



**Salgótarján Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

Szám: 4265-2/2024.

Javaslat

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Publimont Kft. közötti, utasvárók telepítésére vonatkozó hatósági szerződés megkötésére

Tisztelt Közgyűlés!

A Publimont Hirdetésszervező Kft. (székhely: 1022 Budapest, Törökvész út 30/A., a továbbiakban: Publimont Kft.) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat) kötött megállapodások alapján 12 db Citylight reklámberendezéssel ellátott fedett utasvárót telepített Salgótarján közigazgatási területén. E megállapodások hatálya lejárt.

A Publimont Kft. megkereste az Önkormányzatot a már kihelyezett utasvárók további működtetésére, illetve új utasvárók kihelyezésére vonatkozó szerződés megkötése céljából.

A Publimont Kft. vállalja, hogy a szerződés aláírását követő 1 hónapon belül a szerződéstervezet 1. mellékletében megjelölt 20 db helyszín esetén új, PUV-1-es típusú várót telepít, ezek közül 3 helyszín esetében a Citylight berendezés nem a buszváróban kerül elhelyezésre, hanem önálló Citylight reklám vitrin telepítése történik Salgótarján belvárosában, a Rákóczi út melletti járdák területén.

A Publimont Kft. vállalja, hogy a szerződés szerint elhelyezett utasvárókat üzemelteti, ennek keretében

- azokat szükség szerint tisztítja (a tisztítás magába foglalja az engedély nélkül kihelyezett reklám vagy felirat, valamint egyéb szennyeződés (pl. graffiti) eltávolítását); a várók tetejét szükség szerint tisztítja;
- azokat karbantartja (a karbantartás magába foglalja a várók üvegeinek cseréjét, ülőkék cseréjét, felújítását, pótlását és a CityLight vitrinek világításának karbantartását). Az utasvárók karbantartása nem vonatkozik a vandalizmus következményeinek helyrehozatalára, ezért Publimont Kft., az üvegtörések pótlását, illetve a vandalizmus által sérült egyéb berendezés-részeket utasvárónként évi 1 alkalommal biztosítja a szerződésben foglalt ellenszolgáltatásért.

- az utasvárókban keletkezett kár esetén a balesetveszélyt a tudomásszerzést követő legkésőbb 48 órán belül megszünteti, a sérült utasvárót - szükség esetén - ugyanezen időn belül eltávolítja, és lehetőségeitől függően legfeljebb 30 naptári nap alatt pótolja.

A közterületi reklámhordozók használatára és kiépítésére a közterület-használati díj vállalása és megfizetése mellett kerül sor. A Publimont Kft. az általa vállalt szolgáltatások teljesítését a közterület-használati díjjal megegyező mértékű átalánydíj ellenében biztosítja, így Feleknek egymással szemben fizetési kötelezettsége nem keletkezik, a Felek a számlákat egymás felé beszámítás útján rendezik.

A szerződéstervezet szerint a Felek a szerződést annak hatályba lépésétől számított 15 éves időtartamra kötik azzal, hogy a Publimont Kft. köteles az utasvárók részét képező reklámberendezésekre vonatkozóan a közterület használatot évente engedélyeztetni, továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében településképi bejelentési eljárást kezdeményezni.



Tisztelt Közgyűlés!

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat


Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Publimont Kft. között kötendő, utasvárók telepítésére vonatkozó hatósági szerződést az 1. melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2024. április 05.

Felelős: Fekete Zsolt polgármester

Salgótarján, 2024. március 21.




Pataki Csaba
alpolgármester

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., törzskönyvi azonosító száma: 735287, adószáma: 15735289-2-12, statisztikai számjele: 15735289-8411-321-12, bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt., 10400786-50526590-69701005), képviseli: Fekete Zsolt polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a **Publimont Hirdetésszervező Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1022 Budapest, Törökvész út 30/A., cégjegyzékszám: 01-09-062532, adószáma: 10253948-2-41, bankszámlaszáma: MBH Bank Nyrt., 10102244-12052900-01006000, képviseli: dr. Fecske Zoltán ügyvezető (a továbbiakban: **Publimont**))

- a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat közterületein kihelyezett utasvárók állapotát közösen felülvizsgálták és az 1. sz. mellékletben megjelölt helyszíneken a korábban a Publimont által kihelyezett utasvárók cseréjét szükségesnek tartják.

Felek az utasvárók cseréjéről, illetve az információs célú berendezések telepítéséről az alábbiak szerint állapodnak meg:

II. A SZERZŐDÉS TARTALMI ELEMEI

1. A szerződés tárgya

1.1. Az Önkormányzat a Publimont használatába adja a szerződés 1. sz. melléklete szerinti, önkormányzati tulajdonú, illetve kezelésű ingatlanokon lévő buszmegálló kijelölt területét utasvárók elhelyezése és üzemeltetése céljából. Utasváró alatt a Felek a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) hatályának időtartama alatt, illetve alkalmazási körében a Korm. rendelet 1. § 18. pontjában meghatározott fogalmat értik. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben foglaltak szerint a Publimont jogosult utasvárónként maximum 2 db kétoldalas és 2 db egyoldalas citylight formátumú reklámeszközt telepíteni és reklámtevékenység céljából hasznosítani.

1.2. Az 1. számú mellékletben citylight reklámeszköz nélkül vagy egyoldalas citylight reklámeszközzel jelölt telepítendő utasvárókra tekintettel a Publimont a 2. számú mellékletben jelölt helyszínekre információs célú berendezés telepítésére jogosult.

1.3. A jelen szerződés szempontjából citylight formátumú reklámeszköznek minősül az olyan kétoldalas (esetleg egyoldalas), zárt vitrin, amelybe a nemzetközileg egységes „citylight” formátumú (álló helyzetű, körülbelül 118 x 175 cm-es méretű, 2 m² látható felületű, papír alapú) hirdetés ragasztás nélkül elhelyezhető. Információs célú berendezés alatt a Felek a Korm. rendelet hatályának időtartama alatt, illetve alkalmazási körében a Korm. rendelet 1. § 4. pontjában meghatározott fogalmat értik.

