



Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere

Ikt.szám: 18186/2018.

Javaslat
az SBTC Sport Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

Tisztelt Közgyűlés!

I. Az SBTC Sport Kft. (3100 Salgótarján, Kassai sor 54., cégjegyzékszám: 12-09-009272) 2018. július 3. napján megtartott taggyűlésén 3/2018. (VII.3.) taggyűlési határozatával egyhangúlag úgy határozott, hogy kiegészíti a társasági szerződést a pótbefizetésről szóló alábbi rendelkezésekkel:

„Veszteséges gazdálkodás esetén a tagok a taggyűlés határozata alapján pótbefizetést kötelesek teljesíteni. A pótbefizetési kötelezettség elrendelése során a pótbefizetés a törzsbetétek arányában terheli a tagokat.

A pótbefizetés elrendelésére legfeljebb évente négy alkalommal kerülhet sor. A pótbefizetés legmagasabb összege éves szinten nem haladhatja meg a tagok törzsbetéteinek 1000 %-át.

A pótbefizetés elrendelése esetén a tagok a pótbefizetés összegét az elrendelésről szóló határozatban foglaltak szerinti határidőben, módon és ütemezésben kötelesek teljesíteni.

A pótbefizetés elrendeléséhez a taggyűlés legalább négyötödös szótöbbséggel hozott határozata szükséges, beleértve a megismételt taggyűlésen hozott határozatokat is.

A pótbefizetés késedelmes teljesítése, vagy teljesítésének elmulasztása esetén a tag a vagyoni hozzájárulásának nemteljesítésére vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a visszafizetés időpontjában a tagjegyzékben szereplő tagok részére kell visszafizetni.”

A Taggyűlés 5/2018. (VII.3.) taggyűlési határozatával egyhangúlag úgy határozott, hogy módosítja a társasági szerződés felügyelőbizottságról szóló rendelkezéseit az alábbiak szerint:

„A felügyelőbizottság 3-6 tagból áll. A tagok maguk közül elnököt választanak.”

A Taggyűlés a Társaság tagi összetételének megváltozására, a szavazati arányok módosulására, a felügyelőbizottsági kinevezéseket érintő változásokra és a pótbefizetési szabályok beiktatására tekintettel – melyeket a 2018. július 3-án megtartott taggyűlésen napirendi pontként tárgyalt - 6/2018. (VII.3.) taggyűlési határozatával egyhangúlag elhatározta, hogy hatályon kívül helyezi a jelenlegi társasági szerződést és az 1-5/2018. (VII.3.) taggyűlési határozatoknak is megfelelően elfogadja a Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, új társasági szerződését.

A társasági szerződés elfogadásához a Közgyűlés utólagos jóváhagyása szükséges.

A taggyűlési jegyzőkönyv a határozati javaslat 1. mellékletét képezi.

A változásokat a Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága Cg.12-09-009272/25. szám alatt a cégjegyzékbe bejegyezte.



II. A Ptk. 3:189. § (1) bekezdés a) pontja szerint az ügyvezető késedelem nélkül köteles összehívni a taggyűlést vagy annak ülés tartása nélküli döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent. A (2) bekezdés értelmében az (1) bekezdésben megjelölt esetekben a tagoknak határozniuk kell pótbefizetés előírásáról, a törzstőke mértékét elérő saját tőke más módon való biztosításáról vagy a törzstőke leszállításáról; mindezek hiányában a társaság átalakulását, egyesülését, szétválását vagy jogutód nélküli megszüntetését kell elhatározni. A taggyűlés ezzel kapcsolatos határozatait három hónapon belül végre kell hajtani.

A Taggyűlés – összhangban a pótbefizetési szabályok társasági szerződésbe történő beiktatásával - 4/2018. (VII.3.) taggyűlési határozatával egyhangúlag elhatározta, hogy a Társaság a tőkehelyzetének pótbefizetés útján történő rendezéséről 2018 augusztusát követően, Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének döntése értelmében határoz.

