



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Szám: 1773-12/2016.

**Javaslat
a 4103/11-20 hrsz.-ú állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéhez
kapcsolódó megállapodás jóváhagyására**

Tisztelt Közgyűlés!

A Közgyűlés a Rákóczi úti járda (4103/3 hrsz.-ú ingatlanból kialakult 4103/11-20 hrsz.-ú ingatlanok), természetben: Zagyvapálfalva felé haladva a Rákóczi út jobb oldalán húzódó terület (járda és út) a Bem úti csomóponttól az Állomás útig önkormányzati tulajdonba vételéhez szükséges előzetes megállapodást a Közgyűlés a 35/2016.(III.10.) Öh. sz. határozatával jóváhagyta és egyben felkérte a polgármestert, hogy a végleges megállapodást az út helyi közúttá minősítését követően terjessze be a Közgyűlés soron következő ülésére.

Az ingatlanokat a Nógrád Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya 2016. május 27-én meghozott és 2016. június 20-án jogerőre emelkedett N-KF/UO/NS/A/107/4/2016. számú határozatával helyi közúttá és járdává minősítette, ezért szükségessé vált az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas végleges megállapodás megkötése.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján, a tulajdonjog rendezési feladatok lezárásának elősegítése érdekében kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Salgótarján, 4103/11-20 hrsz.-ú állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéhez szükséges, 1. melléklet szerinti megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására és a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő:

- megállapodás aláírására: azonnal
- jognyilatkozatok megtételére: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2016. augusztus 15.

Fekete Zsolt
polgármester



M E G Á L L A P O D Á S
ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA ADÁSRÓL

mely létrejött egyrészről a

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ

székhelye: 1024 Budapest, Lövőház u. 39.

statisztikai azonosító: 15329358-8413-312-01

adószáma: 15329358-2-41

képviseli: Bródiné Tasi Márta gazdasági igazgató, mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.,

statisztikai számjele: 15735289-8411-321-12;

képviseli: Fekete Zsolt polgármester

adószáma: 15735289-2-12

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**), együttesen: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam tulajdonában és az Átadó vagyonkezelésében áll(nak) a Salgótarján 4103/3 helyrajzi számú, kivett közterület művelési ágú, 5272 m² terület nagyságú ingatlanból a Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatala 800.001/7/2016. (800055/2015.) sz. határozata (Telekalakítási Engedély) alapján kialakuló Salgótarján 4103/11 helyrajzi számú kivett helyi közút művelési ágú, 32m² terület nagyságú, a Salgótarján 4103/12 helyrajzi számú, kivett járda művelési ágú, 1294 m² terület nagyságú, a Salgótarján 4103/13 helyrajzi számú, kivett helyi közút művelési ágú, 55 m² terület nagyságú, a Salgótarján 4103/14 helyrajzi számú, kivett járda művelési ágú, 1940 m² terület nagyságú, Salgótarján 4103/15 helyrajzi számú kivett helyi közút művelési ágú, 108 m² terület nagyságú, a Salgótarján 4103/16 helyrajzi számú, kivett járda művelési ágú, 842 m² terület nagyságú, a Salgótarján 4103/17 helyrajzi számú, kivett helyi közút művelési ágú, 139 m² terület nagyságú, a Salgótarján 4103/18 helyrajzi számú, kivett járda művelési ágú, 733 m² terület nagyságú, Salgótarján 4103/19 helyrajzi számú, kivett helyi közút művelési ágú, 65 m² terület nagyságú, a Salgótarján 4103/20 helyrajzi számú, kivett járda művelési ágú, 544 m² terület nagyságú ingatlan(ok), mely ingatlanok természetben a 2307 sz. országos közúti szakasz mellett találhatóak.

Az ingatlan(ok) (földterületek) Átadó vagyon-nyilvántartásában szereplő nettó értéke a 4103/11 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 121.346 Ft, azaz Egyszázhuszonegyezer-háromszáznegyvenhat forint, a 4103/12 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 4.906.942 Ft, azaz Négymillió-kilencszázhatvanhat kilencszáznegyvenkettő forint, a 4103/13 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 208.564 Ft, azaz Kettőszáznyolcezer-ötszázhatvanhat forint, a 4103/14 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 7.356.620 Ft, azaz Hétmillió-háromszázötvenhat ezer-hatszázhusz forint, 4103/15 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 409.544 Ft, azaz Négyszázkilencezer-ötszáznegyvennégy forint, a 4103/16 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 3.192.925 Ft, azaz Hárommillió-egyszázkilencvenkettő ezer-kilencszázhuszonöt forint, a 4103/17 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 527.098 Ft, azaz Ötszázhuszonhétézer-kilencvennyolc forint, a 4103/18 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 2.779.589 Ft, azaz Kettőmillió-hétszázhetvenkilencezer-ötszáznyolcvankilenc forint, 4103/19 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 246.485 Ft, azaz Kettőszáznegyvenhat ezer-négyszáznyolcvanöt forint, a 4103/20 hrsz.-ú ingatlan tekintetében nettó: 2.062.887 Ft, azaz Kettőmillió-hatvankettő ezer-nyolcszáznyolcvanhét forint.

