozása (közület)

Ssz.	Név	Bérlemény	Leírandó tartozás	Leírásra való javaslat tétel oka
1.	FAL(H)AT Kft. "k.t.a."	December 8. tér 2.	340 680 Ft	Kényszertöréssel megszűnt. A hitelezői igényekre nem volt fedezet.
2.	Super Games Play Kft."f.a."	Erzsébet tér 3.	9 123 111 Ft	Felszámolással megszűnt. A bejelentett hitelezői igényekre nem volt fedezet.
3.	Maruzs Kereskedelmi Bt. "fa"	Gorkij krt. 56. fszt/1.	10 605 Ft	Felszámolással megszűnt. A bejelentett hitelezői igényekre nem volt fedezet.
4.	MINIM-ÁR Kft. "fa"	Fő tér 4.	2 293 279 Ft	Felszámolással megszűnt. A bejelentett hitelezői igényekre nem volt fedezet.
5.	Lebenda Kft. "fa"	Gorkij krt. 62.	382 000 Ft	Felszámolással megszűnt. A bejelentett hitelezői igényekre nem volt fedezet.
	ÖSSZESEN:		12 149 675 Ft	

5 éven túli elévült behajthatatlan követelések (magánszemélyek)

Ssz.	Ügyfél kód	Név	Bérlemény	Hátralék
1.	P16834	Neuschel János	Erzsébet tér 2. 14/6.	186 308 Ft
2.	P17023	Sípos Gyöngyi	Erzsébet tér 2. 15/8.	1 137 Ft

3.	P17411	Balogh Vilmosné	Erzsébet tér 1. 6/5.	18 969 Ft
4.	P18442	Blaskó Rómeo	Erzsébet tér 2. 6/4.	765 Ft
5.	P18577	Kurinka Zoltán	Erzsébet tér 1. 4/4.	322 300 Ft
6.	P19113	Mihály Sándor	Erzsébet tér 1. 7/5.	2 270 Ft
7.	P41633	Baranyi Ilona	Zöldfa út 8. fsz/4.	14 000 Ft
8.	P41652	Kocsis Olga	Erzsébet tér 1. 16/2.	8 347 Ft
9.	P41661	Palotai Sándor	Erzsébet tér 2. 3/4.	9 058 Ft
10.	P41686	Gál Gyuláné	Gorkij körút 83. 1/2.	267 848 Ft
11.	P41695	Pócsa László	Gorkij körút 83. 2/13.	33 301 Ft
12.	P41706	Detván István	Gorkij körút 83. 3/28.	173 637 Ft
13.	P41726	Kovács András István	Gorkij körút 85. 2/16.	3 728 Ft
14.	P41732	Bozó Andrásné	Gorkij körút 85. 3/22.	119 673 Ft
15.	P41748	Révai Julianna	Rákóczi út 184. Fsz/15.	147 828 Ft
16.	P41825	Csohányné Varga Klára	Hősök út 22. 2/8.	18 928 Ft
17.	P41856	Benedek János	Acélgyári út 26. 1/9.	18 842 Ft
18.	P41878	Pucsinszki Jánosné	Acélgyári út 33. 1/3.	136 960 Ft
19.	P41961	Berki Norbert	Salgó út 56/B. fsz/1.	60 260 Ft
20.	P41964	Balázs István	Salgó út 56/B. fsz/4.	255 633 Ft
21.	P41966	Balázs Pál	Salgó út 56/C. fsz/2.	146 931 Ft
22.	P41969	Oláh Kálmán	Salgó út 56/D. fsz/3.	298 959 Ft
23.	P41973	Tóth István	Salgó út 58/B. fsz/1.	15 004 Ft
24.	P42094	Zosa Zoltán József	Forgách A. út 16. fsz/4.	248 858 Ft
25.	P42116	Lakatos Róbertné	Teréztáró út 2. fsz/6.	160 184 Ft
26.	P42150	Bonivárt Sándorné	Vájár út 15. fsz/2.	138 786 Ft
27.	P42152	Gunyecz Mária	Vájár út 15. fsz/4.	71 595 Ft
28.	P42167	Jakubovics Istvánné	Völgyhíd út 4. fsz/6.	65 953 Ft
29.	P42198	Suha Krisztián	Somlyói út 29. fsz/2.	285 152 Ft

