



Salgó Vagyon Kft.
Salgótárján



SV/3226-.../2020.

J a v a s l a t

2 db önkormányzati tulajdonú lakás ingyenes használatba adására

Tisztelt Közgyűlés!

A Zagyvapálfalvai Oláh Bokszt Sportegyesület az edzők lakhatási problémájának megoldásához az Erzsébet tér 1-2. szám alatti Garzonházban 2019. október 1. napjától 2 db lakást térítésmentesen igényelt az Önkormányzattól. Az Egyesület edzői, Botos András és Oláh Kálmán vállalták a közüzemi díjak megfizetését. Az Egyesület készfizető kezességet vállalt a közüzemi díjak meg nem fizetése esetén. A térítésmentes használatra vonatkozó szerződés 2020.09.30. napján lejár.

A sportegyesület vezetősége az edzők lakhatásának biztosítására továbbra is igényt tart a lakások ingyenes használatára.

Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzata a sportról szóló 2004. évi I. törvény alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 15. pontjában foglalt közfeladat ellátási kötelezettséggel összhangban, valamint az önkormányzat sportfejlesztési koncepciójában, és az önkormányzat sportfeladatairól és helyi sporttevékenység támogatásáról szóló 47/2015.(XII.29.) rendeletben foglaltak szerint támogatja a sportszervezeteket.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11.§ (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 23/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdése, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) Öh. sz. rendelet 17. § (3) bekezdése értelmében az önkormányzati ingatlanok ingyenes használatba adásához a Közgyűlés minősített többségű határozata szükséges.

Tisztelt Közgyűlés! A fentiek alapján javaslom a bokszt edzők lakhatásának támogatása érdekében a Garzonházban térítésmentesen továbbra is 2 db lakás 2021. szeptember 30. napjáig történő térítésmentes használatba adását, azzal a kikötéssel, hogy a közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzati tulajdonú Salgótarján, Erzsébet tér 1-2. szám alatt található Garzonházban 2 db bérlakást 2020. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig – a közüzemi költségek Botos András és Oláh Kálmán által történő megfizetése mellett, melyre az Egyesület készfizető kezességet vállal -, a Zagyvapálfalvai Oláh Boksza Sportegyesület részére ingyenesen használatba ad.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2020. szeptember 10.

SALGÓ VAGYON KFT
3104 Salgótarján, Park út 12.



Méhes András
ügyvezető igazgató