A Társaság tőkehelyzetéről az előterjesztés 1. mellékletét képező kimutatás ad tájékoztatást.

Javasolom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére az Önkormányzat törzsbetétje 1000 %-ának megfelelő, azaz 6.000.000.- Ft összegben pótbefizetést vállaljon az SBTC Sport Kft. részére és hatalmazza fel a polgármestert a pótbefizetési kötelezettség taggyűlésen történő megszavazására.

III. Az SBTC Sport Kft. 2018.08.03-ai keltezéssel azzal a kérelemmel fordult Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata felé, hogy az SBTC NB III. osztályú férfi felnőtt nagypályás labdarúgói részére 6 db önkormányzati tulajdonú bérlakás ingyenes használatát biztosítsa 2018.09.01-től 2019.06.30-ig.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés b) pontja alapján a helyi önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai közé tartozik a helyi sportszervezetekkel történő együttműködés. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 15. pontja értelmében a sport és ifjúsági ügyek a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdése alapján önkormányzati vagyon ingyenes hasznosításáról és átruházásáról minden esetben a Közgyűlés minősített szavazattöbbséggel dönt.

Fentiek alapján javasolom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a Salgótarján, Erzsébet tér 1. szám alatti garzonlakásban 6 db lakást az SBTC NB III. osztályú férfi felnőtt nagypályás labdarúgói részére 2018.09.01-től 2019.06.30-ig terjedő határozott időtartamra ingyenes használatba adja a közüzemi költségek SBTC Sport Kft. általi megtérítése mellett.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az SBTC Sport Kft. (székhely: 3100 Salgótarján, Kassai sor 54., cégjegyzékszám: 12-09-009272) társasági szerződésének a módosítását az 1. melléklet szerinti taggyűlési jegyzőkönyvben foglaltak szerint utólagosan jóváhagyja.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerűen

2. A Közgyűlés Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetése terhére az SBTC Sport Kft. részére 6.000.000.- Ft pótbefizetést vállal. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a pótbefizetési kötelezettség előírását az Önkormányzat nevében megszavazza.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Határidő: a Társaság következő taggyűlése

3. A Közgyűlés a Salgótarján, Erzsébet tér 1. szám alatti garzonlakásban 6 db lakást az SBTC NB III. osztályú férfi felnőtt nagypályás labdarúgói részére 2018.09.01-től 2019.06.30-ig terjedő határozott időtartamra ingyenes használatba adja a közüzemi költségek SBTC Sport Kft. általi megtérítése mellett. A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Határidő: 2018. augusztus 31.

Salgótarján, 2018. augusztus 14.



Fekete Zsolt
Fekete Zsolt
polgármester

Taggyűlési Jegyzőkönyv

Készült: az SBTC Sport Korlátolt Felelősségű Társaság (3100 Salgótarján, Kassai sor 54.) taggyűlésén 2018. július 3. napján a Társaság taggyűlésén, a Társaság hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

Borsodsport Invest Kft. képviseli: Sántha Gergely ügyvezető	tag	225 szavazat
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata képviseli: Dániel Zoltán alpolgármester	tag	60 szavazat
Salgótarjáni Barátok Torna Club képviseli: Babják János elnök	tag	15 szavazat
Sportzal Beruházó és Szolgáltató Kft. képviseli: dr. Zala László ügyvezető	meghívott	
Szemán Norbert	ügyvezető	

Szemán Norbert - akit a taggyűlés annak levezetésére felkért - mint levezető elnök üdvözli a megjelenteket.

A Salgótarjáni Barátok Torna Club képviseletében Babják János elnök igazolja az Egyesület képviseletére vonatkozó jogosultságát igazoló dokumentumot.

