



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Szám: 20615/2018

Javaslat

**a Salgótarján, Asztalos János út 11. (hrsz: 12730) szám alatti épület
bontásra történő kijelölésére**

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezi a Salgótarján, Asztalos János út 11. szám alatti, 12730 hrsz.-ú épület, melyben 1 db 46 m²-es területű komfort nélküli lakás van.

A komfort nélküli lakás korábbi években falazásra került annak műszaki állapota miatt. A Salgó Vagyon Kft.-hez (továbbiakban: Kezelő) bejelentés érkezett, hogy az épület utcafronti homlokzata megrogyott. A bejelentésre a Kezelő műszaki munkatársa helyszíni szemlén megállapította, hogy az épületen visszafordíthatatlan szerkezeti károsodások láthatók, és az épület jelenlegi formájában gazdaságosan nem újítható fel.

A fent részletezett szempontok alapján javasoljuk az épület bontását. Az épület bontására kért árajánlat szerint a bontási költség 1 500 000 Ft + áfa, összesen bruttó 1 905 000 Ft, melynek fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében az Épületek bontási költsége kiemelt előirányzaton rendelkezésre áll.

A bontást követően szükséges a Földhivatalnál az épület törlés kezdeményezése, melynek költsége a törléshez szükséges változási vázrajz készítésével 36.600 Ft.

A Közgyűlés egyedi határozatai alapján kerül sor az önkormányzati tulajdonú épületek bontására.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy támogassa a Salgótarján, Asztalos János út 11. szám alatti, 12730 hrsz.-ú épület bontását.



Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv a Salgótarján, Asztalos János út 11. szám alatti, 12730 hrsz.-on nyilvántartott épületet bontásra kijelöli.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv megbízza a Salgó Vagyon Kft-t a Salgótarján, Asztalos János út 11. szám alatti, 12730 hrsz.-on nyilvántartott épület bontásával kapcsolatos teljeskörű földhivatali ügyintézésessel.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatója

Salgótarján, 2018. október 12.


Fekete Zsolt
polgármester

