



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján

SV/362-3/2018.

Javaslat a Salgótarján, Rákóczi út 16. szám alatti üzlethelyiség bérbeadására

Tisztelt Közgyűlés!

Társaságunk bérleti szerződést kötött 1993. augusztus 01. napján a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-vel (a továbbiakban: Hitelbank) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, földhivatali nyilvántartásban 3750/A/1 hrsz-ú Salgótarján, Fő tér 9., természetben Rákóczi út 16. szám alatt található, 214 m² – es nem lakás céljára szolgáló helyiségre, szolgáltatási tevékenység folytatása céljából. A Hitelbank az ingatlanra 2018. december 31. napjáig érvényes jogviszonnnyal rendelkezik, melyre 845.343,- Ft/hó bérleti díjat fizet. A Hitelbank képviselője megkereste társaságunkat, hogy a hamarosan lejáró bérleti szerződésük helyett új bérleti szerződést kíván kötni a tulajdonossal 2018. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig azzal, hogy kérte a tulajdonos a jogszabályok keretei között a szerződés lejártát követően további bérleti lehetőséget biztosítson részére. A tovább bérleti lehetőséget azért kérték, mert 2018-ban tervezik a bankfiók átépítését. Az átépítés költsége várhatóan 70 millió Ft, melynek keretében sor kerül a bankfiók teljes belső építészeti átalakítására (válaszfalak átépítése, burkolat és álmennyezet cseréje, vizesblokk átépítése, új világítás kiépítése), valamint a teljes gépészeti cserére (hideg és melegvíz, fűtési vezetékek átépítése, belső fan-coil berendezések cseréje, klíma rendszer teljes cseréje, erősáramú hálózat építése, új főelosztó telepítéssel, vezetékrendszer, kapcsolók, dugaljok cseréje). Az átépítést a Hitelbank saját költségén végzi el, az a tulajdonosra nem terhelhető át és a bérleti díjba sem számítható be.

A hitelbank által működtetett bankfiók további hosszabb távú bérleti szándékát támogatjuk, ezért javasoljuk a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993.(XII.20.) Ör. sz. rendelet 41. § (2) bekezdés a) pontja alapján, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelet 13. § g) pontja alapján támogassa az ingatlan 2018. március 1. napjától 5 éves határozott időtartamra történő bérbeadását, továbbá a mellékelt bérleti szerződés szerint bruttó 845.343,- Ft/hó összegben állapítsa meg a bérleti díjat 2018. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a földhivatali nyilvántartásban 3750/A/1 hrsz-ú, Salgótarján, Fő tér 9., természetben Salgótarján, Rákóczi út 16. szám alatti ingatlanát bérbe adja a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., Cg: 01-10-041043, adószám: 10195664-4-44, csoportazonosító: 17780120-5-43) nevében eljáró K&H Csoportszolgáltató Központ Kft. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., Cg: 01-09-671000, adószám: 12372443-4-43., bankszámlaszám: 10404027-40200211-00000000, képviseli: dr. Sándor Marianna, Seres Márton ügyvezető igazgatók) részére 2018. március 01. napjától 2023. február 28. napjáig 5 éves határozott időtartamra 845.343,- Ft/hó bérleti díjon a határozat mellékletét képező szerződés alapján azzal, hogy a közüzemi költségek megtérítése Bérleti feladata.



A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2018. február 12.

SALGÓ VAGYON KFT.
3104 Salgótarján, Park út 12.
5.


Méhes András
ügyvezető igazgató 

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonos (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., KSH szám: 15735289-8411-321-12, adószám: 15735289-2-12) nevében és megbízásából a **SALGÓ VAGYON KFT.** (3104 Salgótarján, Park út 12., cégjegyzék szám: 12-09-001893, bankszámla: OTP Bank NyRt.: 11741000-20171773-00000000, adószám: 11202749-2-12, KSH szám: 11202749-6832-113-12, képviselő: Méhes András ügyvezető igazgató) mint Bérbeadó, (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről a

K&H Bank Zrt. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., Cg: 01-10-041043, adószám: 10195664-4-44, csoportazonosító: 17780120-5-43) **nevében eljáró**

