

Salgó Vagyon Kft.
Salgótárján



SV/1757-1/24.

J a v a s l a t
elővásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos
nyilatkozat megtételére

Tisztelt Bizottság!

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. § (1) bekezdése értelmében közös tulajdon esetén a tulajdonostárs tulajdoni hányadára a többi tulajdonostársat harmadik személlyel szemben elővásárlási jog illeti meg.

1)

Tekintettel arra, hogy a Salgótárján, 3857/9 hrsz-ú ingatlanban az önkormányzatnak 2/15-öd résztulajdona van, dr. Petercsák János Zsolt ügyvéd megkereste Társaságunkat az elővásárlással kapcsolatos nyilatkozat megtétele érdekében.

Longauer Henrietta (Eladó)

Károlyiné Magulya Katalin (Vevő)

<i>Ingatlan helye</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Terület (m²)</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Vételár (Ft)</i>
Salgótárján, Pécskő-garázs sor 1.	3857/9	601	garázs, udvar	1/15	3.500.000,- Ft
Vételár összesen:					3.500.000,- Ft

A salgótárjáni 3857/9 hrsz-ú ingatlan 1/15 tulajdoni hányadára dr. Petercsák János Zsolt ügyvéd 2024. március 13. napján adásvételi szerződést készített.

Az adásvételi okiratot szerkesztő ügyvéd elővásárlási joggyakorlásra való felhívásában tájékoztatást adott arról, hogy amennyiben Salgótárján Megyei Jogú Város Önkormányzata élni kíván elővásárlási jogával, abban az esetben 3.500.000,- Ft vételárat, valamint 50.000,- Ft költséget a felhívás kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles átutalással megfizetni eljáró ügyvéd bankszámlájára.

Vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez az elővásárlási jog jogosultjának hozzájáruló nyilatkozata szükséges.

Javaslom a salgótárjáni 3857/9 hrsz-on nyilvántartott ingatlan tulajdonos változására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat megadását.

2)

Tekintettel arra, hogy a Salgótarján, 4442 hrsz-ú ingatlanban az önkormányzatnak 122/198-ad résztulajdona van, Adorján Ádám tulajdonos megkereste Társaságunkat az elővásárlással kapcsolatos nyilatkozat megtétele érdekében.

Adorján Ádám

(Eladó)

Skuczi Nándor Tibor (Vevő)

<i>Ingyatlan helye</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Terület (m²)</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Vételár (Ft)</i>
Salgótarján, Hunyadi krt. 42.	4442	3824	garázs, udvar	2/198	3.500.000,- Ft
Vételár összesen:					3.500.000,- Ft

A salgótarjáni 4442 hrsz-ú ingatlan 2/198 tulajdoni hányadára Adorján Ádám tulajdonos vételi ajánlatot kapott. Az ajánlattevő a tulajdoni illetőség vételáraként 3.500.000,- Ft-os ajánlatot tett.

Vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez az elővásárlási jog jogosultjának hozzájáruló nyilatkozata szükséges.

Javaslom a salgótarjáni 4442 hrsz-on nyilvántartott ingatlan tulajdonos változására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat megadását.

Tisztelt Bizottság!

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a tulajdonosváltásra vonatkozó nyilatkozatok megadását.

Határozati javaslat

1)

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés alapján a tulajdonosváltáshoz a hozzájáruló nyilatkozatot adja meg.

Eladó	Vevő	Hrsz.	az ingatlan területére m²-ben	tulajdoni hányad	Ingatlan megnevezése
<i>Longauer Henrietta</i>	<i>Károlyiné Magulya Katalin</i>	3857/9	601	1/15	garázs, udvar

2)

A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat alapján a tulajdonosváltáshoz a hozzájáruló nyilatkozatot adja meg.

