



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

Iktatószám: 2401-2/2024.

J a v a s l a t

önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatba adására a Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ által nyújtott népkonyhai szolgáltatáshoz

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) évek óta a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (a továbbiakban: Egyház) fenntartásában működő Hegymenet Klub Térségi Szociális Intézmény útján biztosított népkonyhai szolgáltatás az arra rászorultak részére.

Az Egyház 2023. július 11. napján jelezte az Önkormányzat felé, hogy 2023. október 1. napjától belső átszervezés miatt a Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ (a továbbiakban: OSzSK) útján kívánja működtetni a szolgáltatást. Ennek okán a Közgyűlés a 128/2023. (IX.28.) határozattal módosította a 24/2023. (II.28) határozatát, melyben már az új szolgáltató került megnevezésre, illetve egy együttműködési megállapodásra került sor az Önkormányzat és az OSzSK között.

Az Önkormányzatnak továbbra is célja, hogy az arra rászorulóknak a város több pontján egy tál meleg ételhez jussanak, ezzel is segítve a hátrányos helyzetben lévőket.

Az OSzSK a Közgyűlés döntése értelmében jelenleg – 2024. február 28-ig - az alábbi helyszíneken nyújt népkonyhai szolgáltatást:

- 3102 Salgótarján, Petőfi út 85.,
- 3100 Salgótarján, Völgy út 1.,
- 3100 Salgótarján, Salgó út 40.,
- 3100 Salgótarján, Somlyóbánya tp., Somlyói út 14. fsz. 8.
- 3100 Salgótarján, Vároldal utca 8. (Somoskői Fiókkönyvtár),
- 3141 Salgótarján, Zagyva út 3. (Bátki József Közösségi Ház),
- 3109 Salgótarján, Vár út 3/A, valamint a
- 3141 Salgótarján, Rónai út 49. szám alatti ingatlanokban.

A településrészekén szükséges helyiségeket a Salgó Vagyon Kft., a Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja, a Balassi Bálint Könyvtár, a Rónafaluért Baráti Kör, valamint a Salgótarjáni Rendezvény és Médiaközpont Nonprofit Kft. bocsátja rendelkezésre.

A Forgách-telepi városrészen, az ételosztásnak jelenleg helyet biztosító 3100 Salgótarján, Völgy út 1. szám alatti Építők KC Forgách Sport Club telephelye funkciójából fakadóan nem alkalmas a népkonyhai szolgáltatásnak, amelyet mind az egyesület, mind az OSzSK jelzett az önkormányzatnak. A városrészen az ételosztásra alkalmas más önkormányzati tulajdonú ingatlan nem áll rendelkezésre, ezért a szolgáltatást a 3100 Salgótarján, Forgách Antal telep 102. szám alatti magántulajdonba lévő ingatlanba történő áthelyezéssel tudja az Önkormányzat biztosítani. A tulajdonossal a szükséges egyeztetéseket lefolytattuk, mely eredményeképpen a tulajdonos az ingatlant 50.000 Ft/hó bérleti díj ellenében az Önkormányzat részére bérbe adja.

A szolgáltatás további biztosítására, az OSzSK-val történő további együttműködésre a fenti helyszíneken tesztek javaslatot.

Az étel osztása valamennyi helyszínen hétköznaponként biztosított. Az OSzSK – mint a szolgáltatás működtetője – rendelkezik a szükséges hatósági engedélyekkel, biztosítja a szükséges eszközöket, valamint ügyel a higiénés szabályok betartására, valamint az ehhez szükséges fertőtlenítő- és tisztítószeres biztosítására.

Az ételosztást végző közfoglalkoztatottak a 2024. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program keretében biztosítottak.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

1. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (nyilv.szám: 00013/2012-001) fenntartásában lévő Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ (a továbbiakban: OSzSK; 1143 Budapest, Semsey Andor u. 25. I. em.) 2024. március 1. napjától 2025. február 28-ig (előre láthatóan a 2024-es közfoglalkoztatási program időtartamára) a szociálisan rászorult személyek részére hétköznaponként napi egy tál meleg étellel népkonyhai szolgáltatást biztosítson a

- a) 3102 Salgótarján, Petőfi út 85.,
- b) 3100 Salgótarján, Salgó út 40.,
- c) 3100 Salgótarján, Somlyóbánya tp., Somlyói út 14. fsz. 8.
- d) 3100 Salgótarján, Vároldal utca 8. (Somoskői Fiókkönyvtár),
- e) 3141 Salgótarján, Zagyva út 3. (Bátki József Közösségi Ház),
- f) 3109 Salgótarján, Vár út 3/A.,
- g) 3141 Salgótarján, Rónai út 49., valamint
- h) 3100 Salgótarján, Forgách Antal telep 102. szám alatti ingatlanokban.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

