



**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

Szám: 2407-44/2015.

**Javaslat  
a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. megbízási szerződésai módosítására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) illetve a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. között „Salgótarján szociális célú rehabilitációja – Acélgár – Városközpont” című ÉMOP-3.1.1-12-2013-0015 azonosító számú projekttel (továbbiakban Projekt) összefüggésben kettő Megbízási szerződés jött létre.

Az egyik Megbízási szerződés a projektben a Programalapon kívüli „soft” tevékenységek megvalósításával kapcsolatos feladatok ellátására irányult. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése 149/2014 (IX.11.) Öh. számú határozatával döntött a Megbízási szerződés jóváhagyásáról, melynek időtartama 2015. június 15-ig szólt.

Projekttel szembeni elvárás, hogy a „soft” tevékenységek megvalósítása a projekt teljes időszakát lefedje. Mivel a Projekt befejezési határideje 2015. október 31-ig meghosszabbításra került, ezért a hozzá kapcsolódó „soft” tevékenységek megvalósítására kötött szerződés véghatáridejét is módosítani szükséges. A módosítás a határozati javaslat 1. sz. mellékletét képezi.

A másik Megbízási szerződés a Projekt menedzsment és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatainak ellátására vonatkozott, melyet a Közgyűlés 114/2013 (V.30) Öh. számú határozatával hagyott jóvá. A szerződés időtartama 2015. június 30-ig szólt.

A Projekt véghatáridejének hosszabbításával a menedzsment és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok határideje is meghosszabbodik, ezért szükséges a Megbízási szerződés véghatáridejét meghosszabbítani. A projektelőírások szerint a projekt megvalósítása során realizálódott kamatbevétel csak a projekttel összefüggésben lehet felhasználni, így javasoljuk, hogy a projekt megvalósítása során realizálódott kamatbevétel bruttó 905.510 Ft-ot a Társaság a 2015. évben megbízási díjként megkaphassa. A módosítás a határozati javaslat 2. sz. mellékletét képezi.

**Tisztelt Közgyűlés!**

A fentiek alapján kérem az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat**

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat és a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. között 2014. szeptember 24-én, a „Salgótarján szociális célú

3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Tel./Fax: (32) 422-386, e-mail: [polgarmester@salgotarjan.hu](mailto:polgarmester@salgotarjan.hu)



rehabilitációja – Acélgár – Városközpont” című projekt „soft” tevékenységeinek megvalósításával kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozóan megkötött megbízási szerződés 1. sz. módosítását az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja. A Közgyűlés az önkormányzat nevében felhatalmazza a polgármestert, a cég nevében az ügyvezető igazgatót a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dóra Ottó polgármester  
Tatár Csaba ügyvezető igazgató

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat és a Salgótarjáni Városfejlesztő Kft. között 2013. július 1-jén, a „Szociális célú rehabilitáció – Acélgár – Városközpont” című projekt menedzsment és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozóan megkötött megbízási szerződés 1. sz. módosítását a 2. sz. melléklet szerint jóváhagyja. A Közgyűlés az önkormányzat nevében felhatalmazza a polgármestert, a cég nevében az ügyvezető igazgatót a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dóra Ottó polgármester  
Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2015. július 13.



## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Név: **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.  
Adószám: 15735289-2-12  
Számlasszám: 10402142-49565051-57501506  
képviseli: Dóra Ottó polgármester (továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről:

Név: **Salgótarjáni Városfejlesztő Kft.**  
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.  
Cégjegyzékszám: 12-09-006792  
Adószám: 22678805-2-12  
Számlasszám: 10400786-50526568-88651003  
Képviseli: Tatár Csaba ügyvezető igazgató (továbbiakban: **Megbízott**)  
(a továbbiakban együttes említésük esetén: Szerződő felek között) az alábbi helyen és napon,  
a következő feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy egymással 2014. szeptember 24-én megbízási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek a „Salgótarján szociális célú rehabilitációja – Acélgyár – Városközpont” című, ÉMOP-3.1.1-12-2013-0015 azonosító számú projekt keretein belül „soft” tevékenységek megvalósítására.
2. A Szerződés időtartama 2015. június 15. napjáig szólt. Tekintettel arra, hogy a Támogatási Szerződés 1. sz. módosítása alapján a projekt befejezési határideje 2015. október 31. napjára módosult, Szerződő felek megállapodnak, hogy a Szerződés alapján Megbízott a projekt módosult megvalósítási időtartamával összhangban (2015. október 15-ig) ellátja a Szerződés alapján fennálló feladatait.
3. A Szerződés 2. pontja (Szerződés időtartama) helyébe az alábbi rendelkezés lép:  

„2. A jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba, rendelkezései attól a naptól fogva kötelezően alkalmazandóak.  
A teljesítés véghatárideje: 2015. október 15.”
4. A Szerződés 1. Melléklete helyébe jelen szerződés 1. Melléklete lép.
5. Jelen szerződésmódosítás visszamenőlegesen, 2015. június 14-én lép hatályba.
6. A jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai irányadók.