1.4. A helyszínek változása, esetlegesen új helyszínekkel való kiegészülése, a Felek erre vonatkozó kölcsönös és egybehangzó nyilatkozata alapján maga után vonja a szerződés 1. és 2. számú mellékletének módosulását.

2. A Publimont teljesítés érdekében tett vállalásai

2.1. A Publimont jelen szerződés 1. sz. mellékletében megjelölt helyszínekre egységes utasvárót (utasváró pavilont) telepít citylight reklámeszközökkel, valamint a 2. számú mellékletben megjelölt helyszínekre információs célú berendezést telepít, a jelen szerződés aláírásának napját követő 30 napon belül. A telepítendő utasváró látványtervét és műszaki leírását a 3. sz. melléklet, az információs célú berendezés specifikációját a 4. sz. melléklet tartalmazza.

Publimont vállalja, hogy a jelenleg kihelyezett és tulajdonában álló, cserélendő utasvárókat a munkaterület átadását követően saját költségén elbontja.

Az utasvárók és az információs célú berendezések telepítéséhez szükséges tervezetetek, engedélyek beszerzése és költsége, valamint az utasvárók és az információs célú berendezések telepítése és beszerzése Publimont kötelezettsége. A 2. számú mellékletben felsorolt információs célú berendezés telepítését megelőzően Publimont köteles a közműszolgáltatókkal egyeztetni. A pontos műszaki paramétereket, ütemtervet és kivitelezési megoldásokat a Felek előzetesen egyeztetik a konkrét helyszínek vonatkozásában.

2.2. A Publimont az arra alkalmas utasvárókba utasvárónként maximum 2 db kétoldalas és 2 db egyoldalas citylight reklámeszközt telepít és a felületeit reklámtevékenység céljából hasznosítja. A Publimont a Korm. rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően vállalja, hogy az általa telepített információs célú berendezések reklám céljára hasznosítható felületének legfeljebb kétharmadán tesz közzé reklámot.

2.3. A Publimont a szerződés időtartama alatt biztosítja az általa kihelyezett utasvárók utazóközönség általi rendeltetésszerű, céljának megfelelő használatra alkalmas állapotát. A rendeltetésszerű használatához szükséges tisztítási, karbantartási munkákat szükség szerinti rendszerességgel elvégzi, melyek részletezve az alábbiak:

Tisztítás, amely magába foglalja az engedély nélkül kihelyezett reklám vagy felirat, valamint egyéb szennyeződés - például graffiti - eltávolítását; a várók tetejének igény szerint tisztítását.

Karbantartás, amely magába foglalja a várók üvegeinek cseréjét, ülőkék cseréjét, felújítását, pótlását. Az utasvárók karbantartása nem vonatkozik a rendszeres vandalizmus következményeinek helyrehozatalára, ezért a Publimont a rongálásból eredő üvegtörések esetén utasvárónként naptári évente összesen 1 db (oldalfali vagy hátfali vagy tető) üveg cseréjét biztosítja saját költségére, az ezen felüli üvegtörések helyreállítását az Önkormányzat költségére végzi el.

Balesetveszélyes állapot esetén a Publimont a tudomására jutást (saját észlelést, más általi bejelentést vagy írásbeli értesítést) követően azonnal, de legkésőbb 48 órán belül elhárítja a problémát, a sérült utasvárót - szükség esetén - ugyanezen időn belül eltávolítja, és lehetőségeitől függően legfeljebb 30 naptári nap alatt pótolja.

Ha a balesetveszélyes állapotot az Önkormányzat vagy valamely tulajdonában álló gazdálkodó szervezet észleli, akkor az Önkormányzat a tudomására jutását követően haladéktalanul, de legkésőbb 48 órán belül köteles írásban értesíteni a Publimont-ot.

2.4. Az Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a közforgalmú menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatást nyújtó szolgáltató a hozzá érkező bejelentést haladéktalanul megküldje az Önkormányzat részére a Publimont-nak való információtovábbítás céljából. A Publimont nem felel azokért a károkért, amelyek az Önkormányzat értesítési késedelmének időszakában következnek be, ha egyéb – az Önkormányzattól független forrásból – egyáltalán nem, vagy csak a szerződés szerinti időpontnál később jut tudomására a balesetveszélyes állapot.

Amennyiben a Publimont a balesetveszély elhárítási kötelezettségének a tudomásszerzését követő 48 órán belül nem tesz eleget, az Önkormányzat jogosult azt a Publimont egyidejű írásbeli értesítése mellett, a Publimont költségére maga elhárítani. Amennyiben az Önkormányzat az értesítést elmulasztja, a Publimont-tal szemben költségigénnyel nem léphet fel.

2.5. Publimont köteles minden reklámberendezésén feltüntetni a cégnevét és telefonos elérhetőségét, amely alapján pl. a rongálás bejelenthető.

2.6. A Publimont az általa használt területet harmadik személy részére nem engedheti át, de lehetősége van a használathoz közreműködőket igénybe venni. A Publimont az általa igénybe vett közreműködők tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. A jelen pontban foglaltak értelemszerűen nem érintik a Publimont azon jogát, hogy az utasvárókban található citylight reklámeszközöket, valamint az információs célú berendezések egyik oldalát reklámcélből hasznosítsa *(az azokban történő reklámkihelyezésre harmadik személyekkel szerződést kössön)*, illetve az információs célú berendezések másik oldalát reklámnak nem minősülő információs cél vagy egyéb cél megvalósításával közérdekű plakátokat helyezzen ki.