KKK-Salgótarján Önkormányzat megállapodás önkormányzati tulajdonba adás

A hivatkozott helyrajzi számokon beazonosított földterületeken lévő felépítmények Átadó nyilvántartásában nem szerepelnek.

Szerződő Felek kijelentik, hogy ingatlan(ok) az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzettekén kívül per-terher-, és igénymentes(ek), az(oka)t adó vagy adók módjára behajtható egyéb köztartozás nem terheli.

2. A telekalakítás folytán kialakuló és átadásra kerülő ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) a következők:

| Hrsz. | Terület /m ² / | Megnevezés (műv.ág) |
|---------|---------------------------|---------------------|
| 4103/11 | 32 | Kivett helyi közút |
| 4103/12 | 1294 | Kivett járda |
| 4103/13 | 55 | Kivett helyi közút |
| 4103/14 | 1940 | Kivett járda |
| 4103/15 | 108 | Kivett helyi közút |
| 4103/16 | 842 | Kivett járda |
| 4103/17 | 139 | Kivett helyi közút |
| 4103/18 | 733 | Kivett járda |
| 4103/19 | 65 | Kivett helyi közút |
| 4103/20 | 544 | Kivett járda |

3. Szerződő Felek 2016. április 29. napján előzetes megállapodást kötöttek az Ingatlanok helyi közúttá átminősítése és az átadás- átvétel feltételei tárgyában.

A Magyar Közút NZrt. Nógrád Megyei Igazgatósága, mint közútkezelő NOG-204-4/2015 számú nyilatkozatával hozzájárult az útszakasz helyi közúttá minősítéséhez/telekalakításához.

4. A Nógrád Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályának Ütügyi Osztálya (a továbbiakban: Megyei Kormányhivatal közlekedési hatósága) a N-KF/UO/NS/A/107/4/2016. és N-KF/UO/NS/A/107/5/2016 számú jogerős határozatával (1. sz. melléklet) a jelen szerződés 1. pontjában hivatkozott országos közúti szakaszt átminősítette helyi közúttá, mely útszakaszt és a szakasszal érintett Ingatlanokat a KKK a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 32. § (3) bekezdése alapján a térítésmentesen az Átvevő tulajdonába adja.

5. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13.§ (2) bekezdése szerint nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. A (4) bekezdés alapján nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző félnek eleget kell tennie a következő feltételeknek:

a) a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megóvni;

b) az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.

Amennyiben Átvevő a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles Átadó felszólítására, az abban meghatározott határidőig a jogsértő állapotot megszüntetni. A jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén az Átvevő köteles a jelen megállapodásban rögzített értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegét az Átadó felszólítására, az abban

KKK-Salgótarján Önkormányzat megállapodás önkormányzati tulajdonba adás

meghatározott határidőig a Magyar Állam részére nemteljesítési kötbérként megfizetni. Az Átadó a jogsértő állapot megszüntetésének elmulasztása esetén az Nvt. 13.§ (7) bekezdés szerinti nemteljesítési kötbér követelése helyett a szerződéstől elállhat.

6. Szerződő Felek ezúton kérik a Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatali Osztályát, továbbá az Átadó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a (kialakuló) Salgótarján 4103/11, 4103/12, 4103/13, 4103/14, 4103/15, 4103/16, 4103/17, 4103/18, 4103/19, 4103/20 hrsz.-ú Ingatlan(ok) tekintetében jelen megállapodás 3. pontja alapján az Átvevő 1/1 hányadú tulajdonjogát, átruházás jogcímén jegyezze be.

Az Átadó ezúton kéri továbbá, hogy a Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatali Osztályát a jelen pontban megjelölt valamennyi ingatlan 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában az Nvt. 13. § (5) bekezdése rendelkezéseinek megfelelően a törvény erejénél fogva a 15 év időtartamra beálló elidegenítési tilalmat az ingatlan – nyilvántartásba jegyezze be. Az elidegenítési tilalom jogosultja a Magyar Állam, a tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) jogcím: Nvt. 13. § (5) bekezdése.