Salgótarján, 2015. július .....

.....  
Megbízó

.....  
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
Telek László  
irodavezető

## PÉNZÜGYI ÜTEMTERV

**„Salgótarján szociális célú rehabilitációja - Acélgyár - Városközpont” című, ÉMOP-3.1.1-12-2013-0015 azonosító számú projekt keretein belül „Soft” tevékenységek megvalósítása tárgyú szerződéshez**

A Megbízási szerződés 4. pontjában meghatározott megbízási díj a következő ütemezés szerint kerül számlázásra.

- |      |              |  |
|------|--------------|--|
| I.   | rész-számla: | Esedékessége: 2014. december 19.<br>Összege: a megbízási díj 30 %-a, azaz 2.547.638 Ft + ÁFA |
| II.  | rész-számla: | Esedékessége: 2015. március 31.<br>Összege: a megbízási díj 40 %-a, azaz 3.396.850 Ft + ÁFA  |
| III. | Végszámla:   | Esedékessége: 2015. október 15.<br>Összege: a megbízási díj 30 %-a, azaz 2.547.638 Ft + ÁFA  |

Salgótarján, 2015. július hó .... napján

---

Megbízó

---

Megbízott

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 1 .SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata**, képviseli: Dóra Ottó polgármester, (Adószám: 15735289-2-12; székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.), mint **Megbízó**,

másrészről a **Salgótarjáni Városfejlesztő Kft.** (képvisei: Tatár Csaba ügyvezető igazgató, Cg: 12-09-006792, Adószám: 22678805-2-12, székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., Számlaszám: 10400786-50526568-88651003), mint **Megbízott** (továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Szerződő felek rögzítik, hogy egymással 2013. július 01-én megbízási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek a „Salgótarján szociális célú rehabilitációja – Acélgyár – Városközpont” című, ÉMOP-3.1.1-12-2013-0015 azonosító számú projekt projektmenedzsment és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatainak ellátására.
2. A Szerződés időtartama 2015. június 30. napjáig szólt. Tekintettel arra, hogy a Támogatási Szerződés 1. sz. módosítása alapján a projekt befejezési határideje 2015. október 31. napjára módosult, Szerződő felek megállapodnak, hogy a Szerződés alapján Megbízott a projekt módosult megvalósítási időtartamának végéig (2015. október 31-ig) ellátja a Szerződés alapján fennálló feladatait.
3. A Szerződés 3. pontja (A szerződés időbeli hatálya) helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
„Megbízott a 2. pontban meghatározott feladatokat 2013. július 1-jétől a projekt zárásáig, de legfeljebb 2015. október 31-ig látja el.”
4. A Szerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint módosul:  
„4.1. A Megbízott a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott menedzsment szolgáltatások teljesítése ellenében 19.650.000 Ft, azaz tizenkilencmillió-hatszázötvenezer forint megbízási díjra jogosult. A megbízási díj 2013. július 01-től 2015. június 30-ig havonta 625.000 Ft + ÁFA, azaz hatszázhuszonezer forint + ÁFA összegben kerül megfizetésre a Megbízottnak, mely összegből 525.000 Ft + ÁFA, azaz ötszázhuszonezer forint + ÁFA forrását pályázati támogatás, míg 100.000 Ft + ÁFA, azaz százezer forint + ÁFA forrását a Megbízó saját költségvetése biztosítja.  
A 2015. július 01-től 2015. október 31-ig terjedő időszakra egy összegben 600.000 Ft + ÁFA, azaz hatszázezer forint + ÁFA kerül megfizetésre a Megbízottnak. Az összeg forrását a projekt banki kamatai biztosítják. A Megbízott 2015. október 31-ig állítja ki a számlát.
5. A Szerződés 4.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
„4.2. A Megbízott jelen szerződés 2.2. pontjában meghatározott nyilvánosság biztosításával kapcsolatos szolgáltatások teljesítése ellenében 3.923.000 Ft, azaz

hárommillió-kilencszázhuszonháromezer forint megbízási díjra jogosult. A megbízási díj 2013. július 01-től 2015. június 30-ig havonta 125.000 Ft + ÁFA, azaz egyszázhuszonötezer forint + ÁFA összegben kerül megfizetésre a Megbízottnak, mely összeg forrását teljes egészében a pályázati támogatás biztosítja.

A 2015. július 01-től 2015. október 31-ig terjedő időszakra egy összegben 113.000 Ft + ÁFA, azaz száztizenháromezer forint + ÁFA kerül megfizetésre a Megbízottnak. Az összeg forrását a projekt banki kamatai biztosítják. A Megbízott 2015. október 31-ig állítja ki a számlát.

6. Jelen szerződésmódosítás visszamenőlegesen, 2015. június 29-én lép hatályba.
7. A jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai irányadók.

Salgótarján, 2015. július .....

.....  
Megbízó

.....  
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
Telek László  
irodavezető