2.7. Az utasvárók, a citylight reklámeszközök és az információs célú berendezések a Publimont kizárólagos tulajdonát képezik, illetve kizárólagos tulajdonában is maradnak a szerződés bármilyen okból történő megszűnése, megszüntetése esetén is.

2.8. Amennyiben a szerződés hatályossága alatt valamelyik utasváró felépítménye olyan mértékben megsérül, hogy javíthatatlanná válik, azt a Publimont a költségek viselése mellett új utasváróra cseréli.

3. Az Önkormányzat szerződés ideje alatti vállalásai

3.1. Az Önkormányzat az 1. sz. mellékletben lévő helyszíneken a munkaterületet köteles a tevékenység végzésére alkalmas állapotban a Publimont rendelkezésére bocsátani, a szerződés Felek általi aláírásától számított 8 napon belül.

Amennyiben a telepítéshez új fogadószint kialakítása szükséges, úgy ez az Önkormányzat feladata, beleértve a végleges burkolat elkészítését is.

Az utasvárók és az információs célú berendezések telepítési munkáinak idejére az Önkormányzat a területet ingyenesen a Publimont rendelkezésére bocsátja, illetve hozzájárul az esetlegesen szükséges ideiglenes forgalomtechnikai korlátozásokhoz, közterület felbontásához.

3.2. Az Önkormányzat szavatosságot vállal arra, hogy a szerződés hatálya alatt gondoskodik az utasvárók, a citylight vitrinek és az információs célú berendezések, valamint a reklámanyagok láthatóságának megőrzéséről. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés hatálya alatt tartózkodik minden olyan tevékenységtől, amely a citylight berendezéseken és az információs célú berendezéseken elhelyezett reklám láthatóságát, illetve a reklám fizikai állagát és reklámértékét veszélyezteti.

3.3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljes időtartama alatt biztosítja a Publimont számára a közterületek használatát annak érdekében, hogy a Publimont az utasvárókat, a citylight reklámeszközöket, valamint az információs célú berendezéseket üzemeltetni, cserélni, kijavítani és karbantartani tudja.

3.4. Amennyiben a jelen szerződés tárgyát képező eszközök elhelyezésére szolgáló közterület tulajdonjoga vagy kezelői joga harmadik fél számára átadásra kerül, úgy az Önkormányzat vállalja, hogy azt a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek terhével adja át.

3.5. Amennyiben az Önkormányzat további utasvárókat kíván a jelen szerződés időtartama alatt felújíttatni, kicseréltetni vagy kihelyeztetni, úgy arra vonatkozóan köteles ajánlatot kérni a Publimont-tól.

3.6. Az Önkormányzat a szerződés időtartama alatt a Publimont által benyújtott kérelemre, amennyiben a jogszabályi feltételek fennállnak, abban az esetben az utasvárók, a citylight reklámeszközök és az információs célú berendezések telepítéséhez, üzemeltetéséhez szükséges közterület-használati engedélyt, közúti és településképi hozzájárulást megadja. Engedély, illetve hozzájárulás hiányában a Publimont az érintett utasvárót, citylight reklámeszközt vagy információs célú berendezést és a hozzá kapcsolódó utasvárót nem telepíti, illetve amennyiben már sor került a telepítésre, elbontja.

3.7. Amennyiben területfejlesztési, várospolitikai koncepció vagy egyéb okok miatt valamely utasvárót vagy információs célú berendezést el kell bontani, az Önkormányzat új helyszínt jelöl ki, ahová az utasvárót vagy az információs célú berendezést a Publimont áthelyezi. Az Önkormányzat vállalja, hogy az áthelyezés teljes, számlával igazolt költségét feltétel nélkül, a számla kiállításától számított 30 napon belül megtéríti a Publimont részére. A Felek rögzítik, hogy a helyszínmódosítások, illetve az új helyszínek felvétele a szerződés módosításával lehetséges.

III. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Felek megállapodnak, hogy az utasvárók, a citylight reklámeszközök és az információs célú berendezések telepítésével, illetve használatával összefüggésben az Önkormányzat közterületek használatáról szóló 15/2012. (III.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjat a

Publimont az utasvárók és információs célú berendezések telepítésére és üzemeltetésére vonatkozó szolgáltatások Önkormányzat részére történő nyújtásával teljesíti. Felek rögzítik, hogy az egymás felé nyújtott, ellentételezéseként teljesített szolgáltatásaik szokásos piaci értékét egyenlőnek tekintik, amelynek összege megegyezik a Rendelet 2. mellékletében foglalt mindenkor hatályos közterület-használati díj összegével, amely a jelen szerződés aláírásának időpontjában az alábbi:

övezet	díj (Ft/m ²)	db	m ²	díj/hó (Ft)	díj/év (Ft)
1	1 650	14	28	46 200	554 400
2	1 300	-	-	-	-
3	1 000	32	64	64 000	768 000
mindösszesen					1 322 400

2. A Felek rögzítik, hogy a Rendelet alapján a közterület-használati díj mértéke a díjövezetek és reklámfelületek mérete figyelembevételével a jelen szerződés aláírásának időpontjában mindösszesen bruttó **1.322.400,- Ft/év.**

3. Az Önkormányzat által a Publimont részére fizetendő utasváró és információs célú berendezés üzemeltetési díj összege a jelen szerződés aláírásának időpontjában bruttó **1.322.400,- Ft/év**

4. Felek megállapodnak, hogy az 1. sz. melléklet folyamatos változása és aktualizálása következtében annak megfelelően, azaz a citylight felületek, illetve az információs célú berendezések felületeinek darabszámához igazodóan értelemszerűen módosul a III/1.1 pont szerinti szokásos piaci érték. Amennyiben a citylight felületek, illetve az információs célú berendezések felületeinek darabszáma naptári hónap közben módosul, a Felek az adott hónapra vonatkozó ellentételezést a használattal, illetve üzemeltetéssel érintett napok számával arányosan számolják el.

