



Salgó Vagyon Kft.  
Salgótarján

SV/ hgoh -1 /2014.



## **J a v a s l a t** **behajthatatlan díjkövetelések leírására**

### **Tisztelt Közgyűlés!**

Az önkormányzat tulajdonában lévő, bérbeadással hasznosított ingatlanok analitikus nyilvántartásának 2014. évi felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a hátralékos állományból 34.776.760,- Ft összegű követelés a vonatkozó jogszabályok alapján behajthatatlannak minősíthető.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 3. § (4) bekezdésének 10. pontja értelmében ugyanis behajthatatlan az a követelés,

a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),

b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,

c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,

d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem újult fedezetet,

e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltnak” nem járt eredménnyel,

f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,

g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.

A 2014. évben behajthatatlanná vált követelések állománya a következőkből tevődik össze:

1. Önkormányzati bérlakás lakbér és/vagy közüzemi díj-tartozást felhalmozott volt bérlője elleni végrehajtási eljárás eredménytelen, mivel lefoglalható ingatlan vagy ingóság, végrehajtás alá vonható jövedelem nincs; továbbá közületi bérlési- és közüzemi díj hátralékot hátrahagyott volt bérlők ellen folytatott végrehajtási eljárásban megállapításra került, hogy lefoglalható ingó- és ingatlan vagyon nincs, vagy az adós egyszerűsített felszámolási eljárás lefolytatását követően a

céggjegyzékből törlésre került, és a felosztható vagyon a hitelezői igények kielégítésére nem nyújt fedezetet.

Az Sztv. 3. § (4) bekezdés 10. a) alpontja alapján magánszemélyekkel szemben leírandó követelések összege:

23.876.610,- Ft

Az Sztv. 3. § (4) bekezdés 10. a) és d) alpontjai alapján közülettel szemben leírandó követelés összege:

1.068.944,- Ft

Az analitikus nyilvántartásból való törlés mellett ezek a tartozások a peres nyilvántartásban továbbra is szerepelnek. A végrehajtást a leírást követően is folytatjuk, időszakonként kérjük a behajthatatlanság miatt szünetelő eljárás folytatását annak felderítésére, hogy az adós továbbra is fizetéseképtelen-e.

2. Az adósra vonatkozó személyi adat hiányában, illetve sikertelen lakcímkeresést követően 5 éven át a végrehajtási eljárás elindítása vagy a szünetelő eljárás folytatása lehetetlen, illetve eredménytelen.

Az Sztv. 3. § (4) bekezdés 10. e) alpontja alapján magánszemélyekkel szemben leírandó követelések összege:

6.678.180,- Ft

3. Önkormányzati bérlakásban lakott, de elhunyt bérlőnek ingó vagy ingatlan hagyatéka nem volt, vagy a hagyatéki eljárás befejezését követően megállapítható, hogy nincs végrehajtás alá vonható vagyona, illetve a hagyaték értéke a hagyatéki terheket nem fedezi, ezért a követelés behajthatatlan.

Az Sztv. 3. § (4) bekezdés 10. f) alpontja alapján magánszemélyekkel szemben leírandó követelések összege:

3.153.026,- Ft

Az Sztv. 65. §-ának (7) bekezdése értelmében behajthatatlan követelés a mérlegben nem mutatható ki, ezért szükséges a leírása. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet 35.§ (3) bekezdése alapján a követelések leírása a Közgyűlés jóváhagyását igényli.

**Tisztelt Közgyűlés!**

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

## Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 65. § (7) bekezdésében foglaltak alapján utasítja a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokkal kapcsolatos lakossági lakbér- és közüzemi díj, illetve közületi bérleti- és közüzemi díj hátralékos állományából – a mellékletben részletezett – 34.776.760,- Ft összegű behajthatatlan követelést leírjon.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Tatár Csaba ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2014. december 2.

