



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján



SV/766-6.../2019.

Javaslat
a Salgótarján, Erzsébet tér 1. szám alatti épület 15-18. emeletén lévő egyes lakások
bérbeadásának utólagos jóváhagyása

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2019. február 21-i ülésén hagyta jóvá a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993.(XII.20.) Ör. sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosítását a felújított Erzsébet tér 1. 15-18. emeleti lakások bérbeadására vonatkozóan, valamint meghatározta ezen lakások bérleti díját (1.550 Ft/m²/hó) a lakásbérlemények lakbéréről és a lakbértámogatásról szóló 9/1995.(III.27.) Ör. sz. rendelet (továbbiakban: Lakbér rendelet) módosításával.

A Salgó Vagyon Kft.-hez egy pályázat érkezett. A pályázó az SVG – Hungary Gépgyár Zrt. (salgótarjáni székhellyel rendelkezik), aki felsőfokú végzettséggel rendelkező munkavállalója (Vincze Zoltán) lakhatásának biztosítása céljára igényelt lakást. A pályázó megfelelt a piaci alapú bérleti díjon történő bérbeadásra vonatkozó Rendeletben meghatározott feltételeknek, így a bérbeadásnak akadálya nem volt. A Salgó Vagyon Kft. a bérleti szerződést a pályázóval 1 évre (2019. április 15. – 2020. április 14.) megkötötte, azonban a Rendelet 19/D. § (1) bekezdése alapján szükséges a Közgyűlés jóváhagyása. A bérleti szerződés szerint a közüzemi költségek megfizetése bérlőt terheli.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlés utólagos jóváhagyását a lakásbérleti szerződéshez kapcsolódóan.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utólagosan jóváhagyja a Salgó Vagyon Kft. és az SVG-Hungary Gépgyár Zrt. (3100 Salgótarján, Rákóczi út 141.) között a Salgótarján, Erzsébet tér 1. 15/5. számú lakásra 2019. április 15. napjától – 2020. április 14. napjáig megkötött lakásbérleti szerződést havi 1.550 Ft/m²/hó bérleti díjjal az SVG-Hungary Zrt. munkavállalójának Vincze Zoltán lakhatásának biztosítására, a közüzemi költségek Bérlő általi megfizetése mellett.

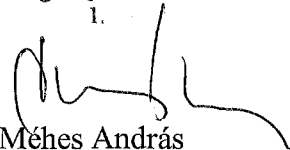
Határidő: azonnal

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2019. április 15.

SALGÓ VAGYON KFT
3104 Salgótarján, Park út 12.

1.



Méhes András
ügyvezetőigazgató