K&H Csoportszolgáltató Központ Kft. (rövidített neve: K&H Csoportszolgáltató Kft., székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., Cg: 01-09-671000, adószám: 12372443-4-43., bankszámlaszám: 10404027-40200211-00000000, képviseli: dr. Sándor Marianna, Seres Márton ügyvezető igazgatók) mint bérlő, továbbiakban: **Bérlő,**

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A K&H Bank Zrt. 1993. augusztus 1. napján határozott idejű bérleti szerződést kötött az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező helyiségre, mely 2018. december 31. napján lejár. A K&H Bank Zrt. nevében eljáró K&H Csoportszolgáltató Kft. képviselője kérelmezte, hogy a tulajdonos – a hatályos bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszűnésével egyidejűleg – kössön új bérleti szerződést a céggel, mivel a helyiségben Bérbeadó hozzájárulásával felújítást kíván végezni. A tulajdonos Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a/2018.(II.....) határozatával jóváhagyta az új bérleti szerződés megkötését.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS HATÁLYA

Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban Salgótarján 3750/A/1 hrsz-ú, természetben a **Salgótarján, Rákóczi út 16. szám alatt található 214 m² alapterületű helyiséget** (továbbiakban: „Bérlemény”) **szolgáltatási tevékenység folytatása céljára 2018. március 1-től 2023. február 28-ig** terjedő határozott időtartamra, mely a tulajdonos önkormányzat Közgyűlésének egyedi döntésével – a jogszabályok keretei között, az abban foglalt feltételek fennállása esetén - meghosszabbítható. Jelen kitétel nem tekinthető előszerződésszerű megállapodásnak.

II. BÉRLETI DÍJ

1. Felek a bérleti díjat **845.343,- Ft/hó**, azaz **nyolyszáznegyvenötezer-háromszáznegyvenhárom forint/hó** összegben állapítják meg, mely bérleti díjat Bérló köteles Bérbeadó által kiállított számla alapján, az azon szereplő teljesítési határidőre megfizetni. A Bérbeadó a számlát a tárgyhónapot megelőző hónap 20. napjáig köteles kibocsátani. A Bérbeadó a számláját úgy köteles megküldeni a Bérló részére, hogy az a fizetési határidő előtt 15 nappal megérkezzen a Bérlőhöz. Felek határozott időre szóló elszámolásban állapodnak meg, az elszámolási időszak egy naptári hónap. A számlán feltüntetendő teljesítési időpont megegyezik a fizetés esedékességével. A Bérbeadó a fizetési kötelezettségekről szóló számlákat (SZÁMLALEVÉL megjelölésével) a K&H Bank Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.) nevére, címére köteles kiállítani és a K&H Csoportszolgáltató Kft. Pénzügyi Osztály (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.) nevére és címére köteles megküldeni. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérbeadó áttérne a bérbeadással kapcsolatos számlakibocsátás során az ÁFA felszámítás lehetőségére, akkor a jelen szerződés szerinti bérleti díj összegét Felek újratárgyalják. A megegyezésig jelen szerződésben foglalt nettó bérleti díj az irányadó.

Felek megállapodnak abban, hogy 2019. január 1-től, valamint azt követően minden év január 1-től Bérbeadó a bérleti díjat az infláció mértékével megemelheti, melyről Bérlőt előzetesen legalább 60 nappal a fordulónapot megelőzően írásban tájékoztatja.

Bérló díjfizetési kötelezettsége a helyiség jegyzőkönyv felvétele mellett történő visszaadásáig áll fenn. Bérló a határozott időtartam leteltét követően a bérleti díjjal megegyező mértékű használati díj fizetésére köteles, amennyiben szerződése nem kerül meghosszabbításra és a helyiséget Bérbeadónak vissza nem adja. Bérló a korábbi szerződések megkötésekor 2.536.030,- Ft óvadékot fizetett be. Bérló tudomással bír arról, hogy az óvadék a szerződés megszűnésekor a helyiség Bérbeadó részére történő visszaadását követően jár vissza, és csak abban az esetben, ha Bérlőnek bérleti- és egyéb közüzemi díjtartozása nem áll fenn, valamint a helyiség tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadásra kerül Bérbeadó részére.