Salgótarján Megyei Jogú Város  
Közgyűlése



Tatár Csaba

ügyvezető igazgató

## Végrehajtási eljárás eredménytelen (magánszemélyek)

Ssz.	Név	Korábbi bérlemény	Eljárás száma	Leírandó tartozás	Leírásra való javaslatétel oka
1.	Bangó Lajos és Balázs Magdolna	Salgótarján, Asztalos J. út 11. fszt. 1.	137.V.443/2010. 137.V.444/2010.	544 874 Ft	A végrehajtó kétszeri tájékoztatása (2011., 2014.) szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárások eredménytelenek, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel egyik adós sem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
2.	Bangóné Oláh Franciska	Salgótarján, Zöldfa út 3. II/18.	101.V.1616/2012.	991 971 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
3.	Berki András	Salgótarján, Zöldfa út 7. fszt. 1.	101.V.2133/2012.	1 259 941 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, emellett érvényes lakcíme vagy tartózkodási helye sincs bejelentve, a tartozás behajthatatlan.
4.	Berki Andrea és Csonka Róbert	Salgótarján, Erzsébet tér 2. 13/2.	101.V.2137/2010. 101.V.2136/2010.	975 287 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárások eredménytelenek, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adósok nem rendelkeznek, illetve érvényes lakcímeük vagy tartózkodási helyük sincs, a tartozás behajthatatlan.
5.	Bonivárt Zoltánné	Salgótarján, Vájár út 11. fszt. 1.	137.V.846/2009. 137.V.1818/2012.	200 727 Ft	A végrehajtó kétszeri (2010., 2014.) tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárások eredménytelenek, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
6.	ifj. Botos József	Salgótarján, Erzsébet tér 1. 6/4.	101.V.1355/2013.	1 628 276 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
7.	Bóres Szilvia	Salgótarján, Bereczki M. út 51. fszt. 1.	137.V.197/2008. 137.V.223/2010.	683 900 Ft	A végrehajtó kétszeri (2014. márc., szept.) tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárások eredménytelenek, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
8.	Csehovics Mária és Lin Jiaqing	Salgótarján, Erzsébet tér 2. 13/4.	101.V.2032/2012. 101.V.2033/2012.	803 838 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárások eredménytelenek, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adósok nem rendelkeznek, a tartozás behajthatatlan.
9.	Csik Eszter	Salgótarján, Forgách A. út 16. fszt. 1.	137.V.19/2010.	448 163 Ft	A végrehajtó kétszeri (2011., 2014.) tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
10.	Csik Jenő	Salgótarján, Salgó út 34. fszt. 4.	137.V.160/2010.	737 061 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
11.	Csikné Bandúr Mónika	Salgótarján, Forgách A. tp. 2/c. fszt. 3.	137.V.1478/2010.	364 947 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
12.	Csikós Katalin	Salgótarján, Acélgyári út 33.	137.V.273/2009.	156 373 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
13.	Csomor Károly Józsefné (Csomor Klára)	Salgótarján, Gorkij krt. 83. 3/23.	137.V.1404/2012.	855 003 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
14.	Danyi József	Salgótarján, Salgó út 58/C. fszt. 4.	137.V.301/2011.	310 116 Ft	A végrehajtó kétszeri (2011., 2014.) tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
15.	György Melinda	Salgótarján, Hősök útja 22. 2/2.	101.V.2345/2012.	686 997 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.

16.	Horváth Tibor	Salgótarján, Erzsébet tér 1. 13/6.	101.V.826/2008.	813 426 Ft	A végrehajtó kétszeri (2009., 2014.) tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
17.	Kupi László Ferenc	Salgótarján, Erzsébet tér 1. 12/7.	101.V.263/2009.	310 846 Ft	A végrehajtó kétszeri (2009., 2014.) tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
18.	Makó Éva és Pásztor Róbert	Salgótarján, Déryné út 21. 2/12.	101.V.220/2012. 101.V.219/2012.	714 409 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárások eredménytelenek, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adósok nem rendelkeznek, a tartozás behajthatatlan.
19.	Marczi Csabáné	Salgótarján, Alagút út 10. 3/12.	137.V.154/2008.	441 953 Ft	A végrehajtó kétszeri (2009., 2014.) tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
20.	Mártony Rudolf	Salgótarján, Déryné út 21. 3/16.	101.V.2176/2012.	698 987 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
21.	Oláh Gyuláné	Salgótarján, Erzsébet tér 2. 9/2.	101.V.523/2010. 101.V.1287/2012.	742 258 Ft	A végrehajtó kétszeri (2013. jún, dec.) tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárások eredménytelenek, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
22.	Oláh Rita és Rác Róbert	Salgótarján, Rákóczi út 184. fszt. 14.	137.V.406/2010. 137.V.472/2010.	286 222 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárások eredménytelenek, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adósok nem rendelkeznek, a tartozás behajthatatlan.
23.	Oláhné Deák Mónika	Salgótarján, Forgách út 104/B. sz. 2.	9.P.20.417/2009.	62 895 Ft	Az adós évek óta nem rendelkezik érvényes lakcímmel (csak településszintű címmel), így a végrehajtási eljárás megindítása nem lehetséges, a bírósági meghagyás jogerőre emelkedése óta eltelt 5 évre tekintettel a tartozás behajthatatlan.
24.	Oláhné Szenté Violetta	Salgótarján, Salgó út 54/D. fszt. 4.	137.V.0249/2010.	736 159 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
25.	Rostás Kálmánné	Salgótarján, Acélgyári út 28. fszt. 5.	137.V.557/2010.	2 051 134 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
26.	Schaul Margit	Salgótarján, Acélgyári út 43.1/3.	137.V.1414/2010.	806 687 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
27.	Sulyok Jácint (néhai Sulyok Gyula)	Salgótarján, Erzsébet tér 2. 12/8.	101.V.2117/2013.	1 226 183 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
28.	Sümcgi Zoltán	Salgótarján, Déryné út 17. 1/8.	101.V.2012/2013.	550 099 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, ezért a tartozás behajthatatlan.
29.	Szabó Krisztina	Salgótarján, Gorkij krt. 83. 4/32.	137.V.260/2010.	474 489 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
30.	Szőke Béla Csaba	Salgótarján, Erzsébet tér 1. 15/1.	101.V.344/2008.	598 523 Ft	A végrehajtó kétszeri (2009., 2014.) tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
31.	Veréb Lajos	Salgótarján, Alkotmány útr 1. 3/11.	101.V.176/2011. 101.V.806/2004.	2 714 866 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, ingó és ingatlan vagyonnal, valamint letiltható keresettel az adós nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
<b>ÖSSZESEN:</b>				<b>23 876 610 Ft</b>	

**Végrehajtási eljárás eredménytelen (közület)**

Ssz.	Név	Korábbi bérlemény	Eljárás száma	Leírandó tartozás	Leírásra való javaslat tétel oka
1.	Magos Nándor	Salgótarján, Salgó út 64.	137.V.0653/ 2006.	290 720 Ft	A végrehajtó tájékoztatása szerint a Vht. 52.§ d) alapján a végrehajtási eljárás eredménytelen, adós sem ingatlan, sem gépjárművel nem rendelkezik, lefoglalható ingósága nincs, munkahellyel nem rendelkezik, a tartozás behajthatatlan.
<b>ÖSSZESEN:</b>				<b>290 720 Ft</b>	

**Elhunyt bérlők lakbér- és közüzemi díj tartozása**

Ssz.	Név	Korábbi bérlemény	Leírandó tartozás	Leírásra való javaslat tétel oka
1.	Bize Gyula	Salgótarján, Alkotmány út 1. 1/11.	2 141 019 Ft	Bérlő elhunyt, Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 23928-1/2014. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett, a követelés behajthatatlan.
2.	Cseklye Ferenc	Salgótarján, Teréztáró út 4. fszt. 4.	259 443 Ft	Bérlő elhunyt, Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 1395-7/2014. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett, a követelés behajthatatlan.
3.	Danyi István	Salgótarján, Bereczki út 43. fszt. 2.	53 470 Ft	Bérlő elhunyt, dr. Telek Anikó közjegyzőhelyettes 13014/Ü/520/2013/3. számú hagyatékadó végzése alapján a hagyaték értéke a hagyatéki terheket nem fedezi, a követelés behajthatatlan.
4.	Nagy Endre	Salgótarján, Erzsébet tér 2. 1/4.	609 173 Ft	Bérlő elhunyt, Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 21542-1/2013. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett, a követelés behajthatatlan.
5.	Oláh Margit	Salgótarján, Erzsébet tér 1. 5/6.	64 060 Ft	Bérlő elhunyt, Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 3547-3/2014. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett, a követelés behajthatatlan.
6.	Tihanyi Sándorné	Salgótarján, Erzsébet tér 1. 6/2.	25 861 Ft	Bérlő elhunyt, Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőjének 96/2014. számú tájékoztatása alapján hagyaték nincs, az elhunyt leltározandó ingatlan és ingó vagyonnal nem rendelkezett, a követelés behajthatatlan.
<b>ÖSSZESEN:</b>			<b>3 153 026 Ft</b>	

**Megszűnt bérlők bérleti - és közüzemi díj tartozása (közület)**

Ssz.	Név	Korábbi bérlemény	Leírandó tartozás	Leírásra való javaslat tétel oka
1.	Koda Hobby Kft. "Fa." (korábban Jamaica Bazar Kft. néven)	Salgótarján, Arany J. út 19/A. 8. sz. helyiség	202 381 Ft	A társaság felszámolással megszűnt.
2.	Max-Drink Kft.	Salgótarján, Alkotmány út 9.	558 330 Ft	Székhelyváltás miatt megszűnt, jogutód: Citiz-One Kft., utóbbi megszűnt, cégnyilvántartásból hivatalból törölve.
3.	Rio Bravo Kft. "fa."	Salgótarján, Somlyó út 20.	17 513 Ft	A társaság felszámolással megszűnt.
<b>ÖSSZESEN:</b>			<b>778 224 Ft</b>	