Levezető elnök megállapítja, hogy a szabályszerűen összehívott taggyűlés határozatképes, valamint azon a tőzrstőke 100 %-ban képviselve van. Ügyvezető továbbá ismerteti a Tagokkal a napirendi pontokat.

NAPIREND

1. Tagváltás jóváhagyása
2. Döntés a társasági szerződés pótbefizetéséről szóló rendelkezéseinek kiegészítéséről
3. Társaság tőke rendezésének elhatározása
4. A Társasági Szerződés hatályon kívül helyezése és az új, egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződés elfogadása

A Taggyűlés a napirendet egyhangúlag elfogadja.

1. napirendi pont

Sántha Gergely, mint a Borsodsport Invest Kft. tag ügyvezetője előadja, hogy Borsodsport Invest Kft. tag a Társaságból ki kíván lépni, a 2.250.000,- Ft névértékű, a Társaság tőzrstőkéjéből 75% részesedést mentesítő üzletrészt névértéken át kívánja ruházni a jelenlévő Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

Dr. Zala László, mint a Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság képviselője kijelenti, hogy a 2.250.000,- Ft névértékű üzletrészt meg kívánja vásárolni. A taggyűlés továbbá megállapítja, hogy a tag a törzsbetétjét teljes egészében befizette, ezért az üzletrészt-átruházásnak törvényi akadálya nincs.

A Társaság tagjai, valamint Szemán Norbert ügyvezető a Társaság képviselőjében kijelentik, hogy a korábbi szerződések értelmében a Tagok, valamint a Társaság az elővásárlási jogukkal nem kívánnak élni, illetve a Társaság az elővásárlási jog gyakorlására harmadik személyt sem jelöl ki.

A napirendi pont előzetes megtárgyalása után a taggyűlés 300 db „igen” szavazatot, 0 db „nem” szavazatot, és 0 db „tartózkodás” mellett (szavazati arány: 100 %) az alábbi egyhangú határozatot hozza:

1/2018 (VII.03.) taggyűlési határozat

A taggyűlés egyhangú határozatával hozzájárul, hogy Borsodsport Invest Kft. tag, mint az SBTC Sport Korlátolt Felelősségű Társaság 75%-os arányú tulajdonosa a 2.250.000,- Ft, azaz Kétfélmillió-kétszázötvenezer forint névértékű üzletrészt névértéken átruházza a Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére adásvétel útján.

A Társaság tagjai, valamint Szemán Norbert ügyvezető a Társaság képviselőjében kijelentik, hogy a korábbi szerződések értelmében a Tagok, valamint a Társaság az elővásárlási joggal nem kíván élni, illetve a Társaság az elővásárlási jog gyakorlására harmadik személyt sem jelöl ki.

A Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű kijelenti, hogy a Társaság társasági szerződését ismeri, és azt magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A Salgótarjáni Barátok Torna Club képviselőjében Babják János elnök bejelenti, hogy a Salgótarjáni Barátok Torna Club tag csökkenteni kívánja részvételét a Társaságban, ezért előadja, hogy Salgótarjáni Barátok Torna Club tag a 150.000,- Ft névértékű, a Társaság tőzstőkéjéből 5% részesedést megtestesítő üzletrészt fel kívánja osztani egy 50.000,- Ft és egy 100.000,- Ft névértékű üzletrészre és az 50.000,- Ft névértékű üzletrészt át kívánja ruházni a jelenlévő Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

Javasolja továbbá, hogy a Társaság tagjai az üzletrészekhez kapcsolódó szavazati arányt és a nyereség felosztását a törzsbetétek arányától eltérően állapítsák meg.

