



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Főépítésze**

Szám: 11134/2016

**Javaslat
távközlési adótorony építésével kapcsolatos döntések előkészítésére**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 43/2017. (III. 30.) határozatával (a továbbiakban: Határozat) döntést hozott arról, hogy a Magyar Telekom Nyrt. (a továbbiakban: Telekom) által a Salgótarján, Salgóbánya városrész, Vár út 20. sz. alatti 12190 hrsz.-ú ingatlanon tervezett távközlési adótorony megépítését nem támogatja.

A Közgyűlés egyúttal elrendelte a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítás megállapításáról szóló 31/2012. (IX. 27.) és a Helyi Építési Szabályzatról (a továbbiakban: HÉSZ) szóló önkormányzati rendelet tartalmi felülvizsgálatát, a tárggyal kapcsolatban. A Közgyűlés utasította a jegyzőt, hogy gondoskodjon a felülvizsgálattal kapcsolatos döntési javaslatról 2017. április 30. napjáig.

2017. április 11-én helyszíni bejárás történt Salgóbányán az érintettek részvételével, melyen a Telekom tervezői, a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság munkatársai, az önkormányzat egyéni választókerületi képviselője, alpolgármestere, főépítésze, a Geopark képviselője vett részt. A tervezők elfogadták, hogy a Vár út 20. sz. alatti helyszín a tájképi látványt zavarja, és új helyszín alternatívák felkeresésére tettek javaslatot Salgóbánya bel- és külterületén.

A résztvevők bejárták a helyszínt, és keresték azon pontokat, ahonnan a szomszédos adótoronyokról a vétel lehetséges. A végleges helyszínt kiválasztáshoz mérőműszeres bejárás, az ingatlan tulajdonosaival történő megegyezés és a szomszédok beleegyező nyilatkozata szükséges, melyet a tervezők újabb helyszíni bejárásra előkészítenek.

Jogszabályi háttér ismertetése:

Az digitális vételi lefedettség 100 %-os lefedettségének elérése 2018. évre a szolgáltatók részére törvényben meghatározott kötelezettséget ró. Alapja a 2014-20-as időtávra vonatkozóan az uniós elvárásokkal is összehangolt Nemzeti Infokommunikációs Stratégia (illetve az erről szóló 1069/2014. (II.19.) Korm. határozat) és Zöld Könyv, amely a hazai informatikai és távközlési szektor fejlesztésének stratégiai irányait, fejlesztési súlypontjait jelöli ki. A **Digitális Magyarország** program 4 fő pillére közül az első a Digitális Menetrend, amely arra kötelezi Magyarországot, hogy a háztartások legalább 30 Mbps-os sebességgel csatlakozzanak a világhálóra 2020-ig. A Kormány célja, hogy az Európai Unióban élenjáróként már 2018-ra biztosítsa az egész országot lefedő, nagy sávzélességet (legalább 30 Mbps) biztosító infrastruktúra megépítését, a digitális közszolgáltatások biztosításához és igénybevételehez szükséges nagysebességű szélessávú hálózatot.

Településrendezési szempontból a HÉSZ módosításához a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 3/A. § (2) bekezdése értelmében megalapozó vizsgálat készítése szükséges. A megalapozó vizsgálat hírközlési munkarészét az építésügyi és az építésüggyel összefüggő



szakmagyorkorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott településtervezési hírközlési jogosultsággal rendelkező tervező készíthet.

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (a továbbiakban: Hatóság) településképi rendelettel kapcsolatos tájékoztató levelét (Iktatószám: CM/8708-2/2017., kelt 2017. március 31.) idézve az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésnek lehetőségét.” Az elhelyezés területét az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet határozza meg. A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekeinek védelme, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

A határozati javaslat a településrendezési eszközök módosítását előkészítő megalapozó vizsgálat tervezésére vonatkozó árajánlatok bekérésére, valamint azok pénzügyi fedezetének megteremtésére irányul.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztést megvitatni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítását előkészítően az elektronikus hírközlési berendezések elhelyezésére vonatkozó megalapozó vizsgálat elkészítésére a tervezési árajánlatok bekérésére irányuló eljárást megindítsa, lefolytassa, és a tervezési szerződést megkösse.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakkal összefüggésben a költségvetési rendelet módosítására irányuló javaslatot terjessze be a Közgyűlés soron következő ülésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2017. április 12.

Angyalné Wilwerger Józsa
városi főépítész