



Salgótarján Megyei Jogú Város
Polgármestere

Szám: 3179-2 / 2022.

Javaslat
az egyes önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, illetve közhasználatra megnyitott ingatlanok fenntartásáról és használatáról szóló 14/2007. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az egyes önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, illetve közhasználatra megnyitott ingatlanok fenntartásáról és használatáról szóló 14/2007. (IV.24.) önkormányzati rendeletben szabályozza a Salgótarján Megyei Jogú Város közigazgatási határán belül elhelyezkedő a rendelet 1. számú mellékletében szereplő ingatlanok fenntartási feladatait.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 5/2022. (II.10.) önkormányzati rendelettel módosította a 14/2007. (IV.24.) önkormányzati rendeletet. A rendelet 1. számú mellékletének E pontjában foglalt táblázat kiegészítésével 12 db ingatlan a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. kezelésébe került.

Ezen ingatlanok kezelését 2022. július 1. napjától a Salgó Vagyon Kft. végzi, ezért szükséges a rendelet módosítása.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztett javaslatot megvitatni és a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Salgótarján, 2022. június 02.



3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Tel./Fax: (32) 422-386, e-mail: polgarmester@salgotarjan.hu



Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
 .../2022. (VI.28.) önkormányzati rendelete
 az egyes önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, illetve közhasználatra megnyitott
 ingatlanok fenntartásáról és használatáról szóló 14/2007. (IV.24.) önkormányzati rendelet
 módosításáról

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, illetve közhasználatra megnyitott ingatlanok fenntartásáról és használatáról szóló 14/2007. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklet „E” pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„E./ Kategóriába nem sorolt közterületek:

Megnevezés	össz (m ²)	út + parkoló (m ²)	járda + lépcső (m ²)	játszó- tér (m ²)	zöld- felület (m ²)	épít- mény (m ²)	HRSZ
Somoskő - Váralja parkoló/2	6547	-	-	-	6547	-	16396
Somoskői út bal o.sarok telek	545	-	-	-	545	-	16143/1
Somoskői ú köves vége telek	999	-	-	-	999	-	16292
Somoskő Szemere út - telek	61	-	-	-	61	-	16470/1
TIT okt. közp. Felé	1827	-	-	-	1827	-	2447
Gedőci út	3643	-	-	-	3643	-	2545/6
Madzsar J. út 17-23	10222	1692	50	-	8480	-	2720
Indiánfalu 2.	29084	-	-	-	29084	-	2536
Modellező pálya mellett	8294	-	-	-	8294	-	2417
Önkorm. ház	6621	-	-	-	6621	-	2439
Önkorm. ház	8393	-	-	-	8393	-	2442
Görbe út új szakasza 2.	4391	-	-	-	4391	-	2632
Medves krt. isk. mögötti erdő/2	5036	-	-	-	5036	-	2645
Losonci út spcs. mögött	7384	-	18	-	7340	26	1880
Vadaskert-patak mellett	10414	-	-	-	10414	-	2184
Kercseg út-vasút közt bal o.	300	-	-	-	300	-	1910
Gazdaság út	95	-	-	-	95	-	2167
Rudolfi út 18. Mögött	636	-	-	-	636	-	8160

Megnevezés	össz (m ²)	út + parkoló (m ²)	járda + lépcső (m ²)	játszó- tér (m ²)	zöld- felület (m ²)	épít- mény (m ²)	HRSZ
Rudolfi út 18-20. mögött	3156	-	-	-	3156	-	8196
Homok út 6 mögött	1998	-	-	-	1998	-	8324
Váralja út 73-79	1061	-	-	-	1061	-	8555
Zagyva út 112 patakpart	128	-	-	-	128	-	9145
Zagyva út 110 patakpart	810	-	-	-	810	-	9147
Zagyva út 60-66 patakpart	804	-	-	-	804	-	9031
Vasas út 22	352	-	-	-	352	-	11612 RB
Vasas út 22	225	-	-	-	225	-	12613 RB
Vasas út 22	1151	-	-	-	1151	-	12644 RB
RB Sportpálya mellett	1604	-	-	-	1604	-	12764 RB
Zagyva út 108 mellett patakpart	1124	-	-	-	1124	-	9034
Zagyva út 78 patakpart	347	-	-	-	347	-	9055
Csalános út	1425	-	-	-	1425	-	9018
Rudolfi út 1-5. Mögött	988	-	-	-	988	-	8150/1
Rónai út 42 szemben - telek	602	-	-	-	602	-	11647/5
Rónai út 42 mögött - telek	247	-	-	-	247	-	11647/7
Rónai út 44 mögött - telek	225	-	-	-	225	-	11647/8
Rónai út 46 mögött - telek	160	-	-	-	160	-	11647/9
Rónai út 46 mellett - telek	44	-	-	-	44	-	11647/10
Új temető felé út jobb o.volt fűzfás	6068	-	-	-	6068	-	3493/18
Jónásch krt. Jobb o .sportpálya	1803	-	-	-	1803	-	3651
Zagyvai rakodó pálya alatti rézsű	5282	-	-	-	5282	-	3682
Kis Amerika 1.	32666	-	-	-	32666	-	3119
Kis Amerika 2.	5438	-	-	-	5438	-	3120
Acélgyári ú 9 garázsok-patak közt	2586	388	-	-	1523	675	3553/2
Zagyvai rakodó sportpálya	1433	-	-	-	1433	-	3681
Bajcsy út 9-11-13-15 /2	9491	-	-	-	9491	-	1167
Bajcsy Zs. út - Baglyas	2871	-	-	-	2871	-	1014
Bajcsy út 33-41.	917	-	-	-	917	-	1143/3
Bajcsy út 1-3. Kun út	4553	-	-	-	4553	-	1183/6
Karancs út - Corvin út/2	3830	-	-	-	3830	-	1654
Bajcsy út 5-9. /2	2124	-	-	-	2124	-	1170

