



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Iktatószám: 17999/2018.

**Javaslat
önkormányzati szociális bérlakások felújítására vonatkozó pályázat benyújtásának
jóváhagyására**

Tisztelt Közgyűlés!

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma EFOP-2.4.3-18. kódszámmal pályázatot hirdetett a „Széchenyi 2020” program keretében.

A pályázat célja: a hátrányos helyzetű emberek lakhatási körülményeinek javítása, a lakhatási mobilizáció támogatása és társadalmi felzárkózásuk segítése.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás mértéke: az összes elszámolható költség 100 %-a.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 5.000.000 – maximum 500.000.000 Ft.

Benyújtási határidő: 2018. július 27.

A támogatást igénylők köre: szociális bérlakással rendelkező szervezetek.

Fentiek alapján a felhívásra Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) támogatási kérelmet nyújtott be 9 db önkormányzati bérlakás felújítására, összesen 44.999.999 Ft támogatási összegben.

Az Önkormányzat a projekt keretében a szociális bérlakásokban élő családok helyzetén oly módon kíván segíteni, hogy a bérlakások felújításával jobb lakhatási körülmények kíván biztosítani, és ezáltal életminőségük javul.

Fentiek alapján a projekt keretében, a Déryné út 21 számú ingatlanban 3 db lakás, az Acélgári út 38. és 40. sz. alatti 1-1 db lakás, a Petőfi út 178. szám alatt 1 db lakás a felújítást követően, a fűtési rendszer kiépítésével, közművek visszakötésével vagy közműkiépítéssel helyreállításra kerülne.

A Salgó út 26. számú ingatlanban 3 db önkormányzati lakás felújítását tervezzük. A két fejlesztés szinergikus hatással van egymásra.

A felújítandó lakások jelenleg üresen állnak. A programmal a mélyszegénységben élő hátrányos helyzetű emberek lakhatási körülményei javulni tudnak.

Az Önkormányzat adósságkezeléssel kapcsolatos tanácsadást, valamint jogi tanácsadást nyújtását is biztosítja az érintett családok számára a projekt keretében.

Kérem, hogy a Közgyűlés a támogatási kérelem benyújtásának utólagos jóváhagyásával segítse a pályázat megvalósulását.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése támogatja és utólagosan jóváhagyja az EFOP-2.4.3-18 kódszámú felhívásra benyújtott „Szegregált élethelyzetek javítása” című pályázat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata általi benyújtását az alábbiak szerint:

Igényelt támogatás összege: 44.999.999 Ft

Önerő: 0 Ft

A fejlesztéssel érintett 9 db önkormányzati ingatlan:

1. Salgótarján, Déryné út 21. 2/12
2. Salgótarján, Déryné út 21. 3/16
3. Salgótarján, Déryné út 21. 4/17
4. Salgótarján, Acélgyári út 38. fsz/4.
5. Salgótarján, Acélgyári út 40. fsz/3.
6. Salgótarján, Salgó út 26. fsz/1.
7. Salgótarján, Salgó út 26. fsz/2.
8. Salgótarján, Salgó út 26. fsz/3.
9. Salgótarján, Petőfi út 178. fsz/1.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés az 1. pontban meghatározott pályázathoz a 9 db lakhatási célú beruházás keretében felújított, átalakított szociális bérlakást a pályázat időtartamára, valamint a projekt megvalósítás befejezésétől számított 5 évig a Salgó Vagyon Kft. kezelésében szociális bérlakásként hasznosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2018. augusztus 8.

Fekete Zsolt
polgármester