



**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

---

**Szám:** 24730 / 2015.

**Javaslat  
a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft.-vel kötendő megállapodás jóváhagyására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) között 2012. március 29-én létrejött közszolgáltatási szerződés alapján a Kft. végzi az Önkormányzat által kötelezően ellátandó közfeladatok közül a közterület- és zöldterület-kezelési, a temetőfenntartási, továbbá a közszolgáltatási szerződés 2012. október 1-jén hatályba lépett módosításától fogva a helyi közutak és közterület-fenntartási feladatokat.

2013. április 15-én létrejött megbízási szerződésben az Önkormányzat megbízta a Kft.-t, hogy a közszolgáltatási szerződésben meghatározott feladatok közül – a közterület- és zöldterület kezelési – feladat ellátása keretén belül fakivágási tevékenységet végezzen.

A Közgyűlés a 22/2015. (II. 19.) Öh. sz. határozatával jóváhagyta az erdészeti és faipari tevékenységre épülő START mintaprogramot, amelynek keretében a Kft. az önkormányzati tulajdonban álló két – a 4862 hrsz.-ú és a 4291/8 hrsz.-ú – ingatlanon végez fakitermelési munkát.

A Közgyűlésnek a szociális ellátásokról szóló 6/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelete értelmében a Kft. közreműködik a tüzelőbeszerzésre szóló utalvány ellenében a tűzifának a jogosult részére történő átadásában.

Jelen előterjesztésben a Kft. által a START mintaprogram keretében, valamint a közszolgáltatási szerződés alapján kivágott faanyag kezelésével és felhasználásával kapcsolatos feladatokat meghatározó megállapodás megkötésére teszek javaslatot.

A Kft.-vel kötendő megállapodás tervezete a határozati javaslat mellékletét képezi.

**Tisztelt Közgyűlés!**

Fentiek alapján kérem, hogy a javaslatot megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.



**Határozati javaslat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft.-vel kötendő a kivágott fa kezelésére és felhasználására vonatkozó megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.  
A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Dóra Ottó polgármester

Salgótarján, 2015. szeptember 14.

  
Dóra Ottó  
polgármester



Szám:

## **Megállapodás** (TERVEZET)

amely létrejött egyrészről **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., törzsszáma: 735287, adóigazgatási azonosító száma: 15735289-2-12, statisztikai számjele: 15735289-8411-321-12, képviseli: Dóra Ottó polgármester) (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről **Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 3100 Salgótarján, Kertész út 2., cg.: 12-09-006240, adószáma: 18634637-2-12, képviseli: Licskó Bálint ügyvezető igazgató) (a továbbiakban: Társaság) – a továbbiakban együtt: Felek – között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### **I.**

#### **Bevezető rendelkezések**

1. A Felek rögzítik, hogy a Társaság az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságként végzi Salgótarján közigazgatási területén az Önkormányzat nevében eljárva az önkormányzati közfeladatnak minősülő közterület- és zöldterület-kezelési tevékenységet, valamint a közfoglalkoztatási programokkal kapcsolatos szervezési, végrehajtási feladatokat. Felek egymással 2012. március 29-én közszolgáltatási szerződést kötöttek, melynek II/1.2. d) pontja alapján a Társaság végzi a közterület- és zöldterület-kezelési, valamint a temetőfenntartási feladatokon belül a fakivágási tevékenységet.
2. A Felek rögzítik, hogy 2013. április 15-én megbízási szerződést kötöttek a fakivágással kapcsolatosan jelentkező, de a közszolgáltatási szerződésben nem szabályozott feladatokra.
3. A Felek rögzítik, hogy a Közgyűlés a 22/2015. (II. 19.) Öh. sz. határozatával jóváhagyta a Társaság Erdészeti és faipari előkészítő tevékenységre épülő START mintaprogramját, melynek elemei az alábbiak:
  - a) önkormányzati tulajdonú erdők karbantartása és erdősödött területek eredeti művelési ágba történő visszaállítási munkálatainak elvégzése (fakivágás),
  - b) asztalosipari üzem létrehozása (utcabútorok és egyedi fa tárgyak gyártása),
  - c) brikettáló egység létrehozása (brikett előállítás).

### **II.**

#### **Megállapodás tárgya**

4. Jelen megállapodás tárgya a fakivágással, a kivágott faanyag feletti rendelkezéssel, a készletezési és nyilvántartási feladatokkal, valamint a faanyag hasznosítási módjaival kapcsolatos jogok és kötelezettségek szabályozása.