Tekintettel a jelen szerződés 3. pontjában foglaltakra az Átadó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 2. pontban meghatározott Ingatlan(ok)ra bejegyzett vagyonkezelői joga és a Magyar Állam tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre és ezzel egyidejűleg az Átvevő tulajdonjoga a Salgótarján 4103/11, 4103/12, 4103/13, 4103/14, 4103/15, 4103/16, 4103/17, 4103/18, 4103/19, 4103/20 helyrajzi számú Ingatlanok vonatkozásában – az elidegenítési tilalom feljegyzése mellett - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

7. Az Átvevő kijelenti, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése 35/2016.(III.10.) Öh. sz. határozatában foglalt felhatalmazás alapján Fekete Zsolt polgármester jogosult az út átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére és a járulékos költségek vállalására. (2. számú melléklet), valamint Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése/2016.(IX.27.) Öh. sz. határozatával hagyta jóvá jelen végleges megállapodást, és felhatalmazta a polgármestert annak aláírására. (3. melléklet)

8. Átadó kijelenti és szavatosságot vállal azért, hogy harmadik személynek nincs olyan bérleti, használati, vagy bármilyen jogcímen alapuló joga, ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdoni igénye, mely az Önkormányzat tulajdonszerzését feltétekhez kötné, korlátozná, vagy kizárná.

9. Az Átadó kijelenti, hogy jelen megállapodás megkötésére jogosult, hivatkozással arra, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § -a értelmében a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) a 20/2010. (I.20.) NVT határozatában foglaltakra tekintettel az MNV Zrt. MNV01/3554-1/2010 számú meghatalmazásával meghatalmazta az Átadót, hogy a Kkt. 32. § (3) bekezdésében szabályozott eljárásokban az MNV Zrt. által átruházott hatáskörben, önállóan, az MNV Zrt. megkeresése nélkül eljárjon.

10. Jelen megállapodás megkötésével, a tulajdonosváltásnak és az elidegenítési tilalomnak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos eljárás lefolytatása, valamint az azzal összefüggésben felmerülő költségek, illetőleg a tulajdonjog-változáshoz kapcsolódó esetleges illeték- vagy adófizetési kötelezettség az Átvevőt terhelik.

KKK-Salgótarján Önkormányzat megállapodás önkormányzati tulajdonba adás

11. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a köztük felmerült vitás kérdéseket békés úton próbálják megoldani.

Átadó kijelenti továbbá, hogy magyarországi székhelyű költségvetési szervezet. Az Átvevő kijelenti, hogy magyarországi székhelyű önkormányzat, Szerződő Felek szerződéskötési képességükben akadályozva nincsenek.

12. Az Átvevő képviselője kijelenti, hogy jelen megállapodást Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának jogtanácsosa, dr. Kaszás László (jogtanácsosi igazolvány száma: 07143) (székhelye: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) előtt írja alá, aki a megállapodást ellenjegyzzi.

Az Átadó gazdasági igazgatója kijelenti, hogy jelen megállapodást a KKK jogtanácsosa (székhelye: 1024, Budapest, Lövház u. 39.) előtt írja alá, aki az aláírást ellenjegyzzi.

Felek meghatalmazzák a jelen megállapodást ellenjegyző dr. Kaszás László jogtanácsost, hogy őket az ingatlan-nyilvántartási eljárásban teljes jogkörrel képviselje.

13. Szerződő Felek kijelentik, hogy Átvevő jelen szerződés megkötésekor már az Ingatlan(ok) és az útszakaszok birtokában van – az átminősítő határozatnak megfelelően -, ezért külön birtokbaadási eljárásra nincs szükség.

14. Szerződő Felek kijelentik, hogy teljesítésnek a szerződés Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Földhivatali Osztályához való benyújtását tekintik. Átvevő köteles az Átadót a benyújtásról 5 napon belül értesíteni.

Szerződő Felek – az államháztartásban felmerülő egyes gyakoribb gazdasági események kötelező elszámolási módjáról szóló 38/2013. (IX.19.) NGM rendelet (továbbiakban: Rendelet) rendelkezéseire hivatkozással – rögzítik, - a Rendelet III. fejezet Növekedések E) pontja alapján alkalmazott visszakönyvelésre figyelemmel - jelen szerződés alapján számla kiállítására nem kerül sor a KKK részéről.

Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napjával – amennyiben a két aláírás nem egy időben történik meg, úgy a későbbi aláírás napján – Átadó kivezeti a könyveiből az átadásra kerülő vagyonelemek könyv szerinti értékét.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a számviteli kivezetés megtörténte független a tulajdonjog földhivatali átvezetésétől.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11.§-ában foglaltakra tekintettel Átadó kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyát képező Ingatlan(ok) vagyonkezelésbe kerülése vonatkozásában adólevonási jog nem illeti meg és adólevonási joggal nem is élt.

15. Az Átadó köteles jelen szerződés 1 példányát másolatban – tájékoztatásul – valamint a vagyonelem kivezetéskor érvényes könyv szerinti értékét megküldeni az MNV Zrt. részére.

16. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Kkt., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17. Az Átadó gazdasági igazgatója meghatalmazza Csermendy Pétert (született: 1978.07.10. anyja neve: Goreczky Julianna, lakcím: 2092 Budakeszi, Erdő u. 115., személyi ig. száma: 183459TA) mint a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ közalkalmazottját, hogy az ingatlan-

KKK-Salgótarján Önkormányzat megállapodás önkormányzati tulajdonba adás

nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 32. § (2) bekezdés f) pontja értelmében jelen szerződést helyette és nevében minden lapon kézjeggyével ellátta.

18. Jelen szerződés 6 (hat) eredeti példányban készült, melyből 3 (három) példány az Átadót, 3 (három) példány az Átvevőt illeti.

Szerződő Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Mellékletek:

1. sz. Átminősítési határozat másolatban
2. sz. Önkormányzat képviselő-testületi határozata másolatban
3. sz. Önkormányzat képviselő-testületi határozata másolatban

Kelt: Budapest, 2016.

Kelt: Salgótarján, 2016.

Átadó

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
Bródiné Tasi Márta
gazdasági igazgató

Átvevő

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Fekete Zsolt
polgármester

Ellenjegyzem:

Kelt: Budapest, 2016.

Ellenjegyzem:

Kelt: Salgótarján, 2016.

.....
jogtanácsos

dr. Kaszás László
jogtanácsos
3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kelt: Budapest, 2016.

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Egyed Andrásné, irodavezető
2016.



NÓGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Nógrád Megyei Kormányhivatal
Műszaki Engedélyezési és
Fogyasztóvédelmi Főosztály

Ügyi Osztály

A N-KF/2019SA/107/14/2016 sz. döntés

2016. január 14. napján

jogerőre emelkedett.

Salgótarján, 2016. január 14. napján

referens

Ügyiratszám: N-KF/UO/NS/A/107/4/2016.

Továbbiakban kérjük, erre a számra hivatkozzon!

Ügyintéző: Sipos István

Tel.: 06-32-521-285

Tárgy: Salgótarján, 4103/11-20 hrsz-ú ingatlanok
átminősítése

Hivatkozás: 1773-6/2016

Ügyintéző: Lantos László

HATÁROZAT

A Salgótarján, 4103/3 hrsz-ú ingatlan megosztásával keletkező 4103/11; 4103/12; 4103/13; 4103/14; 4103/15; 4103/16; 4103/17; 4103/18; 4103/19; 4103/20 hrsz-ú országos közutakat

helyi közutakká minősítem.

1. Az átminősítésre kerülő ingatlanok adatai:

1.1. Megnevezése: Salgótarján, 4103/11 hrsz-ú országos közút.

1.1.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.).

1.1.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/11 hrsz.

1.1.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény

területe: 32 m²;

művelési ága: kivett közterület (természetben: közúti csomópont).

1.1.4. Tulajdonos: Magyar Állam

1.1.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ

1.1.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság

1.2. Megnevezése: Salgótarján, 4103/12 hrsz-ú országos közút

1.2.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.)

1.2.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/12 hrsz.

1.2.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény

területe: 1294 m²;

művelési ága: kivett közterület (természetben: járda)

