



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Szám: 21594 / 2018.

Javaslat

a Salgótarján központi állati hulladék begyűjtő-átrakó állomásra vonatkozó VGÜ Nonprofit Kft.-vel megkötött bérleti szerződés módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

A VGÜ Nonprofit Kft. látja el megbízás keretében Salgótarján város közigazgatási területén, az Önkormányzat kötelező feladatellátási körében, az állati hulladék összegyűjtését, kezelését és ártalmatlanító telepre szállítását, ártalmatlanítását és a központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomás üzemeltetését.

Az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak, eszközök bérleti díjára vonatkozó bérleti szerződés megkötése 2014. szeptember 24-én megtörtént, melynek hatálya 2018. december 31-én lejár.

Jelen előterjesztésben a megbízási szerződéssel összhangban a bérleti szerződés 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbítására teszek javaslatot.

Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem, hogy a javaslatot megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel 2014. szeptember 24-én a Salgótarján központi állati hulladék begyűjtő-átrakó állomás bérbeadására kötött bérleti szerződés módosítását az 1. melléklet szerint elfogadja. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2018. november 10.

Fekete Zsolt
polgármester

3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Tel.: 312-250, Fax: (32) 422-386, e-mail: polgarmester@salgotarjan.hu



Bérleti szerződés módosítása

amely létrejött **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) képviseletében Fekete Zsolt polgármester (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről a **VGÜ Salgótarjáni Hulladékgyűjtési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.** (3100 Salgótarján, Kertész út 2.) képviseletében Fekete Zoltán Nándor ügyvezető igazgató (a továbbiakban: Bérelő) – a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek a közöttük a Salgótarján Térségi Hulladéklerakón létesült Salgótarján központi állati hulladék begyűjtő- és átrakó állomás (a továbbiakban: Átrakó állomás) bérbeadása tárgyában 2014. szeptember 24-én létrejött bérleti szerződést (továbbiakban: Bérleti Szerződés) az alábbiak szerint módosítják.
2. Szerződő Felek a Bérleti Szerződés 2. pontját egyező akarattal az alábbiak szerint módosítják:
„ 2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Átrakó állomást a Bérbeadó 2014. október 1. napjától 2023. december 31. napjáig, határozott időre a Bérelőnek bérbe adja, a Bérelő pedig bérbe veszi.”
3. Szerződő Felek a Bérleti Szerződés 3. pontját egyező akarattal az alábbiakkal egészítik ki:
„ 3. A Bérelő bérleti díj fizetésére köteles, melynek összege:

Évek	Bérleti díj (nettó)
2019	9.768.000,- Ft
2020	9.963.000,- Ft
2021	10.163.000,- Ft
2022	10.366.000,- Ft
2023	10.573.000,- Ft

4. Jelen szerződés 2019. január 01. napján lép hatályba.
5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Bérleti Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
6. Jelen szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