Megnevezés	össz (m ²)	út + parkoló (m ²)	járda + lépcső (m ²)	játszó- tér (m ²)	zöld- felület (m ²)	épít- mény (m ²)	HRSZ
Bereczki M.út 33-nál	773	-	-	-	773	-	1364
Munkásotthon tér 2/2	1902	-	-	-	1902	-	4568/6
Szérűskert út 86a-98c	1265	-	-	-	1265	-	4738
Forgács út 100 b/ 2.	1867	-	-	-	1867	-	4920/5
Forgács út 87	1173	-	-	-	1173	-	4920/7
Forgács út - Mikóvölgyi út	2945	-	-	-	2945	-	4939
Forgács út - Mikóvölgyi út	5900	-	-	-	5900	-	4990/3
Mogyoró út	783	-	-	-	783	-	15601/1
Kikerics út	3412	-	-	-	3412	-	22641
Bimbó út	1120	-	-	-	1120	-	22782
Zsálya utca	4943	-	-	-	4943	-	22783
Zsálya utca	4767	-	-	-	4767	-	22784
Nagy Sándor út mögött	3287	-	-	-	3287	-	3983
Déryné út 2.	4228	-	-	-	4228	-	6793/7
Makarenkó út	340	-	-	-	330	10	6738
Hősök út - Déryné út	811	-	-	-	811	-	6795
Hősök út - Déryné út	3535	-	-	-	3535	-	6798
Zöldfa út 1-7 2.	7800	-	-	-	7800	-	6827
Hársfa út 10-16/2	3970	-	-	-	3970	-	6837/3
Bp-Barátság-Gorkij krt. között 2.	24618	-	-	-	24618	-	6592/7
Gorkij ltp.- Makarenkó 3	4804	-	-	-	4804	-	6677/14
Gorkij ltp. 2.	80306	-	-	-	80306	-	6677/19
Sugár út 57-65/2	4640	-	39	-	4436	165	5918
Szécsényi út 1-9	1319	-	-	-	1319	-	6427/1
Szécsényi út 13-31 /2.	8175	-	-	-	8175	-	6427/3
Csokonai út 7	414	-	-	-	414	-	6081
Csokonai út 5-7	1699	-	-	-	1699	-	6082
Kürtgyarmat út 14-30 útszéle	250	-	-	-	250	-	6241

Megnevezés	össz (m ²)	út + parkoló (m ²)	járda + lépcső (m ²)	játszó- tér (m ²)	zöld- felület (m ²)	épít- mény (m ²)	HRSZ
Kürtgyarmat út 1-19 telek	1015	-	-	-	1015	-	6263
Összesen:	382066	2080	107	0	379003	876"	

2. §

Ez a rendelet 2022. július 01. napján lép hatályba.

Fekete Zsolt
polgármester

dr. Romhányi Katalin
jegyző

Általános indokolás

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 5/2022. (II.10.) önkormányzati rendelettel módosította az egyes önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, illetve közhasználatra megnyitott ingatlanok fenntartásáról és használatáról szóló 14/2007. (IV.24.) önkormányzati rendeletet. A rendelet 1. számú mellékletének E pontjában foglalt táblázat kiegészítésével 12 db ingatlan a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. kezelésébe került.

Ezen ingatlanok kezelését 2022. július 1. napjától a Salgó Vagyon Kft. végzi, ezért szükséges a rendelet módosítása.

Részletes indokolás

az 1.§-hoz

A rendelet 1. számú melléklet E pontjának újraszabályozását tartalmazza

a 2.§-hoz

A rendelet hatályba léptető rendelkezését tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálati lap
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2022. (II.10.) önkormányzati rendelete
az egyes önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, illetve közhasználatra
megnyitott ingatlanok fenntartásáról és használatáról szóló 14/2007. (IV.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról c. előterjesztéshez
(a rendelet-tervezet címe)

Fekete Zsolt polgármester
(az előterjesztő neve, beosztása)

készült a Közgyűlés 2022. június 28-ai ülésére

Előzetes hatásvizsgálat:

1. Társadalmi hatások:
Nincs
2. Gazdasági hatások:
Nincs.
3. Költségvetési hatások:
Nincs
4. Környezeti és egészségi következmények:
Nincs
5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.
6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, illetve a jogalkotás elmaradásának várható következményei:
A módosítás a kezelendő közterületek körét rögzíti.
7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállnak.

Utólagos hatásvizsgálat:

Javasolt-e a rendelet utólagos hatásvizsgálata? Nem
Amennyiben igen, ennek időpontja: -
Amennyiben nem, rövid indokolás: -

Az előzetes hatásvizsgálati lapot kitöltötte:
Jóváhagyta:

Sólyom Ágnes
Szatmáry Zsolt

Salgótarján, 2022. június 27.