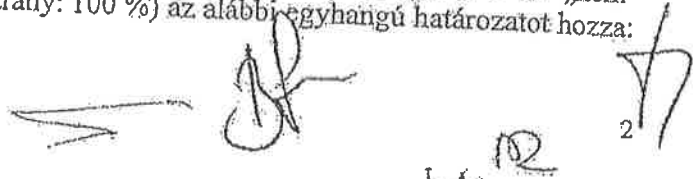
Fentiekre tekintettel a Taggyűlés az alábbi új napirendi pontot tárgyalja meg:

2. napirendi pont

Babják János, mint a Salgótarjáni Barátok Torna Club tag elnöke bejelenti, hogy a Salgótarjáni Barátok Torna Club tag csökkenteni kívánja részvételét a Társaságban, ezért előadja, hogy Salgótarjáni Barátok Torna Club tag a 150.000,- Ft névértékű, a Társaság tőzstőkéjéből 5% részesedést megtestesítő üzletrészt fel kívánja osztani egy 50.000,- Ft és egy 100.000,- Ft névértékű üzletrészre és az 50.000,- Ft névértékű üzletrészt át kívánja ruházni a jelenlévő Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

Javasolja továbbá, hogy az üzletrészekhez vonatkozó szavazati arányt és a nyereség felosztását a törzsbetétek arányától eltérően, oly módon állapítsák meg, hogy a Salgótarjáni Barátok Torna Club tagot a mai naptól 1% illeti még a mérleg szerinti adózott és felosztandó nyereségből és ehhez kapcsolódóan 3 szavazattal rendelkezzen, valamint a Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészehez kapcsolódó szavazati- és osztalékból való jogosultsági arány egészüljön ki fennmaradó szavazattal és osztalékból való jogosultsági aránnyal.

A napirendi pont előzetes megtárgyalása után a taggyűlés 300 db „igen” szavazatot, 0 db „nem” szavazatot, és 0 db „tartózkodás” mellett (szavazati arány: 100 %) az alábbi egyhangú határozatot hozza:

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left, a smaller one in the middle, and a stylized '12' on the right.

2/2018 (VII.03.) taggyűlési határozat

A taggyűlés egyhangú határozatával hozzájárul, hogy a Salgótarjáni Barátok Torna Club tag, mint az SBTC Sport Korlátolt Felelősségű Társaság 5%-os arányú tulajdonosa a 150.000,- Ft, azaz Százötvenezer forint névértékű üzletrészt feloszza egy 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forint és egy 100.000,- Ft, azaz Százezer forint névértékű üzletrészre és az 50.000,- Ft azaz Ötvenezer forint névértékű üzletrészt átruházza a Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére adásvétel útján.

A Társaság tagjai, valamint Szemán Norbert ügyvezető a Társaság képviselőjében kijelentik, hogy a Tagok, valamint a Társaság az elővásárlási jogával nem kíván élni, illetve a Társaság az elővásárlási jog gyakorlására harmadik személyt sem jelöl ki.

A Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű kijelenti, hogy a Társaság társasági szerződését ismeri, és azt magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A taggyűlés egyhangúan úgy határozott, hogy az üzletrész átruházásra és a napirendi pontban megtárgyaltakra figyelemmel az üzletrészekhez kapcsolódó szavazati arányt és a nyereség felosztását a törzsbetétek arányától eltérően, az alábbiak szerint állapítják meg:

Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Pénzbeli betétje: 2.300.000,- Ft

Nem pénzbeli betétje:

Törzsbetétje: 2.300.000,- Ft

79 %

237 szavazat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Pénzbeli betétje: 600.000,- Ft

Nem pénzbeli betétje:

Törzsbetétje: 600.000,- Ft

20 %

60 szavazat

Salgótarjáni Barátok Torna Club

Pénzbeli betétje: 100.000,- Ft

Nem pénzbeli betétje:

Törzsbetétje: 100.000,- Ft

1 %

3 szavazat

3. napirendi pont

Levezető elnök bejelenti, hogy szükséges a pótbefizetésről szóló rendelkezésekkel kiegészíteni a társasági szerződést.

A Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tag képviselőjében Dániel Zoltán alpolgármester javasolja, hogy a pótbefizetés elrendelésére legfeljebb évente négy alkalommal kerülhessen sor, és a pótbefizetés legmagasabb összege éves szinten ne haladhassa meg a tagok törzsbetéteinek 1000 %-át.