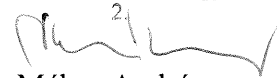
Eladó	Vevő	Hrsz.	az ingatlan területére m²-ben	tulajdoni hányad	Ingatlan megnevezése
<i>Adorján Ádám</i>	<i>Skuczi Nándor Tibor</i>	4442	3824	2/198	garázs, udvar

Felelős: Méhes András ügyvezető igazgató

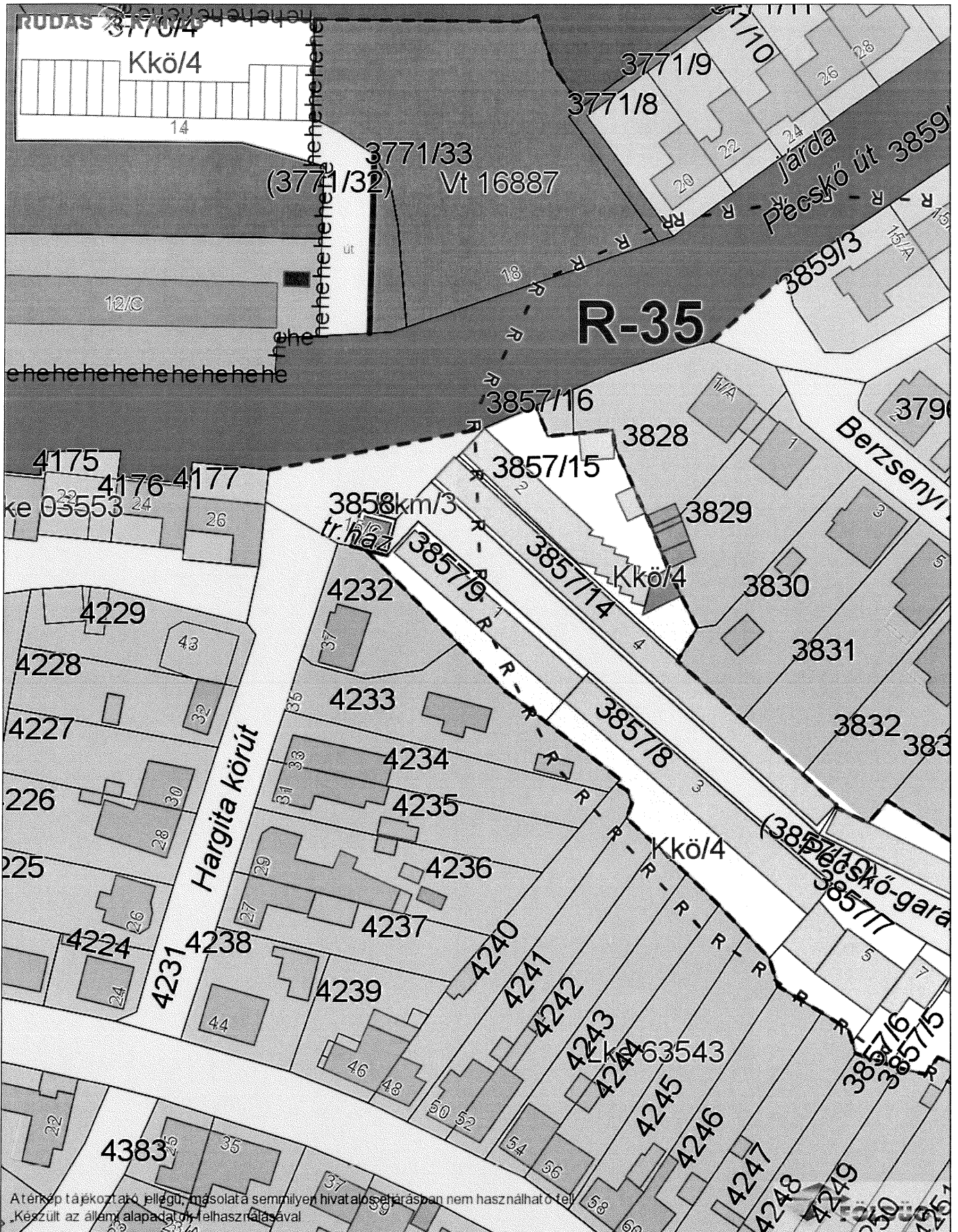
Határidő: értelemszerűen

Salgótarján, 2024.04.04.

SALGÓ VAGYON KFT.
3100 Salgótarján,
Munkásotthon tér 1.



