



Salgó Vagyon Kft.
Salgótarján



SV/306.../2022.

Javaslat lakás bérbeadására a Salgótarjáni Tankerületi Központ részére

Tisztelt Közgyűlés!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 11/2021.(I.27.) számú határozatával 1 éves időtartamra, valamint a 11/2022.(I.20.) számú határozatával újabb 1 éves szerződeshosszabbítással 1 db önkormányzati tulajdonú lakást biztosított 2023. január 31. napjáig a Salgótarjáni Tankerületi Központ (továbbiakban: Tankerület) részére a nyelvi lektor lakhatásának biztosításához.

A lektor lakásként kiadott Salgótarján, Alagút út 10. 3/12. szám alatti lakás 38.690,- Ft/hó összegű bérleti díj, valamint 1500,- Ft/hó nem közvetített szolgáltatásként nyújtott külön szolgáltatási díj (továbbiakban: közös költség) a lakásbérlemények lakbéréről és lakbértámogatásról szóló 9/1995.(III.27.) Ör. számú rendeletben (továbbiakban: Rendelet) meghatározott költségalapon került megállapításra akként, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 36/1993. (XII.20.) Ör. számú rendeletben előírt 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetése alól mentesült a Tankerület.

A Tankerület írásban kérte a Salgótarján, Alagút út 10. 3/12. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés 2023. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

A lakáskezelő javasolja a Salgótarján, Alagút út 10. 3/12. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés 2023. február 1. napjától 2023. augusztus 31. napjáig történő megkötését a Rendeletben meghatározott bérleti díjra.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2023. február 1. napjától – 2023. augusztus 31. napjáig meghatározott időtartamra költségalapon meghatározott lakbérrel bérbe adja a Salgótarjáni Tankerületi Központ részére a nyelvi lektor lakhatásának biztosítása céljából a Salgótarján, Alagút út 10. 3/12. szám alatti lakást, a közüzemi költségek Bérlő általi megfizetése mellett.

A Közgyűlés felhatalmazza a Salgó Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját a szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. február 1.

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

Salgótarján, 2021. november 29.

SALGÓ VAGYON KFT
3104 Salgótarján, Park út 2.

Méhes András

ügyvezető igazgató