1.2.4. Tulajdonos: Magyar Állam

1.2.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ

1.2.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság

- 1.3. Megnevezése: Salgótarján, 4103/13 hrsz-ú országos közút
- 1.3.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.)
- 1.3.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/13 hrsz.
- 1.3.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény
területe 55 m²
művelési ága: kivett közterület (természetben: közúti csomópont)
- 1.3.4. Tulajdonos: Magyar Állam
- 1.3.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
- 1.3.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság
- 1.4. Megnevezése: Salgótarján, 4103/14 hrsz-ú országos közút
- 1.4.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.)
- 1.4.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/14 hrsz
- 1.4.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény
területe 1940 m²
művelési ága: kivett közterület (természetben: járda)
- 1.4.4. Tulajdonos: Magyar Állam
- 1.4.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
- 1.4.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság
- 1.5. Megnevezése: Salgótarján, 4103/15 hrsz-ú országos közút.
- 1.5.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.).
- 1.5.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/15 hrsz.
- 1.5.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény
területe: 108 m²;
művelési ága: kivett közterület (természetben: közúti csomópont).
- 1.5.4. Tulajdonos: Magyar Állam
- 1.5.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
- 1.5.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság
- 1.6. Megnevezése: Salgótarján, 4103/16 hrsz-ú országos közút
- 1.6.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.)
- 1.6.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/16 hrsz.
- 1.6.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény
területe: 842 m²;
művelési ága: kivett közterület (természetben: járda)
- 1.6.4. Tulajdonos: Magyar Állam
- 1.6.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
- 1.6.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság

- 1.7. Megnevezése: Salgótarján, 4103/17 hrsz-ú országos közút.
- 1.7.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.)
 - 1.7.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/17 hrsz.
 - 1.7.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény
területe: 139 m²;
művelési ága: kivett közterület (természetben: közúti csomópont).
 - 1.7.4. Tulajdonos: Magyar Állam
 - 1.7.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
 - 1.7.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság
- 1.8. Megnevezése: Salgótarján, 4103/18 hrsz-ú országos közút
- 1.8.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.)
 - 1.8.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/18 hrsz.
 - 1.8.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény
területe: 733 m²;
művelési ága: kivett közterület (természetben: járda)
 - 1.8.4. Tulajdonos: Magyar Állam
 - 1.8.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
 - 1.8.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság
- 1.9. Megnevezése: Salgótarján, 4103/19 hrsz-ú országos közút.
- 1.9.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.)
 - 1.9.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/19 hrsz.
 - 1.9.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény
területe: 65 m²;
művelési ága: kivett közterület (természetben: közúti csomópont).
 - 1.9.4. Tulajdonos: Magyar Állam
 - 1.9.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
 - 1.9.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság
- 1.10. Megnevezése: Salgótarján, 4103/20 hrsz-ú országos közút
- 1.10.1. Átadó: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház u. 39.)
 - 1.10.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/20 hrsz.
 - 1.10.3. Adatai: a 2307 sz. országos közút mellett, Salgótarján belterületi szakaszán lévő közlekedési létesítmény
területe: 544 m²;
művelési ága: kivett közterület (természetben: járda)
 - 1.10.4. Tulajdonos: Magyar Állam
 - 1.10.5. Vagyonkezelő: Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
 - 1.10.6. Közútkezelő: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóság

2. Az átminősített ingatlanok adatai:

2.1. Megnevezése: Salgótarján, 4103/11 hrsz-ú helyi közút.

2.1.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)

2.1.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/11 hrsz

2.1.3. Művelési ága: helyi közút

2.1.4. Tulajdonos, vagyong kezelő, közútkezelő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

2.2. Megnevezése: Salgótarján, 4103/12 hrsz-ú járda

2.2.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)

2.2.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/12 hrsz

2.2.3. Művelési ága: helyi közút (járda)

2.2.4. Tulajdonos, vagyong kezelő, közútkezelő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

2.3. Megnevezése: Salgótarján, 4103/13 hrsz-ú helyi közút.

2.3.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)

2.3.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/13 hrsz

2.3.3. Művelési ága: helyi közút

2.3.4. Tulajdonos, vagyong kezelő, közútkezelő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

2.4. Megnevezése: Salgótarján, 4103/14 hrsz-ú járda

2.4.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)

2.4.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/14 hrsz

2.4.3. Művelési ága: helyi közút (járda)

2.4.4. Tulajdonos, vagyong kezelő, közútkezelő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

2.5. Megnevezése: Salgótarján, 4103/15 hrsz-ú helyi közút.

2.5.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)

2.5.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/15 hrsz

2.5.3. Művelési ága: helyi közút

2.5.4. Tulajdonos, vagyong kezelő, közútkezelő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

2.6. Megnevezése: Salgótarján, 4103/16 hrsz-ú járda

2.6.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)

2.6.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/16 hrsz

2.6.3. Művelési ága: helyi közút (járda)

2.6.4. Tulajdonos, vagyong kezelő, közútkezelő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

2.7. Megnevezése: Salgótarján, 4103/17 hrsz-ú helyi közút.

2.7.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)