Továbbá javasolja, hogy a pótbefizetés elrendeléséről a Társaság kizárólag négyötödös szavazati aránnyal határozhasson.

A napirendi pont előzetes megtárgyalása után a taggyűlés 300 db „igen” szavazat, 0 db „nem” szavazat, és 0 db „tartózkodás” mellett (szavazati arány: 100 %) az alábbi egyhangú határozatot hozza:

3/2018 (VII.03.) taggyűlési határozat

A Taggyűlés egyhangúan úgy határozott, hogy kiegészíti a társasági szerződést a pótbefizetésről szóló alábbi rendelkezésekkel:



„Veszteséges gazdálkodás esetén a tagok a taggyűlés határozata alapján pótbefizetést kötelesek teljesíteni. A pótbefizetési kötelezettség elrendelése során a pótbefizetés a törzsbetétek arányában terheli a tagokat.

A pótbefizetés elrendelésére legfeljebb évente négy alkalommal kerülhet sor. A pótbefizetés legmagasabb összege éves szinten nem haladhatja meg a tagok törzsbetéteinek 1000 %-át.

A pótbefizetés elrendelése esetén a tagok a pótbefizetés összegét az elrendelésről szóló határozatban foglaltak szerinti határidőben, módon és ütemezésben kötelesek teljesíteni.

A pótbefizetés elrendeléséhez a taggyűlés legalább négyötödös szótöbbséggel hozott határozata szükséges, beleértve a megismételt taggyűlésen hozott határozatot is.

A pótbefizetés késedelmes teljesítése vagy teljesítésének elmulasztása esetén a tag vagyoni hozzájárulásának nemteljesítésére vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni

A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a visszafizetés időpontjában, a tagjegyzékben szereplő tagok részére kell visszafizetni.”

4. napirendi pont

Az ügyvezető tájékoztatja a tagokat, hogy a Ptk. 3:189. § (1) a) pontja, a Ptk. 3:189. § (2) bekezdése, a Ptk. 3:189. § (3) bekezdése és a Ptk. 3:202. §-a alapján - a Társaság saját tőke és jegyzett tőke rendezése érdekében - a tagoknak határozniuk kell a tőkerendezéséről.

Az ügyvezető továbbá tájékoztatja a Taggyűlést, hogy a tőkerendezés elhatározásának hiányában a Társaságnak a betéti társasággá történő alakulás vagy a jogutód nélküli megszűnés mellett kell döntenie.

Mindezekre tekintettel a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tag képviselőjében Dániel Zoltán alpolgármester javasolja, hogy a Társaság tőkehelyzetének rendezésére pótbefizetés útján kerüljön sor. Előadja továbbá, hogy a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata következő, 2018. augusztusában tartandó közgyűlése elé terjeszti a pótbefizetés teljesítésére vonatkozó indítványt, amely elfogadása esetén tudja leadni szavazatát a pótbefizetés elrendelése tárgyában.

A napirendi pont előzetes megtárgyalása után a taggyűlés 300 db „igen” szavazat, 0 db „nem” szavazat, és 0 db „tartózkodás” mellett (szavazati arány: 100 %) az alábbi egyhangú határozatot hozza:

4/2018. (VII.03.) taggyűlési határozat

A Taggyűlés egyhangúlag elhatározza, hogy a Társaság a tőkehelyzetének pótbefizetés útján történő rendezéséről 2018. augusztusát követően, a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének döntése értelmében határoz.

5. napirendi pont

Levezető elnök bejelenti, hogy Babják János a mai nappal lemondott a felügyelőbizottsági tagságáról, ezért kéri a Taggyűlést, hogy hagyja jóvá a felügyelőbizottsági tag lemondását.