2. Bérló tudomásul veszi, hogy amennyiben a bérleti díjat határidőre nem, vagy nem teljes mértékben fizeti meg, abban az esetben a késedelembe esés időpontjától a bérbeadó a megfizetni elmulasztott összeg után a mindenkori Ptk. szerinti késedelmi kamatot számíthat fel.
3. Jelen szerződésben meghatározott bérleti díj a közüzemi díjakat (áram, fűtés, szemétszállítás, ivóvíz és csatorna stb.) nem tartalmazza, azokat Bérló a közüzemi szolgáltatókkal kötött szolgáltatási szerződés alapján közvetlenül a szolgáltatók felé fizeti, ideértve a hulladékszállításra vonatkozó közszolgáltatást is. **A közüzemi díjak meg nem fizetése Bérló részéről súlyos szerződésszegésnek minősül**, mely feljogosítja Bérbeadót a bérleti szerződés 1993. évi LXXVIII. törvény 25. § (1) bekezdés szerinti felmondására. A felmondás az elmulasztott határnapot követő hónap utolsó napjára szól. **Bérló köteles a közüzemi költségekre vonatkozó közszolgáltatási szerződés másolatát az aláírástól számított 15 napon belül Bérbeadó rendelkezésére bocsátani.**

III. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Bérló ismeri és elfogadja a helyiség műszaki állapotát, annak birtokában van. Bérló a műszaki állapottal kapcsolatosan szavatossági igényt nem támaszt, azt a Bérbeadó kizárja.
2. Bérló jogosult és köteles a helyiséget rendeltetésszerűen használni. Bérló felelős a nem rendeltetésszerű használat miatt bekövetkezett károkért. Bérló jelen szerződésben vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlant a szerződési előírásoknak és Bérbeadó rendelkezéseinek, valamint a szerződés I. fejezetében meghatározott célnak megfelelően használja.
3. Bérló kijelenti, hogy az Nvtv. 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerint a K&H Bank Zrt. átlátható szervezetnek minősül.
4. A bérleti jogviszony időtartama alatt Bérlőt terhelik a helyiség használatával összefüggő karbantartási kötelezettségek (ideértve a közüzemi órák hitelesítését) és azok költségei, valamint gondoskodik a helyiség burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek /fűtő, vizes/ karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról illetőleg cseréjéről.

Bérló a karbantartási költségeket a bérleti díjba semmilyen módon és mértékben nem számíthatja bele.

5. Bérló a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11.§ (11) bekezdése alapján vállalja a szerződésben előírt beszámolási, adatszolgáltatási, nyilvántartási kötelezettségek teljesítését (szerződés IV/14. pont), az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, továbbá azt, hogy a hasznosításban (Bérbeadóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként) kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
6. **Bérló a helyiséget a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével alakíthatja át, illetve újíthatja fel. Bérló az általa végzett felújítási, átalakítási munkák költségeit a bérleti díjba nem számíthatja be, azok megtérítését a Bérbeadótól nem követelheti, megfizetésük kizárólag a Bérló kötelezettsége, azok a bérleti jogviszony megszűnésekor sem követelhetők Bérbeadótól.** Bérló tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben bármilyen beruházást/felújítást az írásbeli jóváhagyást megelőzően megkezd, Bérbeadó a nyilatkozat megtagadásából eredő, Bérlónél felmerült esetleges kárért nem felel. Felek rögzítik, hogy a beruházás/felújítás eredményeként nem keletkezhet közös tulajdon, felek ezt kifejezetten kizárják, a Bérlemény a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi a beruházások elvégzését követően is.

A Bérbeadónak tudomása van arról, hogy Bérló a helyiséget saját költségén fel kívánja újítani (a bankfiók teljes belső építészeti átalakítása: válaszfalak átépítése, burkolat és álmennyezet cseréje, vizesblokk átépítése, új világítás kiépítése; teljes gépészeti csere: hideg és melegvíz, fűtési vezetékek átépítése, belső fan-coil berendezések cseréje, klíma rendszer teljes cseréje, erősáramú hálózat építése, új főelosztó telepítéssel, vezetékrendszer, kapcsolók, dugaljak cseréje), melyhez Bérbeadó előzetesen hozzájárul. A felújításhoz kapcsolódó dokumentumterv, illetve költségvetés előkészítése folyamatban van, Bérbeadó

részére még nem került átadásra. A helyiséget Bérló a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével alakíthatja át, újíthatja fel. A felújításhoz való hozzájárulás megfelelő indok hiányában nem tagadható meg. Bérló