5. A Felek időszakonkénti elszámolásban vagy fizetésben állapodnak meg. Az Önkormányzat a Publimont kérelmére évenként közterület használati engedélyt ad, mely tartalmazza a tárgyévi közterület használati díj összegét, azzal, hogy a díj megfizetési határideje tárgyév december 31. napja. A Publimont a saját szolgáltatásáról – a közterület használati engedély megadásával egyidejűleg előlegrszámlát, majd tárgyi év december első munkanapján végzszámlát állít ki december 31-i fizetési határidővel. A Feleknek a szolgáltatáscsereügylet tényére, valamint az annak körében egymás felé teljesített szolgáltatásnyújtások egyenértékűségére tekintettel nem keletkezik fizetési kötelezettsége, így sem az Önkormányzat által megállapított közterület használati díj, sem pedig a Publimont által kiállított számla nem igényel pénzügyi teljesítést.

6. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés III/2. pontjában rögzített összeg kizárólag a vonatkozó önkormányzati rendeleti szabályozás módosításának eredményeként, és legfeljebb a rendeletben rögzített emeléssel vagy csökkentéssel arányos mértékben nőhet vagy csökkenhet. A Felek rögzítik, hogy amennyiben erre vonatkozó jogszabályi kötelezés/változás következtében az Önkormányzatnak járó közterület-használati díj megemelkedik vagy csökken, úgy az természetesen maga után vonja a piaci viszonyok változását is. Erre tekintettel a Felek által nyújtott szolgáltatások szokásos piaci értéke a közterület-használati díj mindenkori összegét követi, vagyis az egymás felé teljesített szolgáltatások egyenértékűsége fennmarad.

7. A közterülethasználati díjak módosulása esetén az Önkormányzat köteles a Publimont-ot írásban értesíteni, amelyet a Publimont írásban visszaigazol az Önkormányzat részére. Az írásbeli értesítésre és írásbeli visszaigazolásra tekintettel a Felek megállapodnak abban, hogy az ellenérték jelen pontban körülírt módosulása esetén külön írásbeli szerződésmódosítás aláírására nem kerül sor.

8. Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy jelen szerződés aláírását követően harmadik féllel nem köt olyan új, és nem hosszabbít meg olyan meglévő szerződést, amely a Felek jelen szerződésben vállalt kötelezettségeire, illetve egymás számára biztosított jogaira kihatna - így különösen, de nem kizárólagosan - a jelen szerződés tárgyát képező egymással szembeni szolgáltatások (utasvárókra és a 2. sz. melléklet szerinti információs célú berendezésekre vonatkozó közterület-használat biztosítása, illetve ezen eszközök telepítése és üzemeltetése) értékét érintené.

IV. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

1. Jelen szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályba, és az aláírás napjától számított 15 éves határozott időtartamra jön létre. A Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés lejáratát megelőzően legalább 6 hónappal tárgyaljanak a szerződés további 5 éves meghosszabbításáról.

2. A szerződés megszűnésekor a Publimont által telepített utasvárók és citylight berendezések, valamint információs célú berendezések a Publimont tulajdonában maradnak.

V. ÁTLÁTHATÓSÁG

1. A Publimont kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának b) alpontja szerinti átlátható szervezet.

2. Az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal jogosult a szerződést felmondani, ha a Publimont a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

VI. SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE ÉS HATÁLYÁNAK VÁLTOZÁSA

1. Jelen szerződés a határozott időtartam lejártakor szűnik meg, azt egyik Fél sem szüntetheti meg indokolás nélküli (rendes) felmondással. A határozott időtartam lejártáig a Felek indokolt esetben, azonnali hatállyal felmondhatják a szerződést, ha valamelyik Fél a szerződésből eredő lényeges kötelezettségeit felszólítás ellenére, ismételten elmulasztja, illetve, ha a vonatkozó, jelen szerződést is érintő jogszabályok megváltozása nem teszi lehetővé a szerződés teljesítését.

A jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Publimont-nak 180 nap áll rendelkezésére az utasvárók és citylight berendezések, valamint az információs célú berendezések elbontására. Ezen időszakra a jelen Szerződés III. Fizetési feltételek fejezetében foglaltak nem alkalmazandóak, a jogellenes használathoz kapcsolódó szankció nem állapítható meg, továbbá ezen időszak alatt a Publimont az utasvárókat, a citylight berendezéseket, valamint az információs célú berendezéseket reklámcéllra nem

használhatja. A bontás ütemezéséről és az egyéb felmerülő kérdésekről a Felek előzetesen egyeztetést folytatnak.

2. Amennyiben az illetékes hatóságok a reklámtáblák (utasvárók) vagy az információs célú berendezések működtetéséhez szükséges engedélyt bármely okból megtagadják, illetőleg a már meglévő reklámeszközökre (utasvárókra) vagy információs célú berendezésekre vonatkozóan azt visszavonják, és

2.1. a reklámeszközökkel egyidejűleg az utasvárók is lebontásra kerülnek, úgy a jelen szerződés a jelen alpontban foglaltak szerint érintett reklámeszközök és utasváró vonatkozásában megszűnik (feltéve, hogy a reklámeszköz elbontása magával vonja a vonatkozó utasváró elbontását is) vagy

2.2. a reklámeszközökkel (ide értve az információs célú berendezéseket is) egyidejűleg az utasvárók nem kerülnek lebontásra – azaz a Felek az utasváró fennmaradása mellett döntenek –, az Önkormányzat az így kieső reklámeszközök helyett a Publimont részére információs célú berendezés telepítési lehetőséget biztosít a Felek által kölcsönösen elfogadott egyéb önkormányzati területen a Publimont által reklámcélra hasznosítható felületek számának megtartásával.

2.3. A 2.1. és 2.2. alpontokban foglaltak bekövetkezése miatt szükséges helyszín módosítások, illetve az új helyszínek felvétele a jelen szerződés módosítását igényli.

