



**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

---

Szám: 17563/2017.

**Javaslat az  
SBTC Sport Kft. társasági szerződés módosításának  
utólagos jóváhagyására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Az SBTC Sport Kft., melyben Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító tag 20%-os mértékű üzletrésszel rendelkezik, 2017. június 19. napján taggyűlést tartott, mely során az alábbi döntések meghozatalára került sor.

A társaság ügyvezetője, Czékmán József 2017. június 19-én lemondott tisztségéről, így a taggyűlés új ügyvezetőnek Szemán Norbertet választotta meg 2017. június 19. napjától 2022. június 19. napjáig terjedő időre.

A taggyűlés az ügyvezetés hatékonyabb ellenőrzésére, a cég átláthatóságának, gazdálkodása szabályszerűségének biztosítása céljából könyvvizsgálót és felügyelőbizottságot választott 2017. június 19. napjától. A könyvvizsgálói feladatokat az önkormányzat által jelölt MBI Könyvvizsgáló Kft. (könyvvizsgálatért személyében felelős: Mesterné Berta Ildikó) látja el. A felügyelőbizottság elnökévé a megválasztott tagok az önkormányzat által jelölt Czékmán Józsefet választották meg maguk közül.

A taggyűlés új társasági szervként sportigazgatói tisztség létrehozásáról is döntött 2017. augusztus 1. napjától. A sportigazgató az ügyvezető mellett a sportszakmai feladatok hatékonyabb megvalósítását biztosítja az edzők, alkalmazottak irányításával, a csapatok versenyeztetésével kapcsolatos teendők ellátásával. A sportigazgató személyére az önkormányzat kizárólagosan jogosult javaslatot tenni. A taggyűlés sportigazgatónak Holczer Tamást választotta meg.

A fenti módosítások önkormányzat részéről történő jóváhagyása szükséges. A társasági szerződés módosítása a határozati javaslat mellékletét képezi.

**Tisztelt Közgyűlés!**

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## **Határozati javaslat**

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az SBTC Sport Kft. társasági szerződésének módosítását az 1. melléklet szerint utólagosan jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2017. július 13.

Fekete Zsolt  
polgármester

Az

**SBTC Sport  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

**3100 Salgótarján, Kassai sor 54.**

**Társasági Szerződése**

**2017. június 19.**

**Társasági szerződés**  
**- módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva -**

Amely létrejött a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján alulírottak, mint az **SBTC Sport Korlátolt Felelősségű Társaság** cégnevű, 3100 Salgótarján, Kassai sor 54. szám alatti székhelyű társaság tagjai között az alábbiak szerint.

- I.) A tagok az 1/2017. (VI.19.) számú taggyűlési határozattal elfogadta Czékmán József ügyvezető lemondását és megválasztotta a Társaság új, önálló aláírási joggal rendelkező ügyvezetőjének Szemán Norbertet (anyja neve: .....; született: .....; lakcíme: .....)  
2017. június 19. napjától 2022. június 19. napjáig terjedő időre..
- II.) A tagok a 2/2017. (VI.19.) számú taggyűlési határozattal elhatározták, hogy a Társaság új könyvvizsgálójának megválasztják az **MBI Könyvvizsgáló Kft-t** (székhelye: 3100 Salgótarján, Pécskő út 40., cégjegyzékszám: 12-09-002635, adószám: 11209753-2-12, könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási szám: 000588, eljáró könyvvizsgáló: Mesterné Berta Ildikó Mariann, anyja neve: .....; lakcíme: ....., igazolvány szám: ....., tagszám.....). Ennek megfelelően az új könyvvizsgáló megbízásának kezdete: 2017. június 19., lejárat: 2022. május 31. A könyvvizsgáló a megbízását díjazás nélkül végzi.
- III.) A tagok a 3/2017. (VI.19.) számú taggyűlési határozattal hozzájárultak és jóváhagyták, hogy a Társaság felügyelőbizottságot válasszon. A tagok a Társaság felügyelőbizottsági tagjainak megválasztották **Czékmán József** (anyja neve: .....; lakcíme: .....), **Babják János** (anyja neve: .....; lakcíme: ....., levelezési címe: .....), **Tamás Gábor** (anyja neve: .....; lakcíme: .....) és **dr. Zala László** (anyja neve: .....; lakcíme: .....) urakat 5 éves határozott időre, 2017. június 19. napjától 2022. június 19. napjáig terjedő időszakra. A taggyűlés megállapította továbbá, hogy felügyelőbizottság a tagjai sorából választja meg elnökét.
- IV.) A tagok a 4/2017. (VI.19.) számú taggyűlési határozattal a Társaságnál új szervként sportigazgatói tisztséget hoz létre. A sportigazgató részletes feladatait a társasági szerződés módosítás tartalmazza. Sportigazgatónak Holczer Tamást. (anyja neve: ....., lakcíme: .....) választja meg a taggyűlés 2017. augusztus 1. napjától 2022. július 31. napjáig terjedő határozott időre. A sportigazgató tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el, díjazását a taggyűlés állapítja meg.
- V.) A tagok az 5/2017. (VI.19.) számú taggyűlési határozattal a fenti, 1-4/2017 (VI.19.) számú taggyűlési határozatoknak megfelelően módosították és elfogadták a Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződését.