2. A Közgyűlés jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a 3100 Salgótarján, Forgách Antal telep 102. cím alatt lévő ingatlan tulajdonosával 2024. március 1-től 2025. február 28-ig bérleti szerződést kössön 50.000 Ft/hó áfamentes összegben. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

3. A Közgyűlés a 2. pontban meghatározott bérleti díj és az ingatlan működtetéséhez szükséges közüzemi költségek fedezetét a 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

4. Az 1. pontban meghatározott népkonyhai szolgáltatás az alábbiak figyelembevételével valósulhat meg:

- a) A népkonyhai szolgáltatás időtartamára az OSzSK az 1. pontban meghatározott helyszínekre rendelkezik a szükséges hatósági engedélyekkel, és az ingatlan tulajdonosaival, illetve használóival megkötöti az erre vonatkozó megállapodást.

- b) Az OSzSK a napi használathoz szükséges tisztítószereken túl folyamatosan biztosítja a szükséges mennyiségű felületfertőtlenítő és kézfertőtlenítőszer, az ételt osztó személyek részére védőfelszerelést.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Heidl Beáta intézményvezető

5. A Közgyűlés felkéri a Salgótarján Foglalkoztatási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban meghatározott helyszíneken hétköznaponként, az ételosztásban közreműködő, helyszínenként legalább két fő közfoglalkoztatott rendelkezésre állását biztosítsa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dombovári Edina ügyvezető igazgató

6. A Közgyűlés felkéri a Salgó Vagyon Kft., a Salgótarján és Térsége Egészségügyi-Szociális Központja, a Balassi Bálint Könyvtár, a Rónafaluért Baráti Kör, valamint a Salgótarjáni Rendezvény és Médiaközpont Nonprofit Kft. vezetőit, hogy a népkonyhai szolgáltatás biztosítása érdekében kössön együttműködési megállapodást a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy fenntartásában működő Országos Szociális Segítő Központtal.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: az érintett ingatlanok használói

7. A Közgyűlés a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ között létrejött, a népkonyhai feladat ellátására vonatkozó Együttműködési Megállapodás I. sz. módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2024. február 6.



Dr. Huszár Máté
alpolgármester

Együttműködési megállapodás

I. sz. módosítása

Amely létrejött a **Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (1111 Budapest, Budafoki út 34/b.)** által fenntartott **Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ (az intézmény rövidítése OSzSK)**, székhely: **1143 Budapest, Semsey Andor utca 25. I. emelet, adószám: 18213331-2-42**, mint **népkonyha** szolgáltatásra működési engedéllyel rendelkező intézmény (képviseli: **dr. Heidl Beáta intézményvezető**), valamint: **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (a továbbiakban: Önkormányzat) képviseli: **Fekete Zsolt polgármester** (továbbiakban együttesen: Felek) között a **népkonyha** szolgáltatás működtetésére.

1. Előzmény:

A Felek 2023. szeptember 28. napján megkötött Együttműködési Megállapodásban vállalták, hogy a szociális étkeztetés/népkonyhai szolgáltatás megszervezésében egymással együttműködnek.

A szolgáltatás fontosságát és a minél magasabb színvonalon történő ellátását szem előtt tartva indokolt az együttműködési megállapodás időtartamának további 1 évvel történő meghosszabbítása. Az osztópontok egy helyszín esetében módosulnak.

2. Felek a megállapodás 2. pontjának 2. bekezdését az alábbiak szerint módosítják:

„Az OSzSK biztosítja a szolgáltatás tárgyi feltételeit, mindezek során igénybe veheti az Önkormányzat tulajdonában, illetve használatában lévő, 1. melléklet szerinti helyiségeket és a benne lévő tárgyi eszközöket.”

3. Felek a megállapodás 6. pontjának 1. bekezdését az alábbiak szerint módosítják:

„Felek a jelen együttműködési megállapodást 2023. október 1. napjától 2025. február 28. napjáig terjedő határozott időre kötik.”

4. Felek a megállapodás 1. mellékletének b) pontját az alábbiak szerint módosítják:

(Osztópontok)

„b) 3100 Salgótarján, Forgách Antal telep 102.”

5. A megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

7. Jelen módosítás az aláírása napján lép hatályba.

Jelen támogatási megállapodást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt:, 20... (év) (hó) (nap)

.....
dr. Heidl Beáta
intézményvezető
Országos Szociális Segítő Központ

.....
Fekete Zsolt
polgármester
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata