



Salgó Vagyon Kft.
Salgótárján



SV/4.303-.../2017.

Javaslat
önkormányzati tulajdonú lakás ingyenes használatba adására
a Salgótárjáni Tankerületi Központ részére

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótárján Megyei Jogú Város Közgyűlése a 182/2016.(IX.27) Öh. számú határozatával 1 db önkormányzati tulajdonú lakást biztosított ingyenes használatra 2016. október 1. napjától 2017. szeptember 30. napjáig a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (jogutód: Salgótárjáni Tankerületi Központ, továbbiakban: STK) részére, a Váczi Gyula Alapfokú Művészeti Iskola zenetanárának lakhatása biztosítása céljából, valamint a 161/2014.(IX.11.) Öh. számú határozatával további 2 db önkormányzati tulajdonú lakást 2014. november 1. napjától 2017. október 31. napjáig az STK részére a nyelvi lektorok lakhatásának biztosításához.

Az STK igazgatója tájékoztatta társaságunkat és egyben kérelmezte, hogy az Önkormányzat az STK részére adja ingyenes használatba egyrészt a zenetanárának, másrészt a nyelvi lektoroknak a lakhatása biztosítása céljából 2017. október 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig az alábbi lakásokat:

- Váczi Gyula Alapfokú Művészeti Iskola zenetanára lakhatása céljára a Salgótárján, Erzsébet tér 2. IX/8. szám alatti lakást,
- Salgótárjáni Általános Iskola és Kollégium nyelvi lektora lakhatása céljára a Salgótárján, Alagút út 10. 3/12. szám alatti lakást, valamint a
- Salgótárjáni Bolyai János Gimnázium nyelvi lektora lakhatása céljára a Salgótárján, Erzsébet tér 2. XIII/6. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3/A. §-a alapján közfeladatnak minősül a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat.

Salgótárján Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdése alapján a Közgyűlés az önkormányzati vagyon ingyenes hasznosításáról minősített többséggel dönt.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a külföldi pedagógusok esetében a közfeladatot ellátó személyek lakhatását továbbra is támogassa 3 évre, illetve a zenetanár esetében oly módon támogassa, hogy a lakás a korábbi 1 év helyett 3 évre kerüljön ingyenesen használatba adásra a közüzemi költségek megfizetése mellett.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján 2017. október 1. napjától – 2020. szeptember 30. napjáig 3 éves időtartamra ingyenesen használatba adja a Salgótarjáni Tankerületi Központ (116009) részére a – Salgótarjáni Általános Iskola és Kollégium nyelvi lektora lakhatásának biztosítása céljából a Salgótarján, Alagút út 10. 3/12. szám alatti lakást a közüzemi költségek használó általi megfizetése mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján 2017. október 1. napjától – 2020. szeptember 30. napjáig 3 éves időtartamra ingyenesen használatba adja Salgótarjáni Tankerületi Központ (116003) részére a – Salgótarjáni Bolyai János Gimnázium nyelvi lektora lakhatásának biztosítása céljából a Salgótarján, Erzsébet tér 2. XIII./6. szám alatti lakást a közüzemi költségek használó általi megfizetése mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

3. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján 2017. október 1. napjától – 2020. szeptember 30. napjáig 3 éves időtartamra ingyenesen használatba adja Salgótarjáni Tankerületi Központ (116005) részére a – Váczi Gyula Alapfokú Művészeti Iskola zenetanára lakhatásának biztosítása céljából a Salgótarján, Erzsébet tér 2. IX/8. szám alatti lakást a közüzemi költségek használó általi megfizetése mellett.

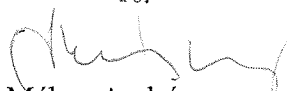
A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2017. szeptember 11.

SALGÓ VAGYON KFT.
3104 Salgótarján, Park út 12.
16.


Méhes András
ügyvezető igazgató