A tagok elfogadták a Társaság létesítő okiratát, és feljogosították az ügyvezetőt, hogy a Társaság egységes szerkezetű Társasági szerződését annak mellékleteivel együtt – meghatalmazott jogi képviselő útján - készítse elő és a Cégbírósághoz nyújtsa be az alábbiak szerint:

**1. A társaság tagjai**

**1) Borsodsport Invest Korlátolt Felelősségű Társaság**  
székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 152.  
cégjegyzékszám: 01-09-944590

**2) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.  
törzsszám: 735287

### **3) Salgótarjáni Barátok Torna Club**

székhely: 3100 Salgótarján, Tó-strand  
nyilvántartási szám: 12-02-0000065

## **2. A társaság neve**

A társaság cégneve: **SBTC Sport  
Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Rövidített elnevezése: **SBTC Kft.**

## **3. A társaság székhelye, telephelye**

A társaság székhelye: **3100 Salgótarján, Kassai sor 54.**

A társaság telephelyei: **3100 Salgótarján, Camping út 13.,**

**3100 Salgótarján, Forgách Antal Telepi Sporttelep, 4931/1 és 4931/2 hrsz.**

## **4. A társaság időtartama**

A társaság határozatlan időre alakult.

A társaság első üzleti éve a társaság cégbírósági bejegyzését követő naptól az év december 31. napjáig tart. A második és az azt követő üzleti évek megegyeznek a naptári évekkkel.

## **5. A társaság tevékenységi köre**

TEÁOR'08

3299 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység  
4753 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme  
4759 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme  
5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás  
5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás  
5811 Könyvkiadás  
6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
7021 PR, kommunikáció  
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
7311 Reklámügynöki tevékenység  
7312 Médiareklám  
7420 Fényképészet  
7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
7740 Immateriális javak kölcsönzése  
7810 Munkaközvetítés  
7820 Munkaerőkölcsönzés  
7830 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás  
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

8291 Követelésbehajtás  
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
8551 Sport, szabadidős képzés  
**9319 Egyéb sporttevékenység (főtevékenység)**  
9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység  
9609 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás  
4110. Épületépítési projekt szervezése  
4690 Vegyestermékkörű nagykereskedelem  
4779 Használcikk bolti kiskereskedelme  
5610 Éttermi mozgó vendéglátás  
5630 Italszolgáltatás  
5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása  
5819 Egyéb kiadói tevékenység  
5920 Hangfelvétel készítése, kiadása  
6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
6821 Ingatlanügynöki tevékenység  
6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
9311 Sportlétesítmény működtetése

A társaság az engedélyhez kötött tevékenységek gyakorlását a vonatkozó hatósági engedélyek megszerzését követően kezdi meg. Képesítéshez kötött tevékenységet, ha jogszabály –ide nem értve az önkormányzati rendeletet – kivételt nem tesz, a Társaság csak akkor folytathat, ha e tevékenységben személyesen közreműködő tagjai, munkavállalói illetve a Társasággal kötött tartós polgárjogi szerződés alapján a Társaság javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályban foglalt képesítési követelményeknek megfelel.