7. Bérló a helyiséget a jelen szerződésben meghatározott tevékenységtől eltérő célra csak a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével - külön megállapodásban rögzített feltételekkel - hasznosíthatja. Bérlőt terhelik a helyiségben folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége, és az azzal kapcsolatban felmerülő költségek. Bérló üzleti tevékenységét csak érvényes hatósági engedélyek birtokában kezheti meg, az engedélyek késedelméből, érvénytelenségéből eredő veszteségét Bérbeadóra nem terhelheti. Bérbeadó a helyiségben folytatni kívánt tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedély kiadásáért nem felel, szavatossági felelősséggel Bérló felé nem tartozik, ezt jelen szerződéssel kizárja, melyet Bérló tudomásul vesz és elfogad.
8. Bérló köteles a használat ideje alatt a helyiség előtti közterület rendben- és tisztántartására, továbbá síkosság-mentesítésére Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének a mindenkor hatályos, a köztisztaság fenntartásáról szóló rendeletben (szerződéskötéskor: 43/2001. (XII.17.) Ör.) foglaltak szerint.
9. Bérló köteles a tevékenységéhez kapcsolódó tűzvédelmi szabályok betartására, az ehhez szükséges eszközök, engedélyek saját költségen történő beszerzésére, melyet a bérleti díjba be nem számolhat.
10. Bérló a helyiséget albérletbe, másnak a használatába nem adhatja, illetve a helyiségbe más használót nem fogadhat be.
11. Felek a bérleti szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
12. a) Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti jogviszony a határozott időtartam elteltével megszűnik.
b) Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti jogviszony ideje alatt bármelyik Fél jogosult a bérleti szerződést a hónap 15. napjáig – a következő hónap végére – felmondani. Bérló ez esetben cserehelyiségre nem tarthat igényt.
c) Bérbeadó jogosult a bérleti jogviszonyt a Ptk. szerint szerződésszegés miatt felmondani, ha
 - a Bérló a bérleti díj, közmű-vagy egyéb díjfizetési kötelezettségének bérbeadó vagy közüzemi szolgáltató felszólítását követően 8 napon belül nem tesz eleget,
 - a Bérló szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt lényeges kötelezettségét a Bérbeadó által megjelölt határidőben nem teljesíti,
 - a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül a helyiséget a szerződésben meghatározottól eltérő célra használja,
 - a Bérló a bérlet tárgyát vagy annak egy részét Bérbeadó előzetes engedélye nélkül átalakítja, albérletbe vagy másnak a használatába adja,
 - a Bérló a bérlet tárgyát nem rendeltetésszerűen használja, illetve annak állagát rongálja.
 - Bérló vagy a hasznosításban részt vevő bármely – a Bérbeadóval közvetlen, vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet jelen

szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül az Nvtv.3.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek.

- Felek rögzítik, hogy az érvényes bérbeadási felmondás előfeltétele, hogy a Bérbeadó a Bérletet megfelelő határidő tűzésével a szerződésszerű állapot helyreállítására írásban felszólította, de a határidő eredménytelenül telt el.

13. **Bérlet a bérleti jogviszony bármilyen okból való megszűnését követő 5 napon belül köteles a helyiséget tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani.** Amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a jogviszony megszűnése napját követően használati díjat köteles fizetni. Ez azonban nem zárja ki, hogy a Bérbeadó a helyiség kiürítésére és a tartozás megfizetésére bírósági eljárást kezdeményezzen. Bérlet a bérleti jogviszony megszűnése vagy megszüntetése esetén cserehelyiségre nem tarthat igényt.
14. Bérlet köteles a személyével kapcsolatos adatváltozásokról haladéktalanul értesíteni a Bérbeadót. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a szerződés felmondását vonhatja maga után.
15. Bérletnek tudomása van arról, hogy a bérleményben lévő ingóságokra Bérbeadó biztosítással nem rendelkezik. Bérbeadó a bérleményben lévő ingóságokban esetlegesen bekövetkezett kárért nem felel.