**5 éven túli fiktív behajthatatlan követelések (magánszemélyek)**

Ssz.	Ügyfél kód	Név	Korábbi bérlemény	Jogviszony vége	Hátralék
1.	185	ANGYAL GYULÁNÉ	Forgách A. út 104/A. fszt. 1.	2008.11.30	128 953,00 Ft
2.	68	BALÁZS BÉLÁNÉ	Somlyói út 29. fszt. 4.	2003.10.17	233 217,00 Ft
3.	3345	BALÁZS CSABÁNÉ	Somlyói út 31. fszt. 6.	2007.09.30	104 636,00 Ft
4.	956	BALÁZS ISTVÁN	Salgó út 56/B. fszt. 4.	2011.12.31	52 801,00 Ft
5.	579	BANGÓ ANDRÁS	Bereczky M. út 14. fszt. 2.	2009.03.31	51 601,00 Ft
6.	1209	BARTA JÓZSEFNÉ	Zöldfa út 5. 1/16.	2008.04.15	883 812,00 Ft
7.	3881	BENYUS SÁNDOR	Zöldfa út 8. fszt. 2.	2009.05.31	65 286,00 Ft
8.	1128	BERTA GYÖRGYNÉ	Zöldfa út 8. fszt. 2.	2009.03.31	165 364,00 Ft
9.	792	BERTÖK ISTVÁNNÉ	Acélgyári út 51. fszt. 2.	2008.05.31	124 675,00 Ft
10.	3760	BOTTYÁN BRIGITTA	Erzsébet tér 1. 15/7.	2009.03.01	73 912,00 Ft
11.	3327	DEAK FERENCNE /ÖZV./	Hősök út 22. fszt. 9.	2008.05.15	10 081,00 Ft
12.	736	ERDEI SÁNDOR	Losonci út 46 . fszt. 6.	2007.03.31	263 543,00 Ft
13.	2992	GODÓ ZOLTÁNNÉ	Erzsébet tér 1. 8/8.	2007.04.30	172 562,00 Ft
14.	1535	GYURCSÓNÉ HIDASI ZSUZSANNA	Bajcsy ut 37.		119 749,00 Ft
15.	1489	JÁMBOR JÓZSEF IFJ.	Hársfa út 4/A. fszt. 1.	2009.04.15	320 384,00 Ft
16.	2996	KISS JÓZSEFNÉ	Vájár út 5. fszt. 1.	2009.05.15	252 820,00 Ft
17.	628	KLUG LÁSZLÓ	Felső idegér 11. fszt. 1.		97 793,00 Ft
18.	3012	KURUCZ KÁROLY RALFNÉ	Rákóczi út 184. 1/9.	2007.08.15	413 247,00 Ft
19.	658	MAGYARFY KÁROLYNÉ	Zemlinszky u. 13. fszt. 1.	2008.10.15	172 135,00 Ft

20.	3547	MAJLIK ANTAL /tulajdonos/	Salgó út 26. fsz. 4.		256 993,00 Ft
21.	1824	MARCZINEK LÁSZLÓNÉ	Rákóczi út 184. 4/15.	2009.11.17	101 132,00 Ft
22.	805	MILEI ANITA	Acélgyári út 26. 1/4.	2007.10.31	11 302,00 Ft
23.	3868	OLÁH ALÍZ	Rákóczi út 184. 1/6.	2009.10.31	144 140,00 Ft
24.	506	OLÁH ÁRPÁD	Erzsébet tér 1. 17/8.	2007.05.15	379 636,00 Ft
25.	585	OLÁH BERTALAN	Bereczky M. út 18. fszt. 2.	2000.06.20	157 871,00 Ft
26.	3556	PÁSZTOR MIHÁLY	Déryné út 2. 3/3.	2008.06.30	182 390,00 Ft
27.	828	PIRTZ MIKLÓSNÉ	Acélgyári út 32. 1/2.	2008.04.30	262 553,00 Ft
28.	2993	PÓCSA CSABA	Völgyhid út 4. fszt. 5.	2009.03.11	63 650,00 Ft
29.	3185	PÓKOS ZSUZSANNA	Salgó út 58/C. fszt. 3.	2007.03.31	79 449,00 Ft
30.	2956	PUCSINSZKI JÁNOSNÉ	Acélgyári út 33. 1/2.	2006.03.11	119 221,00 Ft
31.	3184	RÁCZ BÉLA	Salgó út 10/B . Fsz. 1.	2008.10.31	210 847,00 Ft
32.	1321	RADICS BERTALAN	Gorkij krt. 66.2/3.	2009.05.31	750 229,00 Ft
33.	3548	SZÁNTÓ NIKOLETTA/tulajdonos/	Salgó út. 28. fsz. 2.		168 825,00 Ft
34.	3785	TAHU GÁBORNÉ	Jókai út 3/A. fszt. 1.	2009.05.19	72 626,00 Ft
35.	3505	VARGA NIKOLETTA	Somlyói út 29. fszt. 1.	2009.07.04	10 745,00 Ft
		<b>Összesen:</b>			<b>6 678 180,00 Ft</b>