A cég a gazdasági tevékenység folytatásához szükséges hatósági engedélyt - legkésőbb a tevékenység megkezdésével egyidejűleg - a Céglőnyben köteles közzétenni.

## 6. A társaság törzstőkéje

A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint, amely 3.000.000,- Ft összegű pénzbeli betétből áll.

## 7. A tagok törzsbetétje és esedékessége

### 7.1. A tagok törzsbetétje és esedékessége

#### **Borsodsport Invest Kft.**

Pénzbeli betétje: 2.250.000,- Ft  
Törzsbetétje: 2.250.000,- Ft

#### **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Pénzbeli betétje: 600.000,- Ft  
Törzsbetétje: 600.000,- Ft

#### **Salgótarjáni Barátok Torna Club**

Pénzbeli betétje: 150.000,- Ft  
Törzsbetétje: 150.000,- Ft

A tagok pénzbeteik teljes összegét a társasági szerződés aláírásának napján a Társaság házi pénztárába történő befizetés útján teljesítik.

Ha a tag jelen társasági szerződésben vállalt pénzbetétjének befizetésére vonatkozó kötelezettségét

a fenti időpontig nem teljesíti, az ügyvezető 30 napos határidő kitűzésével felhívja a teljesítésre. A felhívásban utalni kell arra, hogy a teljesítés elmulasztása a tagsági jogviszony megszűnését eredményezi.

A 30 napos határidő eredménytelen eltelte esetében a tagsági jogviszony a határidő lejártát követő napon megszűnik. Erről az ügyvezető a tagot írásban köteles értesíteni.

Az a tag, akinek tagsági jogviszonya a fenti módon szűnt meg, a pénzbetétjének teljesítésnek elmulasztása miatt a társaságnak okozott kárért, a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik.

## **8. Mellékszolgáltatás**

A tagok mellékszolgáltatást nem teljesítenek.

## **9. Pótbefizetések**

Pótbefizetés elrendelésére a társaságnál nem kerülhet sor.

## **10. A nyereség felosztása**

A mérleg szerinti adózott és felosztandó nyereség a tagokat mindenkori tulajdoni arányuk alapján, az alábbiak szerint illeti meg:

|   |      |
|---|------|
| <b>Borsodsport Invest Kft.</b>                      | 75 % |
| <b>Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata.</b> | 20 % |
| <b>Salgótarjáni Barátok Torna Club</b>              | 5 %  |

Az esetleges veszteséget a tagok ugyanilyen arányban viselik.

## **11. Az üzletrész, az üzletrész átruházása, felosztása**

Az üzletrész kizárólag írásbeli szerződéssel ruházható át.

Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

Tagok rögzítik, hogy a Salgótarjáni Barátok Torna Club a saját üzletrészére Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát, mint tagot megillető, időbeli korlátozás nélküli vételi jogot biztosít az üzletrész törzsbetétének megfelelő vételáron.

Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétjét teljes mértékben befizette. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az adásvételi szerződéssel átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.

Tagok rögzítik, hogy a Borsodsport Invest Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrésze tekintetében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Salgótarjáni Barátok Torna Club törvényből fakadó elővásárlási jogáról a jelen társasági szerződés aláírásával lemondanak, azzal élni nem kívánnak, továbbá vállalják, hogy a társaságot megillető elővásárlási jog tekintetében is úgy szavaznak, hogy elővásárlási jogával a társaság ne éljen.

Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) hozzájárulása nem szükséges.

Pénzszolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen az üzletrész nem ruházható át.