16. Elérhetőségek:

Bérlet:

Egyéb, a jelen szerződést érintő kérdésekben (a K&H Bank Zrt. megbízásából) a K&H Csoportszolgáltató Kft. Ingatlanügyszolgálati Főosztálya
(postacím: 1095 Budapest Lechner Ödön fasor 9. Tel.: 461-4325. Fax: 461-4433
Email: ingatlan@kh.hu),
üzemeltetési ügyekben a K&H Csoportszolgáltató Kft. Épületüzemeltetési és
Beruházási Főosztály
(postacím: 1095 Budapest Lechner Ödön fasor 9. Tel.: 461-4339 Fax: 461-4433)
Email: ilbihelpdesk@kh.hu jár el.

Bérbeadó:

Jelen szerződést érintő kérdésekben: Salgó Vagyon Kft. Vagyonkezelési Divízió
Molnár Ágnes divízió vezető

Műszaki kérdésekben:

gépészeti jellegű kérdésben: Tordai György Műszaki Igazgató

építészeti jellegű kérdésben: Papanitz István fenntartási vezető

(postacím: 3104 Salgótarján, Park út 12. Tel: 32/521-340, 32/700-108 Fax:
32/521-350 e-mail: salgovagyon@svagyon.hu)

17. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérlet a jelen szerződés szerinti tevékenységet a K&H Bankcsoport korrupcióellenes elkötelezettségével összhangban kívánja végeztetni. A K&H Bank Zrt. a KBC Csoport korrupcióellenes politikájával összhangban szigorú korrupcióellenes viselkedési kódexet dolgozott ki és dolgozóitól elvárja az ennek való teljes körű megfelelést. A Bérlet elvárja, hogy a Bérbeadó, illetve munkatársa se valósítson meg adócsalást, valamint tartózkodjon az adóelkerülés és a pénzmosás elkövetésétől, fellépjen továbbá a korrupció minden formája, így a vesztegetés, a zsarolás és a beszerzési döntések befolyásolása ellen. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérlet azonnali hatállyal felmondhatja jelen

szerződést, ha a Bérbeadó, illetve munkatársa bizonyítottan a korrupcióellenes jogszabályokat megsérti, így különösen, ha büntetőeljárás indul ellene vesztegetés vagy pénzmosás, illetve ezekhez hasonló bűncselekmény elkövetése miatt. A korrupció elleni fellépést deklaráló belső előírást Bérló pozitívumként értékeli. A K&H Bank Zrt. korrupcióellenes nyilatkozata és pénzmosás elleni nyilatkozata megtalálható a www.kh.hu weboldalon.

IV. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés megkötésére a 36/1993. (XII.20.) Ör. sz. rendelet 41. § (2) a) pontja alapján kerül sor.
2. Bérbeadó tájékoztatja Bérlőt, hogy az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) Korm.rendelet 12. § (1) bekezdése szerinti, a helyiségre vonatkozó HET-..... számú energetikai tanúsítvány jelen Szerződés 1. számú mellékletét képezi, melyet Bérló jelen szerződés aláírásával egyidejűleg 1 példányban átvesz.
3. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletéről rendelkező 1993. évi LXXVIII. törvényt és Salgótarján Város Önkormányzata Képviselő Testületének 36/1993. (XII.20.) Ör. sz. rendeletét tartják irányadónak.
4. Felek jelen szerződést annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés aláírásával közös megegyezéssel hatályát veszti a 2013. november 8. és 2013. december 13. napján jelen szerződésben meghatározott ingatlanra kötött, a Közgyűlés 212/2013.(X.31.) Öh. határozattal elfogadott bérleti szerződést megszüntetik 2018. március 1. napi hatállyal.

Salgótarján, 2018.

Budapest, 2018. „.....”

.....
Bérbeadó
Salgótarján Megyei Jogú Város
Önkormányzat nevében és megbízásából
eljáró Salgó Vagyon Kft.
Méhes András ügyvezető igazgató

.....
Bérló
K&H Bank Zrt. nevében eljáró
K&H Csoportszolgáltató Kft. képviselőjében
dr. Sándor Marianna Seres Márton
ügyvezető igazgató ügyvezető igazgató

Ellenjegyző:

.....
Beke Lajos
vezérigazgató-helyettes

Ellenjegyző:

.....
Gombás Attila
vezérigazgató-helyettes