Az egyes reklámeszközök (utasvárók) tekintetében történő megszűnés nem eredményezi a teljes szerződés megszűnését, az a többi reklámeszköz (utasváró) vonatkozásában továbbra is irányadó marad. A szerződés ezen okból történő (részleges) megszűnése esetén az Önkormányzat a Publimont-tal szemben semmilyen követeléssel nem élhet.

VII. KAPCSOLATTARTÁS

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés vonatkozásában az alábbi kapcsolattartásra jogosult személyeket jelölik ki:

Az Önkormányzat részéről

név: Bagó Tibor ügyügyi referens

telefon: +36 20 400 3186

e-mail: bago.tibor@salgotarjan.hu

A Publimont Kft. részéről

név: Pintér László műszaki igazgató

telefon: +36 30 659 8998

e-mail: laszlo.pinter@publimont.hu

VIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a jelen szerződés aláírásával nyilatkoznak arról, hogy jelen szerződés aláírását megelőző időszakra vonatkozóan egymással szemben teljeskörűen elszámoltak, egymás irányában semmilyen nemű és mértékű követelésük nincsen, erre vonatkozóan pert, egyéb eljárást nem kezdeményeznek.

2. Jelen szerződést aláíró személyek kijelentik, hogy jelen szerződés megkötéséhez szükséges minden törvényes felhatalmazás és a szükséges képviseleti jog birtokában vannak.
3. Jelen szerződés a Rendelet, valamint Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2024. (.....) számú határozata alapján jött létre. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései, valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
4. Jelen szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben a Felek nem egy napon írják alá a szerződést, a hatálybalépés napja a későbbi aláírás dátumával egyezik meg.
5. Felek a jelen szerződést átolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Salgótarján, 2024.

Budapest, 2024.....

.....
**Salgótarján Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében
Fekete Zsolt polgármester**

.....
**Publimont Kft.
képviselésében
dr. Fecske Zoltán ügyvezető**

Ellenjegyezte:

.....
**dr. Romhányi Katalin
jegyző**

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
**Egyed Andrásné
Közgazdasági Irodavezető**

Salgótarján, 2024.

Mellékletek:

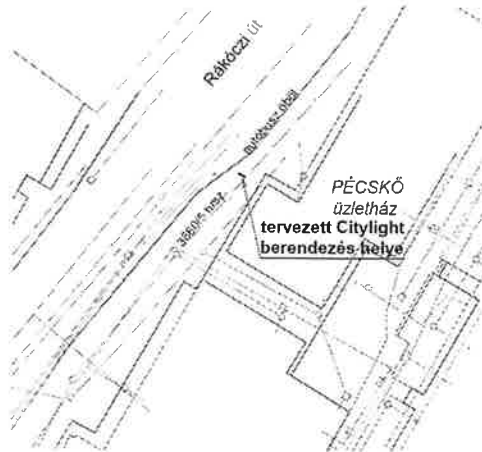
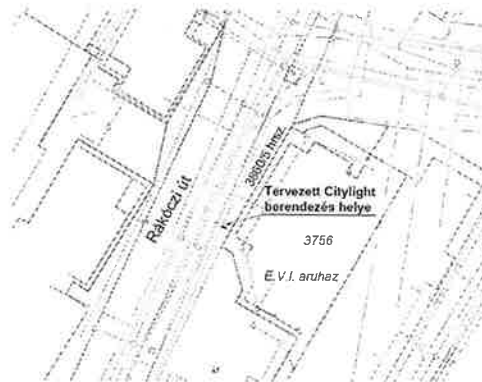
1. Utasváró helyszín lista
2. Telepítendő információs célú berendezések lista
3. Utasváró látványterv és műszaki leírás
4. Információs célú berendezések specifikációja

1. számú melléklet

Salgótarján, telepítendő utasvárók					
	kód	cím	telepítendő váró méret	CL típus	CL felület
1	SGT-01	BUDAPESTI ÚT 44. ELŐTT >BP, JOBB O. U (VÁRÓ) 6559/9 hrsz.	PUV-1/3 O	KO	2
2	SGT-02	BUDAPESTI ÚT 44.-EL SZ.,IP,JOBB O.,U (VÁRÓ) 6559/3 hrsz.	PUV-1/3 O	KO	2
3	SGT-03	BUDAPESTI ÚT 58. ELŐTT,LA,BAL O.,U (VÁRÓ) 6559/9 hrsz.	PUV-1/3 O	KO	2
4	SGT-04	BUDAPESTI ÚT-ÁLTALÁNOS ISKOLA ELŐTT,U (VÁRÓ) 6920 hrsz.	PUV-1/3 O	KO	2
5	SGT-05	FÜLEKI 183-MAL SZ.-BESZT.LTP. BAL O.,U (VÁRÓ) 2228/2 hrsz.	PUV-1/5 O	KO	2
6	SGT-06	FÜLEKI ÚT 41.-NAP ABC M.,LA.JOBB O.,U (VÁRÓ) 3064/20 hrsz.	PUV-1/3 OH	KO-EO	3
7	SGT-07	KASSAI SOR - MC DONALD'S MELLETT,U (VÁRÓ) 1773/1 hrsz.	PUV-1/3 OH	KO-EO	3
8	SGT-08	KASSAI SOR 4. ELŐTT CE,U (VÁRÓ)	PUV-1/3 OH	KO-EO	3
9	SGT-09	MEREDEK U.-PÉCSKŐ U.,U (VÁRÓ) 1774/2 hrsz.	PUV-1/3 O	KO	2
10	SGT-10	RÁKÓCZI ÚT 30.ELŐTT,CE,JOBB OLDAL,U (VÁRÓ) 4149 hrsz.	PUV-1/3 OH	KO-EO	3
11	SGT-11	RÁKÓCZI ÚT 37.-TEL SZEMBEN,CE,JOBB O.U (VÁRÓ) 4135 hrsz.	PUV-1/3 OH	KO-EO	3
12	SGT-12	RÁKÓCZI ÚT 60. ELŐTT,CE,JOBB O.,U (VÁRÓ) 4103/23 hrsz.	PUV-1/3 OH	KO-EO	3
13	SGT-13	FÜLEKI ÚT , TÓSTRAND, KIFELEÉ 2415 hrsz.	PUV-1/3 O	KO	2
14	SGT-14	SALGÓ ÚT 4. ELŐTT - RÁKÓCZI ÚT KÖRFORGALOM, BEFELEÉ 3493/22 hrsz.	PUV-1/3 O	KO	2
15	SGT-15	SALGÓ ÚT 4. SZEMBEN - RÁKÓCZI ÚT KÖRFORGALOM, KIFELEÉ 3520/2 hrsz.	PUV-1/4 O	KO	2
16	SGT-16	RÁKÓCZI ÚT - SALGÓ ÚT KÖRFORGALOM, KIFELEÉ 3514 hrsz.	PUV-1/4 O	KO	2
17	SGT-17	RÁKÓCZI ÚT - SALGÓ ÚT KÖRFORGALOM, BEFELEÉ 3098/1 hrsz.	PUV-1/6 O	KO	2
18	SGT-18/A	SZERPENTIN ÚT 18. 4540 hrsz.	PUV-3/3 N		0
19	SGT-19/A	SZERPENTIN ÚT 32. 4540 hrsz.	PUV-1/3 N		0
20	SGT-20/A	SZERPENTIN ÚT 42. 4540 hrsz.	PUV-1/3 N		0