Ha a tag meghal, üzletrésze örökösére száll át.

Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása, új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.

Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges

## **12. A társaság szervei**

### **12.1. A taggyűlés**

A társaság legfőbb döntéshozó szerve, mely a társaság működésével és gazdálkodásával kapcsolatos minden kérdésben jogosult dönteni.

#### **12.1.1. Kizárólagos hatásköre**

- (1) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést;
- (2) osztalékelőleg fizetésének elhatározása;
- (3) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által
- (4) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése
- (5) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről
- (6) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- (7) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- (8) rendelkezés a társaság birtokába került üzletrésszel a tagsági jogviszonynak a meghatározott vagyoni hozzájárulás felhívás ellenére sem teljesítése miatti megszűnése, illetve a tag bíróság általi kizárása esetén;
- (9) rendelkezés a társaság birtokába került üzletrésszel a tag jogutód nélküli megszűnése illetve öröklés esetén az üzletrész megváltásáig, amennyiben a társasági szerződés az üzletrész átszállását kizárna,
- (10) az Ptk. 3:123. §-ban foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
- (11) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- (12) a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása, díjazásának megállapítása;
- (13) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt;
- (14) a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- (15) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- (16) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- (17) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
- (18) a társasági szerződés módosítása;
- (19) tőzrstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- (20) tőzrstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
- (21) tőzrstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- (22) tőzrstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a tőzrsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- (23) tőzrstőke leszállításkor a tőzrsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- (24) tőzrstőke 100%-át meghaladó értékű szerződések megkötése;
- (25) az SBTC megjelölés, mint név használata kérdésében való döntés, mely kérdésben a taggyűlés egyhangú határozata szükséges
- (26) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos



hatáskörébe utal.

## **12.1.2. A taggyűlés összehívása**

### 12.1.2.1 Rendes taggyűlés

A taggyűlést legalább évente egyszer össze kell hívni. A taggyűlést a társaság székhelyére, vagy telephelyére kell összehívni, de az ügyvezető bármelyik tag indokolt kérésére határozhat a taggyűlés más helyszínen történő megtartásáról.

A taggyűlés összehívása az ügyvezető feladata. Az összehívás ajánlott levélben történik, amelyhez csatolni kell a napirendet és lehetőség szerint a döntéshez szükséges írásbeli információkat, valamint a taggyűlés összehívása történhet még e-mailen, illetve faxon, a kézbesítés visszaigazolása bizonyításával.

A taggyűlési meghívóban meg kell határozni a taggyűlés határozatképtelensége esetén szükséges megismételt taggyűlés pontos időpontját és helyét is a 12.1.3. pontban meghatározottak szerint.

A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók kézbesítése és a taggyűlés időpontja között 15 napos időköznek kell eltelnie.

A napirendi pontokat közlő meghívás után bármelyik tag kérheti, hogy további részletesen megjelölt pontokat vegyenek fel a napirendre, ez esetben javaslatát a taggyűlés előtt legalább 3 nappal ismertetnie kell a többi taggal.

Az ügyvezető haladéktalanul köteles összehívni a taggyűlést, ha tudomására jutott, hogy a saját tőke veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális szintje alá csökkent, valamint, ha a társaságot fizetéképtelenség fenyegeti, vagy a társaság fizetéseit beszüntette és vagyona a tartozásokat nem fedezi.

A társaság taggyűlései oly módon is megtarthatók, hogy azon a tagok nem közvetlen személyes jelenléttel, hanem arra alkalmas a tagok közötti párbeszédet, vitát korlátozás nélkül lehetővé tevő eszköz közvetítésével vesznek részt (fax, telefon, e-mail).

Minden esetben kézbesítési jelentést kell kérni és küldeni az e-mail és fax útján tett jognyilatkozatokról, meghívók kézbesítéséről. Az ügyvezető köteles biztosítani ezek biztonságos megőrzését, tárolását.