30.	P42223	Oláh Bertalan	Bereczki Máté út 18. fsz/2.	237 096 Ft
31.	P42230	Bognár Pál	Bereczki Máté út 22. fsz/2.	207 459 Ft
32.	P42254	Bartus Lajosné	Alsó Idegér út 6. fsz/2.	217 814 Ft
33.	P42380	Tamási Attila	Bajcsy-Zsilinszky út 3. 1/18.	35 727 Ft
34.	P42381	Berecz Sándorné	Csokonai út 67. fsz/2.	383 456 Ft
35.	P42428	Szkiba Ferenc	Petőfi út 99. fsz/6.	59 640 Ft
36.	P42439	Tahu Gáborné	Jókai sor 5. fsz/F.	232 410 Ft
37.	P42474	Szabó Sándor	Gorkij körút 62. 4/3.	497 325 Ft
38.	P42497	Berki Tibor	Déryné út 17. 3/13.	145 711 Ft
39.	P42505	Deák László	Déryné út 21. 1/5.	58 410 Ft
40.	P42517	Sípos György	Déryné út 25. fsz/6.	7 858 Ft
41.	P42526	Petrics Arnoldné	Déryné út 8. 1/5.	84 074 Ft
42.	P42528	Mészáros Józsefné	Déryné út 8. 3/14.	20 399 Ft
43.	P42532	Vajda Szilárd	Forgách A. út 83. 1/4.	332 308 Ft
44.	P42583	Bocsi Zsolt	Zöldfa út 2. 3/36.	146 514 Ft
45.	P42584	Meló Nándor	Zöldfa út 3. fsz/6.	365 592 Ft
46.	P42631	Ponyi Lászlóné	Zöldfa út 8. fsz/7.	517 097 Ft
47.	P42636	Zsivera Ferenc	Zöldfa út 8. 1/19.	333 023 Ft
48.	P42637	Pásztor Roland	Zöldfa út 8. 2/29.	183 321 Ft
49.	P42651	Radics Bertalan	Gorkij körút 66. 2/3.	536 103 Ft
50.	P42653	Bártfai Lászlóné	Játszó út 6. fsz/2.	24 293 Ft
51.	P42660	Fábián Csaba	Medves körút 39. 4/3.	20 499 Ft
52.	P42662	Marek András	Munkácsy Mihály út 10. te/2.	41 595 Ft
53.	P42666	Dlehány Gábor	Szerpentin út 1/B. 2/11.	676 619 Ft
54.	P42689	Dr. Horváth Zoltán	Kistarján út 6. 2/18.	36 441 Ft
55.	P42702	Gabora Ferenc	Liget út 11. fsz/2.	3 231 Ft
56.	P42707	Zsolyomi Imre	Forgách A. út 87. fsz/2.	88 760 Ft

57.	P42711	Furtner Andrea	Forgách A. út 87. 2/8.	68 793 Ft
58.	P42713	Réti György	Bajcsy-Zsilinszky út 25. fsz/1.	17 180 Ft
59.	P42716	Budavári Gyuláné	Bajcsy-Zsilinszky út 27. fsz/1.	54 913 Ft
60.	P42826	Verbói Mihály	Gorkij krt. 85. 2/11.	91 362 Ft
61.	P43044	Radics Józsefné	Acélgyári út 32. 1/2.	45 335 Ft
62.	P43102	Fülöp Mihály	Budapesti út 39. 2/2.	48 838 Ft
63.	P43327	Víg Mária	Gorkij krt. 83. 1/7.	5 035 Ft
64.	P43338	Scherz Edéné	Gorkij krt. 83. 3/26.	6 715 Ft
65.	P43360	Fodor Márta	Gorkij krt. 83. 4/37.	505 061 Ft
66.	P43362	Lukács Zsolt	Gorkij krt. 83. 4/39.	25 078 Ft
67.	P43370	Hegedűs Jánosné	Gorkij krt. 85. 1/9.	20 759 Ft
68.	P43381	Krizs Ferencné	Gorkij krt 85. 3/28.	10 824 Ft
69.	P43438	Bada Gézáné	Hősök út 32. fsz/9.	5 679 Ft
70.	P43555	Balázs János	Salgó út 34. fsz/3.	51 758 Ft
71.	P43568	Csikós Rudolf	Gorkij krt. 70. 1/1.	93 258 Ft
72.	P43702	Venczel László	Zöldfa út 4. fsz/5.	44 429 Ft
73.	P43750	Pusztai Sándor	Zöldfa út 8. 2/25.	392 962 Ft
74.	P43764	Misik István	Zöldfa út 8. fsz/6.	49 670 Ft
75.	P43894	Wendler Györgyné	Gorkij krt. 85. 1/8.	27 236 Ft
76.	P44193	Végyvári Lajos	Déryné út 6. fsz/3.	38 917 Ft
77.	P44212	Fiser Attila	Szerpentin út 1/B. 2/11.	10 762 Ft
78.	P44291	Géczy Ernő	Gorkij körút 85. 4/ 36.	6 757 Ft
79.	P44374	Lengyel Józsefné	Somlyói út 14. fsz/8.	25 926 Ft
80.	P44389	Dr. Al Mani Majdi Sami	Kistarján út 8. 3/28.	63 515 Ft
81.	P44404	Pförtner Istvánné	Salgó út 54/A. fsz/6.	11 676 Ft
82.	P44790	Farkas Szilvia	Erzsébet tér 1. 8/ 4.	5 337 Ft
83.	P45234	Marti István	Déryné út 8. 1/5.	994 Ft