2. sz. melléklet

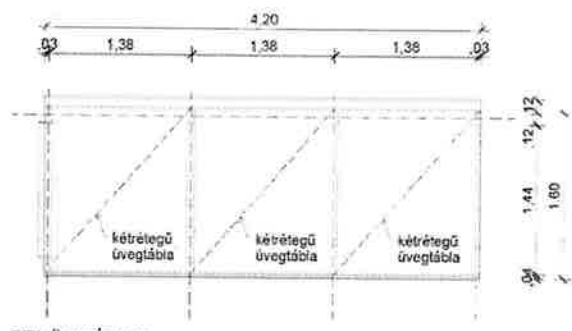
Telepítendő információs célú berendezések					
	kód	cím	CL típus	CL felület	<u>kapcsolódó utasváró kódja</u>
1.	SGT-18/B	RÁKÓCZI ÚT 12.ELŐTT, ÁRKÁD ELŐTT	KO	2	SGT-18/A
2.	SGT-19/B	FŐTÉR 9. ROSSMANN ELŐTT 3860/5 hrsz.	KO	2	SGT-19/A
3.	SGT-20/B	ERZSÉBET TÉR 7. LAKBER. ELŐTT 3860/3	KO	2	SGT-20/A



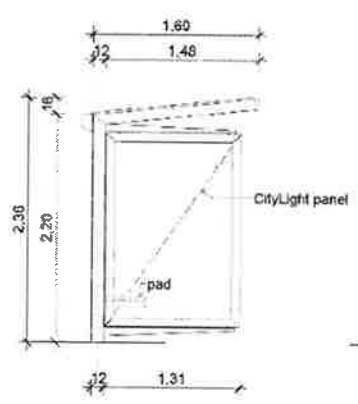
A telepítendő utasváró látványterve és műszaki leírása
PUV-1 változat