2.7.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/17 hrsz

2.7.3. Művelési ága: helyi közút

2.7.4. Tulajdonos, vagyong kezelő, közútkezelő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

- 2.8. Megnevezése: Salgótarján, 4103/18 hrsz-ú járda
- 2.8.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)
- 2.8.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/18 hrsz
- 2.8.3. Művelési ága: helyi közút (járda)
- 2.8.4. Tulajdonos, vagyongazdálkodó, közútgazdálkodó: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
- 2.9. Megnevezése: Salgótarján, 4103/19 hrsz-ú helyi közút.
- 2.9.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)
- 2.9.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/19 hrsz
- 2.9.3. Művelési ága: helyi közút
- 2.9.4. Tulajdonos, vagyongazdálkodó, közútgazdálkodó: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
- 2.10. Megnevezése: Salgótarján, 4103/20 hrsz-ú járda
- 2.10.1. Átvevő: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján Múzeum tér 1.)
- 2.10.2. Nyilvántartási száma: Salgótarján, 4103/20 hrsz
- 2.10.3. Művelési ága: helyi közút (járda)
- 2.10.4. Tulajdonos, vagyongazdálkodó, közútgazdálkodó: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
3. A határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központnak és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának a tulajdonjog térítés nélküli átadásáról a jogváltás ingatlan-nyilvántartási átvezetésére alkalmas végleges megállapodást kell kötnie.
4. A végleges megállapodás keltétől számított 30 napon belül a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzését az átvevő félnek - Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának - kell kezdeményeznie az illetékes Földhivatalnál.
5. A tárgyi ügyben hozott N-KF/UO/NS/A/107/2/2016. számú (2016. május 9. napján kelt) függő hatályú határozatom hatályát veszítette.

A határozat ellen a kézhezvételt követő naptól számított 15 napon belül a Nemzeti Közlekedési Hatósághoz címzett, de Nógrád Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályához (3100 Salgótarján, Karancs út 54. továbbiakban: Közlekedési Hatóság) benyújtott fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be. A fellebbezésről a Nemzeti Közlekedési Hatóság dönt. A fellebbezési eljárás díjköteles. A fellebbezési díj összege az eljárási díj 50%-a, azaz: 137.000 Ft (Százharminchétezer forint), amelyet a Nemzeti Közlekedési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00289926-00000000 számú előirányzat felhasználási keretszámlájára kell leróni. A befizetésről szóló igazolást a fellebbezéshez csatolni kell. Az átutalási nyomtatvány közlemény rovatában fel kell tüntetni: „az N-KF/UO/NS/A/107/4/2016. számú határozat fellebbezési díja”. A feladóvevény, csekk másolatát vagy az átutalás megtörténtének igazolását a fellebbezéshez csatolni kell.

INDOKOLÁS

Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési Iroda 2016. május 3-án kelt 1773-6/2016 számú kérelmére, eljárás indult a Közlekedési Hatóságnál a Salgótarján, 4103/3 hrsz-ú ingatlan megosztásával keletkező 4103/11; 4103/12; 4103/13; 4103/14; 4103/15; 4103/16; 4103/17; 4103/18; 4103/19; 4103/20 hrsz-ú földrészletek átminősítése tárgyában.

A kérelmet és a benyújtott dokumentumokat felülvizsgálva megállapítottam, hogy annak tartalma nem felelt meg teljes körűen a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet (továbbiakban MT rendelet) 23/A. § (1) bekezdés c) pontja előírásainak, ezért Átvevőt hiánypótlásra szólítottam fel. A hiányzó dokumentumok pótlása 2016. május 27. napján megtörtént. Az ügyi hatósági eljárás 274.000 Ft-os díját a VSN16-00017 sz. számla alapján Átvevő 2016. május 26. napján megfizette (tranzakció azonosító: 099960526H463431).

Az engedélyezés alapját képező dokumentumok:

- A NMKH Salgótarjáni Járási Hivatala Földhivatali Osztály (Salgótarján, Május 1. út 79/A.) által kiadott hiteles tulajdoni lap.
- A Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ mint Átadó, és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata mint Átvevő között létrejött G-2/673-3/2016 számú előzetes megállapodás.
- Salgótarján, 4103/11; 4103/12; 4103/13; 4103/14; 4103/15; 4103/16; 4103/17; 4103/18; 4103/19; 4103/20 hrsz-ú ingatlanok jellemző műszaki adatai.
- Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése 35/2016.(III.10.) Öh. sz. határozata
- Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatala Földhivatali Osztály 800.001/7/2016 ügyiratszámú jogerős telekalakítási engedélye
- St-Szerpentin Bt által készített M-4/2015 munkaszámú és 968/2015 nyilvántartási számú változási vázrajz