84.	P42678	Berki József	Ybl Miklós út 102. fsz/5.	687 986 Ft
85.	P42197	Varga Nikoletta	Somlyói út 29. fsz/1.	129 721 Ft
86.	P45238	Danyi Ferenc	Salgó út 54/E. fsz/3.	9 380 Ft
87.	P45262	Hurai Gusztávné	Forgách A. út 89. 2/9.	21 668 Ft
	ÖSSZESEN:			11 301 513 Ft

5 éven túli elévült behajthatatlan követelések (közület)				
1.	Bizják Dóra	Főtéri pavilonsor - CHIQUITA D	21 612 Ft	Elévült.
2.	Csernók Károlyné	Beszterce tér 3.	38 171 Ft	Elévült.
3.	Handlovics Zoltánné	December 8. tér 2. fsz/1b.	667 544 Ft	Elévült.
	ÖSSZESEN:		727 327 Ft	

5 éven túli elévült behajthatatlan követelések (garázs alatti altalaj - földbér)				
Ssz.	Ügyfél kód	Név	Ingatlan címe	Hátralék
1.	P42757	Fehér György László	Rokkant tető Hunyadi garázsosor	3 500 Ft
2.	P43860	FERTI-DUÓ Kft.	Rákóczi út ÉVI áruház	486 440 Ft
3.	P43277	Baksa Attila	Zagyvarakodó garázsok I/23.	27 216 Ft
4.	P44433	Danyi Gyuláné	Zöldfa úti garázsosor 11. sz.	5 000 Ft
5.	P44495	Király Lászlóné	Rokkant tető Hunyadi garázsosor	3 500 Ft
6.	P44553	Szabó László	Damjanich úti garázsok 4302-19	3 500 Ft
7.	P44581	Mészáros Imre	Nyírfácska úti garázsosor 6687	9 000 Ft
8.	P44582	Laczkó Sándorné	Nyírfácska úti garázsosor 6687	4 500 Ft
9.	P44483	Reszel Pál	Rokkant tető Hunyadi garázsosor	7 000 Ft
10.	P44611	Radics Tamás	Rokkant tető Hunyadi garázsosor	14 000 Ft
11.	P44664	Géczi János	Pécskő úti garázsok 3857/9-7.	9 000 Ft
12.	P44698	Turján Norbert	Budapesti út 38. melletti garázs	4 500 Ft

13.	P45403	Hadfi András	Kun úti garázsok 1183/9-2	2 500 Ft
14.	P45275	Lázó Ernő	Losonczy úttal párhuzamos terület	12 390 Ft
15.	P45404	Oláh Flórián	Kun úti garázsok 1183/8-15	2 500 Ft
	ÖSSZESEN:			594 546 Ft

Személyi adat hiányában bíróság előtt nem érvényesíthető a követelés, behajthatatlan

Ssz.	Ügyfél kód	Név	Ingatlan címe	Hátralék
1.	P41885	Tóth Zoltán	Acélgyári út 38. fsz/1.	289 059 Ft
	ÖSSZESEN:			289 059 Ft