három oldalról védelmet nyújtó alapmodell

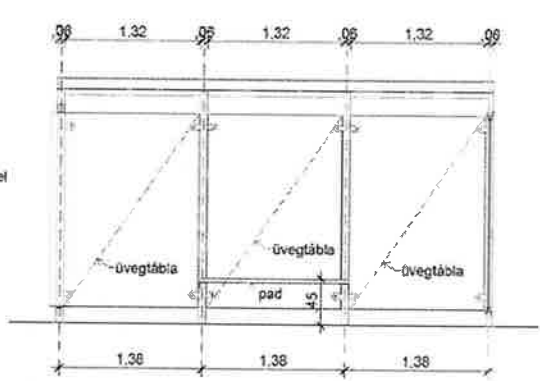




FELÜLNÉZET



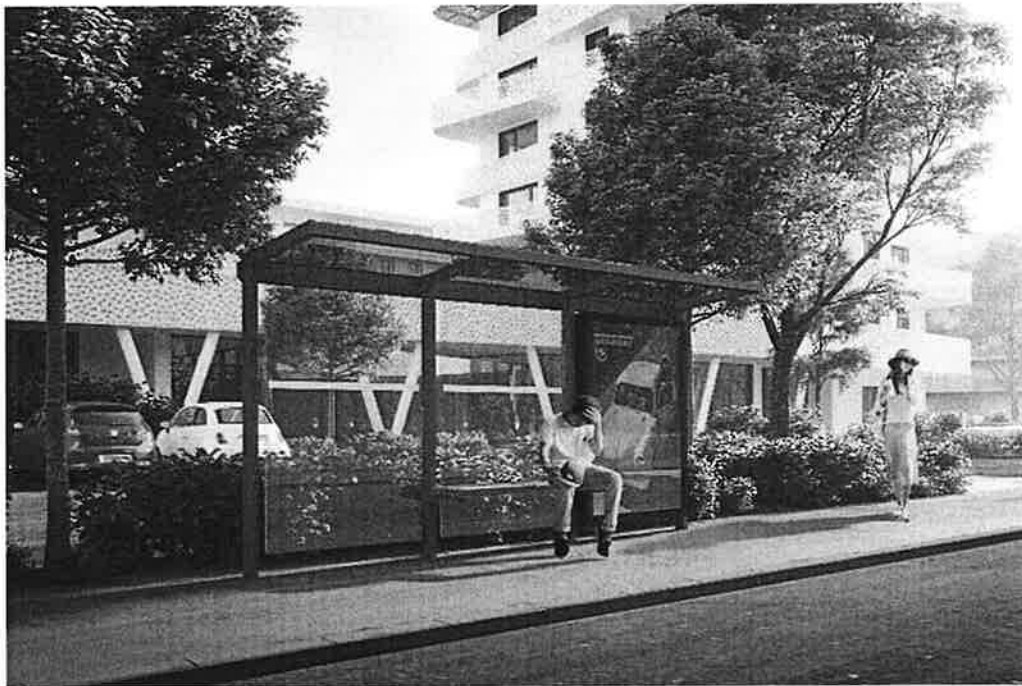
BAL OLDALI NÉZET

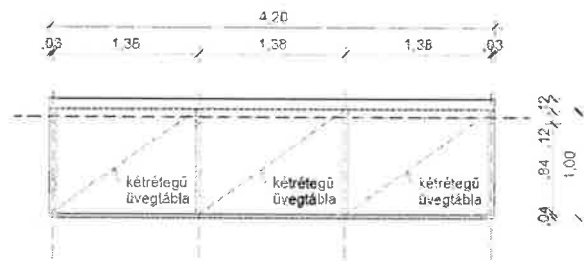


ELŐLNÉZET

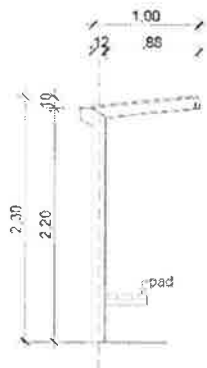
PUV-2 változat

keskeny tetővel, oldalfal nélkül, kifejezetten szűk peronokra tervezve

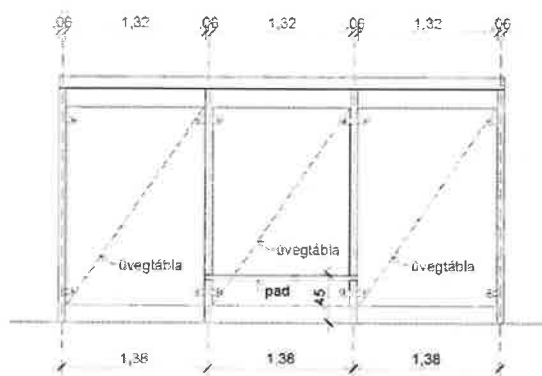




FELÜLNÉZET



BAL OLDALI NÉZET

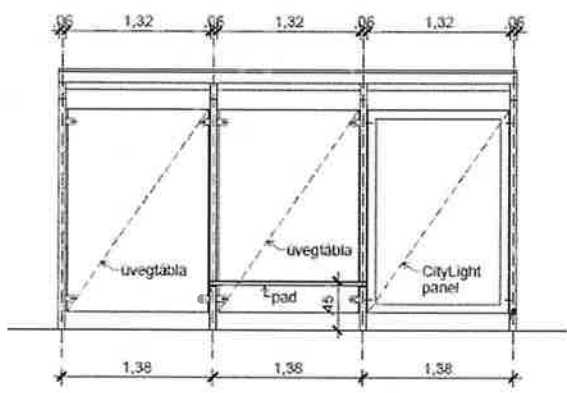
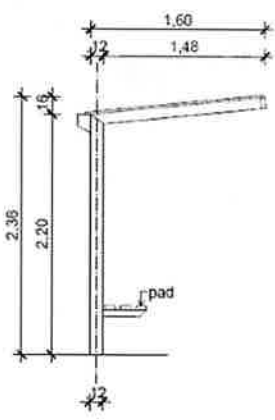
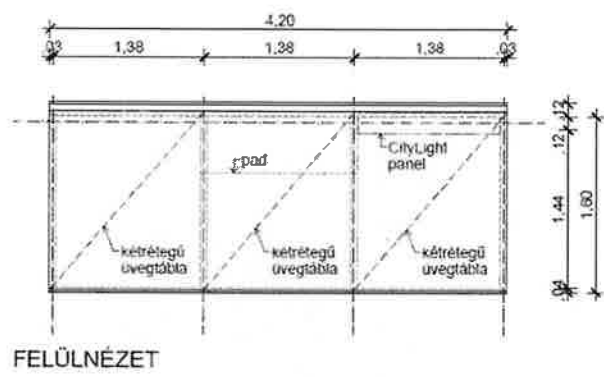


ELŐLNÉZET

PUV-3 változat

széles tetővel, oldalfalak nélkül a jobb megközelíthetőség miatt





Műszaki adatok

Típus	PUV-1, PUV-2 és PUV-3 (Publimont utasváró típus)
Méret	PUV-1, PUV-3 (3 hátfal modul esetén): 420x160x260 cm PUV-2 (3 hátfal modul esetén): 420x100x260 cm
Felületkezelés	horganyzott és szinterezett acélszerkezet
Szín	RAL 7016 (antracit gray),
Pad ülőfelület	gyalult és pácolt borovi fenyő
Citylight elektromos fogyasztás	40W LED

Alapcsontok: oszlop-gerendánként 1db, méretezett vasbeton alapba helyezett, a tartószerkezet talajhoz rögzítését szolgáló konzolos horganyzott és szinterezett acélszerkezet.

Oszlop-gerenda („bitó”): horganyzott és szinterezett zártszelvényű függőleges oszlopok, a kis lejtésű tető síkjában pedig az ezekhez hegesztett zártszelvényű gerendák.

Homlok gerenda („fésű”): a bitók és az egész váró összetartását szolgáló, elől végig futó zártszelvényű, horganyzott és szinterezett szerkezeti elem.

Vízvezető rendszer: a hátsó oldalon végig futó, egyedileg hajlított, horganyzott és szinterezett szerkezeti elem („esőcsatorna”), melyből a víz legalább két helyen, horganyzott és szinterezett, függőleges acélcsővel vezetendő le, a „bitók” oszlopai mellé rejtett módon.