A Salgótarján 4103/3 hrsz-ú ingatlan funkcióját tekintve teljes terjedelmével járda és helyi közút szerepét töltötte be, azonban az ingatlan-nyilvántartásban a Magyar Állam tulajdonaként került feltüntetésre, művelési ága kivett közterület volt. Az ingatlan funkciója az önkormányzati tulajdonba adást indokolta. A St-Szerpentin Bt által készített M-4/2015 munkaszámú és 968/2015 nyilvántartási számú változási vázrajz alapján a telekalakítást a Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatala Földhivatali Osztály 800.001/7/2016 sz. határozatával engedélyezte. A Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ mint Átadó, és Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata mint Átvevő között G-2/673-3/2016 számon előzetes megállapodás jött létre az ingatlanok átadás-átvételére.

A Salgótarján, 4103/3 hrsz-ú földrészlet megosztásával kialakult ingatlanok jellemző műszaki adatait Átvevő szolgáltatotta. A 4103/11; 4103/13; 4103/15; 4103/17; 4103/19; hrsz-ú ingatlanok a helyi út országos közúthoz történő csatlakozását biztosítják, a 4103/12; 4103/14; 4103/16; 4103/18; 4103/20; hrsz-ú ingatlanok pedig a helyi közúthálózat részét alkotják, járda funkciót töltenek be.

A rendelkezésre álló iratok (dokumentumok) alapján megállapítottam, hogy a Salgótarján, 4103/11; 4103/12; 4103/13; 4103/14; 4103/15; 4103/16; 4103/17; 4103/18; 4103/19; 4103/20 hrsz-ú. országos közutak helyi közutakká történő átminősítésének műszaki és jogi akadálya (közlekedéshatósági szempontból akadálya) nincs, ezért azt engedélyeztem.

A határozatom rendelkező részében a művelési ág megnevezést a Kkt. 32. § (2) bekezdése alapján írtam elő.

A rendelkező rész 3. pontjában előírt kötelezést Kkt. 32. § (3) bekezdése alapján írtam elő.

A rendelkező rész 4. pontjában a MT rendelet 23/A. § (2) bekezdés alapján köteleztem Átvevőt a tulajdonjog földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésére. A kötelezésben szereplő határidő felől az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 26. § (4) bekezdése alapján rendelkeztem.

A fellebbezés lehetőségéről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 98. § (1), (4) bekezdései, 99. § (1) bekezdése, 102. § (1) bekezdése szerint adtam tájékoztatást.

A fellebbezési díj mértéke felől az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

Döntésemet a Ket. 71. § alapján, a Kkt. 32. § (3) bekezdésében, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 4. § (5a) bekezdés 5. pontjában meghatározott hatáskörömben, a Ket. 20. § (1) bekezdése szerint, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) megjelölt illetékességi területemen eljárva hoztam meg.

Salgótarján, 2016. május 27.

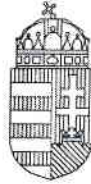
Dr. Szabó Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:




Balázs Béla
főosztályvezető-helyettes

Határozatról értesülnek:

1. Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövőház u. 39.)
2. Magyar Közút Nonprofit. Zrt. (3100 Salgótarján, Meredek út 31.)
3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.)
4. Irattár



NÓGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: N-KF/UO/NS/A/107/5/2016.

Továbbiakban kérjük, erre a számra hivatkozzon!

Ügyintéző: Sipos István

Tel.: 06-32-521-285

Tárgy: Salgótarján, 4103/11-20 hrsz-ú ingatlanok
átminősítése országos közútból helyi
közúttá

Melléklet: 1 pld **N-KF/UO/NS/A/107/4/2016.** sz.
záradékolt határozat

Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési Irodáigazgató

Salgótarján

Múzeum tér 1

3100

| | | |
|---|---------------|--------|
| Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala | | |
| Városfejlesztési Irodáigazgató | | |
| 2016 JÚN 29. | | |
| Szám: | 1773 - M / 16 | Méret: |
| Előszám: | Utószám: | Érték: |

Tájékoztatom, hogy a 2016. május 27. napján kelt, **N-KF/UO/NS/A/107/4/2016.** számú határozat
2016. június 20. napjától

jogerős és végrehajtható.

Mellékelten megküldöm a záradékolt határozat 1 példányát.

Salgótarján, 2016. június 20.

Dr. Szabó Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



Baly
Balázs Béla
főosztályvezető-helyettes

Kapják:

1. Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövőház u. 39.)
2. Magyar Közút Nonprofit. Zrt. (3100 Salgótarján, Meredek út 31.)
3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.)
4. Irattár

2. FÜGFELÉK AZ ELŐTERJESZTÉSHEZ

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése

Szám: 35/2016.(III.10.) Öh. sz. határozat

Tárgy: A 4103/11-20. hrsz.-ú, állami tulajdonú közterületek önkormányzati tulajdonba vételéhez kapcsolódó előzetes megállapodás jóváhagyása

H a t á r o z a t

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ között kötendő, a 4103/3 hrsz.-ú ingatlan megosztásával kialakult 4103/11-20 hrsz.-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó előzetes megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja az átadás átvétel, az átminősítés, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés érdekében felmerülő költségek megtérítését. A Közgyűlés a kapcsolódó eljárások költségeit a „Rákóczi úti járda (4103/3 hrsz.) önkormányzati tulajdonba vétele” című előirányzaton biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az átadás átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű és teljes jogkörben történő lebonyolítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

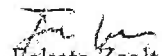
Felelős: polgármester

4. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas végleges megállapodást terjessze be a Közgyűlés ülésére.


Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Salgótarján, 2016. március 10.


Fekete Zsolt
polgármester




Tóthné dr. Kerekes Andrea
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Fekete Zsolt polgármester – *helyben*
- 2./ Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ – *székhelyén*
- 3./ Városfejlesztési Iroda – *helyben*
- 4./ Közgazdasági Iroda – *helyben*
- 5./ Irattár

3. Függelék az előterjesztéshez

SZ-SZERPENTIN D.T.
3100. Salgótarján, Szerpentin út 30.
Munka száma: M-4/2015

Salgótarján

Belterület

Község, város

Adatszolgáltatás: 2015.03.11.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4103/3 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról
M= 1.2000

| Változás előtti állapot | | | | | | Változás utáni állapot | | | | | | |
|-------------------------|-----------|-------------------|--------|---------------------------|----|------------------------|-----------|----------------------|--------|---------------------------|----|---|
| Helyrajzi szám | Alrészlet | | Mín.o. | Terület ha.m ² | AK | Helyrajzi szám | Alrészlet | | Mín.o. | Terület ha.m ² | AK | Szolgalmi és egyéb jogok |
| | jel | műv. ág | | | | | jel | műv. ág | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 4103/3 | | Kivett közterület | | 0.5752 | — | 4103/11 | | Kivett (helyi közút) | | 0.0032 | — | ÉMÁSZ VMM421/2011 (18264) 6 m ² ÉMÁSZ VMM-386/2012 (20682) 8 m ² |
| | | | | | | 4103/12 | | Kivett (járda) | | 0.1294 | — | ÉMÁSZ VMM-386/2012 (20682) 73 m ² |
| | | | | | | 4103/13 | | Kivett (helyi közút) | | 0.0055 | — | |
| | | | | | | 4103/14 | | Kivett (járda) | | 0.1940 | — | ÉMÁSZ VMM-412/2011 (18263) 7 m ² ÉMÁSZ VMM-421/2011 (18264) 763 m ² ÉMÁSZ VMM-424/2011 (18102) 92 m ² ÉMÁSZ VM-520/2012 (Starján Huta út 0.4 kV) 59 m ² ÉMÁSZ VMM-539/2012 (20829) 6 m ² ÉMÁSZ VMM-14/2013 (40015) 109 m ² |
| | | | | | | 4103/15 | | Kivett (helyi közút) | | 0.0108 | — | ÉMÁSZ VMM-421/2011 (18264) 3 m ² ÉMÁSZ VMM-424/2011 (18102) 16 m ² ÉMÁSZ VM-520/2012 (Starján Huta út 0.4 kV) 3 m ² ÉMÁSZ VMM-14/2014 (40015) 15 m ² |
| | | | | | | 4103/16 | | Kivett (járda) | | 0.0842 | — | ÉMÁSZ VMM-424/2011 (18102) 72 m ² ÉMÁSZ VMM-14/2013 (40015) 63 m ² |
| | | | | | | 4103/17 | | Kivett (helyi közút) | | 0.0139 | — | |
| | | | | | | 4103/18 | | Kivett (járda) | | 0.0733 | — | ÉMÁSZ VMM-539/2012 (20829) 8 m ² |
| | | | | | | 4103/19 | | Kivett (helyi közút) | | 0.0065 | — | |
| | | | | | | 4103/20 | | Kivett (járda) | | 0.0544 | — | ÉMÁSZ VMM-539/2012 (20829) 193 m ² |
| Összesen: | | | | 0.5752 | — | | | | | 0.5752 | | |

