



Salgó Vagyon Kft.
Salgótárján



SV/3h63-2/2019.

J a v a s l a t

2 db önkormányzati tulajdonú lakás ingyenes használatba adására

Tisztelt Közgyűlés!

A Zagyvapálfalvai Oláh Bokszt Sportegyesület vezetősége 2019. augusztusában megkeresete a Salgó Vagyon Kft.-t, hogy a sportegyesület szakmai munkáját segítő Botos András nem rendelkezik Salgótárjánban lakhatási lehetőséggel, valamint a jelenlegi edző Oláh Kálmán családi körülményei megváltoztak, így az edzők lakhatási problémájának megoldásához a Garzonházban 2019. október 1. napjától 2 db lakást térítésmentesen igényelnének az Önkormányzattól. Az Egyesület vállalja a közüzemi díjak megfizetését. A Salgó Vagyon Kft., mint kezelő (továbbiakban: kezelő) tájékoztatta a sportegyesület vezetőségét, hogy a lakások ingyenes használatba adásáról kizárólag a Közgyűlés dönthet.

Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzata a sportról szóló 2004. évi I. törvény alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 15. pontjában foglalt közfeladat ellátási kötelezettséggel összhangban, valamint az önkormányzat sportfejlesztési koncepciójában, és az önkormányzat sportfeladatairól és a helyi sporttevékenység támogatásáról szóló 47/2015.(XII.29.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint támogatja a sportszervezeteket.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11.§ (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdése, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdése értelmében az önkormányzati ingatlanok ingyenes használatba adásához a Közgyűlés minősített többségű határozata szükséges.

Tisztelt Közgyűlés! A fentiek alapján javaslom a bokszt edzők lakhatásának támogatása érdekében a Garzonházban térítésmentesen 2 db lakás 2019. október 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig történő térítésmentes használatba adását a Zagyvapálfalvai Oláh Bokszt Sportegyesület részére, azzal a kikötéssel, hogy a közüzemi díjakat az Egyesület köteles megfizetni.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzati tulajdonú Salgótarján, Erzsébet tér 1-2. szám alatt található Garzonházban 2 db bérlakást 2019. október 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig Botos András és Oláh Kálmán edzők lakhatásának támogatása érdekében – a közüzemi költségek Egyesület által történő megfizetése mellett -, a Zagyvapálfalvai Oláh Boksza Sportegyesület részére ingyenesen használatba ad.
 2. A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2019. október 1.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2019. augusztus 29.

SALGÓ VAGYON KFT
3104 Salgótarján, Park út 12.
1.



Méhes András
ügyvezető igazgató