### 12.1.2.2. Rendkívüli taggyűlés

A társaság bármelyik tagja kérheti a társaság taggyűlésének összehívását az ok és cél megjelölésével. Az ügyvezető köteles a taggyűlést összehívni.

A rendkívüli taggyűlés összehívására, valamint a meghívó tartalmára a 12.1.2.1. pontban foglaltak az irányadók.

## **12.1.3. A taggyűlés határozatképessége**

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő szavazásra jogosult részt vesz.

A határozatképtelenség miatt elnapolt taggyűlést az eredeti taggyűlés időpontjától számított 3-15 napon belül ismételt meg kell tartani. A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés időpontját és helyszínét az eredeti taggyűlési meghívóban pontosan fel kell tüntetni.

Ez a taggyűlés az eredeti taggyűlésre kitűzött napirendi pontokban a megjelent tagok számától

függetlenül határozatképes.

A taggyűlés szabályszerű összehívás nélkül is megtartható, illetve azon határozat hozható, ha a törzstőke teljes egészében képviselve van, és a tagok az ülés megtartásához egyhangúan hozzájárulnak.

#### **12.1.4. A taggyűlés határozathozatalának módja**

A taggyűlésen a társaság tagjai szóbeli és nyílt szavazással döntenek.

A taggyűlés határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, kivéve ahol a Ptk. minősített szótöbbséget, vagy jelen társasági szerződés egyhangúságot határoz meg.

A társaság tagjait befizetett törzsbetétjük minden 10.000,- Ft-ja után 1 szavazat illeti meg. A társaság tagjai az alábbi szavazati arányt állapítják meg:

|  |              |
|--|--------------|
| <b>Borsodsport Invest Kft.</b>                     | 225 szavazat |
| <b>Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata</b> | 60 szavazat  |
| <b>Salgótarjáni Barátok Torna Club</b>             | 15 szavazat  |

A taggyűlésről minden esetben jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell a taggyűlés helyét, idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat, határozatokat és az azokra leadott szavazatok, ellenszavazatok számát, illetve a tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket.

A taggyűlésen hozott határozatokat a Határozatok Könyvébe az ügyvezető köteles bevezetni. A bevezetést keltezni kell, és alá kell írnia annak, aki bevezette, továbbá a társaság határozathozatalban részt vett egy tagjának.

A jegyzőkönyvek és határozatok másolatát az ügyvezetők kötelesek 15 napon belül a társaság tagjainak megküldeni.

#### Ülésen kívüli határozathozatal:

Az ülésen kívül javasolt határozat tervezetét nyolcnapos határidő kitűzésével írásban kell a tagokkal közölni, akik szavazatukat írásban adják meg.

A tagok írásbeli szavazatnak fogadják el az ajánlott levélben, faxon, e-mailben, leadott szavazatot. A határozattervezetre vonatkozó szavazatát a tag oly módon adhatja le, hogy a határozattervezeten az „igen” vagy „nem” vagy „tartózkodik” szavazatot aláhúzással, vagy más módon, egyértelműen, javítás nélkül megjelöli, majd a határozattervezetet aláírásával és keltezéssel látja el, majd az aláírt okiratot beszkenelve e-mail útján, vagy fax útján küldi meg az ügyvezető részére, vagy az aláírt, szavazattal ellátott határozattervezetet eredeti példányban postán, ajánlott küldeményként küldi el.

A határozatot az utolsó szavazat beérkezését követő napon meghozottnak kell tekinteni. A szavazás eredményéről a tagokat az utolsó szavazat beérkezését követő 8 napon belül az ügyvezető írásban tájékoztatja. Az értesítés ajánlott levélben, faxon, e-mailben történhet.

Bármelyik tag kérésére a taggyűlést a határozattervezet megvitatására össze kell hívni.

#### **12.2. Az ügyvezető**

A társaság ügyvezetője képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság dolgozóira átruházhatja. Az ügyvezető feladatait személyesen, önállóan látja el.

### 12.2.1. A társaság ügyvezetője 2017. június 19. napjától 2022. június 19. napjáig terjedő időre:

*Szemán Norbert* (anyja neve: .....; született: .....; lakcíme: .....)

Az ügyvezető tevékenységét megbízási jogviszonyban látja el. Az ügyvezetői teendők ellátásáért az ügyvezető külön díjazásban részesül, melynek megállapítása a taggyűlés feladata. Az ügyvezető jogosult a társaság üzleti ügyeiben eljárni, kivéve azokban, amit jelen társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utalt. Harmadik személlyel szemben az ügyvezető törvényes képviseleti jogának bármely korlátozása hatálytalan.

A társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

### 12.2.2. Az ügyvezető feladatköre

- a) minden üzleti év végén elkészíti a társaság éves mérlegét, nyereség illetve veszteség kimutatását, s ezt a taggyűlés elé terjeszti;
- b) köteles az évi rendes taggyűlésre az elmúlt tárgyévvel vonatkozóan ügyvezetői beszámolót írásban előterjeszteni, amely tartalmazza a társaság helyzetének értékelését és a jövőre vonatkozó javaslatokat;
- c) előkészíti és összehívja a társaság taggyűléseit;
- d) kidolgozza a taggyűlések elé terjesztendő javaslatokat;
- e) ellátja a társasági taggyűlések jegyzőkönyvének és a Határozatok Könyvének vezetését;
- f) gondoskodik a társaság könyvének vezetéséről;
- g) vezeti a tagokról, üzletrészekről a jogszabályokban meghatározott módon a jegyzéket;
- h) végrehajtja a taggyűlési határozatokat,
- i) biztosítja a gazdálkodás és működés feltételeit, annak törvényes kellékeit, gondoskodik a társasági vagyon kezeléséről
- j) ellátja a Társaság alapításának, a társasági szerződés módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, adatoknak és tényeknek és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírói bejelentésével kapcsolatos feladatokat;
- k) a társaság átalakulása esetén az ügyvezetők kötelesek a szükséges okiratokat előkészíteni, és azokat az átalakulásról határozó taggyűlés elé terjeszteni, ebben az esetben a Társaság egyetlen taggyűlésen dönt az átalakulásról;
- l) ellátja azokat a feladatokat, amelyeket a jogszabály, a társasági szerződés, vagy a taggyűlés hatáskörébe utal.

Az ügyvezető korlátlanul felel a társasággal szemben a bejelentett adatok valótlanága, a bejelentés késedelme vagy elmulasztása esetén az ebből származó károkért.

Az ügyvezető személyében vagy képviseleti jogában beálló minden változást - bejegyzés és közzététel végett - a cégbíróságnak be kell jelenteni.

A társaság felelős azért a káráért, amelyet az ügyvezető ügyvezetői tevékenységi körében harmadik személynek okozott, az ügyvezető pedig felel a társaságnak a jogszabályok, társasági szerződés, taggyűlési határozatok, illetve az ügyvezetési kötelezettsége felróható megszegésével okozott káráért.

### 12.2.3. Megszűnik az ügyvezetők megbízatása:

- a) a megbízás időtartamának lejártával;
- b) visszahívással;
- c) törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével;
- d) lemondással;
- e) az ügyvezető halálával;

f) külön törvényben meghatározott esetben.

### 12.3. Könyvvizsgáló

*12.3.1. A társaság könyvvizsgálója 2017. június 19. napjától 2022. május 31. napjáig:*

*Név: MBI Könyvvizsgáló Kft  
Székhely: 3100 Salgótarján, Pécskő út 40.  
Céggjegyzékszám: 12-09-002635  
Nyilvántartási száma:000588*

*melynek képviselőjében természetes személyként Mesterné Berta Ildikó Mariann (anyja neve: .....; lakcíme: ....., igazolvány szám: ....., tagszám: .....) jár el.*

*Könyvvizsgálóvá az választható, aki a Könyvvizsgálók nyilvántartásában szerepel. A Könyvvizsgáló az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni, felelősségére a polgári jog szabályai az irányadóak.*

*Nem lehet Könyvvizsgáló a társaság tagja, vezető tisztviselője és ezek közeli hozzátartozója, élettársa, valamint a társaság dolgozója, e minőségük megszűnésétől számított három évig. A Könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, szerződéseit és bankszámláját megvizsgálhatja, elősegíti, és szakmailag támogatja az ügyvezető munkáját.*

*A Könyvvizsgáló a társaság taggyűlése elé terjesztett minden jelentést - különösen a számviteli törvény szerinti beszámolót és a vagyonkimutatást - megvizsgál abból a szempontból, hogy azok valós adatokat tartalmaznak-e, megfelelnek-e a jogszabályok előírásainak és véleményét ismerteti. Enélkül a jelentés nélkül érvényes határozat nem hozható.*

*Ha a Könyvvizsgáló tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, vagy olyan tényről, amely a vezető tisztségviselők a Ptk-ban meghatározott felelősségét vonják maguk után, köteles a taggyűlés összehívását kérni.*

*Ha a társaság taggyűlését nem hívják össze, arra a Könyvvizsgáló jogosult.*

*Ha a társaság taggyűlése a szükséges döntéseket nem hozza meg, erről a Könyvvizsgáló a Cégbíróságot értesíti.*

*12.3.1. Megszűnik a Könyvvizsgáló megbízatása:*

- a) a megbízás időtartamának lejártával;*
- b) elhalálozással;*
- c) visszahívással*
- d) a könyvvizsgáló részéről történő felmondással;*
- e) a fent és jogszabályban meghatározott kizáró okok valamelyikének bekövetkeztével,*
- f) a Könyvvizsgálói jegyzékből való törlésével.*

### 12.4. Felügyelőbizottság

*A felügyelőbizottság négy tagból áll. A felügyelőbizottság elnökének személyére a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tag jogosult javaslatot tenni. A társaság alkalmazottai a felügyelőbizottság tagjaivá nem választhatók a munkavállalói képviselő kivételével.*

*A Társaság felügyelőbizottságába a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tag 1 fő, a Borsodspport Invest Kft. 2 fő, a Salgótarjáni Barátok Torna Club 1 fő személyére tehet javaslatot.*

*A felügyelőbizottság elnöke a Ptk. és a jelen Társasági szerződés rendelkezéseivel összhangban:*

- a) összehívja és vezeti a felügyelőbizottság üléseit,*
- b) gondoskodik az ülés jegyzőkönyvének vezetéséről,*
- c) kezdeményezi a Taggyűlés összehívását, illetve összehívja azt,*
- d) a Taggyűlésen jelentést terjeszt elő a felügyelőbizottság nevében a Társaság munkájáról.*

*A felügyelőbizottság*

- a) ellenőrzi a társaság ügyvezetését,*
  
- b) Jogosult a társaság ügyeiről tájékoztatást, információkat kérni, ill. a vezető tisztségviselőktől és a Társaság vezető állású munkavállalóitól felvilágosításokat kérni, amelyet a megkeresett személyek kötelesek írásban, a megkeresésétől számított 15 munkanapon belül személyesen vagy megbízottjuk útján teljesíteni;*
- c) betekinthez a Társaság irataiba, könyvébe;*
- d) megvizsgálhatja a Társaság pénztárát;*
- e) ha a felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság, illetve a tagok érdekeit, a felügyelőbizottság a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően összehívhatja a Taggyűlést, és javaslatot tesz annak napirendjére*
- f) a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójáról köteles írásbeli jelentést készíteni, a Taggyűlés a beszámolóról csak az írásbeli jelentés birtokában határozhat.*

*A felügyelőbizottság üléseit az elnök szükség szerint, de évente legalább egyszer köteles összehívni.*

*Össze kell hívni a felügyelőbizottság ülést, ha azt a felügyelőbizottság legalább két tagja - az ok és a cél megjelölésével - az elnöktől kéri.*

*Ha az elnök a felügyelőbizottság ülést, az erre irányuló indítvány kézhezvételét követő nyolc napon belül nem hívja össze, annak összehívására a két tag jogosult.*

*A felügyelőbizottság ülést az elnök a felügyelőbizottság ügyrendjével összhangban hívja össze, felügyelőbizottsági ülés akkor is tartható, ha azon valamennyi tag megjelent - bár az összehívása nem szabályszerű - és a napirend tárgyalását nem ellenzik.*

*A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha legalább 3 tagja jelen van.*

*A felügyelőbizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozott szavazással állapítja meg.*

*Szavazategyenlőség esetén a felügyelőbizottság határozati javaslatát elutasítottnak kell tekinteni.*

*A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a Taggyűlés hagy jóvá.*

*A felügyelőbizottság tagjai 2017. június 19-től 2022. június 19. napjáig:*

*név: Czékmán József*

*lakcím: .....*

*anyja neve: .....*

*név: Babják János*

*lakcím: .....*

*levelezési cím: .....*

*anyja neve: .....*

*név: Tamás Gábor*

lakcím: .....  
anyja neve: .....

név: **dr. Zala László**  
lakcím: .....  
anyja neve: .....

### 13. Sportigazgató

*A társaságnál az ügyvezető mellett a sportszakmai feladatok hatékonyabb ellátása érdekében sportigazgató működik. A sportigazgató személyére Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagosan jogosult javaslatot tenni. A tisztség a megválasztott személy általi elfogadással jön létre.*

*A sportigazgató feladatai:*

- *az utánpótlás és felnőtt csapatok versenyeztetésével kapcsolatos feladatok elvégzése*
- *az alkalmazottak és edzők feladatainak közvetlen irányítása*
- *közreműködés az üzleti terv elkészítésében*
- *napi ügymenet intézése*
- *ügyvezetővel való kapcsolattartás*
- *minden olyan feladat amit az ügyvezető a hatáskörébe utal*

*A sportigazgató tevékenysége a taggyűlés, az ügyvezető, a felügyelőbizottság és a könyvvizsgáló hatáskörét és felelősségét nem érinti, azokat nem korlátozza.*

*A sportigazgatót a taggyűlés választja meg legfeljebb öt évre. Tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el, díjazásáról a taggyűlés dönt. A sportigazgatót a taggyűlés bármikor, indoklás nélkül visszahívhatja.*

*A sportigazgatóval szembeni kizáró okokra, összeférhetetlenségére, felelősségére és a megbízásának megszűnésére egyebekben az ügyvezetőre irányadó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.*

### 14. Cégjegyzés

A cégjegyzés akként történik, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá az ügyvezető egyedül, **önállóan** írja nevét, a jelen társasági szerződés mellékletét képező aláírás-minta szerint.

### 15. A társaság megszűnése

A társaság megszűnik, ha:

- a) elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
- b) más társasággal egyesül (abba beolvad, vele összeolvad), szétválik (különválík, kiválik), vagy más társasági formába átalakul,
- c) a cégbíróság megszüntetési eljárás keretében megszünteti,
- d) jogszabály így rendelkezik.

A társaság megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó társasági vagyont a tagok között, törzsbetéteik arányában kell felosztani.

## 15. Vegyes rendelkezések

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

*Salgótarján, 2017. június 19.*

.....  
**Borsodsport Invest Korlátolt  
Felelősségű Társaság**  
képviseli:  
Sántha Gergely Ügyvezető  
**tag**

.....  
**Salgótarján Megyei Jogú  
Város Önkormányzata**  
képviseli:  
Fekete Zsolt Polgármester  
**tag**

.....  
**Salgótarjáni Barátok Torna  
Club**  
képviseli:  
Babják János eElnök  
**tag**

*Jelen Társasági szerződést készítettem és ellenjegyzem Salgótarjánon, 2017. június 19. napján:*

*dr. Zala László*  
*ügyvéd*  
*Csányi, Rátkai & Zala Ügyvédi Iroda*