Pad: egyedileg hajlított, padtartó konzolok hegeszthetők fel a közbenső „bitók” oszlopaiba. Ülőfelület: gyalult / felületkezelt fa

Leszorító profilok: alumínium sínek, melyekkel az üvegtáblák az acélszerkezethez (bitókhoz) rögzítendők, úgy, hogy mind a négy oldalukon feltámaszkodnak.

Citylight: PUV-1 típus esetén a váró hossz tengelyére merőlegesen, a bal szélső bitóra hegesztett konzolos szerkezetre, PUV-2 és PUV-3 várók esetén a jobb szélső hátfalüveg helyére szerelt reklámvitrin

Segédalkatrészek: az üvegek rögzítésére szolgáló alátétek, szorító elemek, tömítések és a hozzájuk tartozó kötőelemek.

Információs célú berendezések specifikációja

Kétoldalas hirdető felülettel, amely egyik oldaláról önkormányzati használatú, közérdekű, társadalmi célú, illetve információs - eligazító célú felület, másik oldalán gazdasági reklám helyezhető el.

Technikai paraméterek:

befoglaló méret: 1300x(1860+450)x180 mm

üvegezés: 5 mm ESG edzett

biztonsági üveg

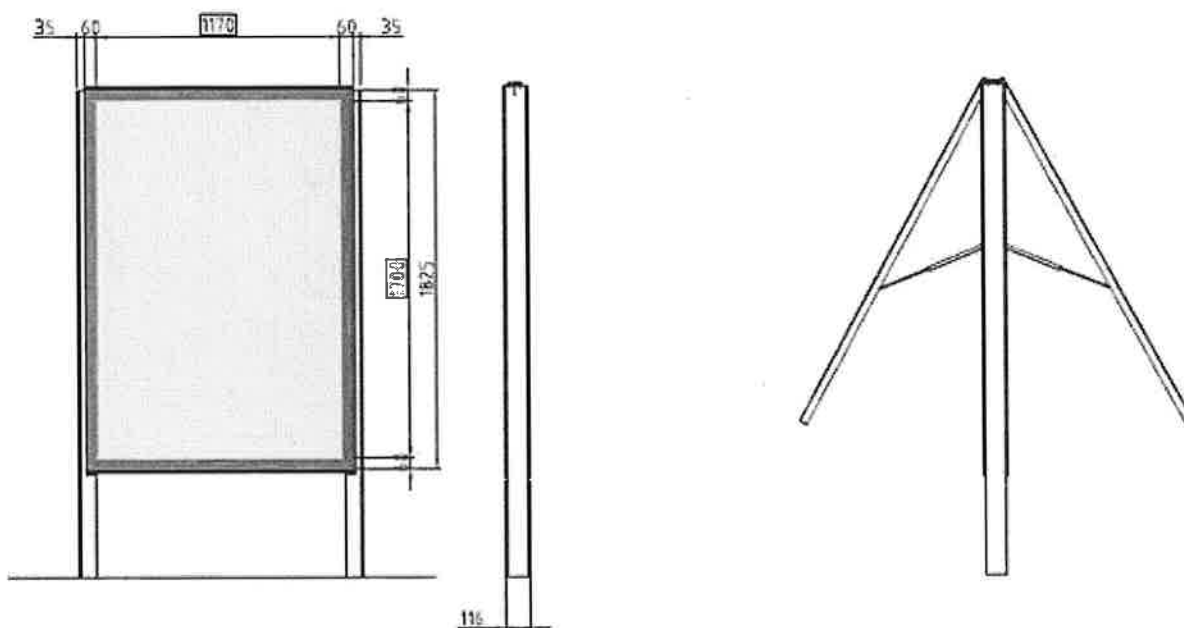
festés: Ral 9005 Glasjet

világítás: 6 db Tetra Edge LED panel (24V)

fogyasztás: 40 W

Műszaki leírás:

Az acél- és alumíniumszerkezet üzemben, előre legyártva készül. A helyszínen kizárólag a csavaros összeszerelést kell elvégezni. Ez a megoldás eredményezi felületképzések igényes megvalósíthatóságát. Az acélszerkezet felületkezelte, alapozása és festése szintén üzemben készül.



A szekrény alumínium profilból van kialakítva, ehhez csatlakoznak igény szerint egy oldalt vagy kétoldalt felhajtható, vagy oldalra nyíló ajtók, vagy keretes kinyíló- egy oldalról plakátolható szerkezetek. Az ajtók mögött található a plakáttartók, melyek rugós, görgős vagy ferdepályás szorítással rögzítik a plakátot. Az ajtókat felhajtott állapotukban gázrugós kitámasztók tartják stabil helyzetben. Kitámasztási szög: kb 45°. Az ajtók speciális kulccsal zárhatók az illetéktelen nyitás megakadályozása érdekében. Az ajtók és a szekrény profiljai úgy vannak kialakítva és tömítve, hogy a szekrénybe csapadék nem tud bejutni.

Alapozás: A helyszíni adottságok függvényében a szerkezet alapozásánál kétfajta eljárás jöhet szóba:

1. abban az esetben, amennyiben az építmény telepítése jó minőségű, meglévő járdára történik, akkor a láb két oszlopának talajhoz rögzítése lábanként 4 db járdába fúrt dübellel történhet;
2. amennyiben a betonozott aljzat nem kellő minőségű (minimum C 12), illetve, ha a szerkezetet termett talajra kell elhelyezni, az oszlopokat beton anyagú pontalapokra kell rögzíteni. A 200 mm átmérőjű fúrt pontalapok szükséges mélysége 800 mm.

A lábazatot alumíniumlemezből hajlított szoknyaelem fedheti. Fali elhelyezésnél a rögzítés a hátlemes erősített pontjain keresztül 4-8 db 10/150 méretű átmenő dübellel történik.