Levezető elnök javasolja, hogy a felügyelőbizottsági tagok kinevezésére vonatkozó rendelkezéseket a Társasági Szerződésben módosítsák oly módon, hogy a felügyelőbizottság száma a jövőben 3-6 fő lehet és a felügyelőbizottság tagjai az elnököt maguk közül választják meg.

5/2018 (VII.03.) taggyűlési határozat

A Taggyűlés egyhangúan tudomásul veszi és jóváhagyja Babják János felügyelőbizottsági tag lemondását, és rögzítik, hogy a Salgótarjáni Barátok Torna Club tag a lemondott felügyelőbizottsági tag helyére a jövőben új felügyelőbizottsági tag kijelölésére tehetnek javaslatot.

A Taggyűlés továbbá egyhangúan úgy határozott, hogy módosítja a Társasági Szerződést a felügyelőbizottságról szóló rendelkezéseit az alábbiak szerint:

„A felügyelőbizottság 3-6 tagból áll. A tagok maguk közül elnököt választanak.”

6. napirendi pont

Levezető elnök kéri a tagokat, hogy a társaság tagi összetételének megváltozására, a szavazati arányok módosulására, az ezzel kapcsolatban a felügyelőbizottsági kinevezéseket érintő változásokra és a pótbefizetési szabályok beiktatására tekintettel helyezték hatályon kívül a Társaság jelenlegi létesítő okiratát és fogadják el a fenti változásokat is magában foglaló, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, új Társasági Szerződést.

A napirendi pont előzetes megtárgyalása után a taggyűlés 300 db „igen” szavazat, 0 db „nem” szavazat, és 0 db „tartózkodás” mellett (szavazati arány: 100%) az alábbi egyhangú határozatot hozza:

6/2018 (VII.03.) számú taggyűlési határozat

A Taggyűlés elhatározza, hogy hatályon kívül helyezi a jelenlegi Társasági Szerződését és a fenti, 1-5/2018 (VII.03.) számú taggyűlési határozatoknak is megfelelően elfogadja a Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, új Társasági Szerződését.

A Társaság tagjai a Társaság új létesítő okiratát megismerték és annak rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek fogadják el.

A tagok továbbá felhatalmazták dr. Csányi Gábort, mint a Társaság változásbejegyzési eljárását végző ügyvédet, hogy a Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződését ellenjegyzési záradékkal lássa el.

További napirendi pontok és indítványok hiányában a levezető elnök a taggyűlést berekeszti.

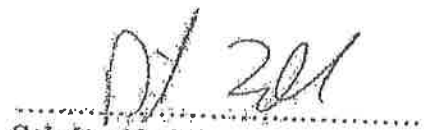
A taggyűlés feljogosítja az ügyvezetőt, hogy a módosított társasági szerződést és annak mellékleteit - meghatalmazott jogi képviselő útján - bejegyzés és közzététel végett a Cégbírósághoz nyújtsa be.

k.m.f.



Borsodspört Invest Kft.
képviseli: Sántha Gergely ügyvezető

kilépő tag



Salgótarján Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviseli: Dániel Zoltán alpolgármester
tag



Salgótarjáni Barátok Torna Club
képviseli: Babják János elnök
tag

Sportzal Bepulazó és Szolgáltató Kft.
képviseli: dr. Zala László ügyvezető
belépő tag

A fenti taggyűlési határozatokat a Határozatok Könyvébe 1-6/2018. (VII.03.) számon bevezettem.