Méhes András
ügyvezető igazgató



Atérkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel.
 Készült az államalapítói felhasználasával

Dátum: 2024.04.04 08:53
Készítette: Salgótarján PH
Méretarány: 1:1000
Koordináta: 706960.01, 306531.62 - 707149.99, 306778.38
Megjegyzés: Salgótarján 3857/9 hrsz





NÓGRÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1/4

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13486/2024

2024.04.03

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 3857/9 helyrajzi szám

3100 SALGÓTARJÁN Pécskő-garázs sor 1.		I. RÉSZ	
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.
		alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill	
. Kivett garázs, udvar		0	601 0.00
		II. RÉSZ	
13. tulajdoni hányad: 1/15 bejegyző határozat, érkezési idő: 34752/1996.05.24 jogcím: öröklés jogállás: tulajdonos név : Vidor László szül. : 1955 a.név : Morovnyán Mária cím : 3100 SALGÓTARJÁN Március 15. út 4 5. emelet 1			
26. tulajdoni hányad: 1/15 bejegyző határozat, érkezési idő: 31275/2008.02.01 jogcím: vétel jogállás: tulajdonos név : Vágvölgyi Oszkár sz.név: Vágvölgyi Oszkár szül. : 1955 a.név : Rideg Magdolna cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskő út 12/C. 4/39.			
30. tulajdoni hányad: 1/15 bejegyző határozat, érkezési idő: 36767/2010.08.18 jogcím: vétel jogállás: tulajdonos név : Végh István szül. : 1951 a.név : Hajdú Piroska cím : 3100 SALGÓTARJÁN Meredek utca 3 6. emelet 54			
32. tulajdoni hányad: 1/15 bejegyző határozat, érkezési idő: 37935/2010.10.01 jogcím: adásvétel jogállás: tulajdonos név : Csertei-Alexi Zsuzsanna Viktória sz.név: Alexi Zsuzsanna Viktória szül. : 1977 a.név : Sipos Zsuzsanna Mária cím : 6512 SZEREMLE Petőfi Sándor utca 25.			

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13486/2024

2024.04.03

SALGÓTARJÁN

Szektor : 53

Belterület 3857/9 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

33. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 31020/2015/2014.12.22
jogcím: vétel
utalás: II /20.
jogállás: tulajdonos
név : Simon Bálintné
sz.név: Tajti Julianna
szül. : 1950
a.név : Cene Mária
cím : 3123 CERED Kossuth út 113.
34. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 38540/4/2018.07.27
jogcím: adásvétel
utalás: II /28.
jogállás: tulajdonos
név : Katona Dániel
sz.név: Katona Dániel
szül. : 1988
a.név : Torák Éva
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Corvin út 20.
35. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 300315/2/2020.03.06
jogcím: öröklés
utalás: II /10.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Ottmárné Fáklya Beáta
sz.név: Fáklya Beáta
szül. : 1963
a.név : Máté Piroska
cím : 3100 SALGÓTARJÁN József Attila út 11.
36. tulajdoni hányad: 2/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 300847/3/2021.01.18
eredeti határozat: 37935/2010.10.01
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. 40963/1997.11.19
utalás: II /31.
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13486/2024

2024.04.03

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 3857/9 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

37. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 300847/3/2021.01.18
jogcím: adásvétel
utalás: II /31.
jogállás: tulajdonos
név : Domszlayné Barna Angéla
sz.név: Barna Angéla
szül. : 1971
a.név : Szilágyi Ilona
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskö út 9. B. lph. 4/2.

38. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 306911/2/2022.06.01
jogcím: öröklés
utalás: II /15.
jogállás: tulajdonos
név : Jelinek Gabriella Krisztina
sz.név: Kéri Gabriella Krisztina
szül. : 1959
a.név : Farkas Gabriella
cím : 1138 BUDAPEST Népfürdő utca 15/B. 7/35.

39. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 313820/2/2022.11.24
jogcím: öröklés
utalás: II /21.
jogállás: tulajdonos
név : Longauer Henrietta
sz.név: Longauer Henrietta
szül. : 1975
a.név : Márkus Zsuzsanna
cím : 2144 KEREPES Vörösmarty utca 15.

40. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 301198/2/2023.01.19
jogcím: öröklés
utalás: II /8.
jogállás: tulajdonos
név : Matuz Csilla
sz.név: Matuz Csilla
szül. : 1966
a.név : Ujvári Irén
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskö út 7. 2.lház 4/11.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13486/2024

2024.04.03

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 3857/9 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

41. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 302942/2/2023.02.23
jogcím: öröklés
utalás: II /23, II /25.
jogállás: tulajdonos
név : Bérczes Balázs Szilárd
sz.név: Bérczes Balázs Szilárd
szül. : 1997
a.név : Balogh Ágnes
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskő út 3. mfsz. 7.

42. tulajdoni hányad: 1/15
bejegyző határozat, érkezési idő: 302942/2/2023.02.23
jogcím: öröklés
utalás: II /23, II /25.
jogállás: tulajdonos
név : Bérczes Bálint József
sz.név: Bérczes Bálint József
szül. : 1999
a.név : Balogh Ágnes
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskő út 3. mfsz. 7.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36099/1995.06.26

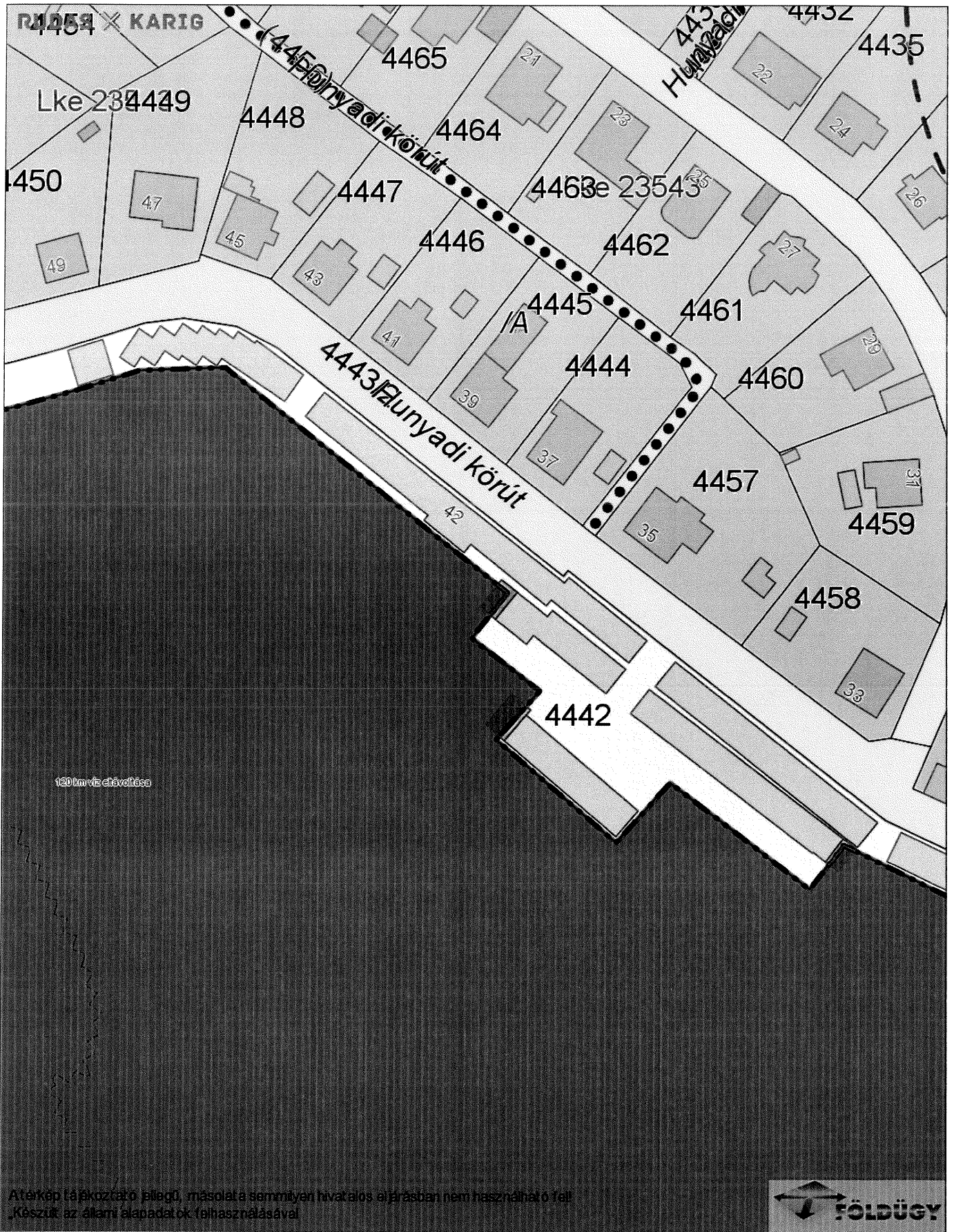
Önálló szöveges bejegyzés a 3857/9 hrsz a 3857 hrsz megosztásával keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34752/1996.05.24