### **III.**

#### **Megállapodás tartalma**

##### **A fakivágással kapcsolatos jogok és kötelezettségek**

5. A Felek kijelentik, hogy a közöttük 2012. március 29-én létrejött közszolgáltatási szerződés alapján a Társaság köteles az egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a közterület- és zöldterület-kezelési, valamint a temetőfenntartási feladatokon belül a fakivágást elvégezni.
6. Az Önkormányzat hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 3. pont szerinti START mintaprogram keretében a Társaság a 4862. hrsz.-ú és a 4291/8. hrsz.-ú kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a programban vállaltaknak megfelelően fát vágjon ki. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával hozzájárul ahhoz is, hogy a Társaság a 3. pont szerinti START mintaprogramra benyújtott pályázatban szereplő, de a megvalósításba még be nem vont kizárólagos önkormányzati tulajdonú területeken is

végezzen – jelen megállapodás keretei között – fakivágási tevékenységet.

### **A kivágott faanyag tulajdonjoga**

7. A Felek megállapodnak, hogy az 5. és 6. pont alapján kivágott és tűzifa céljára hasznosítható faanyag tulajdonjoga az Önkormányzatot illeti meg.
8. Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 12. pontjában meghatározott helyi közfoglalkoztatási közfeladat ellátása céljából, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában meghatározottak alapján a tűzifa céljára nem hasznosítható faanyag tulajdonjogát a Társaságra térítésmentesen átruhazza.

### **A tűzifa céljára hasznosítható faanyaggal kapcsolatos feladatok**

9. A Társaság a tűzifa céljára hasznosítható faanyagot köteles a Társaság telephelyére szállítani és ott őrizni.
10. A Társaság köteles a beszállított faanyagot mennyiségileg haladéktalanul felmérni, minőségileg osztályozni és a faanyag mennyiségét és értéket analitikus nyilvántartásban folyamatosan feltüntetni. Az érték megállapításához a Társaságnak legalább évente egyszer három fakereskedelemmel foglalkozó gazdálkodó szervezettől kell bruttó értékre vonatkozó árajánlatot kérni, majd az árajánlatok beérkezése után haladéktalanul javaslatot tenni az értékre vonatkozóan az Önkormányzat felé. Az Önkormányzat az értékre vonatkozó javaslat alapján az érték meghatározásáról a Társaságot a javaslat kézhezvételétől számított 10 napon belül tájékoztatja.
11. A Társaság köteles az analitikus nyilvántartásában szereplő adatokról először jelen megállapodás hatályba lépésétől számított 15 napon belül, majd minden hónap 5. napjáig adatot szolgáltatni az Önkormányzat részére.
12. Az Önkormányzat köteles a Társaság által a 11. pontban említett adatszolgáltatás alapján a faanyagot mennyiségben és értékben készletre venni és a mennyiségi, illetve értékváltozást a könyveiben folyamatosan vezetni.
13. A Társaság köteles Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése szociális ellátásokról szóló 6/2015. (II.19.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a tüzelőbeszerzésre szóló utalvány átvétele és átvételi elismervény kiállítása ellenében a tűzifát a jogosultnak kiadni. A Társaság az utalvány ellenében az analitikus nyilvántartás szerinti érték alapján meghatározott mennyiségű tűzifát köteles a jogosultnak átadni.
14. A Társaság köteles a kiadott faanyag mennyiségi változását haladéktalanul átvezetni az analitikus nyilvántartásában és a soron következő 11. pont szerinti adatszolgáltatásban tájékoztatni az Önkormányzatot. A Társaság köteles az adatszolgáltatásához becsatolni az átvett utalványokat, valamint a tűzifa kiadását tanúsító átvételi elismervények másolati példányát.
15. A Társaság feladata a 13. és a 14. pontban meghatározottak mellett az Önkormányzat nevében és megbízásából a tűzifa céljára hasznosítható faanyag piaci alapon, legalább a 10. pontban meghatározott értéken történő értékesítése, amely az Önkormányzat által a Társaság rendelkezésére bocsátott készpénzfizetési számlatömbből az Önkormányzat nevében kiállított számla alapján történhet. A készpénzfizetési számlatömb szigorú számadású bizonylatnak minősül.
16. A Társaság köteles az analitikus nyilvántartásában szereplő készlet változásait átvezetni, a befizetett vételárat 24 órán belül az Önkormányzat számlájára befizetni.
17. A Társaság köteles a számla másolati példányát a 11. pont szerinti adatszolgáltatásához csatolni.

## A tűzifa céljára nem hasznosítható faanyaggal kapcsolatos feladatok

18. A Felek kinyilvánítják, hogy a Társaság a 9.-17. pont alá nem eső faanyagot a saját céljára, különösen a 3. b) és c) pontban meghatározottak szerint hasznosíthatja.

### IV.

#### Záró rendelkezések

19. Jelen megállapodás 2015. október 1-jén lép hatályba, határozatlan időre szól és ezzel egyidejűleg a Felek 2. pontban említett megbízási szerződést közös akaratukkal megszüntetik. A megbízási szerződés alapján kivágott önkormányzati tulajdonú faanyagra jelen megállapodás 9.-17. pontjában foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.
20. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Salgótarján, 2015. ....

.....  
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Dóra Ottó  
polgármester

.....  
Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft.  
Licskó Bálint  
ügyvezető igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Salgótarján, 2015. ....

.....  
Telek László  
irodavezető