Szemán Norbert
ügyvezető

Készítettem és ellenjegyzem Salgótarjában, 2018. július 3. napján:

Csányi, Rátkai & Zala
Ügyvédi Iroda
1145 Budapest, Társ u. 3.
Postacím: 1145 Budapest, Pf.: 1051
dr. Csányi Gábor ügyvéd

dr. Csányi Gábor ügyvéd
KASZ: 36058289

Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága
Cg.12-09-009272/25

V É G Z É S

A Balassagyarmati Törvényszék Cégbíróságánál Cg.12-09-009272 cégjegyzékszámom bejegyzett **SBTC Sport Korlátolt Felelősségű Társaság** (3100 Salgótarján, Kassai sor 54.; adószáma: 25344792-2-12) cégügyében a bíróság a cég kérelme alapján elrendeli az alábbi változások bejegyzését:

8. **A létesítő okirat kelte**
8/4. 2018. július 3.
Bejegyzés kelte: 2018/07/20
- 8/5. 2018. július 17.
Bejegyzés kelte: 2018/07/20
15. **A felügyelőbizottsági tagok adatai**
15/2. Babják János (*an.: Varga Éva*)
3074 Sámsonháza, Petőfi út 2/1.
Jogviszony kezdete: 2017/06/19
Jogviszony vége: 2022/06/19
A változás (törlés) időpontja: 2018/07/03
Törlés kelte: 2018/07/20
1. **A tag(ok) adatai**
1/1. Borsodsport Invest Korlátolt Felelősségű Társaság
HU-1113 Budapest, Bartók Béla út 152.
Cégjegyzékszám: 01-09-944590

A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.
A tagsági jogviszony kezdete: 2015/07/21
A változás (törlés) időpontja: 2018/07/03
Törlés kelte: 2018/07/20
- 1/4. Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
HU-1118 Budapest, Társ utca 3.
Cégjegyzékszám: 01-09-326795

EUID: HUOCCSZ.01-09-326795
A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.
A tagsági jogviszony kezdete: 2018/07/03
A változás időpontja: 2018/07/03
Bejegyzés kelte: 2018/07/20

A kérelemnek helyt adó változásbejegyzési végzés ellen fellebbezésnek nincs helye. A végzés vagy az annak

meghozatala alapjául szolgáló iratok jogszabályba ütközése miatt az ügyész, valamint az, akire a végzés rendelkezést tartalmaz - a rendelkezés őt érintő részére vonatkozóan - pert indíthat a cég ellen a végzés hatályon kívül helyezése iránt a cég székhelye szerint illetékes törvényszék előtt.

A per megindításának a bejegyző végzés Céglőnyben való közzétételétől számított harminc napon belül van helye. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

A cég 50.000.- Ft eljárási illetéket és 3.000.- Ft közzétételi költségtérítést elektronikus úton megfizetett.

A fenti adatok bejegyzése és közzététele a következő okiratok alapján történt: a létesítő okirat módosítása (2018. 07. 17.); a létesítő okirat - változásokkal egybefoglalt - hatályosított szövege; tagjegyzék; a jogi képviselő meghatalmazása, illetve képviseleti jogának igazolása; változásbejegyzés esetén a legfőbb szervnek a változás alapjául szolgáló határozata (2018. 07. 03.).

Balassagyarmat, 2018. július 20.

Kissné dr. Juhász Edit s.k.

cégbíró

TAGJEGYZÉK

SBTC Sport
Korlátolt Felelősségű Társaság
3100 Salgótarján, Kassai sor 54.

I. A Társaság tagjai:

- 1) Sportzal Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.
székhely: 1118 Budapest, Társ utca 3.
cégjegyzékszám: 01-09-326795.

Pénzbeli betétje:	2.300.000,- Ft		
Nem pénzbeli betétje:	-----		
Törzsbetétje:	2.300.000,- Ft	79. %	237 szavazat

- 2) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Pénzbeli betétje:	600.000,- Ft		
Nem pénzbeli betétje:	-----		
Törzsbetétje:	600.000,- Ft	20. %	60 szavazat

- 3) Salgótarjáni Barátok Torna Club
székhely: 3100 Salgótarján, Tó-strand

Pénzbeli betétje:	100.000,- Ft		
Nem pénzbeli betétje:	-----		
Törzsbetétje:	100.000,- Ft	4. %	3 szavazat

II. Törzstőke összesen:

Pénzbeli betét:	3.000.000,- Ft
Nem pénzbeli betét:	-----
Törzstőke:	3.000.000,- Ft

III. Egyéb szabályok:

Pótbefizetés:

Veszteséges gazdálkodás esetén a tagok a taggyűlés határozata alapján pótbefizetési kötelesek teljesíteni. A pótbefizetési kötelezettség elrendelése során a pótbefizetés a törzsbetétek arányában terheli a tagokat.

A pótbefizetés elrendelésére legfeljebb évente négy alkalommal kerülhet sor. A pótbefizetés legmagasabb összege éves szinten nem haladhatja meg a tagok törzsbetéteinek 1000 %-át.

A pótbefizetés elrendelése esetén a tagok a pótbefizetés összegét az elrendelésről szóló határozatban foglaltak szerinti határidőben, módon és ütemezésben kötelesek teljesíteni.

A pótbefizetés elrendeléséhez a taggyűlés legalább négyötödös szótöbbséggel hozott határozata szükséges, beleértve a megismételt taggyűlésen hozott határozatot is.

A pótbefizetés késedelmes teljesítése vagy teljesítésének elmulasztása esetén a tag vagyoni hozzájárulásának neutrálitására vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a visszafizetés időpontjában, a tagjegyzékben szereplő tagok részére kell visszafizetni.

Üzletrész:

Az üzletrész kizárólag írásbeli szerződéssel ruházható át.

Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

Tagok rögzítik, hogy a Salgótarjáni Barátok Torna Club a saját üzletrészére Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát, mint tagot megillető, időbeli korlátozás nélküli vételi jogot biztosít az üzletrész törzsbetéteinek megfelelő vételáron.

Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétjét teljes mértékben befizette. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az adásvételi szerződéssel átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.

Tagok rögzítik, hogy a Sportai Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrésze tekintetében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Salgótarjáni Barátok Torna Club törvényből fakadó elővásárlási jogáról a jelen társasági szerződés aláírásával lemondanak, azzal élni nem kívánnak, továbbá vállalják, hogy a társaságot megillető elővásárlási jog tekintetében is úgy szavaznak, hogy elővásárlási jogával a társaság ne éljen.

Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) hozzájárulása nem szükséges.

Pénzszolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen az üzletrész nem ruházható át.

Ha a tag meghal, üzletrésze örökösére száll át.

Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása, új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.

Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

Mellékszolgáltatás:

A társaság tagjai törzsbetétjük szolgáltatásán kívül egyéb vagyoni értékű szolgáltatást (mellékszolgáltatást) nem kötelesek teljesíteni.

Salgótarján, 2018. július 17.

Szemán Norbert
Szemán Norbert
ügyvezető

Készítettem és ellenjegyzem: Salgótarjában, 2018. július 17. napján:

Csányi, Rátkai & Zala
Ügyvédi Iroda
1118 Budapest, Tars u. 3.
Postacím: 1145 Budapest, Pf.: 1051
Irányítószám: 1118 Budapest, Tars u. 3.
dr. Csányi Gábor ügyvéd
KASZ: 36058289

SBTC Kft.			2018.08.02
Pótbefizetés	Részesedés		2018. évi előirandó
	mértéke		pótbefizetés
Tagok	%		Ft
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata	20		7 329 200
Sportzal Beruházó és Szolgáltató Kft.	79		28 950 340
Salgótarjáni Barátok Torna Club	1		366 460
Összesen:	100		36 646 000
	eFt		Ft
JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000 000
EREDMÉNYTARTALÉK	- 13 505		- 13 504 733
LEKÖTÖTT TARTALÉK	-		-
Mérleg szerinti eredmény	- 23 141		- 23 141 088
SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN	- 33 646		- 33 645 821
Pótbefizetés előírás	36 646		36 645 821
SAJÁT TŐKE PÓTBEFIZETÉS UTÁN	3 000		3 000 000