Özvegyi jog
utalás: II /13.
jogosult:
név : Vidor Lászlóné
sz.név: Morovnyán Mária
szül. : 1932
a.név : Gaál Mária
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Március 15. utca 4 5. emelet 1

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE



Atérkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel!
 Készült az Állami Alapadatok felhasználásával.

Dátum: 2024.04.04 10:56
Készítette: Salgótarján PH
Méretarány: 1:1000
Koordináta: 706927.59, 306107.72 - 707117.57, 306354.49
Megjegyzés: Salgótarján 4442 hrsz





NÓGRÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Salgótarján 3100. Május 1. út 79/A. Pf.:179.

Oldal: 1 / 10

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024

2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4442 helyrajzi szám

3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körút 42.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett garázs, udvar

0

3824

0.00

II. RÉSZ

14. tulajdoni hányad: 2/198

bejegyző határozat, érkezési idő: 33614/2009.03.27

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Oláh Gábor Csaba

sz.név: Oláh Gábor Csaba

szül. : 1968

a.név : Krauszmann Klára

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Munkás út 4. fszt. 4.

22. tulajdoni hányad: 2/198

bejegyző határozat, érkezési idő: 35442/2009.05.13

jogcím: adásvétel

utalás: II /19.

jogállás: tulajdonos

név : Vass Attila Zoltán

sz.név: Vass Attila Zoltán

szül. : 1967

a.név : Kleiban Mária

cím : 3200 GYÖNGYÖS Városkert utca 9. 1/3.

24. tulajdoni hányad: 2/198

bejegyző határozat, érkezési idő: 35694/2009.05.20

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Kis Imre

szül. : 1937

a.név : Elek Julianna

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskő utca 3. VI/50.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024

2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor : 53

Belterület 4442 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

28. tulajdoni hányad: 2/198

bejegyző határozat, érkezési idő: 41882/2009.11.12

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szlovatsik Károly Gyuláné

sz.név: Szlatincsák Éva Edit

szül. : 1955

a.név : Zsélyi Julianna

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körút 19

Egyidekű érkezés a 41883/2009,41884/2009,41885/2009. sz. azonos keltezési idejű beadvánnyal.

30. tulajdoni hányad: 2/198

bejegyző határozat, érkezési idő: 41883/2009.11.12

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szlovatsik Károly Gyula

sz.név: Szlovatsik Károly Gyula

szül. : 1954

a.név : Majercsik Éva

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körút 19

Egyidejű érkezés a 41882/2009, 41884/2009,41885/2009. számú azonos keltezési idejű beadvánnyal.

32. tulajdoni hányad: 2/198

bejegyző határozat, érkezési idő: 41884/2009.11.12

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szlovatsik Szabolcs Péter

szül. : 1977

a.név : Szlatincsán Éva Edit

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 12.II/2.

Egyidejű érkezés a 41882/2009, 41883/2009, 41885/2009. számú azonos keltezési idejű beadvánnyal.

34. tulajdoni hányad: 2/198

bejegyző határozat, érkezési idő: 41885/2009.11.12

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szlovatsik Kinga

sz.név: Szlovatsik Kinga

szül. : 1979

a.név : Szlatincsán Éva Edit

cím : 1133 BUDAPEST Kárpát utca 56. 4. em. 16. ajtó

Egyidejű érkezés a 41882/2009, 41883/2009, 41884/2009. számú azonos keltezési idejű beadvánnyal.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024

2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor : 53

Belterület 4442 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

38. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 38302/2010.10.14
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Simon Zsolt
sz.név: Simon Zsolt
szül. : 1969
a.név : Kis-Simon Julianna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körút 16

52. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 31555/3/2015.01.28
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Federics Péter Attila
sz.név: Federics Péter Attila
szül. : 1966
a.név : Nánássy Julianna
cím : 3070 BÁTONYTERENYE Fazekas Mihály út 13.

54. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 36601/3/2015.06.19
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Domokos Zoltán
sz.név: Domokos Zoltán
szül. : 1936
a.név : Szirovicza Erzsébet
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körtér 26

55. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 41360/3/2015.11.04
jogcím: ajándék
utalás: II /42.
jogállás: tulajdonos
név : Mester Gabriella
sz.név: Mester Gabriella
szül. : 1969
a.név : Mester Irén
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskö út 3. I/8.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024
2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor : 53

Belterület 4442 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

57. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 41734/3/2015.11.11
jogcím: adásvétel
utalás: II /53.
jogállás: tulajdonos
név : Danis Lídia
sz.név: Danis Lídia
szül. : 1950
a.név : Kiss Margit
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körút 25.

59. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 35859/4/2016.05.02
jogcím: adásvétel
utalás: II /56.
jogállás: tulajdonos
név : Katona Imre
sz.név: Katona Imre
szül. : 1953
a.név : Csirke Julianna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Úttörők útja 5. fsz. 2.a.

65. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 42149/3/2016.10.14
jogcím: adásvétel
utalás: II /62.
jogállás: tulajdonos
név : Piskátorisz Károly
sz.név: Piskátorisz Károly
szül. : 1965
a.név : Nagy Julianna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 40.IV/2.

66. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 33591/4/2017.03.10
jogcím: csere
utalás: II /20.
jogállás: tulajdonos
név : Sári Sándor
sz.név: Sári Sándor
szül. : 1958
a.név : Czene Erzsébet
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Szerpentin út 52

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024

2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4442 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

70. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 44360/4/2017.11.17
jogcím: csere
utalás: II /69.
jogállás: tulajdonos
név : Kovács Dániel
sz.név: Kovács Dániel
szül. : 1981
a.név : Kovács Irén
cím : 3104 SALGÓTARJÁN Frigyes körút 92.

71. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 40260/4/2018.09.19
jogcím: csere
utalás: II /26.
jogállás: tulajdonos
név : Adorján Ádám
sz.név: Adorján Ádám
szül. : 1998
a.név : Telek Márta
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Pécskő út 10. 1/1.

72. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 39546/3/2019.09.06
jogcím: vétel
utalás: II /50.
jogállás: tulajdonos
név : Radics Tamás
sz.név: Radics Tamás
szül. : 1975
a.név : Szomora Mária
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körút 49.

74. tulajdoni hányad: 10/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 309481/3/2020.11.04
jogcím: adásvétel
utalás: II /64.
jogállás: tulajdonos
név : Laczkó Csaba
sz.név: Laczkó Csaba
szül. : 1979
a.név : Gellén Ágnes
cím : 1047 BUDAPEST Attila utca 7. 1/6.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024

2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor : 53

Belterület 4442 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

75. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 310889/3/2020.12.18
jogcím: vétel
utalás: II /9-10.
jogállás: tulajdonos
név : Tamásyné Csapó Csilla Magdolna
sz.név: Csapó Csilla Magdolna
szül. : 1973
a.név : Andó Mária Magdolna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Alkotmány út 7. IV/26

76. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 306319/3/2021.05.26
jogcím: csere
utalás: II /63.
jogállás: tulajdonos
név : Selmecsi Gábor
sz.név: Selmecsi Gábor
szül. : 1976
a.név : Rózsa Zsuzsanna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körút 27.

77. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 312216/3/2021.10.08
jogcím: ajándékozás
utalás: II /44.
jogállás: tulajdonos
név : Banos-Balázs Bettina
sz.név: Balázs Bettina
szül. : 1988
a.név : Bucsek Katalin
cím : 3070 BÁTONYTERENYE Budai Nagy Antal út 8.

79. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 312868/3/2021.10.22
jogcím: adásvétel
utalás: II /73.
jogállás: tulajdonos
név : Simon Zsolt
sz.név: Simon Zsolt
szül. : 1969
a.név : Kis-Simon Julianna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körút 16

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024

2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4442 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

80. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 302426/3/2022.02.18
jogcím: ajándék
utalás: II /40.
jogállás: tulajdonos
név : Bakos Ferencné
sz.név: Oláh Eszter Erzsébet
szül. : 1953
a.név : Deák Erzsébet
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Fáy András körút 9. 2. ajtó

81. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 305009/3/2022.04.20
jogcím: csere
utalás: II /48.
jogállás: tulajdonos
név : Stumpf Lénárd
sz.név: Stumpf Lénárd
szül. : 1962
a.név : Rengő Rozália
cím : 3102 SALGÓTARJÁN Erkel út 92.

82. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 305561/3/2022.05.02
jogcím: ajándék
utalás: II /12.
jogállás: tulajdonos
név : Stoszek Ferenc
sz.név: Stoszek Ferenc
szül. : 1977
a.név : Bene Gizella
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Rákóczi út 46. II/1.

83. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 312298/3/2022.10.17
jogcím: csere
utalás: II /16.
jogállás: tulajdonos
név : Oláh Zsuzsanna
sz.név: Oláh Zsuzsanna
szül. : 1975
a.név : Maksi Zsuzsanna
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Acélgyári út 55. 2/12.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024
2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor : 53

Belterület 4442 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. R É S Z

84. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 305131/2/2023.04.14
jogcím: öröklés
utalás: II /18.
jogállás: tulajdonos
név : Bagó Lászlóné
sz.név: Dlehány Gizella
szül. : 1952
a.név : Boros Rozália
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Meredek út 1. VII/51

86. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 305198/3/2023.04.17
jogcím: adásvétel
utalás: II /78.
jogállás: tulajdonos
név : Fekete Zsolt
sz.név: Fekete Zsolt
szül. : 1964
a.név : Nagy Ágnes Piroska
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Katona József út 41.

87. tulajdoni hányad: 4/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 313500/3/2023.11.10
jogcím: csere
utalás: II /61.
jogállás: tulajdonos
név : Nagyi József
sz.név: Nagyi József
szül. : 1969
a.név : Ludasi Mária
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Hunyadi körút 43.

88. tulajdoni hányad: 2/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 301861/3/2024.01.31
jogcím: ajándék
utalás: II /36.
jogállás: tulajdonos
név : Gecse Patrícia
sz.név: Gecse Patrícia
szül. : 2002
a.név : Király Zita
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Medves körút 24.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024

2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor: 53

Belterület 4442 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

89. tulajdoni hányad: 122/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 302632/3/2024.02.14
eredeti határozat: 305198/3/2023.04.17
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §. /2/ bek. tulajdoni hányad: 1/1 32929/1991.04.19
jogcím: kiigazítás tulajdoni hányad: 0/1 46566/2008.12.19
utalás: II /85.
jogállás: tulajdonos
név: SALGÓTARJÁN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3100 SALGÓTARJÁN Múzeum tér 1
törzsszám: 15450494

90. tulajdoni hányad: 4/198
bejegyző határozat, érkezési idő: 302632/3/2024.02.14
jogcím: adásvétel
utalás: II /85.
jogállás: tulajdonos
név : Laczkó Csaba
sz.név: Laczkó Csaba
szül. : 1979
a.név : Gellén Ágnes
cím : 1047 BUDAPEST Attila utca 7. 1/6.

III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 43946/2012.07.30
Vezetékjog
VMM-539/2012 engedély számú (20829) Salgótarján 0,4 kV-os 3. sz. fennálló vezeték javára a
vázrajz szerinti 93 m2 területre.
jogosult:
név: MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495
cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 307946/2/2020.09.25
Vezetékjog
VM-219/2020 engedély számú "Salgótarján, Szerpentin út kifeszültségű szabadvezeték átépítés
(létesítés-bontás)" megnevezésű hálózatra a vázrajz szerinti 7 m2 területre.
jogosult:
név: MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495
cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.
9. bejegyző határozat, érkezési idő: 305561/3/2022.05.02
Holtig tartó hasznélvezeti jog
utalás: II /82.
jogosult:
név : Stoszek Ferenc
sz.név: Stoszek Ferenc
szül. : 1952
a.név : Kovács Margit
cím : 3100 SALGÓTARJÁN Rákóczi út 46. II/1.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13597/2024

2024.04.04

SALGÓTARJÁN

Szektor : 53

Belterület

4442 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE
